

2025 年上海市对口帮扶云南省沧源佤族自治县勐董镇永冷村屠宰场建设项目 设计施工总承包公开招标公告

1. 招标条件

本招标项目 2025 年上海市对口帮扶云南省沧源佤族自治县勐董镇永冷村屠宰场建设项目设计施工总承包 已由中共沧源佤族自治县委农村工作领导小组办公室以《中共沧源佤族自治县委农村工作领导小组办公室关于同意岩帅镇、勐省镇、糯良乡、勐角乡、勐董镇 2025 年上海市对口帮扶云南省项目实施方案的批复》（沧农组办发（2025）8 号）文批准建设，项目业主为沧源佤族自治县勐董镇人民政府，建设资金为上海市对口帮扶云南省项目资金和自筹资金，资金落实情况：已落实，招标人为沧源佤族自治县勐董镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：2025 年上海市对口帮扶云南省沧源佤族自治县勐董镇永冷村屠宰场建设项目设计施工总承包。

2.2 建设规模：（1）新建钢结构厂房 3000 平方米，管理用房 400 平方米，场地平整 5000 平方米；（2）新建排水沟 600 米，排污管网安装 600 米，铺设引水管道 500 米及消防设施等附属配套工程。

2.3 招标规模：项目总投资 930.7 万元。其中建安工程费 908 万元；工程设计费 22.7 万元。

2.4 项目地点：勐董镇永冷村。

2.5 招标范围：

（1）设计部分：完成本项目的全部设计工作，包括但不限于完成本项目的施工图设计、配合招标人完成施工图审查、图纸会审、优化设计，原定设计范围内的必要修改设计（包括变

更设计及补充设计), 施工过程的现场指导与监督、工程缺陷责任期内的设计跟踪服务。最终工作内容以招标人下达的任务书为准。

(2) 施工部分: 完成本项目的全部工程施工、相关竣工资料的编制工作以及缺陷责任期、工程保修期内的工程质量保修责任。

2.6 质量要求:

(1) 设计质量标准: 设计符合相关行业设计标准规范等国家及地方现行标准及其它设计标准、规范的要求; 确保成果资料完整、真实准确、清晰有据, 确保施工图成果资料通过相关单位的审查及备案, 并对所提供的成果质量负终身责任。

(2) 施工质量标准: 工程施工符合现行国家有关工程施工验收规范和标准、最终审核合格的施工图的要求, 符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 及国家(行业) 现行的相关质量标准, 确保工程一次性验收合格并通过备案。

(3) 项目总体要求: 设计、施工均须符合《建设项目工程总承包管理规范》GB-T50358-2017 及现行国家有关工程质量的法律、法规、管理标准和有关技术标准等的规定, 工程竣工验收合格。项目建筑使用功能和建筑技术经济指标满足招标文件和规划条件要求。

2.7 计划工期: 180 日历天 (包含工程设计、工程施工所需的全部工作时间)。

2.8 审查方式: 资格后审。

2.9 标段划分: 本次招标不分标段。

3. 投标人的资格要求

投标人应在中华人民共和国注册的独立法人或在中华人民共和国注册的独立法人组成的联合体, 须同时具备相应的设计能力、施工能力, 如为联合体投标的牵头人必须是负责本项目施工任务的单位。组成联合体成员不超过两家。投标人须同时满足以下资格要求:

3.1 设计能力要求: 投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程

设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质（如为联合体，联合体中负责设计任务的成员单位满足）。

3.2 施工能力要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证（如为联合体，联合体中负责施工任务的成员单位满足）。

3.3 人员要求

（1）工程总承包项目负责人：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师资格证书，和有效的安全生产考核合格证书 B 证，须注册在本单位，提供劳动合同或社保证明，且未担任其他建设工程项目的总承包项目负责人、施工项目负责人，提供承诺函。（如联合体投标的，总承包项目负责人由联合体施工单位委派，总承包项目负责人与施工项目负责人可为同一人）

（2）设计负责人：具备注册建筑师（二级）资格或注册结构师（二级）资格且在有效期内，具有中级职称证书，为本单位在职人员，提供劳动关系证明（劳动合同或社保证明材料）；（如为联合体投标的，由联合体中负责设计任务的单位提供）

（3）施工项目负责人：具备二级及以上建造师注册证书（建筑工程专业）及安全生产考核合格证书（B 证），须注册在本单位，提供劳动合同或社保证明，且未担任其他建设工程项目的施工项目负责人，提供承诺函；（如为联合体投标的，由联合体中负责施工任务的单位提供）

（4）技术负责人要求：具备中级及以上专业技术职称，为本单位在职人员，提供劳动关系证明（劳动合同或社保证明材料）；

（5）施工现场人员配置要求按云建标【2014】678 号文、云南省工程建设地方标准《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DBJ53/T-69-2014）规定进行配备；（如为联合体投标的，施工现场人员配置由联合体中负责施工任务的单位提供）。

3.4 财务要求：提供 2021 年-2023 年任意一年经第三方机构审计的审计报告及财务报表；投标人成立时间不足一年的，提供开户银行出具的资信证明或资金存款证明，或提供自成立至今财务报表；（如为联合体投标的，由联合体牵头人提供以上财务状况的证明材料）

3.5 信誉要求：

（1）信誉良好，无处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；2022 年 1 月 1 日至今（新成立的公司，按成立年份提供）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录；（以联合体形式参加投标的，由联合体牵头人提供承诺函）；

（2）投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体。（提供证明材料或承诺函）；（以联合体形式参加投标的，联合体各方均应满足）；

（3）投标单位、法定代表人、工程总承包项目负责人、设计负责人、施工负责人无行贿犯罪记录（提供证明材料或承诺函）（以联合体形式参加投标的，联合体各方均应满足）；

（4）工资支付信用记录：投标人企业注册所在地或项目所在地劳动保障监察部门开具的工资支付信用记录或提供无农民工工资拖欠承诺函（以联合体形式参加投标的，由联合体牵头人提供）。

3.6 联合体要求：本次招标接受联合体投标，且联合体数量不超过两家，牵头人必须是联合体中的施工单位，并满足以下要求：

（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书随投标文件一并提交招标人。

（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

（3）联合体中标后，联合体牵头人按招标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。

(4) 联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

(5) 联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 4 月 15 日 09 点 00 分至 2025 年 4 月 22 日 18 点 00 分登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件（格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业请登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage>）进行注册并在网上申请办理证书（CA），以便获取招标文件。（数字证书领取地址：临沧市政务服务大厅三楼，联系电话：0883-2155710）

4.2 投标人应在规定时间内完成网上获取，因投标人未能及时网上获取带来的后果，由投标人自行承担。

5. 投标文件的上传

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求:本项目采用网上智能开标,因投标人不按时参加开标会或因操作不当导致投标文件解密失败的,视为自动放弃投标资格。请投标人在云南省公共资源交易信息网(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)下载并仔细阅读《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材(适用投标人和供应商)》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作:若投标人未在规定时间内完成以上解密,则视为撤销其投标文件,不再进入评标阶段。开标过程中如有问题,可以发起在线异议,由代理机构给予对应的回复。技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线:010-86483801,QQ:4009618998。

5.4 递交投标文件截止时间(投标截止时间)为 2025 年 5 月 7 日上午 09 时 00 分。

5.5 按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条 招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的,投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%,本项目可以收取保证金:190000.00 元,大写:壹拾玖万元整。现根据《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》(云发改交易管理(2023)397 号)要求,自 2023 年 5 月 1 日起,政府投资项目进行招标投标活动时,减免投标保证金,降幅不得低于现收取数额的 50%,招标人、招标代理机构应当在招标文件中明确减免投标保证金的情况。按照相关文件要求收取保证金为:40000.00 元(大写:肆万元整)。根据《临沧市公共资源交易联席会议办公室关于转发云南省公共资源交易平台整合共享 2024 年重点工作任务的通知》相关要求,对依法必须招标且招标标的金额在 1000 万元以下(含 1000 万元)的政府投资项目,免于收取无失信记录企业的投标保证金。符合免于收取投标保证金的投标企业须提供在“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书。符合免于收取投标保证金的投标企业须登录项目工作台,进入我的投标项目,从缴纳保证金阶段进入到确认保证金界面,切换到保证金无失信记录,上传“信用中国”下载的信用报告及无失信记录承诺书确认签名,保证金阶段显示变绿,缴纳保证金确认状态为“免缴纳”,即可上传投标文件。

6. 发布公告的媒介

本项目的相关信息将主要以网上公告形式发布，请各投标人在投标前访问云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homepage>）及云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com/>）以获取最近信息。因投标人不留意网站公告，导致废标的，后果由投标人自负，招标人、招标代理机构及交易中心不予承担任何责任。

7. 联系方式

招标人：沧源佤族自治县勐董镇人民政府

地址：沧源佤族自治县勐董镇

联系人：田军

电话：18760855984

招标代理机构：云南同德招标有限公司

地址：云南省临沧市临翔区忙畔街道忙畔社区同创 SOHO 总部经济区 2-B 幢写字楼 16 楼

联系人：王廷龙

电话：15906912708/0883-2160618

行政监督单位：沧源佤族自治县农业农村局

监督电话：0883-7121297