

附件 1

项目招标（采购、拍卖、出让、竞价）  
公告发布登记表

交 易 编 号	LSJY2025-011		
进场项目名称	泸水市芒果地提质增效咖啡套种项目（EPC）		
进场（中介）机构	泸水市建投招标有限公司	联系人及联系 电话	杨跃武 18987248793
项目实施单位	泸水市林业和草原局	联系人及联系 电话	四三益 13508860448
公告内容			
<p>泸水市芒果地提质增效咖啡套种项目（EPC）招标公告</p> <p>1. 招标条件</p> <p>本招标项目泸水市芒果地提质增效咖啡套种项目（EPC）（项目编号：LSJT-ZB-2025027）已由泸水市发展和改革委员会以泸发改农经〔2025〕6号文批准建设，建设资金来源为中央财政衔接推进乡村振兴补助资金，资金落实情况已落实。招标人为泸水市林业和草原局，招标代理机构为泸水市建投招标有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目以资格后审的方式进行公开招标。</p> <p>2. 项目概况与招标范围</p> <p>2.1 项目名称：泸水市芒果地提质增效咖啡套种项目（EPC）；</p> <p>2.2 建设地点：涉及5个乡镇（街道）11个村。称杆乡：赤耐乃村；上江镇：丙奉村、丙贡村、蛮英村、付坝村；大兴地镇：团结村；六库街道：白水河村、六库村、新寨村；鲁掌镇：浪坝寨、鲁掌村。</p> <p>2.3 建设内容：项目规划实施面积5000亩。</p> <p>（一）土地整理工程：土地整理面积5000亩（按专业规范设计实施）。</p>			

(二) 附属工程：1. 水肥一体化工程；2. 生产道路工程；3. 泵房建设工程。

(三) 设备购置、种苗、化肥、防草布等设备材料（按专业设计批复科学合理采购）。

2.4 项目概算：投资规模：项目估算总投资 9872.98 万元。其中直接工程费用 8822.45 万元，占总投资的 89.36%；工程建设其他费 319.20 万元，占总投资的 3.23%（由财政按规定在衔接资金提取的管理费中安排解决）；预备费 731.33 万元，占总投资的 7.41%。

2.5 招标范围：本项目采用设计施工总承包（EPC）模式实施，招标范围包含工程详细的施工图设计、工程施工（包含本项目采购内容），直至竣工验收合格和整体移交及工程缺陷责任期内的保修工作，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。

(1) 设计范围：设计包括但不限于施工图设计、设计优化、设计报建、报审配合、有关报批、审批手续、配合招标人内部审查并承诺达到相关要求、配合招标人报行政主管部门审查、专家咨询及评审、资料收集、施工过程和工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等工作内容、现场指导与监督、竣工验收配合、相关设计配合不包含相关专题。

(2) 施工范围：包括但不限于施工图设计文件范围内所有建设内容（工程施工范围以最终审定的施工图及工程量清单所包含范围为准，具体建设项目以甲方下达任务指令为准）；质量、造价、安全、工期、资料归档、竣工验收、交付使用等全过程全方位的控制管理工作；后续工程结算、决算及资料移交按项目所在地相关职能主管部门的文件规定执行。

2.6 工期要求：建设周期 4 年，即：建设工期 1 年，管护期 3 年。

2.7 质量要求：

设计质量标准：设计成果符合现行国家及行业相关规范及标准，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足本项目施工要求，并审查合格。

施工质量标准：工程质量符合国家、行业及地方现行的相关标准、规范及设计要求，满足招标人使用需求，一次性验收合格。项目所需的采购（设备、种苗等相关材料）及安装、种植均符合国家及行业现行验收标准，验收达到合格。

2.8 本项目不划分标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 须为符合条件的独立法人或其他组织，具备有效的营业执照或其他组织法定证明文件（联合体投标的，联合体的各方均须具有）。

#### 3.2 资质要求（投标人须同时具备）：

（1）设计资质要求：国家行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或市政公用工程或建筑工程或水利行业（灌溉排涝）专业乙级及以上资质。

（2）施工资质要求：须具备国家行政主管部门核发的市政公用工程总承包叁级及以上或建筑工程施工总承包叁级及以上资质或水利水电工程总承包叁级及以上资质，并具备有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

#### 3.3 拟派往本项目主要人员资格要求：

（1）拟派工程总承包项目经理资格要求：工程总承包项目经理应由施工负责人兼任，具备市政公用工程专业或建筑工程或水利水电工程专业贰级注册建造师执业资格、有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证）（并为单位正式职员，须注册在投标人单位，提供在本单位的参保证明或劳动合同，且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理）；

（2）拟派设计负责人资格要求：须具备市政公用工程专业或建筑工程或水利水电相关专业高级及以上职称。（并为单位正式职员，提供在本单位的参保证明或劳动合同）；

（3）拟派施工技术负责人资格要求：具备市政公用工程或建筑工程或水利水电工程相关专业工程师及以上职称（并为单位正式职员，提供在本单位的参保证明或劳动合同）；

（4）拟派的项目组其他管理成员资格要求：施工主要成员详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

3.4 本项目接受联合体投标：联合体组成不得超过 2 家单位，牵头人须为施工单位；联合体投标的，应满足下列要求：

①联合体成员不得超过 2 家；须明确约定各方拟承担的工作内容和责任范围；

②联合体各方须签订联合体投标协议书，明确联合体牵头单位和各方权利义务；

- ③联合体中标的，联合体各方共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任；
- ④联合体各方不得再以自己名义单独或与其他联合体对本项目投标；
- ⑤组成的联合体以一个投标人身份共同投标时，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合法律法规关于联合体投标的相关规定。

### 3.5 财务要求：

财务状况良好，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，提供近三年任意一年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表或审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表），成立不足一年的，则提供自成立之日起的财务状况表。

### 3.6 信誉要求：

（1）投标人没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

（2）投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。按《云南省住房和城乡建设厅转发关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（云建建函〔2016〕422号）要求，未被列入最高人民法院官网中“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”、“信用中国”的失信被执行人，企业及企业法定代表人、工程总承包项目经理、设计负责人、施工技术负责人无行贿犯罪记录。

（3）根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发〔2016〕68号）的规定，在工程项目招标投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格，投标人未被列入“信用中国”拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（查询时间：本项目公告发布之日起至投标截止时间）。

### 4. 资格审查方式：

资格后审。

### 5. 招标文件的获取

5.1 时间：2025年04月25日09时00分至2025年04月30日23时59分止（北京时间，

法定节假日除外)。

5.2 地点：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（电子招标文件，格式为\*.BZBJ），此为获取招标文件的唯一途径。

5.3 网上投标确认方式：本项目采用企业数字证书（CA）进行网上投标确认【投标人须用企业数字证书（CA）进入云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）进行网上投标确认，并自行查看投标确认是否成功。为方便投标人更直观更直接找到该项目信息，请投标人登录“云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）”后，地区选择怒江州。】。

## 6. 投标文件的递交及相关事宜

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2025年05月16日09时00分。

6.2 网上递交：云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“怒江州”），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求，投标人可以根据自身情况，选择以下任意一种方式参加投标：

方式一：智能开标远程解密：投标人登录“云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“怒江州”）”-服务指南-我是投标人/供应商专栏自行下载《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》，按照智能开标系统操作手册完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。若投标人未在规定时间内完成解密或导入文件的，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段（解密时间为30分钟）。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。

方式二：现场开标现场解密：投标单位法定代表人或其委托代理人须携带 CA 数字证书、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件及被授权人身份证原件（若法定代表人出席例外）按规定的时问、地点参加开标，并按要求在投标截止时间后用加密时数字证书（CA）进行现场解密、读取及导入电子投标文件，因投标人原因造成电子投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。

注：本项目采取智能开标远程解密，若在规定时间内未完成解密，视为其无效投标，后果自行承担。

## 7. 投标保证金

项目名称：泸水市芒果地提质增效咖啡套种项目（EPC）

户 名：泸水市公共资源交易中心

开户行：中国建设银行怒江州分行营业室（泸水市）

保证金提交账号：6232813990000024945

保证金金额：壹拾万元整（¥100000.00 元）

备注：根据《云南省人民政府关于印发 2025 年进一步推动经济稳进提质政策措施的通知》（云政发〔2025〕7 号）、《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）等文件中关于减免投标保证金相关规定，降低收取本项目的投标保证金。按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%（最高不超过 80 万元人民币）的规定，本项目应收取保证金 80 万元，现落实减免投标保证金降幅不得低于应收取保证金 50%的政策（最高不超过 40 万元人民币），实际收取 10 万元，降幅为 75%。投标人可自行选取银行转账、保证保险、银行保函等任一方式缴纳。

7.1 投标保证金提交方式：银行转账、银行保函、投标保证保险。

7.2 银行转账：投标（交易）保证金应以投标人自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，投标人可以为自然人的项目除外）。

7.3 银行保函：保函申请人必须是投标人，受益人必须是招标人，保证人必须是投标人基本

账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。

7.4 保证保险：（1）当投标人未能按照招投标文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。（2）投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。（3）在投标保证金中，投标人为投保人，招标人为被保险人。

7.5 投标人(供应商)按规定数额银行转账后，用机构数字证书登录《云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站选择“怒江州”）保证金系统手动绑定并打印缴纳回执(所打印的投标保证金“缴纳回执”凭证原件或扫描件上传在投标文件里。)；缴纳但无法绑定的，申请纠错，公共资源交易中心业务人员受理后，重新绑定，绑定后自行打印缴纳回执。保证金缴纳时间：投标保证金须在投标截止时间以前，通过公司基本账户(自然人许可参与的项目除外)转账或者电汇的方式提交到以下指定账户，并注明项目名称或项目编号和用途，不接受个人转账或现金；未按要求提交保证金的视为自动放弃参与此次招标活动。保证金的退还：中标(成交)人的保证金在合同扫描件上传云南省公共资源交易信息网后，5个工作日内含息退还；未中标(成交)人的保证金在中标(成交)通知书发出后5个工作日内全额含息退还。

泸水市公共资源交易中心申请纠错电话：官女士，0886-3636952 或 13618860090。

建行银行怒江分行保证金缴纳后未到账原因查询联系人及联系电话：李先生，0886-6681862。

北京筑龙信息技术有限责任公司技术支持(服务 QQ)：400-9618-998。

## 8. 发布公告的媒介

云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）发布。

我公司对其他网站或媒体转载的公告不承担任何责任。

## 9. 联系方式

招标人：泸水市林业和草原局

地 址：泸水市六库镇排路坝路林政巷 19 号

联系人：四先生

联系电话：0886-3628598

招标代理机构：泸水市建投招标有限公司

地 址：泸水市六库街道向阳南路 157 号六库民族体育场三楼

联系人：杨老师

联系电话：18987248793

监督部门：泸水市发展和改革局

地 址：泸水市大练地街道新城区龙江路 1 号(市级行政中心四楼)

电 话：0886-3627964

审 核 栏

招标代理公司

同意发布



2025 年 4 月 24 日

项目实施单位

同意发布



2025 年 4 月 24 日