



## 豆沙镇石门村农文旅融合发展配套设施建设项目（EPC）招标公告

### 1. 招标条件

豆沙镇石门村农文旅融合发展配套设施建设项目已由中共盐津县委农村工作领导小组以盐农组办复（2026）11号批准，项目业主为盐津县豆沙镇人民政府，建设资金来自东西部协作资金，资金落实情况已落实。现该项目已具备招标条件，盐津县豆沙镇人民政府委托云南嘉实项目管理咨询有限公司对本项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：1. 新建石门大堰步道及安全防护设施 600 米；2. 新建步道 600 米及防护设施 500 米；3. 豆沙镇五尺道景区到石门村连接道路改造 1000 米；4. 安装照明设施 200 盏；5. 新建文旅活动广场 6000 平方米，配套绿化、文化广场等设施；6. 新建公共厕所 2 座，每个 80 平方米，配套卫生洁具；7. 新建休憩平台 5 个，面积 650 平方米。

2.2 招标规模：项目估算总投资约 1000 万元。

2.3 招标范围：

（1）设计范围：包括但不限于完成本项目施工图设计及预算、审批手续及施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务，具体以招标人实际委托为准。

（2）施工部分：按照国家有关法律法规、条例以及有关技术规范做好包括但不限于本工程所涉及的全部施工范围，施工图预算、工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体以招标人实际委托为准。

（3）采购部分：完成本项目所需的设备采购、安装、调试、试运行等，具体以招标人实际委托为准。

（4）其他工作：配合招标人完成项目工程结算、竣工决算和审计、资料移交工作。

2.4 建设地点：盐津县豆沙镇。

2.5 计划工期：本项目计划总工期为 180 日历天（包含工程设计、工程施工所需的全部工作时间，投标人可根据自身情况自行填报最短工期），实际开工时间以监理工程师下达的开工令载明的开工日起计。

2.6 质量要求：

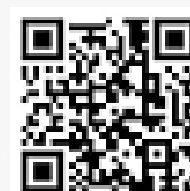
（1）设计部分：符合国家及地方现行的设计标准及规范要求，确保通过审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任；

（2）施工部分：符合国家、行业现行的相关技术规范、标准，并且一次性验收合格。

（3）采购部分：设备、材料符合设计要求和国家、地方及行业现行的相关质量标准规定。

2.7 标段划分：本项目不划分标段。

### 3. 投标人资格要求



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

### 3.1 投标人应满足以下资格要求：

(1) 投标人须为具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具有有效的营业执照或其他法定凭证（若为联合体投标，联合体各方均须提供）。

(2) 设计资质：具备工程设计综合甲级资质或具备市政行业（道路）乙级及以上。

(3) 施工资质：具备国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上，具备有效的安全生产许可证书，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 财务状况要求：投标人财务状况良好，提供（2022 年—2024 年）经第三方审计的审计报告及财务报表（注：新成立企业不满三年的可提供成立至今财务报表或经第三方机构审计的审计报告，若为 2025 年 1 月后成立的新企业，可提供财务报表或开户银行出具的资信证明或资金存款证明）（组成联合体投标的，由联合体牵头人提供）。

### 3.3 拟派往本项目主要人员要求：

(1) 施工项目经理要求：须具备二级及以上注册建造师资格（市政公用工程）和有效的安全生产考核合格证（B 证），并且未担任其他正在建设工程项目的项目经理或施工项目负责人，须提供社保证明。

(2) 设计负责人要求：须具备二级及以上注册建筑师执业资格，且必须是投标单位的在岗履职人员。

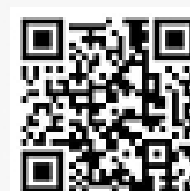
(3) 施工技术负责人要求：须具备市政相关专业工程师及以上资格，且必须是投标单位的在岗履职人员，须提供社保证明（若施工技术负责人为退休返聘人员则无需提供社保证明）。

(4) 拟派往本项目施工项目经理、设计负责人、施工技术负责人不能为同一人。

3.4 信誉要求：①投标人（2023 年 1 月 1 日至今）没有处于被责令停业，或者投标资格被暂停、取消状态；在最近三年内未发生重大工程质量问题（重大工程质量问题的认定以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准），提供承诺书；投标人未被信用中国网（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）列为“严重失信主体名单”；未被中国执行信息公开网（网址：<http://zxgk.court.gov.cn/>）列为“失信被执行人”；未被国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>）列为“严重违法失信名单（黑名单）”，提供查询截图。（若为联合体投标的，则联合体各方均须提供）

3.5 其他要求：投标人严格执行第 724 号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程建设项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资，施工单位出具不拖欠农民工工资承诺函；（若为联合体投标的，则由施工单位提供）

3.6 本次招标接受联合体投标，联合体所有成员数量不得超过 2 家，联合体牵头人须为施工方，并满足以下要求：①联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。②投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书



对联合体各方均具有法律约束力。③联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。④由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。⑤两个法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目投标，否则相关投标均无效。⑥法律法规中关于联合体投标的其他规定。⑦除非另有规定或说明，本招标文件中“投标人”一词亦指联合体牵头人（即也代表联合体的所有成员）。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于文件获取截止时间前详见云南省公共资源交易信息网豆沙镇石门村农文旅融合发展配套设施建设项目（EPC）的有关时间安排，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“昭通市”），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ等）供投标人下载使用。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间详见云南省公共资源交易信息网豆沙镇石门村农文旅融合发展配套设施建设项目（EPC）（项目名称）的有关时间安排。

##### 5.2 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，点击切换至“昭通市”（详见云南省公共资源交易信息网网上投标操作说明），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件；

5.3 其他（开标规定等）：投标人登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“昭通市”，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，在投标截止时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后30分钟内，使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作（即，点击解密、输入密码、密码确认）。若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出。否则，视为投标人对本项目开标过程无任何异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司服务热线：010-86483801，QQ：4009618998。

招标文件与本条内容不一致的，请以本条款为准。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 上发布。

## 7. 联系方式

招标人：盐津县豆沙镇人民政府

地址：盐津县豆沙镇摩崖社区三街

联系人：李其

联系电话：19869583752

招标代理机构：云南嘉实项目管理咨询有限公司

地址：昭通市昭阳区远大广场一期 12 栋写字楼 309 号

联系人：陈邦婷

联系电话：15287796664



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App