



漾濞县 2024 年中国传统村落集中连片保护利用示范项目

EPC 总承包招标公告

招标编号: ZDDL2024-06

1. 招标条件

本招标项目漾濞县 2024 年中国传统村落集中连片保护利用示范项目 EPC 总承包已由漾濞彝族自治县发展和改革委员会以漾发改复〔2024〕33 号文批准建设, 项目建设单位为漾濞彝族自治县住房和城乡建设交通运输局, 建设资金来自申请省级补助, 招标人为漾濞彝族自治县住房和城乡建设交通运输局。项目已具备招标条件, 现对该项目进行 EPC 总承包工程模式公开招标。

2. 招标项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 漾濞县 2024 年中国传统村落集中连片保护利用示范项目 EPC 总承包

2.2 建设地点: 漾濞县苍山西镇上街村、光明村, 漾江镇金盏村, 瓦厂乡蛇马村, 富恒乡石竹村

2.3 招标内容及规模: (1) 上街村老宅修缮改造: 木结构修缮, 1#-4#楼, 建筑面积 535.15 m², 新建长廊 1 处 48.64 m², 市政供水主管网 262 米、室外消火栓 4 座及相应配套设施等; 购置微型消防站 1 套; 制作数字博物馆 1 项; (2) 苍山西镇光明村: ①光明村按消防需求设微型消防站 1 座。②光明村二墓碑自然村活动广场 1 个; 下长箐自然村活动广场 1 个。③对光明村鸡茨坪村民小组的香樟等 12 棵古树名木 (香樟树 4 棵、榕树 6 棵、大栎树 1 棵、火把花 1 棵) 进行挂牌保护; 新建挡墙、根须保护、病虫害清除等。④按需求设置太阳能路灯。⑤制作数字博物馆 1 项; (3) 漾江镇金盏村: 革命老区历史建筑修缮 211.3 m²; 非物质文化遗产-火草布织造技艺的传承, 涉及研学和培训经费 1 项; 村内环境整治 1 项; 制作数字博物馆 1 项; (4) 瓦厂乡蛇马村: ①蛇马村《毕摩经》州级非物质文化遗产传承保护 1 项。②对蛇马村古井、古树进行挂牌保护, 蛇马上寨有 300 年以上的古榕树、古槐树; 下寨有古榕树; 伽家有古红椿树; 白竹山有 500 年以上“树王”, (建设护栏、培土施肥进行根须保护, 新建挡墙保护、阶梯步道 50 米)。③购置铁艺垃圾桶 398 个; 新建污水管道 530 米, 9 立方化粪池 1 座及配套检查井等; ④制作数字博物馆 1 项; (5) 富恒乡石竹村: 石竹村: 购置铁艺垃圾桶 275 个, 同时新建垃圾焚烧池 5 座; 新建太阳能路灯 30 盏; 《卢鹿者》州级非物质文化遗产传承保护 1 项; 对村内古树、井保护 1 项; 制作数字博物馆 1 项。(以最终施工设计图纸和工程量清单为准)

2.4 总投资: 项目总投资概算约 994.39 万元。其中: 项目建安工程费概算约 762.52 万元; 设计费概算约 24 万元。

2.5 招标范围: 漾濞县 2024 年中国传统村落集中连片保护利用示范项目 EPC 总承包的设计、施工等实行全过程承包, 并对工程的质量、安全、工期等全面负责。包括但不限于:

(1) 本工程的设计、材料设备的采购、建安工程施工、验收、移交、备案等工作。

(2) 配合招标人办理工程建设必须履行的各类审批、核准或备案手续和工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。

(3) 中标人必须负责统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成有关部门竣工备案验收。

(4) 具体工作以招标人实际委托通知为准, 招标人有权对发包范围进行调整。

2.6 计划工期: 180 日历天 (含设计周期)。

2.7 质量要求:

①设计的质量要求:严格按照国家、行业及地方现行标准、规范,完成设计任务,并满足相关要求。

②施工的质量要求:建设工程施工质量达到建设工程施工质量验收统一标准的规定,一次性验收合格。

2.8 本次招标项目不划分标段。

2.9 评标方式: 电子评标。

3. 资格审查方式: 资格后审。

4. 本项目接受联合体投标,并要求具体施工单位作为联合体牵头人,联合体成员数不超过 2 家;

5. 投标人资格要求:

5.1 资质要求:投标人是在中国境内合法登记注册的独立法人机构,同时具备建设行政主管部门颁发的以下资质(在有效期内):

①设计资质要求:具备工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业(给水工程、排水工程)专业乙级及以上资质。并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力。

②施工资质要求:具备市政公用工程施工总承包叁级以上资质(含叁级),有效的安全生产许可证(取消年检的省份请附相关资料)。

5.2 业绩要求:

1) 设计类:投标人近年(2021 年 01 月 01 日至今)至少承担过 1 项类似业绩【设计类似业绩是指投资金额 500 万元及以上的市政公用工程或设计合同金额 15 万元及以上的市政公用工程设计业绩或 EPC 总承包业绩】;(业绩证明材料指中标通知书或合同协议书,以中标通知书发出时间或合同签订时间为准。)

2) 施工类:投标人近年(2021 年 01 月 01 日至今)至少承担过 1 项在 500 万元及其以上类似业绩【施工类似业绩是指市政公用工程类项目施工或 EPC 总承包业绩】;(业绩证明材料指中标通知书或合同协议书或竣工验收证明或业主出具的证明材料;已竣工项目以竣工时间为准正在实施项目以中标通知书发出时间或合同签订时间为准。)

5.3 财务要求:提供近一年(2023 年)审计报告及财务报表。成立不满一年的企业提供验资报告;(若联合体投标的,只考核联合体牵头人)

5.4 投标人信誉要求:

1) 投标人信誉良好,没有处于被责令停业,未被行政主管部门取消投标资格,财产被接管、冻结、破产状态;在近 3 年(2021 年 1 月 1 日至今)没有骗取中标和严重违约的记录。

2) 投标人未被人民法院在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn>)列入失信被执行人(提供网页查询截图);未被“国家企业信用信息公示系统”网站(<http://www.gsxt.gov.cn/>)列入经营异常名录信息和列入严重违法失信名单(黑名单)(提供网页查询截图)。

3) 按大理州优化营商环境促进经营主体倍增领导小组办公室关于印发《大理州严厉打击围标串标违法行为“九要九严禁”》的通知的要求,投标人需提供“不参与围标串标信用承诺书”附于投标文件中,未按要求提供承诺的作废标处理(联合体投标的联合体各方均需提供);承诺书格式详见投标文件格式附件资料。

5.5 项目人员要求:

(1) 项目设计负责人:拟派本项目的设计负责人应具备有效的二级及以上注册建筑师

或注册公用设备工程师（给水排水）资格证且具有工程师及以上职称资格证（提供有效的社保缴纳证明材料，社保证明材料上需有社保部门签章，出具时间为近一个月内有效）；

（2）施工项目经理：拟派的项目施工负责人（工程总承包项目经理）应具备中级及以上职称，具有建设行政主管部门颁发的二级及以上注册建造师证书（专业为市政公用工程），并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（年检合格）；拟派的项目施工负责人的注册建造师证书及安全生产考核证注册单位需与投标单位名称一致；且承诺不得担任其他在建工程项目的项目经理（提供有效的社保缴纳证明材料，社保证明材料上需有社保部门签章，出具时间为近一个月内有效）；

（3）投标人拟派的项目组其他主要成员要求：

拟派往本项目的施工主要成员：拟投入的施工管理人员详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

5.6 本项目接受联合体投标，联合体所有成员数量不得超过 2 家，联合体牵头人须是施工企业。（联合体成员应具备设计、施工资质）。

6. 招标文件的获取

6.1 凡有意参加投标者，请于 **2025 年 1 月 1 日至 2025 年 1 月 8 日 17 时 30 分**（北京时间，下同，法定公休日、节假日除外），登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

6.2 招标文件（含电子招标文件，格式为*.BZBJ）供投标人下载使用。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间：**2025 年 1 月 22 日 09 时 00 分**。

7.2 本项目评标采用电子评标，投标供应商需在网上递交电子投标文件。

7.3 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，完成全部投标文件网上上传操作。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

注：建议供应商上传完成后，将已上传的电子投标文件重新下载下来，用对应类型的编制工具或标书查看工具进行解密查看，确保上传的文件可以正常解密打开。

7.4 本项目解密时间为 10 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

7.5 交易平台技术支持服务电话：0872-2145668、010-86483801；在线服务 QQ：4009618998。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、云南省建设监管公共服务平台、云南省公共资源交易信息网、漾濞彝族自治县人民政府门户网站上发布（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

9. 联系方式

招标人：漾濞彝族自治县住房和城乡建设和交通
运输局

地 址：漾濞县苍山西镇平政巷 27 号

电 话：18206803060

联系人：施工

招标代理机构：中鼎誉润工程咨询有限公司

地址：云南省大理市下关镇大关村村委会四组

电话：15198323842

联系人：杨工

2024 年 12 月 31 日