

云南师范大学附属小学文林街 162 号综合楼一楼商业用房、地下及地面车位招租项目

中标候选人公示

由云南师范大学附属小学委托云南招标股份有限公司组织的云南师范大学附属小学文林街 162 号综合楼一楼商业用房、地下及地面车位招租项目（招标编号：O53A00624001008）于 2024 年 02 月 05 日完成开标、评标工作，经评标委员会评审推荐的中标候选人如下：

一、评标情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标总报价 (万元/年)	付款方式	承租期限
1	昆明市呈贡区易速达复印店	55.60	租金一年一交，合同签订后五个工作日内交付第一年租金，租金足额交纳后方可入场，以后租金在上一期期限届满前的 60 日前一次性付清	5 年，自合同签订之日起算
2	石屏县盛元阁餐厅	58.60	租金一年一交，合同签订后五个工作日内交付第一年租金，租金足额交纳后方可入场，以后租金在上一期期限届满前的 60 日前一次性付清	5 年，自合同签订之日起算
3	云南银泰经贸有限公司	43.00	租金一年一交，合同签订后五个工作日内交付第一年租金，租金足额交纳后方可入场，以后租金在上一期期限届满前的 60 日前一次性付清	5 年，自合同签订之日起算

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中选候选人名称	项目负责人及其相关证书名称和编号
1	昆明市呈贡区易速达复印店	/
2	石屏县盛元阁餐厅	/
3	云南银泰经贸有限公司	/

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
----	---------	------

1	昆明市呈贡区易速达复印店	完全响应招标文件资格要求
2	石屏县盛元阁餐厅	完全响应招标文件资格要求
3	云南银泰经贸有限公司	完全响应招标文件资格要求

公示期：3 日（2024 年 02 月 06 日至 2024 年 02 月 08 日）

## 二、其他

- 1、在公示期内，若无异议，公示期结束后将确定排序第一的中标候选人为中标人。
- 2、参与投标的投标人如有异议，可在公示期内到招标人或招标代理机构进行书面质疑。
- 3、请中标人于公示期满后到云南招标股份有限公司办公楼 508 室领取中标通知书，并在与招标人签订合同后及时办理退回投标保证金等相关事宜。

## 三、联系方式

招标人：云南师范大学附属小学  
地 址：云南省昆明市五华区文林街 162 号  
联系方式：毕老师，0871-65325149

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地 址：云南省昆明市人民西路 328 号

邮政编码：650106

联 系 人：包效民、田恩泽、尹号芬、袁艳、鹿雯、雷海生

联系电话：0871-65330131

异议受理人和联系方式：包效民，0871-65330131