


中标候选人公示



招标人	禄丰市建润城乡建设发展有限公司		联系人及电话		 19184074645	
工程名称	禄丰市 2022 年度保障性租赁住房建设项目设计施工总承包					
招标代理机构	云南威楚工程项目管理有限公司		联系人及电话		王利蕊 18308787170	
招标备案编号	/		招标方式		公开招标	
招标类别	施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设备 <input type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>					
开标时间	2024 年 10 月 28 日 08 时 30 分					
招标规模	包括 1-3#住宅，新建建筑面积 27530.99 m²，其中地上建筑面积 23250.33 m²，地下建筑面积 4280.66 m²。1#楼层数：17 层，建筑消防高度：49.15 米，总建筑面积 7352.22 m²，占地面积 568.21 m²；2#楼层数：17 层，建筑消防高度：52.25 米，总建筑面积 9063.54 m²，占地面积 626.68 m²；3#楼层数：17 层，建筑消防高度：51.15 米，总建筑面积 6834.57 m²，占地面积 422.25 m²。以上内容具体建设规模以通过批复的初步设计内容为准					
公示时间	2024 年 11 月 1 日至 2024 年 11 月 5 日 23 时 59 分					
采用评标办法	综合评估法	拦标价	建安工程费限额为人民币 12398.82 万元；设计部分控制价为 71 万元。		投标人数量	8 家
评标情况	招标文件规定的投标截止时间前共有 8 家投标人按时上传投标文件；8 家投标人在规定时间内网上解密成功；7 家投标文件通过初步评审进入详细评审评分，评标委员会按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人。					
第一中标候选人	禄丰城投工程建设总承包有限公司（联合体牵头人）/北京中外建建筑设计有限公司（联合体成员单位）		联系人	刘维东 13700650743	响应招标文件要求的资格能力条件	符合招标文件要求
投标报价	(1) 设计费报价：615000.00 元 (2) 施工费投标下浮率：1.41%		得分	94.36	工期 730 天 质量承诺	符合招标文件要求
项目负责人姓名	任伟（设计师）/ 李元江（建造师）	项目负责人证书名称、等级及证书编号		(1) 任伟：一级注册建筑师/20061300531； (2) 李元江：一级注册建造师（建筑工程）/云 1442017201900042。		
第二中标候选人	中建鸿腾建设集团有限公司（联合体牵头人）/四川中木同方工程科技有限公司（联合体成员单位）		联系人	张正叶 153989708586	响应招标文件要求的资格能力条件	符合招标文件要求
投标报价	(1) 设计费报价：612000.00 元 (2) 施工费投标下浮率：1.60%		得分	77.68	工期 730 天 质量承诺	符合招标文件要求



扫描全能王 创建

项目负责人姓名	何献波（设计师）/ 吴兵（建造师）	项目负责人证书名 称、等级及证书编号	(1)何献波：一级注册建筑师/20191301178； (2)吴兵：一级注册建造师（建筑工程）/ 川 1512019202001733。					
第三中标 候选人	中铁上海工程局集团有限公司（联 合体牵头人）/机械工业勘察设 计研究院有限公司（联合体成员单位）		联系人	刘彦军 18616870465		响应招 标文 件要 求的 资格 能力 条件		符合招 标文 件要 求
投标报价 （元）	(1) 设计费报价：700000.00 元； (2) 施工费投标下浮率：1.35%		得分	75.70	工期	730 天	质量 承诺	符合招 标文 件要 求
项目负责 人姓名	任妍丽（设计师）/ 周兴贵（建造师）	项目负责人证书名 称、等级及证书编号	(1)任妍丽：一级注册建筑师/20056100484 ； (2)周兴贵：一级注册建造师（建筑工程） /沪 1312014201604023					

根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前通过系统线上向禄丰市建润城乡建设发展有限公司（招标人）提出，联系人及联系电话王杰 19184074645。若对招标投标活动及代理机构服务工作有投诉和举报的，可通过系统线上向该项目的行政监督部门提出，投诉、举报电话 0878-6019102。

招标人公章

2024 年 10 月 30 日