

蒙自市新安所中学女生宿舍施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目蒙自市新安所中学女生宿舍已由蒙自市发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以蒙发改发〔2022〕137号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为蒙自市新安所中学，建设资金来自申请义务教育薄弱环节改善和能力提升专项资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为蒙自市新安所中学。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：蒙自市新安所中学。

2.2 计划工期：365日历天。

2.3 质量要求：工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）标准，一次性验收合格。

2.4 其他内容：建设地点为蒙自市新安所中学校内，计划于2024年4月1日前竣工验收。具体以施工图所示范围及工程量清单为准。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本工程位于蒙自市新安所中学校园内。此项目为新建女生宿舍楼一幢，共50间学生宿舍，1间无障碍宿舍，1间宿舍管理室。该宿舍建筑面积为2119.6 m²，建筑占地面积为536.64 m²，结构类型为框架结构，地上四层，无地下层，基础为旋挖钻成孔灌注桩。建筑框架抗震等级为二级，抗震设防烈度为7度，采用自适应粘滞阻尼器进行减震。（以工程量清单为准）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：本工程位于蒙自市新安所中学校园内。此项目为新建女生宿舍楼一幢，共50间学生宿舍，1间无障碍宿舍，1间宿舍管理室。该宿舍建筑面积为2119.6 m²，建筑占地面积为536.64 m²，结构类型为框架结构，地上四层，无地下层，基础为旋挖钻成孔灌注桩。建筑框架抗震等级为二级，抗震设防烈度为7度，采用自适应粘滞阻尼器进行减震。本项目计划投资620万元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上
具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；以上证书在有效期内，且未担任其他在建工程的项目负责人，注册于本单位，并提供注册于本单位的劳动合同及 2022 年至今连续 3 个月社保缴费证明。

技术负责人：具备建筑工程类中级及以上职称；

财务要求：2019 至 2021（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数大于 1，单项合同金额（万元）不小于 300，开工时间大于 2019-1-1，业绩内容为资质等级承包范围内的业绩，若是 2022 年或近三年新成立公司（以安全生产许可证颁发时间为准）则提供相关证明材料，不作为废标条件，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数大于 1，单项合同金额（万元）大于 300，开工时间大于 2019-1-1，业绩内容为资质等级承包范围内的业绩，若是 2022 年或近三年新成立公司（以安全生产许可证颁发时间为准）则提供相关证明材料，不作为废标条件，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：（1）投标人信誉状况良好，当前未因不良记录被建设行政主管部门停止投标资格；投标人在递交投标文件截止时间前未被纳入信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“失信被执行人”，未在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn/ index.html](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)）被列入“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”及在信用中国（云南）（<http://yncredit.yn.gov.cn/>）中未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，投标人的法定代表人、拟派的项目负责人在递交投标文件截止时间前均未被纳入“失信被执行人”（在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询）的查询结果截图或查询结果的网页打印稿在投标文件中一并上传。

（2）施工现场专业(管理)人员配备表中的人员需提供已本单位签订的劳动合同及 2022 年至今连续 3 个月社保缴费证明。

（3）承诺该工程的工程款专款专用；中标后工程款与人工费进行分账管理、中标人与农民工签订劳动合同、农民工工资采用实名制发放、农民工工资由银行按月足额代发；

（4）投标人无拖欠农民工工资的证明原件扫描件（应附人力资源社会保障部门出具的证明文件或投标人自行说明，并出具相应责任承诺书）

（5）本次招标不接受联合体投标申请。

注：投标人应对所提交的业绩资料、信誉、证书、证件、证明（承诺）的真实性负责，招标人保留对中标候选人资料的真实性进行核实的权力，投标人将自行承担相关后果及法律责任。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）（网址：云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：凡有意投标者请于 2023 年 3 月 6 日 08:30 时至 2023 年 3 月 10 日 17:30 时，进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：递交投标文件截止时间为 2023 年 3 月 29 日 09:00（北京时间）；

根据《关于加强疫情防控管理推进工程建设项目不见面开标的通知》，各投标人均应选择网上开标方式交易，投标人通过网上解密投标文件完成参与交易，原则上不再到交易中心现场参与开标，各投标人按照《网上开标远程解密操作指南》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 10 分钟内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为无异议；本项目开标、唱标结果的电子签名确认时间为 5 分钟，投标人未在规定时间内签名确认的，视为认可开标、唱标结果，上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其

撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担（操作指南详见
<http://116.55.195.54:8001/ynzxpx-home-web/>）

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（<https://www.ynjzjgcx.com/>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人：	蒙自市新安所中学	招标代理机构：	云南惠洲工程管理咨询有限公司
地 址：	蒙自市新安所镇新建街407号	地 址：	蒙自市云海路金岸品城1幢301号
邮 编：	661100	邮 编：	661100
联 系 人：	李老師	联 系 人：	李宇飞
电 话：	13988030520	电 话：	0873-3721774
传 真：	_____	传 真：	0873-3721774
电子邮件：	_____	电子邮件：	_____
网 址：	_____	网 址：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账 号：	_____	账 号：	_____

行政监督单位：蒙自市建设工程招标投标管理中心（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）
监 督 电 话：0873-3711016