

墨江县水资源综合利用项目（一期）投资主体招标公告

1. 招标条件

本招标项目墨江县水资源综合利用项目（一期）已由墨江哈尼族自治县人民政府以墨政复〔2025〕53号批准建设，建设资金来自投资主体自筹，招标人为墨江哈尼族自治县水务局。项目已具备招标条件，寻找一家有实力的投资主体，由投资主体负责项目的投资、建设、运营维护和管理等工作，现对墨江县水资源综合利用项目（一期）投资主体进行公开招标，特邀请潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：墨江县水资源综合利用项目（一期）投资主体。

2.2 建设地点：云南省普洱市墨江县。

2.3 建设内容及投资规模：

2.3.1 建设内容：本项目投资主体需购置须立水库资产(投资主体享有资产经营权、收费权和收益权)，并负责墨江县联珠镇官山水库片区供水工程（供水能力 5000m³/d）、墨江县联珠镇官山水库片区供水工程附属配套-再生水厂工程、纯净水厂提升改造工程及布龙河流域节水灌溉建设项目（灌溉总规模 35238 亩）的建设。其中：

（1）须立水库资产价值约 5203.85 万元(投资主体享有资产收益权、经营权和收费权)。

（2）墨江县联珠镇官山水库片区供水工程建设内容包含取水工程，输水工程，净水工程，提水工程，配水管工程等。

（3）墨江县联珠镇官山水库片区供水工程附属配套-再生水厂工程建设内容包含粗格栅及进水泵房，细格栅及曝气沉砂池，综合处理池，综合设备间，管理用房，地基处理（人工挖孔桩），地基处理（中粗砂换填），土石方工程，护坡，电气设备，自控、仪表设备，雨、污水管道，工艺及给水管道，工器具购置费，HDPE 主管 DN300，钢砼检查井 Φ1000。

（4）纯净水厂提升改造工程建设内容包含车间装饰装修工程，设施设备。

（5）布龙河流域节水灌溉建设项目建设内容包含须立水库清淤工程及水库生态治理工程，灌区配套建设工程。

2.3.2 投资规模：项目总投资 19121.71 万元，其中：

（1）资产价值（须立水库）：5203.85 万元，占总资产的 27.21%。

（2）工程建设费用 11523.46 万元，占总投资的 60.26%。

（3）工程建设其他费用 1339.73 万元，占总投资的 7.01%。

(4) 预备费 379.67 万元，占总投资的 1.99%。

(5) 建设期利息 675.00 万元，占总投资的 3.53%。

2.4 招标范围：负责对项目进行投资、建设、运营维护和管理，并享有本项目范围内的须立水库、墨江县联珠镇官山水库片区供水工程及再生水厂、纯净水厂、农田灌溉供水的收益权、经营权和收费权。投资主体与招标人签订《项目投资协议》、《资产购置协议》，同时为保障中标人的合理利润，中标后无需向水利主管部门缴纳原水费，原水费作为本项目的运营保障，通过公开招标方式确定项目投资主体后，将按规定办理资产转移手续，建成后形成的资产归项目投资主体所有，项目投资主体据此自主决策、自主经营、自负盈亏。

2.5 建设期：2 年。

2.6 质量标准：严格执行项目管理、项目资金管理办法有关规定，强化项目、资金、进度、质量、安全监管，严格验收程序和标准。整个项目建设管理达到相关行业规范标准的要求。

2.7 标段划分：本项目不划分标段。

2.8 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人须具备：

3.1 投标人应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 财务要求：经审计的公司可提供（2022 年一至今）中任意一年度经会计师事务所审计的财务状况报告（包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表）；未经审计的公司可提供（2022 年一至今）中任意一年度公司内部自行编制的财务报表；若为 2025 年 1 月以后新成立的公司，可提供公司内部自行编制的财务报表或情况说明或银行开具的资信证明文件或银行开具资金证明文件。

3.3 信誉要求：投标人当前未被建设行政主管部门取消投标资格；投标人没有处于被责令停业，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。投标人存在以上不良信用记录，不得参与本项目投标活动，否则否决其投标资格。投标人未被“信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）”列入失信被执行人；投标人未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单（黑名单）；投标人在“中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）”中没有政府采购严重违法失信行为信息记录。

3.4 联合体要求：本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 4 月 28 日 18 时 00 分至 2025 年 5 月 8 日 18 时 00 分（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>，进入后切换至普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 其他要求：无。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

5.2 网上递交：网上递交，网址为云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>，进入后切换至普洱市），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 其他要求：投标文件上传的截止时间：2025 年 5 月 20 日 09 时 00 分（投标截止时间，下同），以网上公告时间为准。本项目开标方式采用网上智能开标远程解密方式，投标人无需亲临开标现场参与开标和解密投标文件。请各投标人自行查阅“云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/>，进入后切换至普洱市）”关于网上智能开标解锁的相关教程（服务指南：云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商））。技术支持：北京筑龙信息技术有限责任公司（服务热线：010-86483801）、（在线服务 QQ：4009618998）。

6. 投标保证金

6.1 投标保证金缴纳形式：银行转账、银行保函、保证保险、1000 万元以下（含 1000 万元）免收取无失信记录企业投标保证金。

招标金额为 **19121.71** 万元。根据投标保证金减免相关规定，对本项目投标保证金给予减免。投标人可采用保险保函、银行转账任一形式缴纳投标保证金。

（一）降低收取金额。按照投标保证金不得超过招标项目估算价的 2% 的规定，本项目应收取投标保证金金额为 80.00 万元。现落实减免投标保证金降幅不得低于现收取金额的 50% 的政策要求，实际收取 10.00 万元，降幅为 87.50%。

(二)银行转账。投标人使用注册企业数字证书(CA)时提供的基本账户,向本项目交易保证金账户转账,收款银行及(动态)账号如下。

户名:墨江哈尼族自治县公共资源交易中心

银行:中国建设银行墨江支行

账号:53050168614100000172-0193

转账成功后,登录交易服务系统,进入“我的项目—选择我确认投标的项目—缴纳保证金—确认投标保证金—保证金”,按系统指引确认绑定。绑定后打印保证金缴纳回执,将保证金缴纳回执、银行付款回单附于投标文件中。

(三)保险保函。登录交易服务系统,进入“我的项目—选择我确认投标的项目—缴纳保证金—确认投标保证金—电子保险保函—购买保险保函”,按系统指引从云南省公共资源交易电子保函服务系统购买电子保险保函。购买成功后下载保单并附于投标文件中。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/>, 进入后切换至普洱市)上发布。

8. 联系方式

招标人：墨江哈尼族自治县水务局

地址：普洱市墨江哈尼族自治县联珠镇凤凰新城

联系人：卢老师

电话：0879-4233716



招标代理机构：云南禹滇工程项目咨询有限公司

地址：普洱市墨江哈尼族自治县联珠镇双胞胎小镇明欣幼儿园斜对面 5-1-101

联系人：冯紫涵

电话：19912982681

