

关于水平社区安置点地块一建设项目总承包（EPC）招标情况说明

按照昭阳区安置部的统一安排部署，水平社区安置点地块一建设项目总承包（EPC），水平社区作为业主单位，采用 EPC 模式招标，严格按照招投标程序完成招投标工作。

水平社区安置点地块一建设项目总承包（EPC）按照昭区发改投资（2024）1 号安置，实行统归统建、高层建筑。由于项目建设成本高昂，公共区域分摊面积过大，超出了安置群众的经济承受能力，加之群众普遍存在筹资难题，对该安置模式参与意愿薄弱、抵触情绪明显。尽管已顺利完成招投标流程，但综合考量保障群众切身利益、防范项目烂尾风险等核心因素，致使项目在招标后陷入停滞，无法推进实施。

特此说明。



招标人：昭通市昭阳区太平街道水平社区居民委员会

2025 年 05 月 13 日

