

中标候选人公示发布登记表

招标人	大姚县国有资产投资开发有限公司		联系人及电话		晏光明 18108788576	
工程名称	大姚县风华里保障性住房建设项目设计施工总承包（EPC）					
招标代理机构	云南良思项目管理有限公司		联系电话		孙敬峰 15987873362	
招标备案编号			招标方式		公开招标	
招标类别	施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 运营 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>					
开标时间	2024 年 10 月 10 日 09 时 00 分					
招标规模	大姚县风华里保障性住房建设项目设计施工总承包（EPC）规划总用地面积 9730 m²，本次拟新建保障性租赁住房 283 套，总建筑面积 32813.64 m²，含 2 栋高层住宅建筑及 1 栋多层商业建筑，其中住宅建设面积 19530.18 m²，商业建筑面积 5128.10 m²，配套用房面积 620.32 m²，大门 20 m²，地下建筑面积 7515.04 m²，配套场地平整、道路广场、绿化工程、室外给排水及消防工程、室外电气及照明工程等室外附属设施工程。项目总投资约 13623.25 万元，本次招标规模为 13623.25 万元。					
公示时间	2024 年 10 月 10 日至 2024 年 10 月 13 日					
采用评标办法	综合评估法	拦标价	设计费招标控制价：25 万元 施工费招标控制价：下浮率≥2%		投标人数量	4
评标情况：在招标文件规定的投标截止时间内共有 4 家投标人按时上传电子投标文件；在清标评审、形式评审、资格评审、响应性评审中 4 家均通过。经评标委员会详细评审后拟定大姚金碧建设有限公司（云南营造工程设计集团有限公司）为第一中标候选人。						
第一中标候选人	大姚金碧建设有限公司 （云南营造工程设计集团有限公司）	联系人	范伟 15288532167	响应招标文件要求的资格能力条件		建筑工程施工总承包贰级 建筑行业（建筑工程）甲级
投标报价	设计报价：22.64 万元 施工报价下浮率：2.20%	得分	88.20 分	工期	2 年（730 日历天）	质量承诺 满足招标文件要求
项目负责人姓名	祁彩华	项目负责人证书名称、等级及编号		二级注册建造师 云 2532015202106005		
第二中标候选人	大姚云巛市政工程有限公司（重庆华筑建筑设计集团有限公司）	联系人	张兴 18187784499	响应招标文件要求的资格能力条件		建筑工程施工总承包贰级 建筑行业（建筑工程）甲级
投标报价	设计报价：23.47 万元 施工报价下浮率：2.15%	得分	79.65 分	工期	2 年（730 日历天）	质量承诺 满足招标文件要求
项目负责人姓名	彭建鑫	项目负责人证书名称、等级及编号		二级注册建造师 云 2532021202173004		
第三中标候选人	大姚博业建工有限责任公司（中述设计集团有限公司）	联系人	马菊珍 13577812157	响应招标文件要求的资格能力条件		建筑工程施工总承包贰级 建筑行业（建筑工程）甲级
投标报价	设计报价：23.30 万元 施工报价下浮率：2.30%	得分	71.61 分	工期	2 年（730 日历天）	质量承诺 满足招标文件要求

项目负 责人姓 名	吴迭和	项目负责人证书名 称、等级及编号	二级注册建造师 云 2532009202109775
<p>根据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、行政法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向大姚县宜居置业投资开发有限公司实名书面提出，联系人及联系电话：晏工 0878-6212008 或使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）暨云南省公共资源交易信息网投标人和交易监督模块进行提出。</p> <p>若对招标投标活动及代理机构服务工作有投诉和举报的，向该项目的行政监督部门大姚县住房和城乡建设局提出，投诉举报电话：0878-6222510。或使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）暨云南省公共资源交易信息网投标人和交易监督模块进行提出。</p> <p>招标人公章：大姚县宜居置业投资开发有限公司 2021年10月10日</p>			

