

中标候选人公示



招标项目名称	大理经济技术开发区凤仪片区排水防涝设施建设项目		
标段编号	GC532900202500185001001	标段名称	大理经济技术开发区凤仪片区排水防涝设施建设项目
招标人	大理经济开发区土地投资开发有限公司	招标人地址	云南省大理白族自治州大理市大理经济开发区满江裕龙大道大理创业园A座16楼
招标联系人	岳工	联系电话	0872-2315857
招标代理	大理瑞邦建设工程项目管理有限公司	招标代理地址	大理市洱河北路(大关邑388号)
招标代理联系人	张工、赵工	联系电话	0872-2243889、13508723655、13708643880
公共资源交易行业分类	市政工程	工程类型	设计施工总承包
合同估算价(万元)	11755.39	开标时间	2025.06.12
拦标价(万元)	设计费投标限价为：下浮率不低于10.00%；(小数点后最多保留两位小数)。建安工程费投标限价为：下浮率不低于1.50%，(小数点后最多保留两位小数)	监督部门及联系方式	监督部门：大理经济技术开发区住房和城乡建设局 联系电话：0872-2320795
公示开始时间	2025.06.17	公示结束时间	2025.06.19
招标方式	公开招标	评标办法	综合评估法
评标结果是否对外发布	是	公示性质	中标候选人公示
拟中标人情况说明	无		
评标情况	评标委员会按招标文件规定的评标办法，对各投标人递交的投标文件进行了清标、资格评审、响应性评审、详细评审，最终按得分由高到低向招标人推荐排名前三的投标人为本项目的中标候选人。		
招标人已对评标报告进行审查，无异常情况，			
异议、投诉、监督渠道及其他内容	行政监督部门：大理经济技术开发区住房和城乡建设局 电话：0872-2320795		
中标候选人信息			
第一中标候选人	浙信建工(重庆)有限公司		
单位代码	915002257626671192		
联合体投标单位：	上海千年城市规划工程设计股份有限公司、长江武汉航道工程局		
联合体投标单位代码：	913100007818993377、91420100177685068H		
是否拟中标人	是		



评标排名	1
价格类型	费率或单价等
报价	设计费报价（下浮率）：15.00%；建安工程费报价（下浮率）：2.00%
得分	92.66
项目负责人	宗政
项目负责人相关证书名称和编号	证书名称：中华人民共和国一级建造师注册证书 注册编号：渝 1332006200702096
项目负责人业绩	满足招标文件要求
工期（交货期）	总工期 270 日历天，其中设计周期：30 日历天、采购及施工工期：240 日历天。具体开工时间以合同约定时间为准。
质量	<p>（1）设计质量要求：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求，并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。</p> <p>（2）施工质量要求：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行相关行业、国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格。</p> <p>（3）总承包质量要求：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	设计资质：市政行业（排水工程专业）甲级 施工资质：市政公用工程施工总承包壹级
信誉要求	满足招标文件要求
类似业绩	满足招标文件要求
安全生产许可证	浙信建工（重庆）有限公司：(渝)JZ 安许证字[2004]003685 长江武汉航道工程局：(鄂)JZ 安许证字[2005]002032
第二中标候选人	核工业志诚建设工程有限公司
单位代码	91360681160124942X
联合体投标单位：	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
联合体投标单位代码：	9131000013328457XD
是否拟中标人	否
评标排名	2
价格类型	费率或单价等
报价	设计费报价（下浮率）：26.00 %；建安工程费报价（下浮率）：1.85 %



得分	81.67
项目负责人	褚春雷
项目负责人相关证书名称和编号	证书名称：一级建造师注册证书 注册编号：赣 1362015201509598
项目负责人业绩	满足招标文件要求
工期（交货期）	总工期 270 日历天，其中设计周期：30 日历天、采购及施工工期：240 日历天。具体开工时间以合同约定时间为准。
质量	<p>（1）设计质量要求：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求，并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。</p> <p>（2）施工质量要求：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行相关行业、国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格。</p> <p>（3）总承包质量要求：执行《建设工程项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	设计资质：市政行业（排水工程专业）甲级 施工资质：市政公用工程施工总承包壹级
信誉要求	满足招标文件要求
类似业绩	满足招标文件要求
安全生产许可证	(赣)JZ 安许证字[2004]090001
第三中标候选人	江西中煤建设集团有限公司
单位代码	91360000727776803R
联合体投标单位：	中国市政工程中南设计研究总院有限公司
联合体投标单位代码：	91420100177666879T
是否拟中标人	否
评标排名	3
价格类型	费率或单价等
报价	设计费报价（下浮率）：14.40%；建安工程费报价（下浮率）：1.60 %
得分	77.60
项目负责人	王艮洲
项目负责人相关证书名称和编号	证书名称：一级建造师注册证书 注册编号：赣 1362011201104476



项目负责人业绩	满足招标文件要求
工期（交货期）	总工期 270 日历天，其中设计周期： 30 日历天、采购及施工工期： 240 日历天。具体开工时间以合同约定时间为准。
质量	<p>（1）设计质量要求：设计符合现行国家、地方及行业相关规范要求，并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过图纸审查。</p> <p>（2）施工质量要求：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行相关行业、国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格。</p> <p>（3）总承包质量要求：执行《建设工程项目工程总承包管理规范》（GB/T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。</p>
响应招标文件要求的资格能力条件	
投标人资质等级	设计资质：工程设计综合资质甲级 施工资质：市政公用工程施工总承包特级
信誉要求	满足招标文件要求
类似业绩	满足招标文件要求
安全生产许可证	(赣)JZ 安许证字[2005]000005

大理州政府网站信息公开审查表

填报日期： 2025 年 06 月 16 日

网站名称	云南省公共资源交易信息网（大理州）	
拟公开信息单位	大理经济开发区土地投资开发有限公司、大理瑞邦建设工程项目管理有限公司	
信息名称	大理经济技术开发区凤仪片区排水防涝设施建设项目中标候选人公示	
信息形式	<input type="checkbox"/> 公文（文号： ）	<input checked="" type="checkbox"/> 非公文
信息拟公开时间	<input checked="" type="checkbox"/> 长期公开 <input type="checkbox"/> 定期公开 _____	
信息内容摘要	详见大理经济技术开发区凤仪片区排水防涝设施建设项目中标候选人公示	

起草者、制作者 或科室责任人初 审意见	拟公开。  签字(盖章):  2025 年 06 月 16 日
信息公开保密审 查负责人、机构 审核意见	应予公开依据: 已对信息进行保密审查, 全文无涉 密、敏感及未经权利人同意公开的个人隐私、商业秘密 等信息, 同意进行公开。  签字(盖章):  2025 年 06 月 16 日
信息校对	信息已校对无误, 电子版与纸质版内容一致。  签字(盖章):  2025 年 06 月 16 日
主要领导 审批意见	 单位公章: 2025 年 06 月 16 日
备注	

第一中标候选人浙信建工（重庆）有限公司（上海千年城市规划工程设计股份有限公司、长江武汉航道工程局）业绩：人员配置表：

五、企业类似业绩

(1) 设计业绩

表 1

项目名称	临沧市中心城区污水处理提质增效二期项目一标段
项目所在地	临沧市中心城区
发包人名称	临沧市临翔区住房和城乡建设局
发包人地址	云南省临沧市临翔区南天路 1379 号
发包人电话	0883-21249660883-2166183
合同价格	建安费：62004268.8 元
设计开始时间	2022 年 8 月
设计完成时间	2023 年 9 月
设计工作内容	负责此勘察、设计、施工总承包项目其中的设计工作
设计质量	合格
设计负责人	张壮
项目描述	建设污水管网 45384 米，其中：西片区 28320 米、前程大道及西侧片区 17064 米；改造错接混接点 39 个；污水管清淤及 CCTV 检测数量约 100000 米；与本项目有关的基础配套设施等内容，具体建设内容以实际发生的为准
备 注	无

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



张壮

附 1、临沧市中心城区污水处理提质增效二期项目一标段合同扫描件

临沧市中心城区污水处理提质增效
二期项目一标段

建设项目工程总承包合同

委 托 人：临沧市临翔区住房和城乡建设局

承 包 人：临沧弘瑞建设工程有限公司

上海千年城市规划工程设计股份有限公司

中基基固建设工程有限公司联合体

签订地点：临沧市临翔区

签订时间：2022年8月19日



杜钦文



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临沧市临翔区住房和城乡建设局

承包人（全称）：临沧弘瑞建设工程有限公司（联合体牵头人；施工单位）

上海千年城市规划工程设计股份有限公司（联合体成员；设计单位）

中基基固建设工程有限公司（联合体成员；勘察单位）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就临沧市中心城区污水处理提质增效二期项目一标段总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临沧市中心城区污水处理提质增效二期项目一标段总承包

2. 工程地点：临沧主城区

3. 工程审批、核准或备案文号：《临沧市临翔区发展和改革委员会关于临沧市中心城区污水处理提质增效二期项目可行性研究报告的批复》（临翔发改复〔2022〕14号）

4. 资金来源：申请地方专项债券资金及多渠道筹集资金

5. 工程内容及规模：建设污水管网45384米，其中：西片区28320米、前程大道及西片区17064米；改造错接混接点39个；污水管清淤及CCTV检测数量约100000米；与本项目有关的基础配套设施等内容，具体建设内容以实际发生的为准。

6. 工程承包范围：负责完成本项目的勘察、设计、施工总承包工作，主要包括：

（1）工程勘察招标范围：完成临沧市中心城区污水处理提质增效二期项目一标段全部范围内的勘察工作，勘察成果满足工程设计需要，达到工程详细地质勘察报告深度，并提交通过审查机构审查合格的工程勘察报告。

（2）设计招标范围：完成本项目的施工图设计，施工图审查并取得审查合格书，设计成果通过业主及相关部门的审核及备案，施工期间的现场指导与监督，工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务，与本项目有关的其他未尽设计内容。

（3）施工招标范围：施工图所包含的全部内容，工程竣工验收、工程资料归档，配合发包人办理工程建设相关行政审批等服务，承担质量缺陷责任和保修义务。



杜钦

二、合同工期

总工期：300日历天（包含工程勘察、工程设计、工程施工所需的全部工作时间）

三、质量标准

工程勘察质量标准：工程勘察符合《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2009）等国家标准和地方现行标准及规范；工程勘察应符合国家相关标准规范要求，成果材料须通过相关部门的审查，勘察必须执行国家最新的强制性标准和国家或行业的最新的规范，必须满足设计的技术要求，为工程设计提供可靠、准确、详细的地质资料；

工程设计质量标准：工程设计须按发包人要求，严格执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和国家强制性标准条文，设计成果符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术要求，施工图设计成果文件必须通过审批及审查；

工程施工质量标准：工程施工质量符合《工程施工质量验收规范》及国家、行业地方现行的标准规范验收，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税暂定价）为：

小写：63648624.80 元

大写：陆仟叁佰陆拾肆万捌仟陆佰贰拾肆元捌角整

其中：

（1）工程勘察费（暂定价）：

小写：687500.00 元（大写：陆拾捌万柒仟伍佰元整）勘察费（含勘察成果文件审查费）综合单价：125.00 元/进尺米。

工程勘察费按照勘察综合单价乘以实际勘察工作量得出，综合单价为包干价，除非双方另行协商并达成一致，合同实施期间合同综合单价不作调整。

（2）工程设计费（暂定价）：

小写：956856.00 元（大写：玖拾伍万陆仟捌佰伍拾陆元整）；设计费费率：1.50%，无论建设项目投资额及工程规模发生何种变动，设计费收费费率不作调整。设计费依据工程造价咨询机构最终审定的施工图预算价为计费额，按承包人投标时所报设计费收费费率结算。



杜钦

(3) 建安工程费(暂定价):

小写: 62004268.80 元 (大写: 陆仟贰佰万零肆仟贰佰陆拾捌元捌角整)。

施工图获得批准后, 发包人委托造价咨询机构编制施工图预算(注明工程准备选用的主要材料及设备的参考品牌、规格、价格)。经发包人和承包人双方认可后的施工图预算作为合同拨款及工程结算的依据, 除合同另有规定外, 造价咨询机构编制的施工图预算中的综合单价不得调整。工程竣工后, 承包人依据发包人委托的造价咨询机构编制的施工图预算结合实际施工工程量及主材价格、现场签证、设计变更等资料报送工程结算, 发包人及其委托的造价咨询机构审核后下浮结算。其中不可竞争费用(安全文明施工费、规费和税金)不参与下浮计算, 即最终结算价=(发包人及其委托的造价咨询机构审核认定的工程结算价-不可竞争费用)×(1-投标下浮率 2.8%)+不可竞争费用。若该项目被列入审计, 双方必须配合做好相关审计工作, 并严格按审计决定要求进行整改。

2. 合同价格形式: 工程勘察费以综合单价进行包干结算, 工程施工图设计(含施工图审查费)按费率结算; 建安工程费采用下浮率进行结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 张壮;

工程勘察负责人: 王济宏;

工程设计负责人: 张壮;

施工项目负责人: 张强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 价格清单;
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容



杜钦

的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同签订之日起生效。

九、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。



杜钦

发包人：(公章)		承包人(联合体牵头人)：(公章)	
法定代表人或其委托代理人：(签字)		法定代表人或其委托代理人：(签字)	
统一社会信用代码：	11533521727324014N	统一社会信用代码：	91530902MA6PUEU8H
地 址：	临沧市临翔区南天路1379号	地 址：	云南省临沧市临翔区忙令西路20号
邮政编码：	677000	邮政编码：	677000
电 话：	0883-2123158	电 话：	15908836109
传 真：	/	传 真：	/
开户银行：	临沧建行临翔支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司临沧旗山支行
账 号：	5300177615905808888	账 号：	53050177615700000556

承包人(联合体成员)：		承包人(联合体成员)：	
法定代表人或其委托代理人：(签字)		法定代表人或其委托代理人：(签字)	
统一社会信用代码：	913100007818993377	统一社会信用代码：	915201033143378020
地 址：	上海市闵行区颀兴东路1277弄66号、67号、94号	地 址：	贵州省贵阳市云岩区普陀路变维住宅小区B栋二单元四层7号
邮政编码：	201108	邮政编码：	550004
电 话：	13887528003	电 话：	18787090134
传 真：	021-33508160	传 真：	0851-85867621
开户银行：	中国建设银行股份有限公司上海颀桥支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司贵阳黔江路支行
账 号：	31001591518050003715	账 号：	52050150410000000737



杜文钦

(1) 设计业绩

表 2

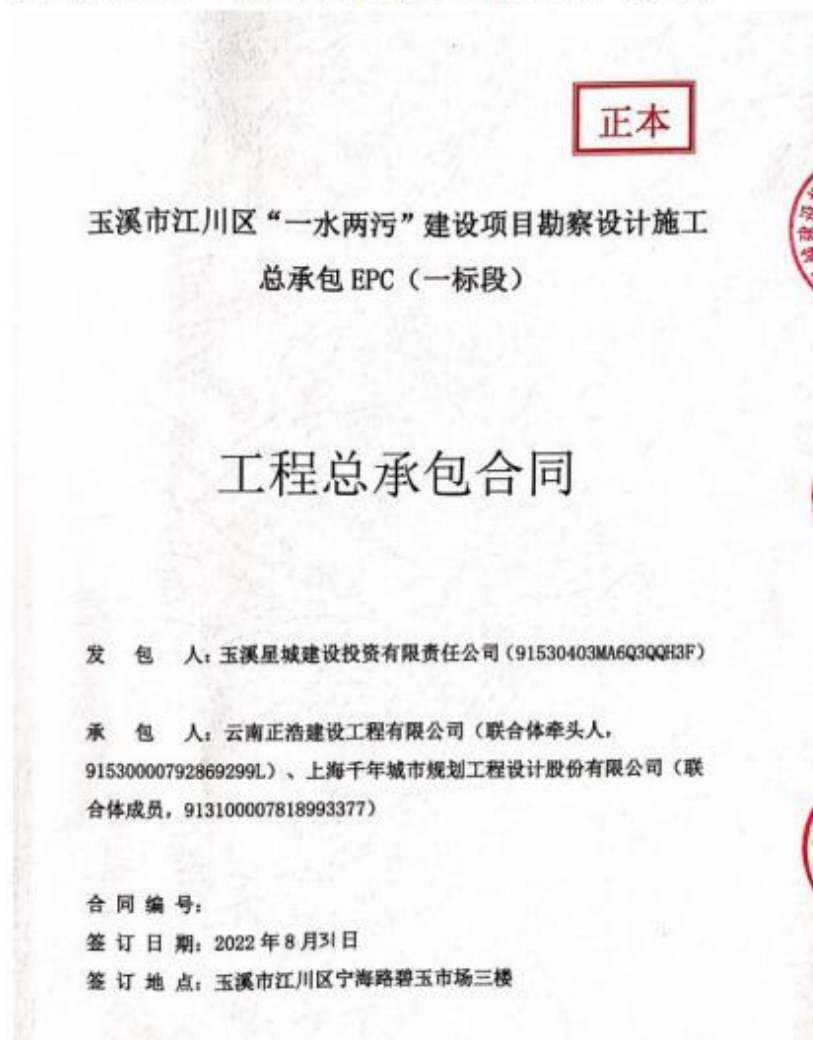
项目名称	玉溪市江川区“一水两污”建设项目勘察设计施工总承包 EPC（一标段）
项目所在地	玉溪市江川区
发包人名称	玉溪星城建设投资有限公司
发包人地址	玉溪市江川县星云街道“海路碧玉市场
发包人电话	1327872283
合同价格	合同价格为 242630701.44 元
设计开始时间	2022 年 8 月
设计完成时间	2023 年 5 月
设计工作内容	负责本勘察、设计、施工总承包项目中的设计工作
设计质量	合格
设计负责人	张壮
项目描述	一标段包含①玉溪市江川区南北污水处理厂补短（水质提升）及管网整治项目，其工程费用估算金额为 11920.71 万元，江川区南厂、北厂两座污水处理厂提标改造，规模合计 30000m ³ /d；污水处理提质增效：新建、改造以及空白区排水管道共计 40.37km。
备 注	无

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



张壮

附2、玉溪市江川区“一水两污”建设项目勘察设计施工总承包 EPC（一标段）合同



杜钦文

第一部分 合同协议书

发包人(全称) 玉溪星城建设投资有限公司
承包人(联合体牵头人) 云南正浩建设工程有限公司 (91530000792869299L)
承包人(联合体成员) 上海千年城市规划工程设计股份有限公司
(913100007818993377)

根据发包人 玉溪市江川区“一水两污”建设项目勘察设计施工总承包 EPC (项目名称) 玉溪市江川区“一水两污”建设项目勘察设计施工总承包 EPC (一标段) (标段名称) 进行公开招标 (招标项目编号: GC530400202220181001) 的招标结果, 承包人为中标人, 现依据招标文件、投标文件及相关文件的内容, 及《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1.1 项目名称: 玉溪市江川区“一水两污”建设项目勘察设计施工总承包 EPC (一标段)。

1.2 工程地点: 玉溪市江川区。

1.3 工程承包范围: 一标段包含①玉溪市江川区南北污水处理厂补短(水质提升)及管网整治项目, 其工程费用估算金额为 11920.71 万元, 江川区南厂、北厂两座污水处理厂提标改造, 规模合计 30000m³/d; 污水处理提质增效: 新建、改造以及空白区排水管道共计 40.37km。

②玉溪市江川区星云湖东片区污水管网完善工程, 其工程费用估算金额为 3467.97 万元, 新建东片区污水提升泵站 3 座规模共 4200m³/d, 完善东片区污水管网 16.79km。

③玉溪市江川区重点流域(星云湖流域、东风水库径流区)乡镇建成区污水管网完善及处理设施建设工程: 工程费用估算金额: 10339.20 万元, 新建安化乡镇区污水处理设施一座, 完善江城、九溪、前卫、安化、雄关乡污水管道 109.03km。

二、立项批准文件

玉江发改复(2022)56号

三、合同工期

总工期: 2023 年 12 月 31 日前完工。从开工令下发之日至所有项目竣工验收合格并交付使用时止。

- 1 -



杜钦

四、工程质量标准

(1) 勘察质量标准：提供的成果文件符合国家及地方现行标准及规范，并通过相关部门审查、备案和审批；并对其负责编制的成果文件在工程使用年限内承担质量责任。

(2) 设计质量标准：提供的成果文件符合国家、行业现行的相关技术规范和标准要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据；设计图纸满足施工需要，并对所提供的设计成果负终身质量责任。

(3) 施工质量标准：符合国家、地方及行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格暂定为：小写：242630701.44 元，大写：贰亿肆仟贰佰陆拾叁万零柒佰零壹元肆角肆分（备注：未含勘察费）。

其中：

1、勘察费暂定总价为：/ 万元，138.64 元/进尺米，（岩土类别综合考虑，包干费用，含审查费），勘察服务费最终总价结算价=实际钻探延长米×中标单价，按实际钻探延长米计算（备注：勘察中标单价不因本项目建设规模的变动而调整，勘察方案根据相关规定报发包人同意后实施）。

2、设计费暂定总价为：小写（暂估）：6242940.00 元，大写（暂估）：陆佰贰拾肆万贰仟玖佰肆拾元整，下浮率 30.13%；（备注：设计中标下浮率不因本项目建设规模的变动而调整，计费基数按本合同的总建安费）。

3、建安工程费暂定为：小写（暂估）：236387761.44 元，大写（暂估）：贰亿叁仟陆佰叁拾捌万柒仟柒佰陆拾壹元肆角肆分；施工优惠折扣下浮率 8.12%；合同总价款最终按中标费率及本合同约定的计价规则进行工程结算。（备注：施工中标下浮率不因本项目建设规模的变动而调整）。

合同总价款最终按中标费率及本合同约定的计价规则进行工程结算。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 招标文件
- (4) 中标通知书



- 2 -

杜钦

- (5) 图纸
- (6) 过程中审定施工图预算书
- (7) 投标书及其附件
- (8) 本合同通用条款
- (9) 标准、规范及有关技术文件
- (10) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及质保期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 玉溪市江川区宁海路碧玉市场三楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方代表签字并加盖公章或合同专用章之日起合同生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。



- 3 -

李收收

本页无正文:

发包人:玉溪星城建设投资有限责任公司

法定代表人或其委托代理人:杨峥文

(签字)

组织机构代码:91530403MA6Q3QQH3F

地址:江川区大街街道宁海路碧玉市场三
楼

经办人:郑瑞琳

电话:18887748998

传真:

电子信箱:

开户银行:云南红塔银行股份有限公司江
川支行

账号:1020221000311602

承包人(成员勘察、设计单位):上海千
年城市规划设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:邹瑜

(签字)

组织机构代码:91310000781499337

地址:上海市闵行区颀兴东路 1277 弄
66号、67号、94号

经办人:杨睿

电话:13887528003

传真:021-33508160

电子信箱:

开户银行:中国建设银行股份有限公司上
海颀桥支行

账号:31001591518050003715

承包人(牵头人施工单位):云南正浩建设
工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:耿红先

(签字)

组织机构代码:91530000792869299L

地址:云南省昆明市滇池路隆居花园 5
幢 1 单元 14-1 号商铺

经办人:李桓

电话:13629444251

传真:0871-64333609

电子信箱:

开户银行:中国建设银行股份有限公司昆明
自贸第二支行

账号:53050161536200000514



杜文

(1) 设计业绩

表 3

项目名称	临沧市主城区排水防涝设施建设项目
项目所在地	临沧市临翔区
发包人名称	临沧市临翔区住房和城乡建设局
发包人地址	云南省临沧市临翔区南天路 1379 号
发包人电话	0883-2124966/0883-2166183
合同价格	估算总投资 31964.15 万元，设计合同价格为 930000 元
设计开始时间	2022 年 6 月
设计完成时间	2023 年 7 月
设计工作内容	方案设计、初步设计及概算
设计质量	合格
设计负责人	张壮
项目描述	包括主城区排涝工程和雨水管网完善工程。临沧市主城区排涝工程主要包括城区内河承泄河道治理；雨水管网完善工程包括雨水管敷设及城市公园绿地调蓄改造
备 注	无

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



张壮

附 3、临沧市主城区排水防涝设施建设项目合同

副本

临沧市主城区排水防涝设施建设项目
方案设计及初步设计

建设工程设计合同

发 包 人：临沧市临翔区住房和城乡建设局

设 计 人：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

签 订 地 点：临沧市临翔区

签 订 日 期：2022 年 6 月 3 日



杜钦

发包人：临沧市临翔区住房和城乡建设局

设计人：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

发包人委托设计人承担临沧市主城区排水防涝设施建设项目方案设计及初步设计服务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况：

1.1 项目地点：临沧市主城区。

1.2 主要建设内容：包括主城区排涝工程和雨水管网完善工程。临沧市主城区排涝工程主要包括城区内河承泄河道治理；雨水管网完善工程包括雨水管敷设及城市公园绿地调蓄改造；主城区承泄河道治理内容主要包括生态河堤、亲水平台、河底清淤、河堤砌筑石路面、河道绿化树木等。共计治理 25.41 公里；雨水管网完善工程包括新建雨水管网 51.84 公里，管径 DN600-1500，其中，雨水管 51.3 公里，排水箱涵 0.54 公里；城市绿地、公园调蓄改造城市绿地、公园结合临沧主城区海绵城市建设规划，调蓄改造 4197500 平方米。

1.3 项目估算总投资：约 31964.15 万元。

第二条 服务内容及服务时限

服务内容：完成该项目方案设计、初步设计及概算，并按要求提供相关设计服务等工作。

服务时限：签订合同之日起 60 个日历天内完成所有设计工作，所有成果材料均须通过审批及审查。

第三条 服务质量要求

设计成果应符合国家相关规定，承担相应法律责任，方案设计通过规划主管部门审批，初步设计通过建设主管部门审批并取得批复；按要求提交效果图、设计图电子版等成果资料；在合同履行期间，因乙方服务质量差或由于乙方原因造成重大工作失误的，乙方需承担相应的经济责任及法律责任。

第四条 本合同签订依据及设计依据

4.1 签订依据

4.1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1



杜文

4.1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

4.1.3 建设工程批准文件。

4.1.4 其他相关文件

4.2 设计依据

4.2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件；

4.2.2 发包人提交的基础资料；

4.2.3 设计人采用的主要技术标准是；

4.2.4 按国家及地方现行的技术规范标准执行；

4.2.5 按城市勘察设计规范标准执行；

4.2.6 按现行定额标准执行。

第五条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，

则根据如下优先次序来判断：

5.1 合同书；

5.2 中标函（文件）；

5.3 发包人要求及委托书；

5.4 投标书；

5.5 双方签字确认的书面函件、会议纪要及传真等材料；

5.6 依据以上次序仍不能判断的，按照材料形成的时间先后顺序进行判断，

后形成的材料优于先形成的材料。

第六条 合同价款及支付方式

6.1 合同价：小写：930000.00 元

大写：玖拾叁万元整

说明：本项目服务金额参照市场行情测算。中选金额为一次性包干价，即本项目方案设计及初步设计的所有费用，包括项目调查、基础资料收集、文本打印、会务费、评审费等全部费用。由于评审不过使审查增加的费用，由编制单位自行承担。价格不因国家政策或法规、标准的变化而变化。

2



杜钦文

6.2 支付方式:

工程设计费支付进度表

付款次序	占工程设计费总额%	付款金额 (万元)	备注
第一次付款	30%	27.9	合同签订后 15 个工作日内。
第二次付款	30%	27.9	设计人提交方案设计、初步设计文件后十五个工作日内。
第三次付款	40%	37.2	方案设计、初步设计评审通过后十五个工作日内。

发包人向设计人支付各阶段款项前,设计人应向发包人出具符合法律法规及发包人财务要求的发票,未出具发包人有权拒绝付款。

第七条 包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

7.1 符合设计要求的道路、交通、管网、河道、景观、照明等规划资料(发
包人需在初步设计编制前将该资料提供给设计人);

7.2 符合设计要求现状道路相关资料(如道路、管线等竣工资料或管线物探
资料等。发标人需在初步设计编制前将该资料提供给设计人);

7.3 经双方商定,发标人向设计人提供的上述文件资料,应对资料的可靠性
负责。

7.4 设计人员应认真核对、研究发标人提供的资料的文件,若有任何问题
及疑问应接收后三日内提出。

第八条 双方责任

8.1 发包人责任

8.1.1 发标人按本合同第五条规定的内容,在规定的时间内向设计人提交资
料及文件,并对其完整性、正确性及时效负责。发标人不得要求设计人违反国家
有关标准进行设计。

8.1.2 发标人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、图纸资料、数据,
计算机软件和专利技术。



杜钦

8.1.3 发包人应按照合同约定向设计人支付相应阶段的费用。

8.1.4 在合同履行期间，非因设计人原因，发包人要求终止或解除合同，设计人已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行并经发包人确认的实际工作量支付相应设计费。

8.1.5 发包人变更设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料做修改超过25%以上，以致造成设计人设计返工时，双方另行协商签订补充协议。因设计人提交资料的设计深度、设计质量等不符合本合同及发包人要求，发包人要求设计人返工的，发包人不再另行支付设计费。

8.2 设计人责任

8.2.1 设计人应按国家技术规范、标准规程及发包人提出的设计要求进行设计，提供符合国家技术规范、标准规程及发包人提出的设计要求的设计成果，并保证通过审查，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

8.2.2 设计合理使用年限：执行国家相关规定。

8.2.3 设计人应按本合同第六条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

8.2.4 设计人应保护发包人的知识产权和商业秘密，不得向第三人泄露，转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料，如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

8.2.5 设计人交付设计资料后，按规定参加有关的设计评审，并根据评审结论负责。对不超出原定范围的内容做无偿的调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，处理有关设计问题。

8.2.6 因设计人原因造成各专业图纸错漏碰缺等矛盾之处，设计人应及时纠正。

8.2.7 设计人应指派项目联络人，负责就该项目不同设计阶段与发包人进行交流及解决相关技术问题。联络人如有变更设计人应及时以书面形式通知发包人，发包人有权要求设计人更换不合格的联络人。

第九条 保密



杜钦文

9.1 双方均应保护对方的知识产权, 未经对方同意, 任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况, 泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十条 违约责任

10.1 发包人应按本合同第七条规定的金额和时间向设计人支付设计费, 逾期超过 30 天以上, 设计人有权暂停履行下阶段工作, 并书面通知发包人。

10.2 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责无偿修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失, 设计人除负责采取补救措施外, 应免收直接受损失部分的设计费, 同时向发包人偿付所有事故损失, 并承担违约责任。

10.3 由于设计人的原因, 延误了按本合同第六条规定的设计资料及设计文件的交付时间, 每延误一天, 应减收项目应收设计费的千分之二, 逾期达 30 日以上, 发包人有权单方面解除合同, 拒付合同款, 并有权要求设计人赔偿由此给发包人造成的损失并承担违约责任。

10.4 合同生效后, 发包人要求终止或解除合同, 发包人应根据设计人已进行的工作量支付设计费。设计人要求终止或解除合同, 设计人应退还。

10.5 由于设计人泄露发包人的商业秘密所造成的损失, 设计人应负责赔偿。

10.6 如设计人提交的设计方案及设计图纸未能通过发包人的评审, 设计人应负责无偿修改至通过发包人评审为止, 并承担由此给发包人造成的损失。

10.7 如一方违约, 违约方应向守约方支付合同总金额的 20% 的违约金。

第十一条 合同生效及其他

11.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时, 双方应及时协商解决。

11.2 设计人在履行本合同过程中取得的知识产权属于发包人。

11.3 本合同壹式陆份, 双方各执叁份, 均具同等法律效力。

11.4 本合同经双方签章后即告成立并生效, 成立与生效日期以最后签章一方填写的日期为准。

11.5 本合同未尽事宜, 双方可签订补充协议, 有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等, 均为本合同有效组成部分。

5



杜钦

11.6 本合同在履行期间发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，双方同意向工程所在地人民法院起诉。

11.7 合同双方之通知，信函等文件的收件地址均以本合同所载之单位地址为准，一方的通讯地址如有变更，应以书面方式通知另一方。否则，另一方按本合同所载地址发出通知，信函等文件均视为已实际送达。

11.8 其他约定事项：

11.8.1 设计人应指派专门的工程师或项目负责人负责本项目。

11.8.2 该合同价格包括设计人所有人员费用、聘请的顾问人员、印刷打印、通讯、差旅费用、设计人及其设计人所有人员应缴纳的税费等类似所有在设计人执行本合同所述的服务中发生的费用。发包人无义务再向设计人支付任何款项。

11.8.3 非不可抗力及发包人同意，项目设计负责人不得更换。非主要设计人员变更的，乙方应在变更后即时书面通知甲方。



杜钦

此页无正文	
发包人：临沧市临翔区住房和城乡建设局 (公章)	设计人：上海千年城市规划工程 设计股份有限公司 (公章)
法定代表人：(签章) 春汤印宏	法定代表人：(签章) 邹瑜
委托代理人：(签章)	委托代理人：(签章)
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11533521727324014N	913100007818993377
住 所：临翔区南天路 1379 号	住 所：上海市顺兴东路 1277 弄 67 号
开户名：临沧市临翔区住房和 城乡建设局	开户名：上海千年城市规划工程 设计股份有限公司
开户银行：临沧建行临翔支行	开户银行：建设银行上海颀桥支行
银行账号：530017761590580888	银行账号：31001591518050003715
邮政编码：	邮政编码：201108
电 话：0883-2123538	电 话：021-33508287



杜钦文

(2) 施工业绩

表 1

项目名称	高新区拓展区金融信息服务中心路网（L14（金德路）、L15（金泰路）、L32（凤来路）、L33（金歌路）、L35（凤阁支路）工程
项目所在地	重庆市高新区
发包人名称	重庆高新区开发投资集团有限公司
发包人地址	重庆市九龙坡区渝州路街道科园一路 5 号
承担的工作	项目建设规模为 14381.395499 万元，我公司承担高新区拓展区金融信息服务中心路网（L14（金德路）、L15（金泰路）、L32（凤来路）、L33（金歌路）、L35（凤阁支路））工程施工图范围内土石方工程、道路工程、排水工程、绿化工程、电力通讯工程、给水工程、交通工程、路灯工程等工程内容，不包含路灯箱变及监控管理中心。具体详见招标人提供的施工图和工程量清单。
项目负责人	张志强

注：1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年（2020 年 1 月 1 日至今）完成过的类似施工经验。

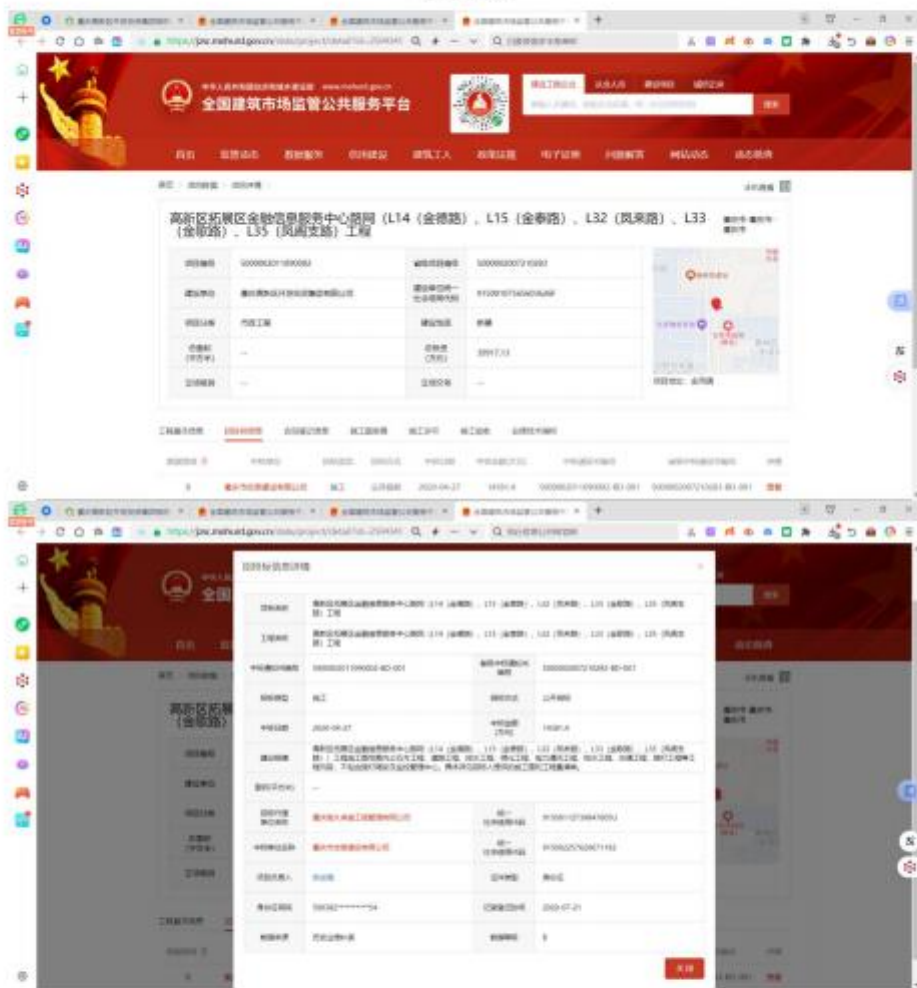
2、每个类似工程合同须单独附表，业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）或业主证明原件扫描件，还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图，无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。

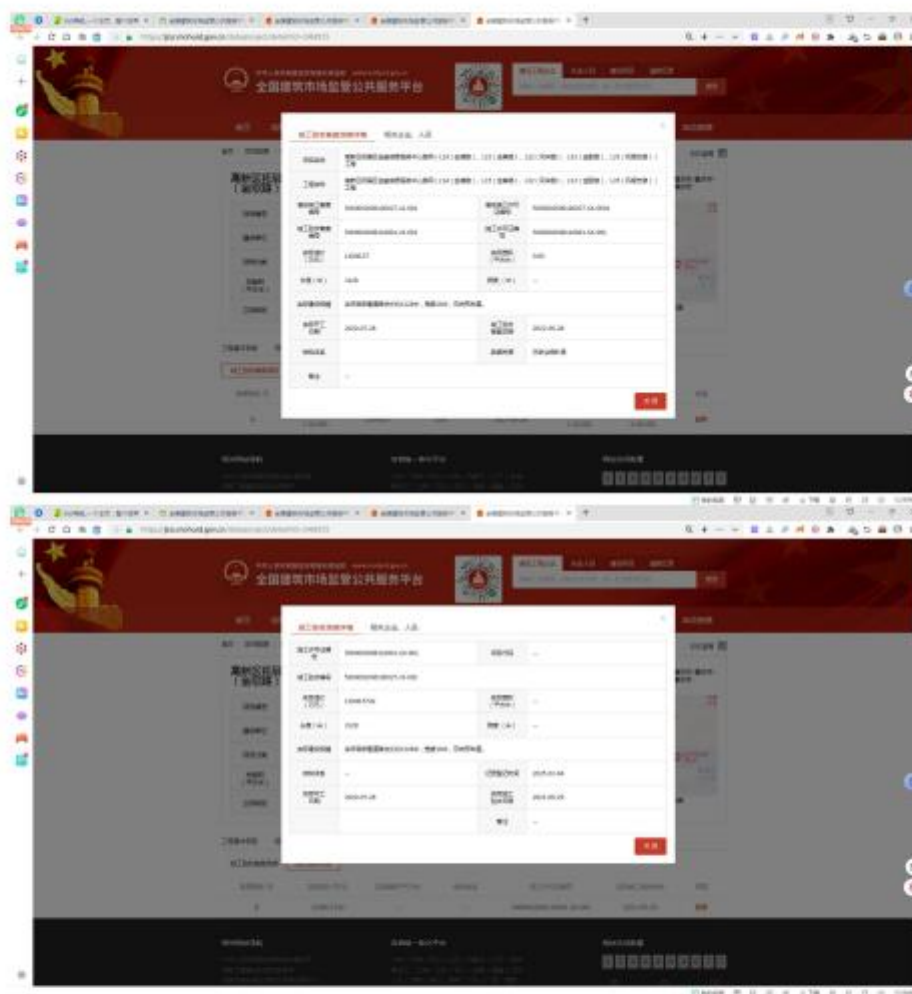


杜文

业绩证明



叔夜



杜钦



杜钦文

重庆市建设工程中标通知书

中标人：重庆市宏贵建设有限公司

我单位拟建的高新区拓展区金融信息服务中心路网（L14（金德路）、L15（金泰路）、L32（凤来路）、L33（金歌路）、L35（凤阁支路））工程于2020年4月14日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标额为：14381.395499万元，其中含安全文明施工费暂定金额：2531073.86元。中标工程范围：高新区拓展区金融信息服务中心路网（L14（金德路）、L15（金泰路）、L32（凤来路）、L33（金歌路）、L35（凤阁支路））工程施工图范围内土石方工程、道路工程、排水工程、绿化工程、电力通讯工程、给水工程、交通工程、路灯工程等工程内容，不包含路灯箱变及监控管理中心。具体详见招标人提供的施工图和工程量清单。工程规模为该项目由五条道路组成，道路总长约3128米，均位于金凤镇，中标工期：360，工程质量达到国家施工验收规范标准。项目经理由张志强担任。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我公司签订承包合同。
特此通知。

招标人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字）

联系人：何老师

联系电话：023-68186034

签发日期：2020年4月27日



杜钦文

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：高新区拓展区金融信息服务中心路网（L14
（金德路）、L15（金泰路）、L32（凤来路）、
L33（金歌路）、L35（凤阁支路））工程

工程地点：金凤镇

发 包 人：重庆高新区开发投资集团有限公司

承 包 人：重庆市宏贵建设有限公司

签订日期：



杜钦文

第一部分 合同协议书

发包人(全称):重庆高新区开发投资集团有限公司

承包人(全称):重庆市宏贵建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 高新区拓展区金融信息服务中心路网(L14(金德路)、L15(金泰路)、L32(凤来路)、L33(金歌路)、L35(凤阁支路))工程 施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 高新区拓展区金融信息服务中心路网(L14(金德路)、L15(金泰路)、L32(凤来路)、L33(金歌路)、L35(凤阁支路))工程。

2. 工程地点: 金凤镇。

3. 工程立项批准文号: 渝高新经投【2017】79号文。

4. 资金来源: 业主自筹。

5. 工程内容: 该项目由五条道路组成,道路总长约3128米,均位于金凤镇,分别为:

L14路为南北向城市支路,道路全长约938m,双向两车道,标准路幅为16m,设计时速30km/h。

L15路为南北向城市支路,道路全长约506m,双向两车道,标准路幅为16m,设计时速30km/h。

L32路为东西向城市支路,道路全长约1078m,双向两车道,标准路幅为16m,设计时速30km/h。

L33路为南北向城市支路,道路全长约388m,双向两车道,标准路幅为16m,设计时速30km/h。

L35路为南北向城市支路,道路全长约218m,双向两车道,标准路幅为16m,设计时速30km/h。

群体工程应用《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 高新区拓展区金融信息服务中心路网(L14(金德路)、L15(金泰路)、L32(凤来路)、L33(金歌路)、L35(凤阁支路))工程施工图范围内土石方工程、道路工程、排水工程、绿化工程、电力通讯工程、给水工程、交通工程、路灯工程等工程内容,不包含路灯箱变及监控管理中心。具体详见招标人提供的施工图和工程量清单。

二、合同工期

工期总日历天数: 360天,实际开工日期以监理开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合 达到国家现行有关施工质量验收规范和标准的要求,并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿肆仟叁佰捌拾壹万叁仟玖佰伍拾肆元玖角玖分 (¥143813954.99元);

其中:
安全文明施工费:



杜文

人民币(大写) 贰佰伍拾叁万壹仟零柒拾叁元捌角陆分 (¥2531073.86元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

2. 合同价格形式: 工程量清单计价。

五、项目经理:

承包人项目经理: 张志强。

六、发包人:

发包人现场代表: 。

七、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质内容相背离的协议。

词语含义



杜钦

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十一、签订地点

本合同在重庆高新区开发投资集团有限公司签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议；补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自承包人提供履约担保并合同签字盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：重庆高新区开发投资集团有限公司（公章）

承包人：重庆建工集团有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____



杜文钦

50004120200609036001

渝市政验收-T (1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 高新区拓展区金融信息服务中心路网(L14(金
陵路)、L15(金泰路)、L32(凤来路)、L33(金
陵路)、L35(凤来支路))工程

施工许可证编号: 500115202006090102

工程地址: 高新区金凤镇

建设单位: 重庆科学城城市建设集团有限公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2022年05月18日

重庆市建设工程质量监督总站监制



杜钦

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50004120200608036001

渝市政验收-7 (2)

一、工程概况

工程名称	高新区和英区金融信息服务中心路网 (L14(金像路)、L15(金泰路)、L32(凤来路)、L33(金歌路)、L35(凤阁支路))工程		工程地址	高新区金凤镇
合同造价	143813954.99元		工程类别	市政工程
工程规模	本项目由三条道路组成,道路总长约3128米,均为城市支路,双向两车道,标准路幅为16m,设计时速30km/h, L14路全长约938m, L15路全长约506m, L32路全长约1078m, L33路全长约388m, L35路全长约218m。			
基础型式	/		最大跨度	/
结构类型	/		设计使用年限	交通量饱和设计年限10年 沥青路面结构设计年限10年
抗震设防烈度	Ⅷ度			
实际开工日期	2020年07月28日		竣工日期	2021年09月29日
工程验收范围	工程施工范围内土石方工程、道路工程、排水工程、绿化工程、电力通讯工程、给水工程、交通工程、路灯工程等工程内容			
竣工图编制	/			



杜钦文

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 编制

50094120200608036001

渝市政验收-7 (3)

单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
建设单位	重庆高新城建设集团有限 公司		50090100013211 2	朱诗林	陈显志
	重庆高新城建设集团有限 公司				
勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	综合甲级	B145013742	卢玉南	张明强
	广西华蓝岩土工程有限公司				
设计单位	林同技国际工程咨询 (中国)有限公司	市政甲级	AW250001489	杨进	张秋林
	林同技国际工程咨询 (中国)有限公司				
监理单位	河南省育兴建设工程管理有 限公司	综合资质	E141004774	靳鹏飞	余杰
	河南省育兴建设工程管理有 限公司				
施工单位	重庆市宏普建设有限公司	壹级	D150043940	杜文钦	张志强
	重庆市宏普建设有限公司				
施工专业分包单位	/				
	/				
	/				
	/				
	/				
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司			
	主要检测单位	重庆高新城泰建筑工程质量检测有限公司			
	监测单位				



张秋林

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

工程竣工验收基本资料	工程设计及合同约定的内容完成情况	已出具相关资料,符合要求
	施工单位工程竣工报告	已出具相关资料,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关资料,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关资料,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关资料,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已制定,符合要求
	工程款支付情况	已按合同要求支付完毕
	工程质量保修书	施工单位已按要求签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	验收合格,符合要求
	主体结构分部	验收合格,符合要求
	专业承包工程	



杜钦



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和数据齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检验齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过验收
工程监理资料	符合监理规定和相关要求规定
监督机构责令整改问题	/



杜钦



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织

验收 组成	重庆高新区建设局、河南省育兴建设工程管理有限公司、林同 板国际工程咨询(中国)有限公司、广西华蓝岩土工程有限公 司、重庆市宏育建设有限公司等公司相关人员	验收会议时间
		2022年05月18日
验收 程序	1. 宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单, 征询各单位对验收小组组成意见; 2. 建设单位介绍工程概况; 3. 勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况; 4. 审阅有关工程技术资料; 5. 实地查验工程质量; 6. 对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价; 7. 工程监理单位各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见; 8. 形成验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工验收 意见	1. 工程参建单位资质、设备符合合同要求, 工程质量保证体系和责任建立 健全, 并得到了有效落实。 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容。 3. 工程技术资料完整。 4. 工程竣工, 施工质量符合标准要求, 无违反强制性条文情况。 5. 竣工工程合格, 同意通过验收。 验收组组长(签字): 	
备注		



杜钦文



重庆市建设工程质量监督站
重庆市城市建设档案馆

验收人员(签字)(可附设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
	勘察单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
	设计单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
	监理单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
	施工单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
有关专家					
建设单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	(签字, 加盖公章)	(签字, 加盖公章)	(签字, 加盖公章)	(签字, 加盖公章)	(签字, 加盖公章)
	2022年5月18日	2022年5月18日	2022年5月18日	2022年5月18日	2022年5月18日
建设单位	项目负责人:	[Signature]			
	法定代表人:	[Signature]			
  					



登记通知书

(大足市监) 登字[2024]第 0427158 号

浙信建工（重庆）有限公司（变更前名称：重庆市宏贵建设有限公司）：

你单位提交的 变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



2024年05月06日

注：1、本通知书适用于经营主体的设立、变更、注销登记；

注：个体工商户未申报名称的，在填写经营主体名称的横线部分填写申请人姓名。



杜钦文

(2) 施工业绩

表 2

项目名称	白洁滩二号路
项目所在地	重庆市北碚区
发包人名称	重庆市北碚区新城建设有限责任公司
发包人地址	重庆市北碚区冯时行路 286 号
承担的工作	项目建设规模为 7302.375162 万元, 我公司承担白洁滩二号路包含道路、排水管网、箱涵、边坡、挡墙、照明、土石方、综合管网土建部分、交通工程、道路绿化内容。全长 1014.019m, 设计速度 30km/h, 双向四车道, 标准路幅宽为 26m。
项目负责人	殷波

注: 1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年(2020 年 1 月 1 日至今)完成过的类似施工经验。

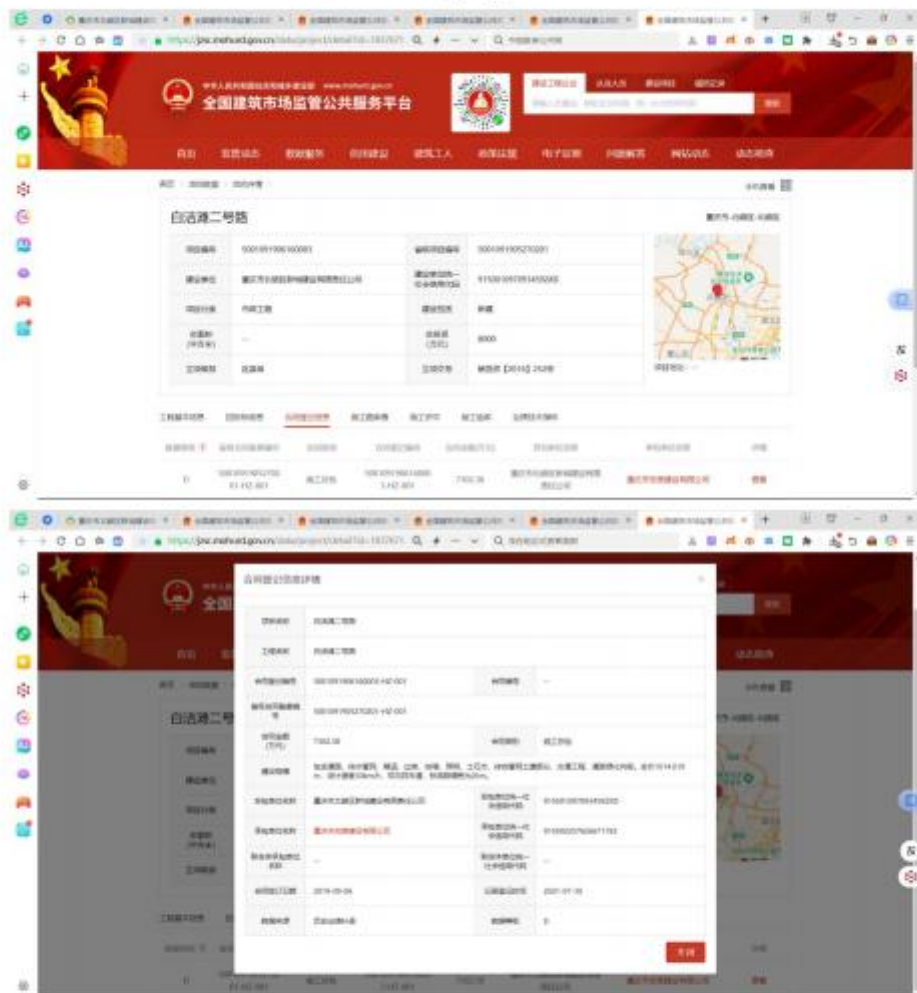
2、每个类似工程合同须单独附表, 业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明(工程竣工验收证明)或业主证明原件扫描件, 还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图, 无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。



殷波

业绩证明



叔夜



杜钦文

重庆市建设工程中标通知书

中标人：重庆市宏贵建设有限公司

我单位拟建的白洁滩二号路于2019年7月8日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额为：73023751.62元（其中含安全文明施工费暂定金额为1726730.21元）。中标工程范围：包含道路、排水管网、箱涵、边坡、挡墙、照明、土石方、综合管网土建部分、交通工程、道路绿化内容（具体范围详见施工图及工程量清单，若施工图与工程量清单不一致时，以工程量清单为准）。工程规模为：全长1014.019m，设计速度30km/h，双向四车道，标准路幅宽为26m。中标工期540日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。项目理由殷波担任。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招标人：重庆市北碚区新城建设有限责任公司（本单位章）

招标代理机构：北京盈润达建设工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人：李辉（盖私章）

联系人：刘老师

联系电话：023-68203266

签发日期：2019年8月15日



杜钦

GF-2013-0201

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

制定



杜文钦

第一部分 合同协议书

发包人：重庆市北碚区新城建设有限责任公司

承包人：重庆市宏贵建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：白洁滩二号路

工程地点：北碚区白洁滩片区。

资金来源：业主自筹

二、工程承包范围

(详见招标文件)

三、合同工期

(详见招标文件)

四、质量标准

工程质量标准：工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范和本工程招标技术文件的要求，并一次性验收合格。

五、合同价款

金额(大写)：柒仟叁佰零贰万叁仟柒佰伍拾壹圆陆角贰分(人民币)，小写¥：73023751.62元

(其中安全文明施工费用(大写)：壹佰柒拾贰万陆仟柒佰叁拾圆贰角壹分(人民币)，小写¥：1726730.21元)

六、承包人项目经理：殷波，发包人现场代表：肖亮、吴亮。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 协议书(包括补充协议)；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；



- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 招标文件、答疑记录及补遗;
- (7) 图纸;
- (8) 标准、规范及有关技术文件;
- (9) 双方协商同意的变更纪要、协议;
- (10) 经双方确认进入合同的其它文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本协议一式捌份，合同双方各执肆份

十二、合同生效

合同订立时间：2019 年 9 月 6 日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字盖章并在承包人提交履约担保和保修担保后生效，本合同工程竣工验收合格并缺陷责任期满后，合同价款付清后自动失效。

发 包 人：(盖章)

承 包 人：(盖章)

住 所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：



杜文

G0001000191107068000

渝市政验收-7 (1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 白洁滩二号路
施工许可证编号: 500109201911180102
工程地址: 北碚区白洁滩片区
建设单位: 重庆市北碚区新城建设有限
责任公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2021 年 9 月 9 日

重庆市建设工程质量监督总站监制





杜钦文

50001030191107068000

渝市政验收-7(2)

一、工程概况			
工程名称	白涛湾二号路	工程地址	北碚区白涛湾片区
合同造价	73023751.62元	工程类别	市政道路
工程规模	新建道路870.098m, 道路红线宽26m, 结构层厚度55.6cm。		
基础形式	人工挖孔桩基础	最大跨度	4m
结构类型	沥青混凝土	设计使用年限	15年
抗震设防烈度	/		
实际开工日期	2019年11月19日	竣工日期	年 月 日
工程验收范围	沥青混凝土道路870.098m, 道路红线宽26m, 结构层厚度55.6cm。		
遗留事项	无		

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆



杜钦文

50001020191107068000

渝市政监收-7 (3)

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	监理单位	设计单位	监理单位	施工单位	监理单位
参建单位主体单位	重庆市北碚区新城建设有限责任公司	/	/	李群	月亮	
	/					
	重庆中科勘测设计有限公司	甲级	B150006408	施亮	廖月华	
	/					
	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896	徐千里	陈进民	
	/					
	重庆同致诚工程咨询有限公司	市政甲级	E150000594-4/3	张雷	唐延发	
	/					
	重庆中宏建设有限公司	壹级	D150043940	杜文钦	殷波	
	/					
	/					
	/					
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要检测单位	重庆祥和工程质量检测有限公司				
	监测单位					

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 控制

杜文钦

50001000159110708000

渝市政验收-7 (4)

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本要件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图则及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



杜钦文

50001020191107088000

渝市政验收-7 (5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全, 合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全, 合格
工程监理资料	资料齐全, 合格
监督机构责令整改问题	无




杜文

50001030191107038000

渝市政验收-7 (6)

三、工程竣工验收组织

验收组成		验收会议时间
		2021年9月9日
验收程序	1. 宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2. 建设单位介绍工程概况； 3. 勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况； 4. 审阅有关工程技术资料； 5. 实地查验工程质量； 6. 对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7. 工程监理单位对施工过程质量控制和竣工验收质量发表意见； 8. 形成验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律 法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）： 	
备注		

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

杜文

5000103019110708000

渝市政验收-7 (7)

验收人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	监理单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
有关专业					
参建单位签字(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	总监理工程师(签字, 加盖执业印章)	
	2014年9月9日	2014年9月9日	2014年9月9日	2014年9月9日	
	建设单位	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	(建设单位公章)		

2014年9月9日

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制



杜钦



登记通知书

(大足市监) 登字[2024]第 0427158 号

浙信建工(重庆)有限公司(变更前名称:重庆市宏贵建设有限公司):

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



2024年05月06日

注:1、本通知书适用于经营主体的设立、变更、注销登记;

注:个体工商户未申报名称的,在填写经营主体名称的横线部分填写申请人姓名。



杜钦文

(2) 施工业绩

表 3

项目名称	凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期)
项目所在地	重庆市永川区
发包人名称	重庆市永川区兴永建设发展有限公司
发包人地址	重庆市永川区凤凰大道 777 号
承担的工作	项目建设规模为 6134.86976 万元, 我公司承担凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期)(第二次)平场总面积 975 亩。主要工程内容有土石方开挖 160.80 万方, 土石方回填 229.52 万方, 挖淤泥 14.3 万方, 抛石挤淤 17.1 万方, 外借土石方 68.72 万方, 余方弃置 4.48 万方等。
项目负责人	孙明珠

注: 1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年(2020 年 1 月 1 日至今)完成过的类似施工经验。

2、每个类似工程合同须单独附表, 业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明(工程竣工验收证明)或业主证明原件扫描件, 还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图, 无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。



孙明珠

业绩证明

The screenshot shows the 'Fenghuang Industrial Park Flower Field Market Project (Phase 1)' page on the National Construction Market Supervision and Public Service Platform. The page includes a header with the platform's name and logo, a navigation bar, and a main content area with a table of project details and a map.

项目编码	0001163073160001	编码对应项目	0001163073160006
建设单位	湖南华建(国际)建设股份有限公司	建设单位统一社会信用码	914307187079133374
项目名称	市场工程	建设性质	新建
合同类型	—	合同金额 (万元)	6116.87
合同期限	—	生效日期	—

The map shows the project location in Fenghuang Industrial Park, Flower Field Market, Phase 1.

参与单位列表 (Participating Units):

单位名称	统一社会信用代码	单位类型	统一社会信用代码	单位类型	统一社会信用代码	单位类型	统一社会信用代码	单位类型
湖南华建(国际)建设股份有限公司	914307187079133374	建设单位	湖南华建(国际)建设股份有限公司	914307187079133374	建设单位	湖南华建(国际)建设股份有限公司	914307187079133374	建设单位



叔夜



杜钦

重庆市建设工程中标通知书

中标人：重庆市宏贵建设有限公司

我单位拟建的 凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期)(第二次) 于 2019 年 11 月 4 日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，建安部分中标额为 61348697.60 元(其中含安全文明施工专项费用 96487.58 元)。中标工程范围：包括土石方开挖及回填、挖淤泥、抛石挤淤等施工图范围内包含的所有工作内容和本项目招标期内招标人的答疑资料、澄清资料、其他补遗资料、技术交底等。工程规模为：场平面积约 975 亩。主要工程内容有土石方开挖 160.80 万方，土石方回填 229.52 万方，挖淤泥 14.3 万方，抛石挤淤 17.1 万方，外借土石方 68.72 万方，余方弃置 4.48 万方等。中标工期 100 日历天，工程质量达到国家竣工验收规范标准。
项目经理由 孙明珠 担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承包合同。

特此通知。

招标人：_____
法定代表人：_____
联系人：_____
联系电话：_____
签发日期：2019 年 11 月 18 日

(盖单位法人章)
(签字或盖章)

备注：本表一式三份，招标投标监督管理机构、招标人及代理机构、中标人各留存一份。
重庆建设工程招标投标办公室 制



孙明珠

2017-B-25

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



杜彦坤

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆市永川区兴永建设发展有限公司

承包人(全称): 重庆市宏贵建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期) 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期)。
2. 工程地点: 凤凰湖工业园内。
3. 工程立项批准文号: 永发改审批[2018]24。
4. 资金来源: 业主自筹和商业银行贷款。
5. 工程内容: 本工程为凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期),场平面积约975亩。主要工程内容有土石方开挖160.80万方,土石方回填229.52万方,挖淤泥14.3万方,抛石挤淤17.1万方,外借土石方68.72万方,余方弃置4.48万方等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

建设内容包括土石方开挖及回填、挖淤泥、抛石挤淤等施工范围内包含的所有工作内容和本项目招标期内招标人的答疑资料、澄清资料、其他补遗资料、技术交底等。

二、合同工期

计划开工日期: 以发包人审批的监理工程师书面开工令载明的开工日期为准。

计划竣工日期: 以开工令之日起推算。

工期总日历天数: 100日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价:

人民币(大写) 陆仟壹佰叁拾肆万捌仟陆佰玖拾柒元陆角 (¥ 61348697.6 元);

1



杜文

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖万陆仟肆佰捌拾柒元伍角捌分 (¥ 96487.58 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定清单单价, 可调总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 孙明珠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2



孙明珠

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市永川区兴永建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人（公章）：重庆市永川区兴永建设发展有限公司

承包人（公章）：重庆市宏贵建设有限公司

法定代表人（签字）：刘永春

法定代表人（签字）：杜文钦

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

地 址：永川凤凰大道 777 号

地 址：重庆市大足区龙水镇明光村

邮政编码：402160

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：重庆农村商业银行股份有限公司

账 号：

账 号：4701010120010000845



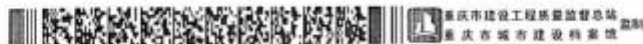
重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

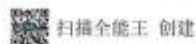
工程名称: 凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期)
单位(子单位)工程名称: /
施工许可证编号: 500118202010090102
工程地址: 永川区陈食街道凤凰湖工业园莲花片区
建设单位: 重庆市永川区兴永建设发展有限公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2021 年 12 月 7 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



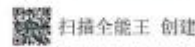
杜钦文



一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		凤凰湖工业园莲花片区场平工程(一期)		工程地址	永川区隆合街道凤凰湖工业园莲花片区
基本情况	建筑面积(m ²)	/		工程类别	土石方平整
	层数	/		最大跨度	/
	高度(m)	/			
	地基持力层	/	基础型式	/	
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/	
	结构类型	土石方平整	开工日期	2021 年 12 月 20 日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同约定的各项施工任务已完成,且经竣工验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。				



杜钦



遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	项目负责人	
	建设单位	重庆市永川区兴永建设发展有限公司	/		刘永春	张蔚江
		/	/	/	/	/
	勘察单位	重庆一三六地质矿产有限责任公司	甲级	工程序/D123401102514	孙家喜	周成彬
	设计单位	中煤科工集团重庆设计研究院有限公司	甲级	高工2014-GJ625-153	薛巍	张强
		/	/	/	/	/
	监理单位	四川泰兴建设管理有限公司	甲级	注册监理工程师50005603	丁文堂	朱小明
	施工单位	重庆市宏普建设有限公司	壹级	高级工程师011901000119	杜文敏	孙明珠
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		/	/	/		/
		/	/	/		/
		/	/	/		/
	相关 单位	施工图审查单位	/			
主要质量检测单位		重庆市永川区建设工程检测中心有限责任公司				
		/				
监控量测单位		/				



杜文敏

扫描全能王 创建

最近保存: 06-13 09:44

☆ 星标

分享

查看关联的云盘文档

已开启文档云同步

99001620201010123000
制表表-T (4)

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆



李敏收

扫描全能王 创建

50001620201010123000
验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过检查，防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量层次评价为：良好
监督机构责令整改问题	监督意见书1份，停工通知书1份，已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	/



杜文



扫描全能王 创建

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员 和有关方面专家	验收会议时间 2024年12月7日
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料；</p> <p>(3) 查验工程实体质量；</p> <p>(4) 对工程勘察、设计、施工质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。验收组人员签字。</p>	
工程竣工验收意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到7有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积等符合与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程竣工，竣工质量符合标准规定，无违反强制性条文情况；</p> <p>6. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p>(该工程尚存少量工程现场问题和技术资料需要处理完善，验收组同意通过验收，以建设、监理单位确认的处理完成日期作为工程竣工验收日期，不再召开竣工验收会议。附：工程竣工验收会议问题整改及验收日期确认书。)</p> <p style="text-align: right;">验收组组长(签字)：</p>	
验收会议所提主要问题		



杜钦

扫描全能王 创建

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 有明
		成员(签字):
	勘察单位	项目负责人(签字): 王明
		成员(签字):
	设计单位	项目负责人(签字): 王明
		成员(签字): 何明
	监理单位	总监理工程师(签字): 朱小勇
		成员(签字): 何明
	施工单位	项目负责人(签字): 王明
		成员(签字): 王明
	有关专家	
	参建单位签章	勘察单位(公章)
项目负责人(签字, 加执业印章)		项目负责人(签字, 加执业印章)
2021年12月7日		2021年12月7日
建设单位		重庆市永川区兴隆房地产开发有限公司
	项目负责人(签字): 有明	
	法定代表人(签字): 永春	
	2021年12月7日	

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 编制



杜钦

扫描全能王 创建

会议签到表

工程名称：凤凰湖工业园莲花片区场平工程（一期）

会议内容：第2次监理

会议地点：项目部会议室

时 间：2021年12月7日

序号	姓名	职务	工作单位	联系方式	备注
1					
2					
3	杨明	现场代表	兴永建设		
4	周浩		兴永建设	15988714105	
5	孙明科	监理工程师	重庆永建咨询有限公司	18960076371	
6	何江波	设计	中核岩土重庆设计所	18960011117	
7	王世俊	监理	四川永建咨询有限公司		
8	朱小川	总监	四川永建咨询有限公司	13896340296	
9	刘永平	监理	四川永建咨询有限公司		
10	鲁非	地勘	重庆36地质矿产	13368363520	
11	郭朝川	现场代表	兴永建设	1722569445	
12	阳小玲		兴永建设		
13	程琳		兴永建设		
14					
15					
16					



杜钦文

扫描全能王 创建



登记通知书

(大足市监) 登字[2024]第 0427158 号

浙信建工(重庆)有限公司(变更前名称:重庆市宏贵建设有限公司) :

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



2024年05月06日

注: 1、本通知书适用于经营主体的设立、变更、注销登记;

注: 个体工商户未申报名称的,在填写经营主体名称的横线部分填写申请人姓名。



杜钦文

(2) 施工业绩

表 4

项目名称	丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期 EPC
项目所在地	丽江市古城区
发包人名称	丽江市古城区住房和城乡建设局
发包人地址	丽江市古城区康仲路 111 号
承担的工作	项目建设规模为 7147.08 万元, 我公司承担丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期 EPC 项目全部施工部分: 设计施工图所包括的全部工程内容, 以及项目所需各项设备的采购及安装, 以及施工图及施工过程中产生的设计变更。
项目负责人	李彬

注: 1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年 (2020 年 1 月 1 日至今) 完成过的类似施工经验。

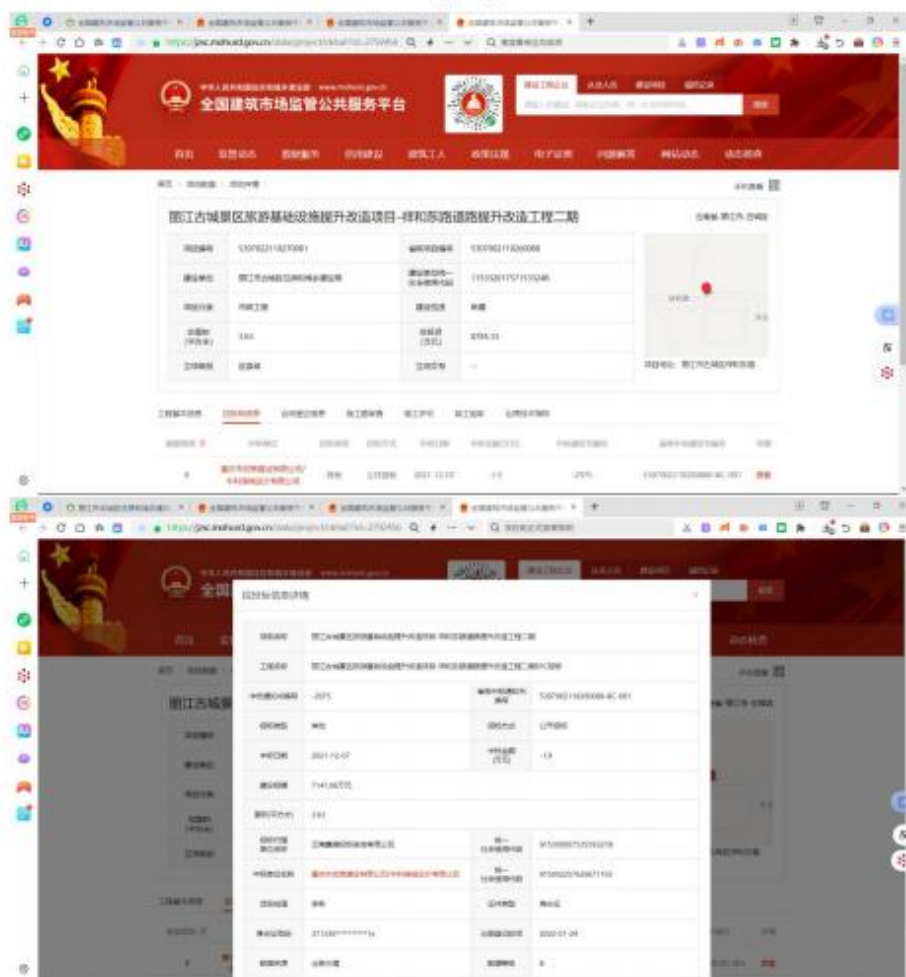
2、每个类似工程合同须单独附表, 业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明 (工程竣工验收证明) 或业主证明原件扫描件, 还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图, 无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。



杜钦文

业绩证明



報復

防伪码：6651469528092116

中标通知书

通知书编号：20211207005A

招标编号：GC530700202100144001001

中标人名称：重庆市宏贵建设有限公司

你方于 2021-11-28 18:59:44 (投标日期) 所递交的 丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期EPC招标 (项目名称) 丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期EPC招标-标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等)：设计投标报价下浮率：下浮20%，施工投标报价下浮率：下浮1.9%

工 期：120日历天 (设计与施工工期) 日历天。

工程质量：合格

项目经理：李彬 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 丽江市古城区住房和城乡建设局 (指定地点) 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有)，是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：(盖单位章)

法定代表人：(签字)

打印日期：2021-12-07

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

提示

解绑成功！



李彬

<http://www.cqjgzyxx.com/zhongbiao/Print.html?Guid=e23ee6f8-eebb-42f2-b4a2-2f8159bef...> 2021-12-7

副本

丽江古城景区旅游基础设施提升改造
项目-祥和东路道路提升改造工程二期
EPC

施
工
合
同

发包人（全称）：丽江市古城区住房和城乡建设局

承包人（联合体牵头人）：重庆市宏贵建设有限公司

承包人（联合体成员）：中科瑞城设计有限公司



杜钦

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：丽江市古城区住房和城乡建设局

承包人（联合体牵头方）：重庆市宏贵建设有限公司

承包人（联合体成员）：中科瑞城设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期EPC工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期EPC。

2.工程地点：丽江市古城区。

3.工程立项批准文号：古发改〔2019〕103号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：（1）设计工作内容包括：丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期EPC的施工图设计，包含设计过程中有关报批、审批手续及施工过程、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务。

（2）工程施工部分工作内容包括：设计施工图所包括的全部工程内容，以及项目所需各项设备的采购及安装，以及施工图及施工过程中产生的设计变更。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

6.1.工程设计范围：丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期EPC施工图设计；

6.2.工程设计阶段：施工图。

6.3.工程设计服务内容：包含设计过程中有关报批、审批手续及施工过程、现场指导与监督、至工程竣工验收止的设计跟踪服务

6.4.工程施工范围：设计施工图包括的全部工程内容，以及项目所需各项设备的采购及安装，包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力、通信及路灯照明工程。



杜钦

绿化工程等具体工程内容及工程量详见工程量清单表以及施工图及施工过程中产生的设计变更和签证工程量。

二、合同工期

开工日期：具体开工日期以发包人书面通知为准。

计划开工日期：2021年12月13日。

计划竣工日期：2022年4月12日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

(1) 设计部分要求符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013版)标准，国家及行业现行相关标准和规范，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并须一次通过相关行政主管部门审查及审批；

(2) 施工工程质量标准：按国家相关工程施工质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同签约合同总价为：设计费按报价浮动值-20%；施工投标保证金浮动值-1.9%最终以实际审定的结算价格为准。

2. 施工部分（含税）结算形式：按发包方、承包方、监理、造价四方实际签证的工程量、已标价工程量清单或预算书并经价格审核部门审核后结算。最终结算方式依据工程竣工审计结算上浮1%进行结算。

3. 设计结算（含税）形式：最终设计费按国家计委、建设部“计价格【2002】10号”文计取，系数取值分别为：1.专业调整系数取1.0；2.工程复杂程度系数取1.0；3.附加调整系数取1.3；并下浮20%计算，计算后综合费率为3.2%，取费基数为工程竣工审计结算价。

4. 支付方式：设计费和施工费分开支付。

五、项目经理及设计负责人

承包人项目经理：李彬；

设计负责人：张晓明。

六、合同文件构成



李彬

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附录；
4. 专用合同条款及其附件；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价工程量清单或预算书；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺在项目所在地开设项目独立账户及农民工工资专用账户。
3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
5. 根据联合体协议，按照联合体各成员在本协议中的责任范围承担相应的责任、义务和利益，同时联合体各成员共同承担连带责任。
6. 施工单位作为联合体牵头人，根据联合体协议可以全权代理设计单位签订本合同。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 10 日签订。



杜钦

十、签订地点

本合同在 丽江市古城区住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，其中正本 六 份，副本 六 份。发包人执正本 壹 份，监理单位执正本 肆 份，由双方法定代表人或其授权代理人签署。
承包人（公章）：_____
发包人（公章）：_____
合同专用章：_____

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签章）
赵敏

（签章）
梁斌

（签章）
梁斌

组织机构代码：

组织机构代码：

组织机构代码：

115333047021633048

915002257826671192

914101045596454244

地址：丽江市古城区

地址：重庆市渝北区

地址：郑州市二七区陈海中路 50

祥和丽城康什路 111 号

黄山大道中段 55 号

号

开户银行：建行丽江市越支行 开户银行：重庆农村商业银行 开户银行：中信银行郑州陈海

股份有限公司丽江北都支行 路支行

账号：50001746138550213740 账号：4701010120010000845 账号：73912101826000037715

此页为丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期 EPC
项目合同盖章页



杜钦

**丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路
道路提升改造工程二期 EPC 完工证明书**

兹有我重庆市宏贵建设有限公司中标的丽江古城景区旅游基础设施提升改造项目-祥和东路道路提升改造工程二期 EPC 工程施工，该项目于 2021 年 11 月 28 日中标（编号：20211207005A），2021 年 12 月 10 日和丽江市古城区住房和城乡建设局签订施工合同开工建设，合同计划开工日期：2021 年 12 月 13 日，计划竣工日期：2022 年 4 月 12 日。本合同签约合同总价为：建安费：约 7147 万元，设计投标报价浮动值 -20%；施工投标报价浮动值-1.9% 最终以实际审定的结算价格为准。项目经理：李彬，技术负责人：刘贵英，现已完成合同内的全部工程量，完成了全部建设任务，工程质量合格，待验收。

特此证明！

发包人：丽江市古城区住房和城乡建设局

2023 年 8 月 10 日



杜钦



登记通知书

(大足市监) 登字[2024]第 0427158 号

浙信建工（重庆）有限公司（变更前名称：重庆市宏贵建设有限公司）：

你单位提交的 变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



2024年05月06日

注：1、本通知书适用于经营主体的设立、变更、注销登记；

注：个体工商户未申报名称的，在填写经营主体名称的横线部分填写申请人姓名。



杜文

十二、施工现场专业（管理）人员组成表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书编号 (执/从业资格证 编号)	岗位要求
工程总承包 项目经理	宗政	男	1970.11	31年	工程师	本科	一级建造师注册 证/渝 13320062007020 96	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工项目负 责人	宗政	男	1970.11	31年	工程师	本科	一级建造师注册 证/渝 13320062007020 96	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
技术负责人	林杨	男	1985.10	13年	高级工 程师	硕士	职称证 /202202371066	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工项目副 经理	王明辉	男	1993.7	9年	工程师	本科	一级建造师注册 证/鄂 14220222023042 97	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	陈学洋	男	1989.3	13年	工程师	专科	施工员岗位证 /5018101132098 2	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	刘荣进	男	1993.11	10年	工程师	专科	施工员岗位证 /5018104132008 4	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	王春	男	1981.7	21年	工程师	专科	施工员岗位证 /5016101047105 4	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	许海东	男	1988.5	16年	/	本科	施工员岗位证 /0421810494218 007969	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	朱振	男	1996.10	6年	/	本科	施工员岗位证 /0422110400046 000126	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	谢章伟	男	1984.10	21年	工程师	职高	安全生产考核合 格证/渝建安C3 (2019)0001439	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	杜沐寰	女	1994.8	9年	工程师	本科	安全生产考核合 格证/渝建安C3 (2017)0001126	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	饶为明	男	2000.2	2年	/	本科	鄂建安 C3(2024)006568	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>

							6	
质量员	刘思源	男	1981.8	21年	工程师	专科	质量员岗位证 /5016106009610 3	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
质量员	麦子云	男	1992.3	5年	工程师	专科	质量员岗位证 /0502310600102 019042	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
质量员	龚行特	男	1995.10	6年	/	本科	质量员岗位证 /0422210900048 000125	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
标准员	秦娅	女	1981.8	23年	高级工 程师	专科	标准员岗位 证 /50171151120 175	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
材料员	杨梅	女	1989.2	17年	工程师	专科	材料员岗位证 /5018111009000 4	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
机械员	王昌娟	女	1977.10	26年	工程师	专科	机械员岗位证 /5015112009002 6	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
劳务员	胡玲	女	1978.6	29年	工程师	中专	劳务员岗位证 /5019113132001 5	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
资料员	杨雅晴	女	1993.7	6年	工程师	专科	资料员岗位证 /0502111400102 000059	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
资料员	吴浩	男	1981.7	20年	/	本科	资料员岗位证 /0422211400048 000154	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
造价工程师	蒋廷明	男	1978.9	10年	高级工 程师	本科	一级注册造价师 /建[造] 11215000002574	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
.....								

注: 1. 表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2. 投标人须在本表后附拟配备人员身份证、学历证、职称证(若有)、注册类执业资格证书(若有)、社保证明材料和劳动合同原件的扫描件。



杜文

十一、设计人员汇总表

姓名	性别	年龄	职务	技术职称	所持证书及编号	本工程中拟担任职务	是否驻现场	备注
张壮	男	43岁	设计负责人	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)证书编号:CS153101076	设计负责人	是	设计负责人联系电话:13887528003
王西林	女	53岁	给排水专业负责人	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)证书编号:CS103100396	给排水专业负责人	是	
吴海冰	男	54岁	建筑专业负责人	高级工程师	一级注册建筑师证书编号:20023101093	建筑专业负责人	否	
殷文涛	男	57岁	建筑专业设计师	高级工程师	一级注册建筑师证书编号:20041102762	建筑专业设计师	否	
卓越	男	46岁	结构专业负责人	高级工程师	一级注册结构工程师证书编号:S093102772	结构专业负责人	否	
徐军刚	男	47岁	结构专业设计师	高级工程师	一级注册结构工程师证书编号:S104500613	结构专业设计师	否	
蒋洪明	男	56岁	电气照明专业负责人	高级工程师	注册电气工程师(供配电)证书编号:DG103100499	电气照明专业负责人	否	
陈汉丽	女	56岁	电气照明专业设计师	工程师	工程师证书:JA3201004360	电气照明专业设计师	否	
韩志强	男	60岁	道路专业负责人	研究员级高级工程师	注册土木工程师(道路工程)证书编号:0000782	道路专业负责人	否	
马京辉	男	51岁	道路专业设计师	高级工程师	高级工程师证书编号:09C2050116	道路专业设计师	否	
黄欢	女	58岁	园林景观专业设计师	高级工程师	高级工程师证书编号:10C2060051	园林景观专业设计师	否	
夏胡亮	男	39岁	造价专业负责人	工程师	一级注册造价工程师证书编号:建[造]11143100009664	造价专业负责人	否	
薛志红	男	53岁	造价专业设计师	高级工程师	一级注册造价工程师证书编号:建[造]11173100002571	造价专业设计师	否	
朱艳红	女	51岁	岩土专业负责人	高级工程师	注册土木工程师(岩土)证书编号:AY073100297	岩土专业负责人	否	

注:投标人须在投标文件中提供各人员身份证、学历证、职称证(若有)、注册类执业资格证书(若有)、社保证明材料和劳动合同的扫描件。



朱艳红

第二中标候选人核工业志诚建设工程有限公司（同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司）业绩：人员配置表：



贾琦飞



五、企业类似业绩

(1) 设计业绩 1

项目名称	博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程
项目所在地	海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区
发包人名称	海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设有限公司
发包人地址	海南省琼海市中原镇博鳌乐城国际医疗旅游先行区康乐路 1 号 博鳌乐城国际医学产业中心 F 栋 3 楼
发包人电话	0875-2207388
合同价格	1580 万元（总投资：104268.32 万元）
设计开始时间	2024 年 4 月
设计完成时间	2024 年 12 月
设计工作内容	初步设计及概算、施工图设计、施工配合服务
设计质量	符合要求
设计负责人	郑涛
项目描述	河道排涝系统整治 4.7km，排涝泵站 4 座， DN300-DN1800~B*H=4000*2200 排水管渠 28.3km，14 处积水点整 治工程
备 注	/

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



贾琦飞



中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼海市招投标[2024]0018号

周济大学建筑设计研究院(集团)有限公司,中交第四航务工程勘察设计院有限公司;

博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程设计,项目编号:qhxx20240306002。(项目全称) 博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程设计(标段名称),建设地点: 海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区,建设规模: 该项目由河道排涝系统整治工程、排涝泵站系统建设工程、内涝治理配套排水管网工程和积水点整治工程3个子项目构成。(一)河道排涝系统整治工程: 共计4.70km, 包含博鳌乐城先行区维礼沟、水镜渡沟、翡翠湾沟等三条河道排涝系统整治工程及维礼沟排涝泵站1座;(二)排涝泵站系统建设工程: 排涝泵站3座(万泉河右岸水系独寨下村沟、书田沟、龙忠沟配套排涝泵站各1座);(三)内涝治理配套排水管网工程和积水点整治工程: 包含新建及改建康庄路等18条路下管径DN300-DN1800 \times H=4000 \times 2200排水管道, 共计28.30km, 及14处积水点整治工程。(最终以政府批复的内容为准)。招标范围: 初步设计及概算、施工图设计、施工配合阶段及后续服务等, 具体以招标人的委托合同为准。评标工作于2024年03月28日已经结束, 经评标委员会评定, 中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 壹仟伍佰捌拾万元整(¥15,800,000)。中标下浮率: 6.11%, 服务期: 40天, 项目技术负责人: 郑涛, 工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。

招标人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

年 月 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)



贾琦飞



正本

建设工程设计合同

24-BA-032-A01

合同编号: BAO-4167dggm-1.20240314-sj.01-0001

建设工程设计合同

项目名称: 博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程

项目地址: 海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区

发 包 人: 海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设
有限公司

设 计 人: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司&

中交第四航务工程勘察设计院有限公司

合同签订地: 海南省琼海市



贾琦飞



建设工程设计合同

发包人：海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设
有限公司

设计人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司&中交
第四航务工程勘察设计院有限公司

联合体牵头人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
联合体成员：中交第四航务工程勘察设计院有限公司

鉴于：受本项目业主单位（海南博鳌乐城发展控股有限公司）委托，发包人作为项目代管单位，在《海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区政府投资项目代管制暂行办法》《海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区建设项目委托代管合同/函》约定的范围内代表项目业主单位实施项目建设管理工作。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议，以资共同遵守。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

1.4 中标通知书/函（如有）。

第二条 设计依据及技术要求

2.1 发包人给设计人的委托书、任务书或设计中标文件；

2.2 发包人提交的基础资料；

2.3 本合同服务内容技术要求如下：按国家、地方、行业的现行相关规范、标准、规程及发包人要求执行。如国家、地方、行业规范、标准、规程之间存在差异的，则按最新版本、最高标准、最严格要求执行。



贾琦飞



建设工程设计合同

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是相互说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标通知书/函（如有）
- 3.3 发包人要求、委托书（如有）及任务书
- 3.4 投标书

第四条 工程概况

- 4.1 工程名称：【博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程】
- 4.2 工程内容及规模：【该项目由河道排涝系统整治工程、排涝泵站系统建设工程、内涝治理配套排水管网工程和积水点整治工程 3 个子项目构成。（一）河道排涝系统整治工程：共计 4.70km，包含博鳌乐城先行区维礼沟、水镜鼓沟、翡翠湾沟等三条河道排涝系统整治工程及维礼沟排涝泵站 1 座；（二）排涝泵站系统建设工程：排涝泵站 3 座（万泉河右岸水系雅寨下村沟、书田沟、龙忠沟配套排涝泵站各 1 座）；（三）内涝治理配套排水管网工程和积水点整治工程：包含新建及改建康庄路等 18 条路下管径 DN300-DN1800 Ⅱ×H=4000×2200 排水管道，共计 28.30km，及 14 处积水点整治工程。】（具体内容以政府部门批复内容为准）。
- 4.3 工程地点：【海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区】
- 4.4 工程投资估算：【本项目估算总投资约 104268.32 万元，其中建安费约 86616.13 万元，工程建设其他费约 9928.61 万元，预备费约 7723.58 万元。】

1.

第五条 工程设计范围和內容

- 5.1 工程设计范围：【详见附件 1：工程设计任务书】。



贾琦飞



建设工程设计合同

5.2 工程设计阶段：【详见附件1：工程设计任务书】。

5.3 工程设计服务内容：【详见附件1：工程设计任务书】。

第六条 工程设计周期

6.1 计划开始服务日期：【/】年【/】月【/】日。

6.2 计划完成服务日期：【/】年【/】月【/】日。

6.3 本合同服务周期共计【40】日历天（含法定节假日）。具体工程设计周期以本款约定及合同附件约定为准。

6.4 本款约定服务周期不含设计文件评审及政府部门批复工作时间。发包人可以根据政府要求、项目业主单位要求或工程计划要求加快或延迟上述服务时间，设计人应根据发包人的要求，无条件予以配合，不增加任何费用，并按要求时间及时提交成果文件。

第七条 设计人向发包人交付的设计文件要求

7.1 参见【附件1 工程设计任务书】。

第八条 合同价格及支付

8.1 工程设计费及支付

8.1.1 本工程设计费为设计人中标报价，设计费暂估总价为：【15800000】元。大写：【壹仟伍佰捌拾万元整】，其中不含税金额为：【14,905,660.38】元，税率：【6】%，税金为：【894,339.62】元。

8.1.2 双方商定，设计人最终设计费参照国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》2002年修订本设计收费费率标准及国家相关规定为依据，以批复概算建安费为计算基数，按上述取费标准核算设计收费基准价下浮【20】%，及中标下浮率：【6.11】%进行结算。

上述费用包括但不限于设计费、设计图纸所需的材料费、现场及技术费用、差旅费（出差到项目所在地，发包人及发包人总部所发生的包括但不限于交通费、住宿费、餐饮费等）、图审费（设计人自行委托图审单位）、配合报建报批、配



贾琦飞



建设工程设计合同

附件 1:

工程设计任务书

一、项目概况:【详见合同第四条工程概况】(以政府部门批复内容为准)。

二、项目位置:【海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区】。

三、项目规模:【详见合同第四条工程概况】(以政府部门批复内容为准)。

四、本工程设计阶段包括:

☐ 工程设计(含: ☐ 方案设计阶段及估算, ☒ 初步设计及概算, ☒ 施工图

设计)

☒ 施工配合阶段。

五、各阶段服务内容:

5.1 ☐ 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通,深入研究项目基础资料,协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力;

(2) 完成总体规划和方案设计,提供满足深度的方案设计图纸、效果图(平面、透视、鸟瞰图等);

(3) 根据发包人审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整;如超出服务范围,则根据增加的设计工作量计算设计人的设计费;

(4) 协调景观、交通、精装修等各专业顾问公司的工作,对其设计方案和技术经济指标进行审核,提供咨询意见。

(5) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作;

(6) 负责完成人防、消防等规划方案。

5.2 ☒ 初步设计阶段

(1) 完成初步设计及概算文件,设计内容和深度应满足政府/先行区相关主管部门相关要求及规定。



贾琦飞



建设工程设计合同

附件 2 :

设计人主要设计人员表

姓名	职务或职称	年龄	专业	备注
郑涛	高级	47	给排水设计	
周益洪	高级	45	给排水设计	
樊国刚	高级	37	水利水电工程	
刘闯敏	高级	44	工业与民用建筑 物设计	
黄健	正高级	54	隧道工程	
石优	高级	53	建筑电气设计	
汪洋	高级	48	道路桥梁	
尤海霞	高级	45	工程造价	



贾琦飞



建设工程设计合同

三、联合体协议

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司、中文国际商务工程勘察设计院有限公司(所有成员单位名称)自愿组成同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司与中文国际商务工程勘察设计院有限公司联合体(联合体名称),共同参加镇江市城市排水防涝能力提升工程EPC(标段名称)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(某成员单位名称)为同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司与中文国际商务工程勘察设计院有限公司联合体(联合体名称)牵头人。

2. 联合体牵头人负责代表联合体各方负责本标段施工阶段投标文件递交和合同谈判活动,并代表联合体接受相关的资料、信息及指示,处理与之一切事务,并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的要求,编制投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4. 联合体内部各成员单位的职责分工如下:牵头人名称:同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司,承担本项目初步设计和施工图设计(含深化及装饰设计等工作)。

成员单位名称:中文国际商务工程勘察设计院有限公司,承担本项目初步设计勘察(含设计)和地质设计等工作。

5. 本协议自签署之日起生效,合同履行完毕时自动失效。

6. 本协议一式三份,联合体各方和招标人各执一份。

牵头人: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (盖章)
法定代表人或委托代理人: (签字)
成员单位一名称: 中文国际商务工程勘察设计院有限公司 (盖章)
法定代表人或委托代理人: (签字)
成员单位二名称: (盖章)
法定代表人或委托代理人: (签字)

2021年09月28日

注:本协议由委托代理人签字时,应附法定代表人签字的授权委托书。



贾琦飞



(1) 设计业绩 2

项目名称	保山中心城市排水防涝设施建设工程（一期）工程总承包
项目所在地	保山市隆阳区
发包人名称	保山市住房和城乡建设局
发包人地址	云南省保山市隆阳区如意巷 89 号
发包人电话	0875-2207388
合同价格	设计费 1020.28 万元（总投资：34172.85 万元）
设计开始时间	2020 年 10 月
设计完成时间	2024 年 12 月
设计工作内容	施工图设计及后续施工配套服务
设计质量	符合要求
设计负责人	郑涛
项目描述	雨行泄通道 8.8 公里，排水管网 5.23 公里，雨水管道和箱涵 45.34 公里
备注	/

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



贾琦飞



中标通知书

招标编号: ZZBS2020-48

保山建投昌源建设工程有限公司: (中标人名称)

你单位于 2020 年 09 月 16 日 (投标日期) 所递交的保山中心城市排水防涝设施建设工程 (一期) 工程总承包 (二次) (项目名称) 投标文件已被我方接受, 并被确定为中标人。

施工费报价 (费率): 97.50%

项目经理: 范洁东 (姓名)

施工期: 15 个月

设计费报价 (费率): 80.00%

设计负责人: 郑涛 (姓名)

施工期: 3 个月

质量承诺: 满足现行相关规范及技术标准要求, 一次性验收合格并通过备案。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到保山市住房和城乡建设局 (指定地点) 与我方签订合同协议书。

特此通知

招 标 人: 保山市住房和城乡建设局 (盖单位章)

招标代理机构: 保山丰招招标有限公司 (盖单位章)

2020 年 09 月 23 日



贾琦飞



合同编号: 19-BA-030-A02

建设项目工程总承包合同



贾琦飞



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 保山市住房和城乡建设局

承包人(全称): (牵头人)保山建投昌源建设工程有限公司
(成员)同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就保山中心城市排水防涝设施建设工程(一期)项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 保山中心城市排水防涝设施建设工程(一期)
工程总承包。

2. 工程地点: 保山市隆阳区。

3. 工程审批、核准或备案文号: 保发改投资[2019]25号。

4. 资金来源: 中央预算内补助及自筹。

5. 工程内容及规模: 实施永昌路—海棠路路口等12处积水点改造工程;实施小屯河、朱家庄河、龙泉路防洪河等雨洪行泄通道建设,总长8.8公里;改造太保南路(上巷街—龙泉路)等5条市政道路排水管网,总长5.23公里;新建腾冲路(拱北路—保岫路)等6条市政道路雨水管道和箱涵,总长45.34公里;增设应急抢险移动泵车、发电机、管道机器人等设施;在易涝点



贾琦飞



布设雨量计、液位计、流量计等城市数字化综合信息管理设备设施。具体建设内容以建设单位实际委托为准。项目计划投资约39833万元。

实际建设内容及投资以承包人最终提供的设计图纸资料和最终完成的工程量为准。

6. 工程承包范围：本项目施工图设计及合同实施过程中的相关服务、设备材料的采购安装、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、 合同工期

设计周期 3 个月，施工期 15 个月。

三、 质量标准

工程质量标准：满足现行相关规范及技术标准要求，一次性验收合格并通过备案。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂估人民币（大写）叁亿肆仟壹佰柒拾贰万捌仟伍佰元整（¥341,728,500.00 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为可调总价合同，其中：

（1）设计费：暂估¥10,202,800.00（大写：人民币壹仟零贰拾万零贰仟捌佰元整），最终以发包人委托的第三方造价咨询



附件B



公司审定工程结算额作为工程设计收费的计费额，相关系数取值为 0.92，参照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》的规定计算工程设计费，将计算所得的工程设计费乘以 80%作为结算价。

（2）建筑安装工程费：暂估¥331,525,700.00（大写：人民币叁亿叁仟壹佰伍拾贰万伍仟柒佰元整），最终以发包人委托的第三方造价咨询公司审定工程结算为计费基数乘以 97.5%为结算价。

五、 工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：范洁东。

工程设计项目负责人：郑涛。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条件及其附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）《发包人要求》；
- （6）承包人建议书；
- （7）价格清单；



贾琦飞



(8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 签订时间

本合同于 2020 年 9 月 28 日签订。

九、 签订地点

本合同在 保山市住房和城乡建设局 签订。

十、 合同生效

本合同经双方签字盖章后成立，并自 成立时 生效。

十一、 合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人各执肆份。



贾琦飞



发包人：(公章)

承包人：(公章)

保山市住房和城乡建设局

保山建投昌源建设工程有限公司

法定代表人：李明

法定代表人：林杨

(签字或盖章)

(签字或盖章)

或其委托代理人：

或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

11533000015255305G

91530502597144436R

地址：云南省保山市隆阳区如意
巷89号

地址：保山市隆阳区九隆街象山
路2号

邮政编码：678000

邮政编码：678000

法定代表人：李明

法定代表人：杨宝林

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0875-2207388

电话：0875-3068518

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：工行保山市分行祥和
支行

开户银行：上海浦东发展银行
股份有限公司保山分行

账号：2510 0208 0921 9951 966

账号：28410155100000227



贾琦飞



承包人：（公章）

（成员） 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司



法定代表人：

（签字或盖章）

或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码： 9131000013328457XD

地址： 上海市四平路 1230 号

邮政编码： 200092

法定代表人： 王健

委托代理人：

电话： 021-65987788

传真： 021-35376848

电子信箱：

开户银行： 交通银行上海分行虹口支行

账号： 310066030010141020308



贾琦飞



附件4 联合体协议书

五、联合体协议书

1. 山西建投集团建设工程有限公司、山西大学建筑设计研究院(集团)有限公司、(所有成员单位名称) 共同组成 山西建投集团建设工程有限公司、山西大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 山西中央商务区市政道路建设工程(一期)工程总承包(二标) (项目名称) 投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 山西建投集团建设工程有限公司 (某成员单位名称) 为 山西建投集团建设工程有限公司、山西大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体接受和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的要求, 提交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 山西建投集团建设工程有限公司负责完成项目设备材料的采购安装, 施工及竣工验收合格及整体移交, 工程保修期内缺陷修复和保养工作; 山西大学建筑设计研究院(集团)有限公司负责完成建设概算预算内全部内容的初步设计, 施工阶段设计变更及施工过程中的一切变更。

5. 本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议一式三份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 山西建投集团建设工程有限公司 (某单位章)

法定代表人: 林杨 (签字或盖章)

成员一名称: 山西大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (某单位章)

法定代表人: 贾琦飞 (签字或盖章)

2022年08月27日



贾琦飞



(1) 设计业绩 3

项目名称	G318 朱家角段污水管网新建工程
项目所在地	G318 朱家角段
发包人名称	上海市青浦区朱家角镇人民政府
发包人地址	上海市青浦区沙家埭路 18 号
发包人电话	021-59240485
合同价格	设计费 506.96 万元（总投资：30154.04 万元）
设计开始时间	2024 年 10 月
设计完成时间	2025 年 3 月
设计工作内容	初步设计、施工图设计
设计质量	满足国家相关标准、规范要求
设计负责人	路建恒
项目描述	新建 DN400-DN1200 污水管道总长 12.00km
备 注	项目投资总额约 30154.04 万元，设计费 506.96 万元

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



贾琦飞



合同信息报送编号: F2024120124862

上海市建设工程合同信息表 (勘察设计一体化)

2402QF02830Z03

项目信息

报建编号	2402QF0283	所在区县	青浦
项目名称	G318 朱家角段污水管网新建工程		
建设单位	上海市青浦区朱家角镇人民政府		
建设地点	上海市青浦区朱家角镇段 G318 沪青平公路、复兴路、埭浜路沿线		
单位性质	政府财政预算单位(授权)	投资额(万元)	30154.0500
总建筑面积(平方米)	0.0000	建设规模	如有,详见立项文件。

合同信息

标段号	001	发包方式	公开
合同名称	G318朱家角段污水管网新建工程		
发包单位	上海市青浦区朱家角镇人民政府		
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(主)		
设计负责人	路建恒		
证件类型	身份证	证件号	37080219900729421X
勘察单位	武汉地质工程勘察院有限公司(主)		
勘察负责人	曹洪飞		
证件类型	身份证	证件号	310230197807080472
设计项目类别	市政	工程类别	排水工程
设计工程规模			
合同价(万元)	861.2274	勘察费(万元)	354.2474
		设计费(万元)	506.9800
合同起止日期(合同有效期)	本合同经甲乙双方盖章签字生效后,双方履行完本合同约定的义务后,本合同即行终止。		
合同签订日期	2024年10月15日		
附注及其他说明:			

发包人和承包人承诺依法签订合同,对合同报送信息的真实性和准确性负责。

上海市青浦区朱家角镇人民政府、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司、武汉地质工程勘察院有限公司签章:





项目编号	2402QF0283
标段号	U01
发包方式	公开招标



上海市建设工程勘察设计合并招标中标通知书

武汉地质工程勘察院有限公司, 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

我单位 G318朱家角段污水管网新建工程 工程,
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我
单位签订书面合同。

建设地点	上海市青浦区朱家角镇段 G318 沪青平公路、复兴路、珠溪路沿线		
总投资额	30154.05万元	建筑面积	0平方米
设计报价	506.98万元	设计周期	30天
勘察报价	354.2474万元	勘察周期	25天
总周期	55天	总报价	861.2274万元
勘察阶段	<input type="checkbox"/> 初勘 <input checked="" type="checkbox"/> 详勘		
设计范围	<input type="checkbox"/> 概念设计 <input checked="" type="checkbox"/> 方案设计 <input checked="" type="checkbox"/> 初步设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工图设计		
备注			

上海市青浦区朱家角镇人民政府:
(盖章)

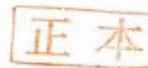


附注:
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



领例B



✓

上海市建设工程 设计、勘察一体化合同

项目名称: G318 朱家角段污水管网新建工程

项目建设地点: 青浦区朱家角镇段G318沪青平公路、复兴路、珠溪路沿线

合同编号: 23-BA-074-A01

委托方: 上海市青浦区朱家角镇人民政府

承接方: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(设计单位)
武汉地质工程勘察院有限公司 (勘察单位)

签订日期: 2024 年 10 月

上海市工商行政管理局
上海市建设委员会 监制



贾琦飞



委托方(甲方): 上海市青浦区朱家角镇人民政府

承接方(乙方): 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(设计单位)

武汉地质工程勘察院有限公司(勘察单位)

甲方委托乙方承担 G318 朱家角段污水管网新建工程 设计及勘察、测量、物探, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准:

- 2.1 工程项目的名称: G318 朱家角段污水管网新建工程
- 2.2 工程项目的地点: G318 朱家角段
- 2.3 工程项目的规模: 在G318(拦路港-朱家角污水处理厂、沪青平污水泵站-青浦大道)、复兴路(淀帆路-G318)、珠溪路(珠溪路泵站-G318)等道路及两侧地下新建DN400-DN1200的污水管道, 管道总长度约12.00km。
- 2.4 工程特征及附注说明:
- 2.5 工程项目的投资总额: 约30154.04万元 (暂估, 以最终概算批复为准)
- 2.6 工程项目的设计内容及标准: 满足国家相关标准、规范要求
- 2.7 工程项目的勘察内容: 详见本合同第五条和附件:
《工程勘察委托书》
- 2.8 工程项目的勘察阶段: 1) 初勘 2) 详勘(包括补勘) 3) 测量 4) 物探



贾琦飞



第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	地形图	1	按双方拟定进度	
2	立项批文及各阶段批复文件	1	按双方拟定进度	
3	其他相关文件	1	按双方拟定进度	

第四条 (1) 乙方向甲方交付的设计文件

序号	资料及文件名称	阶段	份数	提交时间	备注
1	初步设计报告	初步设计	8	按双方拟定进度	
2	施工图设计 (包含签字盖章的pdf文件)	施工图	8	按双方拟定进度	
3	其他文件 (配合工程审批、推进的其他相关文件)			按双方拟定进度	

第四条 (2) 乙方向甲方提交的勘察文件

序号	资料及文件名称	阶段	份数	提交时间	备注
1	岩土工程详细勘察报告	勘察	2	按双方拟定进度	
2	测量报告	勘察	2	按双方拟定进度	
3	物探报告	勘察	2	按双方拟定进度	



贾琦飞



第六条 设计、勘察费用及支付方法

6.1 甲方应支付本合同项目的设计费暂定为 506.98 万元，人民币大写：（伍佰零陆万玖仟捌佰元整）（详见设计费计算明细表），本项目设计费用上限包干，最终设计费用应根据批复概算建安费调整（只调整基数，不调整系数与下浮率），且最终设计费用不得超过中标金额，若中标金额大于概算设计费，则调整至概算金额；

勘察测量费（包括物探）暂定为 354.2474 万元，人民币大写：（叁佰伍拾肆万贰仟肆佰柒拾肆元整），其中勘察费 124.7984 万元，测量费 44.8789 万元，物探费 184.5701 万元。本项目勘察费用为上限包干，勘察工作完成后根据实际勘察工作量，按投标单价与下浮率重新计算费用，且最终结算不得超过中标金额，若中标金额大于概算勘察费，则调整至概算金额。

6.2 支付方法为：

6.2.1 设计费支付方法：

6.2.1.1 本合同生效后七个工作日内，甲方向乙方（设计单位）预付设计费总额的10%，计 50.6980 万元作为定金（本合同履行完成后，定金抵作设计费）。

6.2.1.2 乙方（设计单位）提交初步设计文件并获得批复后十五个工作日内，甲方向乙方（设计单位）支付设计费总额的40%，计 202.792 万元。

6.2.1.3 乙方（设计单位）提交正式施工图设计文件并经施工图审查合格后十五个工作日内，甲方向乙方（设计单位）支付设计费总额的25%，计 126.745 万元。

6.2.1.4 当完成竣工验收后，甲方向乙方（设计单位）支付设计费总额的15%，计 76.047 万元。

6.2.1.5 乙方（设计单位）完成整个项目配合工作后，经甲方审计通过后十五个工作日内，向乙方（设计单位）结清全部设计费。

6.3 勘察费（包括物探、测量）支付方法为：

6.3.1 乙方（勘察单位）提交初步勘察文件，自甲方审查通过之日起 15 日内，甲方向乙方（勘察单位）支付合同款的 20%；



贾琦飞



委托方（甲方）单位名称：

上海市青浦区朱家角镇人民政府

法定代表人：

单位地址：

邮政编码：

电话：

电传：

开户银行：

银行帐号：

签订合同代表（签字）



承接方（乙方）单位名称：

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

法定代表人：

单位地址：

邮政编码：

电话：

电传：

开户银行：

银行帐号：

签订合同代表（签字）



2024年11月8日

（Handwritten signature)

承接方（乙方）单位名称：

武汉地质工程勘察院有限公司

法定代表人：

单位地址：上海市真南路1228号1号楼10楼

邮政编码：200331

电话：021-61730326

电传：021-61730321

开户银行：中国建设银行武汉世贸支行

银行帐号：42050186865200000094

签订合同代表（签字）

本合同于____年____月____日签订于_____





贾琦飞



(1) 设计业绩 4

项目名称	菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程勘察设计排水工程部分（菏泽市长江路雨污水及消防工程）
项目所在地	山东省 菏泽市 菏泽市长江路
发包人名称	菏泽市水务局
发包人地址	菏泽市鲁西新区湘江路 899 号
发包人电话	15505400710
合同价格	设计费 592.218 万元（固定费率）（涉及排水总投资：33668.00442 万元）
设计开始时间	2022 年 1 月
设计完成时间	2024 年 12 月
设计工作内容	包括初步设计、施工图设计、概算文件编制及后续配合服务工作。
设计质量	满足国家相关标准、规范要求
设计负责人	于平
项目描述	长江路快速路西起西安路交叉口西侧，上跨京九铁路后，向东至上海路交叉口东侧，全长约 13.42km，红线宽度 66m。本合同中建设内容为长江路雨污水及消防工程，西起昆明路，东至上海路。估算总投资为 37.082 亿元，其中建安费为 31.43 亿元。其中，据长江路快速通道工程初步设计批复的工程概算，非涉铁部分的建设内容中排水工程的建安费为 336870044.20 元。
备 注	/

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。



贾琦飞



建设工程勘察设计公司

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称: 菏泽市长江路(西安路至上海路)快速通道
工程勘察设计排水工程部分(菏泽市长江
路雨污水及消防工程)

工 程 地 点: 山东省菏泽市

发 包 人: 菏泽市水务局

承 包 人: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

签 订 日 期: 2022 年 1 月 5 日





贾琦飞



第二节 合同专用条款

根据本项目的具体情况，对通用合同条款的内容做如下补充、细化：

1. 定义和解释

1.1 本次进行勘察、设计招标的项目为 江阴市长江路（西安路至上海路）快速通道工程
勘察设计排水工程部分（江阴市长江路雨水污水及消防工程）。

1.2 发包人：江阴市水务局。

1.10 本合同包括的具体勘察、设计内容：包括初步设计、施工图设计、概算文件编制及后
续配合服务工作。

1.10.1 工程建设内容：长江路快速路西起西安路交叉口西侧，上跨京九铁路后，向东至上
海路交叉口东侧，全长约 13.42km，红线宽度 66m。本合同中建设内容为长江路雨水污水及消
防工程，西起昆明路，东至上海路。

1.10.2 工程建设投资规模：长江路（西安路至上海路）快速通道工程估算总投资为 37.082
亿元，其中建安费为 31.43 亿元。其中，据长江路快速通道工程初步设计批复的工程概算，
非涉铁部分的建设工程中排水工程的建设费为 336870044.20 元。

1.11 本合同包括的勘察、设计文件：初步设计文件、施工图设计文件。

3. 勘察、设计人的责任与义务：根据本项目投标文件中联合体协议书，本合同承包人中联
合体各成员方履行各自承担的工作内容、责任、义务。

3.5 履约担保：无

4. 勘察、设计周期及提交成果

4.1 勘察、设计周期及提交成果

本款约定为：

(1) 勘察、设计：(1) 初步设计：周期 20 天，向发包人提交初步设计文件；(2) 施工图
设计：周期 25 天，向发包人提交施工图设计文件。

后续服务：工程施工开始至竣工验收止。

勘察、设计人应按发包人要求提供各阶段勘察设计文件、招标清单、专题研究报告等文
件外，勘察、设计人还应向发包人提交相应文件的电子版一份。

5. 违约与赔偿

5.2 勘察、设计人的违约

(1) 勘察、设计人其他违约情况：

a. 如果初步设计深度不够、资料不足、方案缺陷或质量低劣并且未通过业主及业主委托
的咨询审查单位或上级主管部门的审查，业主有权中止设计合同，取消设计人履行下一阶段工



贾琦飞



作的资格，并按合同价的 5%~10%扣设计人的违约金。

b. 设计人未按发包人要求的时间提供初步设计，每延期 1 天，业主将按初步设计合同价格的 5%扣除设计人的违约金。

c. 设计人未按发包人要求的时间提供施工图设计，每延期 1 天，业主将按施工图设计合同价格的 5%扣除设计人的违约金。

7. 费用与支付

7.1 勘察、设计费用

7.1.2 项约定为：本合同的设计工作计价模式为：设计费为固定设计费费率，费率为 1.758%。

7.1.3 本合同设计费暂定为¥592.218 万元（大写：人民币伍佰玖拾贰万贰仟壹佰捌拾元）。

7.2 支付时间本项目设计费用支付阶段如下：

本项目非涉铁部分的排水工程设计费，由承包人向发包人开具符合发包人要求的增值税发票，发包人收到发票后向承包人支付费用。

具体支付节点为：

根据市财政资金到位情况支付，初步设计文件提交并评审通过，初步设计批复后 10 日内，支付合同相应设计费价款的 30%；施工图设计文件提交，在施工图图纸审查合格后 15 日内支付至合同相应设计费价款的 70%；主体工程完成并验收合格后，付至合同相应设计费价款的 90%；工程完工并验收合格后，根据最终工程设计费支付剩余合同价款。

7.5 暂列金额

本款约定为：本合同不设暂列金额。

7.6 设计费用的调整

本款约定为：中标费率固定，按照市财政局最终批复的预算建安费计算

8. 其它

8.4 争议的解决

8.4.1 项约定为：争议的最终解决方式：诉讼。

诉讼机构名称：项目所在地人民法院。



贾琦飞



第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

本合同协议书由发包人 菏泽市水务局 (以下简称“甲方”) 与承包人 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (以下简称“乙方”) 共同签署。

招标人 菏泽市公路事业发展中心 于 2021 年 2 月 5 日向本合同协议书乙方牵头的联合体中标人提供了 菏泽市长江路(西安路至上海路)快速通道工程 勘察设计的中标通知书, 乙方负责非涉铁部分的工程设计(本项目总体设计, 除跨越京九铁路专项设计之外的工程设计)。据此, 甲方接受了乙方作为 菏泽市长江路(西安路至上海路)快速通道工程 勘察设计的 排水工程部分(菏泽市长江路雨水及消防工程) 的设计人, 双方达成如下条款:

一、工程概况:

本工程起于西起西安路交叉口西侧, 上跨京九铁路后, 向东至上海路交叉口东侧, 全长约 13.42 km, 红线宽度 66 m。建设内容包括道路工程、桥梁工程、地道工程、排水工程、照明工程、景观工程及其它附属工程等, 其中, 主线连续高架长 6.34 km (含上跨京九铁路的桥梁部分), 4 座上跨相交道路的跨线桥, 1 座长 680 m 下穿地道。

本工程估算总投资为 37.082 亿元, 其中建安费为 31.43 亿元, 其中, 非涉铁部分估算工程建安费: 29.93 亿元, 根据长路快速通道工程初步设计批复的工程概算, 非涉铁部分的建设工程中排水工程建安费为 336870044.20 元。

本工程按照“主线快速路+地面主干路”双系统进行设计, 主线快速路等级为城市快速路, 设计速度 80 千米/小时, 双向六车道规模; 地面主干路设计速度 50 千米/小时, 双向四至六车道规模, 桥梁设计荷载为城-A 级, 地震设防烈度为 7 度, 地道主体结构设计基准期为 100 年, 设计安全等级为一级。

二、乙方承担的设计任务包括: 菏泽市长江路(西安路至上海路)快速通道工程 中非涉铁部分的排水工程(菏泽市长江路雨水及消防工程)的初步设计、施工图设计、概算文件编制及后续配合服务工作。

三、下列文件应作为本合同的组成部分:

- (1) 本协议书及及各种合同附件(含澄清文件等);
- (2) 中标通知书;



贾琦飞



- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 勘察设计技术要求；
- (7) 勘察设计工作报价清单表；
- (8) 投标文件中承诺投入的项目主要人员；
- (9) 菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程勘察设计公司
- (10) 菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程勘察设计公司主体变更补充协议
- (11) 菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程勘察设计公司（排水工程部分）合同主体变更补充协议
- (12) 构成本合同组成部分的其他文件。
- 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前者为准。
- 四、合同总价为暂定价，非涉铁部分的排水工程设计费暂定为¥592.218 万元（大写：人民币伍佰玖拾贰万贰仟壹佰捌拾元），设计费率为 1.758%。
- 设计费的中标费率固定，最终工程设计费按照市财政局最终批复的预算建安费计算，且不超过市财政局最终批复的评审价格。
- 五、项目总负责人：王平。
- 六、勘察设计周期：勘察设计工期（1）初步设计：周期 20 天；（2）施工图设计：周期 25 天，合计 45 个 日历日，后续服务自工程施工开始至竣工验收止。
- 七、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照设计合同条款的规定。
- 八、本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。乙方完成全部勘察设计工作且勘察设计费用结清后失效。
- 九、本协议书正本 贰 份，副本 肆 份，甲方执正本壹份，副本贰份，乙方执正本壹份，副本贰份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
- 十、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



贾琦飞



(接上页，本页为签字盖章页，无正文内容。)

甲方：菏泽市水务局

乙方：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代理人：

或其授权的代理人：

开户行：建设银行牡丹支行

开户行：交通银行上海虹口支行

单位地址：山东省菏泽市鲁西新区湘江路 899 号

单位地址：上海市杨浦区四平路 1230 号

开户账号：37001816101058000003

开户账号：310066030010141020308

日期：

日期：



贾琦飞



(2) 施工业绩 1

项目名称	武定县自来水厂净水厂区及配套管网改扩建项目
项目所在地	武定县县城内
发包人名称	武定县自来水厂
发包人地址	云南省楚雄彝族自治州武定县狮山镇环西新村 23 号
承担的工作	1、水厂改造工程：主体改造、构筑物、附属工程 2、管网工程为自来水厂至环城西路与复兴街交叉口、环城东路、环城西路、园河路民中路、牡丹路、静山路、静城路、静云路、白龙路、保龙路、香水路、元武路、元武路至公租房、复兴街、北城大道 15 条道路供水管网改造及管网设备。
项目负责人	潘小康

- 注：1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年（2020 年 1 月 1 日至今）完成过的类似施工经验。
- 2、每个类似工程合同须单独附表，业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）或业主证明原件扫描件，还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图，无相关证明的工程在评审时将不予确认。
- 3、本表可根据类似项目业绩数量增加。

[illegible]



建设工程交易平台

Page 1 of 1

贾琦飞



电话: 702079518409423

中标通知书

通知书编号: 20220307001A

招标编号: GC532329202200062001001

中标人名称: 工业志诚建设工程有限公司

你方于 2022-02-16 22:53:56 (投标日期) 所递交的 **武定县自来水厂净水厂区及配套管网改扩建项目** (项目名称) **武定县自来水厂净水厂区及配套管网改扩建项目-标段** 施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等): **4832.603063万元**

工 期: **365** 日历天。

工程质量: 符合《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300—2013)及现行相关质量验收标准的要求, 一次性验收合格。

项目经理: **潘小康** (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 **武定县自来水厂** (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理 (盖单位章)

法定代表人: (签字)

打印日期: 2022-03-07

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!



贾琦飞



武定县自来水厂净水厂区及配套管网改扩建项目

施工合同

发包人：武定县自来水厂

承包人：核工业志诚建设工程有限公司

核工业志诚建设工程有限公司武定分公司

2022 年 3 月



贾琦飞



合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武定县自来水厂

承包人(全称): 核工业志诚建设工程有限公司

核工业志诚建设工程有限公司武定分公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就武定县自来水厂净水厂区及配套管网改扩建项目工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 武定县自来水厂净水厂区及配套管网改扩建项目。

2. 工程地点: 武定县县城内。

3. 工程立项批准文号: 武发改投资[2020]77号文。

4. 资金来源: 政府专项债券。

5. 工程内容: 1、水厂改造工程:

(1) 主体改造: ①新建值班室1栋, 建筑层数地上2层, 建筑面积186.52㎡, 建筑高度6.9m, 砌体结构; ②新建仓库1栋, 建筑层数地上1层, 建筑面积139.84㎡, 建筑高度6.75m, 钢筋混凝土框架结构(钢结构屋盖); ③新建柴油发电机房1栋, 建筑层数地上1层, 建筑面积50.99㎡, 建筑高度3.3m, 砌体结构; ④新建配电室1栋, 建筑层数地上1层, 建筑面积22.22㎡, 建筑高度3.3m, 砌体结构; ⑤改造办公室1栋, 建筑层数地上2层, 建筑面积250.84㎡, 建筑高度9.6m, 砌体结构。

(2) 构筑物: 沉淀池1个, 回收水池1个, 滤池1个, 清水池1个, 调节池1个, 储泥池1个, 泥水浓缩池1个。

(3) 附属工程: 场地工程、绿化工程、厂区生产、排水、照明、供配电、安防及水厂内部设备。

2. 管网工程为自来水厂至环城西路与复兴街交叉口, 环城东路、环城西路、滨河路、民中路、牡丹路、静山路、静南路、白龙路、保龙路、香水路、元武路、元武路至公租房、复兴街、北城大道15条道路供水管网改造及管网设备。

详见招标工程量清单、图纸等(招标范围应满足《建筑业企业资质标准》中的承包范



贾琦飞



图的主要内容等详细说明)。

招标规模：核算总投资 6800 万元，本次招标规模详见招标工程量清单、图纸等。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

详见 5. 工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：自合同签订之日起 7 个工作日内（实际开工时间以办理完施工许可证时间为准）

计划竣工日期：_____

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）及现行相关质量验收标准的要求，一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟捌佰叁拾贰万陆仟零叁拾玖元玖角叁分（¥ 48326030.63 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾柒万肆仟捌佰玖拾玖元玖角叁分（¥ 474899.97 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰零伍万元整（¥ 5050000.00 元）。

2. 合同价格形式：（单价合同）。



贾琦飞



五、项目经理

承包人项目经理：王小康。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年3月24日签订。

十、签订地点

本合同在武定县签订。



贾琦飞



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订合同之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。




贾琦飞



发包人(公章):  武定县白夹水仁

地址: 云南省楚雄彝族自治州武定县青山镇环西新村23号

法定代表人或委托代理人(签字):  张懿杰

电话: 0878-8711404

传真: _____

开户银行: 中国农业银行武定县支行

账号: 24109001040003491

邮政编码: 651600

日期: 2022年3月24日

承包人(公章):  核工业志诚建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):  彭旭

日期: 2022年3月24日

承包人(公章):  核工业志诚建设工程有限公司定分公司

地址: 云南省楚雄彝族自治州武定县青山镇东岳社区白龙路

法定代表人或委托代理人(签字):  彭旭

电话: _____

传真: _____

开户银行: 武定县农村信用合作社青山镇回社

账号: 3200022283495012

邮政编码: _____

日期: 2022年3月24日



贾琦飞



工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	武定县自来水厂净水厂区及配水管网改扩建项目	建设单位	武定县牧港自来水有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	云南广厦规划设计院有限公司
开工日期	2022年6月22日	监理单位	云南中大岩街有限公司
竣工日期	2024年1月23日	施工单位	精工志诚建设工程有限公司
工程质量监督机构	武定县建筑工程质量监督站	邀请单位	
验收内容、范围及数量: 1.地基基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给排水工程、建筑电气工程 2.质量控制资料、安全与功能检验资料、观感质量检验 3.新建值班室、新建仓库、新建油发电机房、新建配电室、改造办公室、构筑物:沉淀池1个、回收水池1个、溢池1个、清水池1个、调节池1个、排泥池1个、泥水浓缩池1个及配套设施工程。 4.水厂变生产楼翻新; 5.完成管网工程及配套设施安装23km;			
验收结论: <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
遗留问题及解决方案:			
<div><div> (建设单位) 杨永 2024.1.23</div><div> (监理单位) 陈永成 2024.1.23</div><div> (设计单位) 张绍凯 2024.1.23</div></div>			
<div><div> (施工单位) 潘小波 2024.1.23</div><div> (邀请单位) (盖章)</div></div>			

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、设计单位、建设单位各持一份。
云南省住房和城乡建设厅印制

筑业软件:4853485049494952



贾琦飞



(2) 施工业绩 2

项目名称	赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程
项目所在地	赣州经济技术开发区
发包人名称	赣州中恒栖凤工业发展有限公司
发包人地址	江西省赣州市赣州经济技术开发区紫荆路西北侧、经四路西南侧赣州香港工业园开发有限公司 208 室
承担的工作	工程主要包括道路工程、涵洞工程、给排水管网工程、照明工程、交通及绿化工程。
项目负责人	徐列彬

注：1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年（2020 年 1 月 1 日至今）完成过的类似施工经验。

2、每个类似工程合同须单独附表，业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）或业主证明原件扫描件，还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图，无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。





敬请



招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

360782202008300201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年



贾琦飞



核工业志诚建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		徐列彬	赣136141407765
技术负责人			
关键岗位人员	施工员	林巧霞	36171040008352
	质量员	李梦	36171090004680
	安全员	陈辉	赣建安C（2006）0015416
	标准员		
	材料员	李晔	36151110004850
	机械员		
	劳务员		
	资料员		

特此通知！

招标人：

法定代表人：



经办人：邱丽华

联系电话：0797-8682207

2020年09月29日



贾琦飞



中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程		
建筑面积	0.0平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	360 日历天
招 标 控 制 价	82458339.05 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$		
	市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	73849749.84元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程范围	工程量清单及施工图纸所涵盖的所有工作内容		
工程质量创优奖罚措施			
工程款支付办法	按招标文件约定执行		
中标人诚信承诺	按招标文件约定执行		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。



贾琦飞



履约担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	按招标文件约定执行
	担保方式	银行转账或银行保函
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
招标单位意见	招标单位： 法定代表人 2020年08月29日	招投标监管机构： 单位章： 签收人： 2020年08月29日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。



贾琦飞



(GF—2017—0201) 第一部分 合同协议书

副本

建设工程施工合同

返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



贾琦飞



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 赣州中恒栖凤工业发展有限公司

承包人(全称): 核工业志诚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房(三期)建设项目配套设施工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房(三期)建设项目配套设施工程。
2. 工程地点: 赣州经济技术开发区。
3. 工程立项批准文号: L。
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容: 本工程工程量清单及测量报告所对应的相关专业工作内容。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 本工程工程量清单及测量报告所对应的相关专业工作内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年10月15日。

计划竣工日期: 2021年10月10日。

工期总日历天数: 360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:



贾琦飞



人民币(大写) 柒仟叁佰捌拾肆万玖仟柒佰肆拾玖元捌角肆分(¥73849749.84元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 1;

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 1 (¥ 1 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 1

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰叁拾玖万陆仟元整(¥3396000元)。

2.合同价格形式: 本工程采用固定单价合同(除约定外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 徐列彬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1)中标通知书(如果有);
- (2)投标函及其附录(如果有);
- (3)专用合同条款及其附件;
- (4)通用合同条款;
- (5)技术标准和要求;
- (6)图纸;
- (7)已标价工程量清单或预算书;
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



贾琦飞



七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 赣州中恒栖风工业发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 经签字、盖章、备案 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

于
人



贾琦飞



发包人: (公章)	承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
组织机构代码: _____	组织机构代码: _____
地 址: _____	地 址: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电 话: _____	电 话: _____
传 真: _____	传 真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
	子公司承包: (公章)
	子公司法定代表人或其委托代理人: (签字)
开户银行: _____	子公司开户银行: 中国建设银行南通支行
账 号: _____	子公司账 号: 20074977155



贾琦飞



房屋建筑工程和市政基础设施工程
工程竣工验收报告

江西省建设厅制



贾琦飞



填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整，字迹工整，文字表达应准确无误，所附资料齐全；
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告、工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。



贾琦飞



工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程（黄坑路（秋山路-长汀路）工程）			工程地点	赣州经济技术开发区		
建设单位	赣州中恒栖风工业发展有限公司			结构层次	/	建筑面积	长 1974.8813 米，宽 24 米
建设文件审查号	报建日期	2021.3.11	施工许可证号	360706202103110302	质监号	k2103040	
施工单位	核工业志诚建设工程有限公司			开工日期	2021.3.11	竣工验收日期	2023.1.16
二、竣工验收内容							
<p>该工程在施工过程严格执行国家有关政策、法令和法规，认真执行国家强制性标准，严格按图施工，认真做好见证取样、材料报验，技术复核，计量、测量部位放线等工作。</p> <p>项目验收内容有赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程（黄坑路（秋山路-长汀路）工程）及工业路路灯改造，本项目西起秋实路，东至长汀路，道路等级为城市次干路，设计速度为 30km/h，双向四车道，道路标准宽度是 24 米，采用沥青砼路面。黄坑路起于与秋实路的交叉口，终止于长汀路的交叉口，全长 2.4 公里，依次与秋山路、秋月路、秋葵路、涌泉大道、泉岗路相交，全长 2.4 公里。道路等级为城市次干路，双向四车道，设计速度为 30km/h，红线宽度为 24 米，工业路路灯改造共有 105 盏路灯。设计内包括道路工程、涵洞工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程。本工程自 2021 年 3 月 11 日进场施工于 2022 年 10 月 14 日完工。各分部分项进行现场外观检查，各项使用功能验收，符合设计及验收规范要求，工程技术资料、质量保证资料齐全，参加各方一致同意本工程质量等级均为合格，同意验收。</p>							



贾琦飞



三、验收意见			
勘察单位	<p>同意验收</p> <p>签字: 杨生</p> <p>年月日(单位公章)</p>	设计单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 李强</p> <p>验收人员:</p> <p>年月日(单位公章)</p>
施工单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 杨生</p> <p>验收人员:</p> <p>年月日(单位公章)</p>	监理单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 贾琦飞</p> <p>验收人员:</p> <p>年月日(单位公章)</p>
建设单位	<p>验收合格</p> <p>项目负责人: 贾琦飞</p> <p>验收人员:</p> <p>年月日(单位公章)</p>		

注: 本表由建设单位组织填写。





贾琦飞



房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制



贾琦飞



填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整，字迹工整，文字表达应准确无误，所附资料齐全；
- 3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告、工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。



贾琦飞



工程竣工验收报告

一、工程基本情况						
工程名称	赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程（秋山路（桑梓路-黄坑路）工程）			工程地点	赣州经济技术开发区	
建设单位	赣州中恒栖凤工业发展有限公司			结构层次	1	建筑面积 长 827.975 米，宽 24 米
建设文件 审查号	报建 日期	2021. 3. 11		施工许可 证号	3607062021 03110302	质监号 k2103041
施工单位	核工业志诚建设工程有限公司			开工日期	2021. 3. 11	竣工验收 日期 2023.1.16
二、竣工验收内容						
<p>该工程在施工过程严格执行国家有关政策、法令和法规，认真执行国家强制性标准，严格按图施工，认真做好见证取样、材料报验，技术复核，计量、测量部位放线等工作。</p> <p>本项目为赣州经济技术开发区返乡创业基地标准化厂房（三期）建设项目配套设施工程（秋山路（桑梓路-黄坑路）工程），本项目起于桑梓路（K0+034.219），向南延伸，与规划江奥路、横江大道相交，终止黄坑路（K0+862.194），全长 827.975m，为城市次干路，设计速度为 30km/h。范围内的标准路段道路红线宽为 24m，双向四车道，两侧布置 4.0m 的人行道。行道采用沥青混凝土路面，人行道采用 6cm 人行道透水砖。设计内包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程。本工程自 2021 年 3 月 11 日进场施工于 2022 年 10 月 25 日完工。各分部分项进行现场外观检查，各项使用功能验收，符合设计及验收规范要求，工程技术资料、质量保证资料齐全，参加各方一致同意本工程质量等级均为合格，同意验收。</p>						



贾琦飞



三、验收意见			
勘察单位	 项目负责人: 贾琦飞 验收人员: 贾琦飞 年 月 日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: 贾琦飞 验收人员: 贾琦飞 年 月 日 (单位公章)
施工单位	同志诚 项目负责人: 贾琦飞 验收人员: 贾琦飞 年 月 日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: 贾琦飞 验收人员: 贾琦飞 年 月 日 (单位公章)
建设单位	验收合格。 项目负责人: 贾琦飞 验收人员: 贾琦飞 年 月 日 (单位公章) 		

注: 本表由建设单位组织填写。



贾琦飞



(2) 施工业绩 3

项目名称	万年高新区凤巢千亩纺织产业园基础设施建设一期项目
项目所在地	万年县凤巢工业园区
发包人名称	江西万年国有资源投资发展股份有限公司
发包人地址	上饶市万年县建德大街 62 号
承担的工作	新建市政道路工程、给水工程、雨污水工程、绿化工程及工程施工图纸、财审清单等全部施工内容
项目负责人	周发军

注：1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年（2020 年 1 月 1 日至今）完成过的类似施工经验。

2、每个类似工程合同须单独附表，业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）或业主证明原件扫描件，还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图，无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。





贾琦飞



2017-2020(4)

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

361129202008240201-SG001



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年



贾琦



工业志诚建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定万年高新区凤巢千亩纺织产业园基础设施
建设一期项目工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定
的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 10 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		周发军	赣 136151509601
技术负责人		徐志强	赣建安证字 G15325
关键岗位人员	施工员	刘敏	36151040001656
	质量员	张子丞	36161090002307
	安全员	余文	36161310108247
	标准员	王平平	36171150007390
	材料员	徐列彬	36161110006225
	机械员	江文力	36151120000242
	劳务员	吴艳奔	36171130004492
	资料员	何华	36151140001906

特此通知！

招标人：（章）



法定代表人：（章）



经办人：肖永

联系电话：18179162478

2020 年 10 月 23 日



贾琦飞



中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	万年高新区凤巢千亩纺织产业园基础设施建设一期项目		
建筑面积	711162.07 平方米	建筑结构/层数	混合/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	180 日历天
招 标 价	74538742.36 元		
控 制 价			
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	74538742.36 元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	符合国家验收标准
中标工程范围	招标人发布的工程量清单（招标控制价）内全部工作内容		
工程质量创优奖罚措施			
工 程 款 支付办法	按工程节点支付，具体在合同中约定		
中标人诚信承诺	不转包、不违法分包、接受招标要约计价计价方式		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备 注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。



贾琦飞



履约担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	合同存续期间
	担保方式	现金或银行保函
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1、合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的问题	1、违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
招标单位意见	招标单位： 单位章： 法定代表人： 2020年10月23日	招投标监管机构： 单位章： 签收人：[Signature] 2020年10月23日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。



(GF—2017—0201)

贾琦飞



建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



贾琦飞



目录

第一部分 合同协议书

- 一、工程概况
- 二、合同工期
- 三、质量标准
- 四、签约合同价与合同价格形式
- 五、项目经理
- 六、合同文件构成
- 七、承诺
- 八、词语含义
- 九、签订时间
- 十、签订地点
- 十一、补充协议
- 十二、合同生效
- 十三、合同份数

第二部分 通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定
2. 发包人
3. 承包人
4. 监理人



贾琦飞



5. 工程质量
 6. 安全文明施工与环境保护
 7. 工期和进度
 8. 材料与设备
 9. 试验与检验
 10. 变更
 11. 价格调整
 12. 合同价格、计量与支付
 13. 验收和工程试车
 14. 竣工结算
 15. 缺陷责任期与保修
 16. 违约
 17. 不可抗力
 18. 保险
 20. 争议解决
- 附件：工程质量保修书



贾琦飞



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江西万年国有资源投资发展股份有限公司

承包人（全称）：核工业志诚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就万年县现代纺织产业园基础设施建设项目一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：万年高新区凤巢千亩纺织产业园基础设施建设项目一期工程。

2.工程地点：万年县凤巢工业园。

3.工程立项批准文号：万发改投字（2020）253号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：新建市政道路工程、给水工程、雨污水工程、绿化工程及工程施工设计图纸、财审清单等全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包性质：包工包料。

二、合同工期

计划开工日期：2020年11月5日。

计划竣工日期：2021年5月4日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣



贾琦飞



工期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（如发包方未及时交付场地，工期可相应进行调整）

三、质量标准

工程质量符合国家质量检验与评定合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟肆佰伍拾叁万捌仟柒佰肆拾贰元叁角陆分
(¥74538742.36元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：采用固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周发军。



贾琦飞



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺



贾琦飞



不就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自共同签字盖章并提交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份，项目单位执壹份。



贾琦飞



发包人：



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：

组织机构代码：913606811601160124942X

地 址：

地 址：江苏省南通市通州区西亭镇二六五六队内

邮政编码：

邮政编码：335000

法定代表人：

法定代表人：

电 话：

电 话：0791-88121158

传 真：

传 真：0791-88121158

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司南通月湖支行

账 号：

账 号：36001951200050004957



贾琦飞



房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制



贾琦飞



工程竣工验收报告

一、工程基本情况

工程名称	万年高新区凤巢千亩纺织产业园基础设施建设一期项目			工程地点	万年县凤巢工业园区		
建设单位	江西万年国有资源投资发展股份有限公司			结构层次	/		
建设文件 审查号	万发改投 字(2020) 253	报建 日期	2020.11.21	施工许可 证号	3611292021 08060302	质量号	K2003891
施工单位	核工业志诚建设工程有限公司			开工日期	2020.11.21	竣工验收 日期	2021.8.26

二、竣工验收内容

该工程在施工过程严格执行国家有关政策、法令和法规，认真执行国家强制性标准，严格按图施工，认真做好见证取样、材料报验，技术复核，计量、测量部位放线等工作。

本项目为万年高新区凤巢千亩纺织产业园基础设施建设一期项目。本项目总用地面积1096.21亩。设计主要建设内容为场地内土石方平整，道路工程，给排水，雨污水，强弱电，燃气，绿化、停车场、水渠、电杆迁改，路灯等。本工程自2020年11月21日进场施工于2021年5月30日完工。各分部分项进行现场外观检查各项使用功能验收，符合设计及验收规范要求，工程技术资料、质量保证资料齐全，参加各方一致同意本工程质量等级均为合格，同意验收。



贾琦飞



填 表 说 明

1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；

2、本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整，字迹工整，文字表达应准确无误，所附资料齐全；

3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告、工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。



贾琦飞



三、验收意见			
勘察单位	<p>同意验收</p> <p>签字: 丁东杰</p> <p>2021年8月26日 (单位公章)</p>	设计单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 靳建东</p> <p>验收人员:</p> <p>2021年8月26日 (单位公章)</p>
施工单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 靳建东</p> <p>验收人员:</p> <p>2021年8月26日 (单位公章)</p>	监理单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 高岭东</p> <p>验收人员:</p> <p>2021年8月26日 (单位公章)</p>
建设单位	<p>验收合格</p> <p>项目负责人: 贾琦飞</p> <p>验收人员:</p> <p>2021年8月26日 (单位公章)</p>		

注: 本表由建设单位组织填写。



贾琦



十二、施工现场专业（管理）人员组成表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书编号(执/从业资格证编号)	岗位要求
工程总承包项目经理	褚春雷	男	1980年3月	20年	高级工程师	本科	一级建造师注册证书/赣1362015201509598/安全生产考核合格证/赣建安B(2012)003546	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工项目负责人	褚春雷	男	1980年3月	20年	高级工程师	本科	一级建造师注册证书/赣1362015201509598/安全生产考核合格证/赣建安B(2012)003546	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
技术负责人	唐建江	男	1968年2月	30年	高级工程师	本科	资格证书337082716	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	丁戈	男	1986年9月	13年	工程师	专科	岗位培训合格证0361910493619022783	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	谭继伟	男	1994年11月	8年	助理工程师	专科	岗位培训合格证0361910493619026290	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	范璇	女	1985年1月	15年	工程师	本科	岗位培训合格证0361910493619026288	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
施工员	谢叶欣	男	1995年10月	10年	助理工程师	本科	岗位培训合格证0361610193616032808	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	饶文涛	男	1997年3月	5年	助理工程师	专科	安全生产考核合格证/赣建安C3(2022)0161806	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	刘浩男	男	1994年8月	8年	/	专科	安全生产考核合格证/赣建安C3(2023)0005493	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	唐湘莹	女	1993年10月	9年	/	本科	安全生产考核合格证/赣建安C3(2023)0005478	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
安全员	宋义峰	男	1973年3月	30年	工程师	本科	安全生产考核合格证/赣建安C3(2011)0026542	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
质量员	庞瑞	男	1990年6月	12年	助理工程师	专科	岗位培训合格证0361910993619017545	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>



贾琦飞



质量员	王一羽	女	1988年8月	13年	助理工程师	本科	岗位培训合格证 036171099361701 6161	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
质量员	刘恒佑	男	1988年1月	13年	/	本科	岗位培训合格证 036241090000500 0133	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
标准员	王平平	女	1993年9月	9年	助理工程师	本科	岗位培训合格证 036171159361700 5949	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
材料员	曹小华	男	1995年6月	7年	助理工程师	专科	岗位培训合格证 036151119361500 6510	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
材料员	徐思思	女	1987年3月	14年	工程师	本科	岗位培训合格证 036161119361601 9446	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
机械员	龚笛	男	1989年1月	12年	工程师	本科	岗位培训合格证 036151129361500 4376	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
劳务员	吴艳奔	女	1990年6月	12年	工程师	专科	岗位培训合格证 036171139361701 3148	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
资料员	何华丽	女	1984年11月	15年	工程师	本科	岗位培训合格证 036151149361500 7315	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
资料员	叶书根	男	1971年11月	32年	高级工程师	本科	岗位培训合格证 036151149361500 6280	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
造价工程师	王优生	男	1983年10月	16年	工程师	专科	一级造价工程师 证/建[造] 11243600013737	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 兼职: <input type="checkbox"/>
.....								

注: 1. 表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2. 投标人须在本表后附拟配备人员身份证、学历证、职称证(若有)、注册类执业资格证书(若有)、社保证明材料和劳动合同原件的扫描件。



贾琦飞

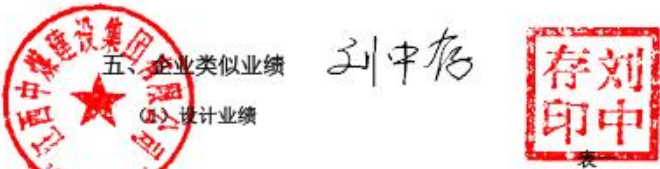


十一、设计人员汇总表

姓名	性别	年龄	职务	技术职称	所持证书及编号	本工程中拟担任职务	是否驻现场	备注
郑涛	女	48	院给排水专业总工	高级工程师	高级工程师 11C2050313 注册公用设备工程师（给水排水） CS103100281	设计负责人	是	专职设计负责人联系电话：13918351904
王凤仙	女	41	院给排水所副所长	高级工程师	高级工程师 18C2050618 注册公用设备工程师（给水排水） CS135100402	给排水专业负责人	是	专职
李玲	女	41	院给排水专业主任工程师	高级工程师	高级工程师 17C2050685	给排水专业设计	是	专职
徐鑫业	男	37	院电气副所长	高级工程师	高级工程师 20C2050742	电气专业负责人	是	专职
周青	男	49	院结构专业总工	高级工程师	高级工程师 18C2050389 注册土木工程师（岩土） AY213101140	岩土专业负责人	是	专职
周敏	女	39	院结构专业主任工程师	高级工程师	高级工程师 19C2050444 一级注册结构工程师 S213104427	结构专业负责人	是	专职
亢海霞	女	46	造价专业校审、设计	高级工程师	高级工程师 14C2050619 一级注册造价工程师 [造]11093100005598	造价专业负责人	是	专职
蒋相华	男	48	院道路工程专业总工程师	正高级工程师	正高级工程师 24GEEAC0368 注册土木工程师（道路工程） AD243100689	道路工程专业负责人	是	专职

注：投标人须在本表后附拟配备人员身份证、学历证、职称证（若有）、注册类执业资格证书（若有）、社保证明材料和劳动合同原件的扫描件。

第三中标候选人江西中煤建设集团有限公司（中国市政工程中南设计研究总院有限公司）业绩： 人员配置表：



项目名称	东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察设计
项目所在地	东莞市虎门镇南栅、路东社区
发包人名称	东莞市石鼓污水处理有限公司
发包人地址	东莞市南城街道滨河路 100 号
发包人电话	0769-23286211
合同价格	7935370.44 元
设计开始时间	2021.08.13
设计完成时间	2021.09.22
设计工作内容	勘察、工程设计，包括初步设计(含说明书、计算书、图纸、设计概算、初步设计评审等)、施工图设计(含规划报建所需的各类图纸、图册、电子报批资料、经济技术指标核算报告、管线净距分析、涉及深基坑支护时的岩土工程设计等)、BIM 模型构建(含设计、施工及竣工等阶段成果)、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等。设计内容包括但不限于污水处理厂工程及污水处理厂配套的大气污染防治、噪声污染防治、固体废物污染防治等。
设计质量	符合国家、地方现行相关强制性标准及规范
设计负责人	戴仲怡
项目描述	东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程建设规模 10 万立方米/天，用地面积约 33611.49 平方米，建筑面积约 1991.10 平方米，出水水质拟执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB 44/26-2001）第二时段一级标准中的较严值，最终执行排放标准以环评或主管部门批复文件为准。工程总投资估算 35838.9 万元(投资金额以最终批复的文件为准)工程建安费用 28934.55 万元(含设备购置费 8888.13 万元、联合试运转费 88.88 万元)
备 注	/

注：附业绩证明材料：中标通知书或合同协议书原件扫描件。

1、东莞市虎门宁洲污水处理厂二期工程勘察设计



刘中存



《建设工程设计合同(专业建设工程)》(GF-2015-0210)

GF-2015-0210

合同编号: ZNY05-2021-050

建设工程设计合同
(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



刘中存



《建设工程设计合同(专业建设工程)》(GF-2015-0210)

GF-2015-0210

合同编号: ZNY06-2021-050

建设工程设计合同
(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



刘中存



《建设工程设计合同(专业建设工程)》(GF-2015-0210)

GF-2015-0210

合同编号: ZNY06-2021-050

建设工程设计合同
(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



刘中存



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市石鼓污水处理有限公司

设计人（全称）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程勘察、设计。
2. 工程批准、核准或备案文号：2105-441900-04-05-506144。
3. 工程内容及规模：东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程建设规模 10 万立方米/天，用地面积约 33611.49 平方米，建筑面积约 1991.10 平方米，出水水质拟执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准中的较严值，最终执行排放标准以环评或主管部门批复文件为准。
4. 工程所在地详细地址：东莞市虎门镇南栅、路东社区。
5. 工程投资估算：工程总投资估算 35838.9 万元（投资金额以最终批复的文件为准），工程建安费用 28934.55 万元（含设备购置费 8888.13 万元、联合试运转费 88.88 万元）。
6. 工程进度安排：勘察、设计周期 40 个日历天（不包含招标人进行图纸审核的时间），配合服务期自中标通知书发出之日起，至项目范围内所有工程结算完毕之日止。
7. 工程主要技术标准：初步设计内容和深度要符合《城市排水工程规划规范》（GB50318-2000）、《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2016 年版）和《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）排水工程初步设计文件编制深度要求。施工图设计内容和深度要符合《室外排水设计规范》（GB50014-2006）和《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年版）排水工程施工图设计文件的编制深度，必须完全满足设备和材料采购、非标准设备制造、建筑及安装工程施工的需要。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：工程设计，包括初步设计（含说明书、计算书、图纸、设计概算、初步设计评审等）、施工图设计（含规划报建所需的各类图纸、图章、电子版资料、经济技术指标核算报告、管线净距分析、涉及深基坑支护时的岩土工程设计等）、BIM 模型构建（含



刘中存



设计、施工及竣工(阶段成果)、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等,设计内容包括但不限于污水处理厂工程及污水处理厂配套的大气污染防治、噪声污染防治、固体废物污染防治等。

负责勘察、设计各阶段中所需的专家评审、会务等。中标人尚需在规定的期限内提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续(含电子校核、规划报批、施工图审查备案、施工报建、消防、人防、地震、防雷、环保等行政主管部门相关手续等)。

具体范围和内容见招标文件第五章基础资料和勘察设计任务书。

2. 工程设计阶段:初步设计、施工图设计、BIM 模型构建、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等。

3. 工程设计服务内容:工程设计,包括初步设计(含说明书、计算书、图纸、设计概算、初步设计评审等)、施工图设计(含规划报建所需的各类图纸、图册、电子报批资料、经济技术指标核算报告、管线净距分析、涉及深基坑支护时的岩土工程设计等)、BIM 模型构建(含设计、施工及竣工等阶段成果)、报建手续配合、施工现场配合及竣工图配合服务等,设计内容包括但不限于污水处理厂工程及污水处理厂配套的大气污染防治、噪声污染防治、固体废物污染防治等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期:2021 年 8 月 13 日。

计划完成设计日期:2021 年 9 月 22 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式:具体按本合同附件 6 第三、设计费明细计算表内容执行;工程设计费(含建筑信息模型(BIM)技术应用费)已包含 6%增值税,支付时按实际缴纳支付;

2. 签约合同价为:

人民币(大写)柒佰玖拾叁万伍仟叁佰柒拾元肆角肆分(¥7,935,370.44 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表:谭翰庭。

设计人项目负责人:戴仲怡。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:



刘中存



- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在东莞市南城区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人、设计人的法定代表人或负责人签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本伍份，设计人执正本壹份，副本叁份，东莞市公共资源交易中心、招标代理机构副本各壹份。



刘中存



发包人：（盖章）东莞市东城污水处理厂有限公司 设计人：（盖章）中国市政工程中南设计研究院有限公司

法定代表人或其负责人：（签字） 法定代表人或其负责人：（签字）

组织机构代码：914419005883499150 组织机构代码：91420100177666879T
纳税人识别号：914419005883499150 纳税人识别号：91420100177666879T

地 址：东莞市南城街道滨河路100号 地 址：武汉市江岸区解放公园路41号

邮政编码：523000 邮政编码：/

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话：0769-23286211 电 话：0769-21668990

传 真：/ 传 真：0769-21668990

电子邮箱：/ 电子邮箱：/

开户银行： 开户银行：招商银行股份有限公司武汉青島路支行

账 号： 账 号：127907022710902

时 间：2021 年 10 月 20 日 时 间：2021 年 10 月 20 日



设计业绩

刘中存



项目名称	墨江城市污水综合治理工程
项目所在地	云南省墨江县
发包人名称	墨江县住房和城乡建设局
发包人地址	普洱市墨江哈尼族自治县联珠镇紫金社区回归大道15号
发包人电话	0879-4232661
合同价格	3700000.00 元
设计开始时间	2023.02.21
设计完成时间	2023.05.30
设计工作内容	完成墨江城市污水综合治理项目的地质勘察、设计工作任务(初步设计及施工图设计)及后续服务工作等内容
设计质量	符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范,并通过各专项审查及出具相关报告
设计负责人	沈文
项目描述	污水处理厂工程:污水处理厂进行二期扩建,扩建规模为1.0万m ³ /d。污水管网工程:配套新建及改造污水管网共31.62km。本项目估算总投资为22481.20万元。其中第一部分工程费用17748.27万元(污水处理厂5046.94万元、污水管网12701.33万元)、第二部分其它费用2060.19万元、预备费1980.85万元、建设期利息674.46万元、铺底流动资金17.44万元
备 注	/

注:附业绩证明材料:中标通知书或合同协议书原件扫描件。

2、墨江县城市污水综合治理工程

2023/2/20

云南公共资源交易平台



刘中存



防伪码: 4310382213909974

中标通知书

通知书编号: 20230220354A

招标编号: GC530800202220555001001

中标人名称: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

你方于 **2023-02-05** (投标日期) 所递交的 **墨江县城市污水综合治理工程勘察
设计招标** (项目名称) **墨江县城市污水综合治理工程勘察
设计招标** 标段施工投标文件
已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价 (费率或单价等): **1.1. 工程勘察费 报价: (全费用综合单价) 132元 /
(进尺/米) 1.2. 工程设计费 报价: (固定综合费率) 2.0%**

勘察设计周期: **勘察服务期限: 合同签订之日起 30日历天提交相应的勘察成果; 设计
服务期限: 合同签订之日起 50日历天提交相应的设计成果, 勘察与设计工作同步进行
日历天。**

项目负责人: **勘察负责人: 杨涛; 设计负责人: 沈文** (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 5 日内到 **墨江哈尼族自治县住房和城乡建设局** (指定
地点) 与我方签订勘察
设计合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款
规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是中标通知书的组成部
分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: (盖单位章)

招标代理: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

打印日期: 2023-02-20

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!



刘中存



GF-2000-0210

建设工程勘察设计公司（二）

（专业建设工程勘察设计公司）

工 程 名 称：墨江县城市污水综合治理工程

工 程 地 点：云南省墨江县

合 同 编 号：ZNY18-2023-005

资质证书等级：工程设计综合甲级、工程勘察综合甲级

发 包 人：墨江县住房和城乡建设局

承 包 人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签 订 日 期：2023 年 2 月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制



刘中存



GF-2000-0210

建设工程勘察设计合同（二）

（专业建设工程勘察设计合同）

工 程 名 称：墨江县城市污水综合治理工程

工 程 地 点：云南省墨江县

合 同 编 号：ZNY18-2023-005

资质证书等级：工程设计综合甲级、工程勘察综合甲级

发 包 人：墨江县住房和城乡建设局

承 包 人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

签 订 日 期：2023 年 2 月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制



刘中存



第二部分 合同协议书

墨江县住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施墨江县城污水处理综合治理工程勘察设计（项目名称），已接受中国市政工程设计研究院有限公司（勘察设计师名称，以下简称“勘察设计师”）对该项目勘察设计投标。发包人和勘察设计师共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 勘察设计费用清单；
- (7) 勘察设计方案；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

3. 签约暂定合同价：人民币（大写）叁佰柒拾万元（¥3700000.00）。

其中：

工程勘察费报价：（全费用综合单价）132元/（进尺/米）。

工程设计费 报价：（固定综合费率）2.0%。

勘察费用最终结算时，以实际完成工作量为准，工程勘察费=132元/（进尺/米）×现场实际发生并经审定的工程量。

设计费最终结算设计费=经审定的建安工程费（含设备购置费）×2.0%。

4. 勘察负责人：杨涛（注册土木工程师（岩土））。

设计负责人：沈文（注册公用设备工程师（给水排水））。

5. 勘察设计工作质量符合的标准和要求：

（1）勘察质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并通过各专项审查及出具相关报告。

（2）设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并通过各专项审查及出具相关报告。



刘中存



6. 勘察设计师承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。设计总周期为 50 日历天，其中初步设计周期 30 日历天，施工图设计周期 20 日历天。勘察总周期为 30 日历天，勘察工作与设计工作同步进行。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察设计师支付合同价款。

8. 本合同协议书一式 肆 份，合同双方各执 肆 份。

9. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。




刘中存



(本页以下无正文)


(本页为签字页无正文)

发包人名称: (盖章)
墨江县住房和城乡建设局

法定代表人或
委托代理人: (签章) 
科室负责人:
经 办 人:

住 所:
电 话:
传 真:
邮政编码:
开户银行:
银行帐号:

勘察设计师名称: (盖章)
中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人或
委托代理人: (签章) 
项目负责人:
经 办 人:

住 所: 武汉市江岸区解放公园路8号
电 话: 027-82631888
传 真: 027-82631888
邮政编码: 430010
开户银行: 中信银行股份有限公司武汉
竹叶山支行
银行帐号: 7381910182600004799



刘中存



第二部分 通用合同条款

略写,按照住房和城乡建设部和国家工商行政管理 GF—2000—0210
《通用合同条款》执行。



刘中伟



第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.3.1 本次进行勘察设计招标的工程：墨江县城市污水综合治理工程。

1.3 适用法律

本合同适用的其他规范性文件：按照现行有关规定执行。

1.6 文件的提供和照管

1.6.1 勘察设计文件的提供

勘察设计师负责提供的文件名称、数量、期限：地质勘察报告6份、初步设计8份、施工图8份。

1.6.2 发包人提供的文件

发包人负责提供的文件名称、数量、期限：工程范围内的规划成果资料1份、地形图资料1份、各阶段批复意见1份。

2. 发包人义务

2.6 其他义务

2.6.5 发包人应履行合同约定的其他义务： / 。

3. 发包人管理

3.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 招标文件
- (5) 发包人要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 投标函及投标函附录；
- (8) 勘察设计费用清单；



刘中存



(9) 勘察设计方案

(10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.2 监理人

3.2.1 本工程是否委托监理人进行勘察设计监理： 否。

如进行勘察设计监理，监理人的监理范围包括： ；职责权限： ；
总监理工程师： 。

3.4 决定或答复

3.4.2 发包人应在收到勘察设计师书面提出的事项后 7 天内作出书面答复。

4. 勘察设计师义务

4.1 勘察设计师的一般义务

4.1.6 其他义务

4.1.6.6 勘察设计师应履行合同约定的其他义务：

(1) 勘察设计师必须完成本项目相关的所有工作，包括但不限于与相关部门的协调和文件送审、施工招标的配合、施工期间的后续服务等工作，由此引起的全部费用均包含在合同总价中。

(2) 勘察设计师对勘察设计文件出现的遗漏或错误负责免费修改或补充使其达到质量合格；若勘察设计师无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察设计师应承担相应费用。

(3) 由于勘察设计师错误造成工程质量事故损失时，双方协商一致：勘察设计师除了负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的费用，并根据损失程度向发包人支付赔偿金。赔偿金额由双方商定，最高不超过勘察设计师合同总额。

(4) 由于勘察设计师错误导致后期施工图设计或工程施工变更的，双方协商一致：勘察设计师对变更事项有审核的义务，并负责采取补救措施外及免收直接受损失部分的费用，根据损失程度向发包人支付赔偿金。赔偿金额由双方商定，最高不超过勘察设计师合同总额。

(5) 勘察设计师交付勘察设计文件后，按规定参加有关上级的审查，并根据审查结



刘中存



论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。

4.2 履约担保

勘察设计人是否提供履约担保：_____否_____。

履约担保的方式、金额及期限：_____ / _____。

4.3 分包和不得转包

4.3.2 允许分包的工作包括：按照现行有关规定执行。

4.3.3 关于分包合同价款支付的约定：按照通用合同条款执行。

5. 勘察设计要求

5.2 勘察设计依据

本工程的勘察设计依据如下：_____ / _____。

5.3 勘察设计范围

5.3.2 工程范围包括：污水处理厂工程：污水处理厂进行二期扩建，扩建规模为1.0万m³/d。污水管网工程：配套新建及改造污水管网共31.62km，本项目估算总投资为22481.20万元。其中第一部分工程费用17748.27万元（污水处理厂5046.94万元、污水管网12701.33万元），第二部分其它费用2060.19万元、预备费1980.85万元、建设期利息674.46万元、铺底流动资金17.44万元。

5.3.5 工作范围包括：完成墨江县城污水综合治理项目的地质勘察、设计工作任务（初步设计及施工图设计）及后续服务工作等内容。

5.7 安全作业要求

5.7.1 勘察设计人编制安全措施计划的期限：_____ / _____。

6. 开始勘察设计和完成勘察设计

6.1 开始勘察设计

6.1.1 满足以下条件时，发包人应向勘察设计人发出开始勘察设计通知：合同签订。

6.1.2 发包人可在合同签订之日起90天后发出开始勘察设计通知的特殊情形：因发包人原因造成实际开始工作日期迟于合同签订之日起第90天后的，工期相应顺延，费用不予增加。

6.2 发包人引起的周期延误



刘中存



由于发包人原因造成勘察设计服务期限延误的，延长勘察设计服务期限的计算方法：
服务期限延；增加勘察设计费用的计算方法：费用不增加。

6.3 非人为因素引起的周期延误

6.3.1 异常恶劣气候条件包括：

由昆明市及以上的气象部门发布的以下预警气候条件

- (1) 台风蓝色及以上预警信号；
- (2) 暴雨蓝色及以上预警信号；
- (3) 暴雪蓝色及以上预警信号；
- (4) 寒潮蓝色及以上预警信号；
- (5) 大风蓝色及以上预警信号；
- (6) 高温黄色及以上预警信号；
- (7) 雷电黄色及以上预警信号；

(上述条件持续三天以上方可构成恶劣的气候条件)

不利物质条件包括：不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件。

异常恶劣气候条件、不利物质条件的其他约定：勘察设计师遇到异常恶劣气候条件或不利物质条件时，勘察设计师应采取克服异常恶劣的气候条件或不利物质条件的合理措施继续工作。发包人可顺延工期，合同价格不予调整。

6.4 勘察设计师引起的周期延误

逾期违约金的计算方法：逾期违约罚款为5000元/天。

6.6 提前完成勘察设计师

6.6.3 由于勘察设计师提前完成勘察设计师而给发包人带来经济效益的，发包人给予勘察设计师如下奖励：无奖励。

8. 勘察设计师文件

8.1 勘察设计师文件接收

8.1.3 勘察设计师文件提交要求：

勘察设计师承诺按合同约定承担工程的勘察设计师工作。设计总周期为50日历天，其中初步设计周期30日历天，施工图设计周期20日历天。勘察总周期为30日历天，勘察工



刘中存



作与设计工作同步进行。

8.2 发包人审查勘察设计文件

8.2.1 发包人审查勘察设计文件的具体范围：发包人认为需要审查的内容；明细内容：/；费用分担原则：由勘察设计师负责。

8.2.2 发包人对勘察设计文件审查期限：收到完整的审查资料及审查申请后7个工作日内，涉及第三方咨询单位提供技术服务或发包人相关管理部门审查的除外。

9. 勘察设计责任与保险

9.4 勘察设计责任保险

9.4.1 工程勘察设计责任保险的约定：工程勘察设计责任险由勘察设计师自行选择是否投保。

10. 招标和施工期间配合

10.2 施工期间配合

10.2.6 本项目对设计代表的数量和资历条件要求：如有需要，按发包人要求执行。

11. 合同变更

11.1 变更情形

11.1.1 合同变更时，勘察设计服务期限的调整方法：服务期限双方另行协商；

勘察设计费用的调整方法：

(1) 如因政策调整或行政指令要求工程暂停或因规划调整等各类因素导致的项目暂停，已经完成的设计工作依据主体设计合同原费率、原计费基数（如初步设计“已经审批，以初步设计批复的工程建安费为基数；如初步设计未审批，以可行性研究报告批复的工程建安费为基数。后续工作再开展时，双方另行签订补充协议。

(2) 如遇工程重大变更（如工程线位大幅度调整、政策相关部门指令增加或者减少工程设计工作或者工程取消等不可预见因素导致）已完成的设计工作据实结算，双方结清已完成设计费后，另行签订补充协议（依据主体设计合同原费率、原计费基数）计取需变更工程设计费用，计费方式双方另行协商。

11.2 合理化建议

11.2.2 勘察设计师提出的合理化建议降低了工程投资、缩短了施工期限或者提高了工程经济效益的，发包人给予勘察设计师如下奖励：不设奖励。



刘中存



12. 合同价格与支付

12.1 合同价格

12.1.1 本合同的价格方式、调整方式和风险范围：费率报价。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的额度、支付方式：20%。

12.3 中期支付

12.3.1 中期支付申请的格式及份数：勘察设计人在达到支付周期后按发包人提供的格式填报中期支付申请单3份。

12.3.2 中期支付的审核方式和支付的约定：

签约暂定合同价：人民币（大写）叁佰柒拾万元（¥3700000.00）。

其中：

工程勘察费报价：（全费用综合单价）132元/（进尺/米）。

工程设计费报价：（固定综合费率）2.0%。

勘察费用最终结算时，以实际完成工作量为准，工程勘察费=132元/（进尺/米）×现场实际发生并经审定的工程量。

设计费最终结算设计费=经审定的建安工程费（含设备购置费）×2.0%。

(1) 工程勘察费：合同签订后七日内支付20%预付款。相关工作已全部完成，成果符合国家、行业现行的各项相关标准和规范，配合初步设计图纸通过审查并取得批复后七日内，支付至工程勘察费的80%，剩余20%待工程竣工验收合格后七日内，一次性付清。

(2) 设计费：合同签订后七日内支付20%预付款，成果符合国家、行业现行的各项相关标准和规范，且满足本项目所在地的规划管理部门批准的各项规划许可条件及工程勘察设计中提出的各项技术性能要求和深度要求；初步设计成果文件通过审查并取得批复后七日内，支付至设计费用的50%，施工图完成并通过业主审查后七日内，支付至设计费用的80%，剩余20%待工程竣工验收合格后七日内，一次性付清。

12.3.3 中期支付涉及政府投资资金的，支付规定如下： / 。

12.4 费用结算

12.4.1 勘察设计费用结算申请的份数和提交期限：3份，施工图审查合格后60天内提交。

12.4.2 逾期付款违约金：每延期支付1天，发包人应付给勘察设计人拖欠金额的 / %的违约金。



刘中存



13. 不可抗力

13.3.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决，协商不成时，双方均有权解除合同且互不视为违约（政府禁止性行政性行为、政府政策发生改变、法律法规变更视为不可抗力）。

14. 违约

14.1 勘察人违约

14.1.1 勘察人违约的其他情形：（1）因勘察设计深度不够、资料不足、方案缺陷以及勘察设计质量低劣而被要求返工；（2）因勘察设计深度不够、资料不足、方案缺陷或质量低劣导致未通过上级主管部门的审查；（3）由于设计人的过失或责任引起本项目发生重大设计变更、较大设计变更，导致施工工期拖延或者给发包人造成经济损失；（4）由于设计人的过失或责任导致勘察设计质量事故。

14.1.2 勘察人发生违约情况时，发包人有权向勘察人处以违约金，具体约定如下：赔偿金由双方商定，最高限额不超过本项目勘察设计费。

14.2 发包人违约

14.2.2 发包人发生违约情况时，勘察人有权向发包人处以违约金，具体约定如下：在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的预付款；已开始设计工作的，发包人应根据勘察人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段勘察设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段勘察设计费的全部支付。

15. 争议的解决

15.1 合同履行发生争议协商解决不了的，双方约定采用以下第（2）方式解决：

（1）向有管辖权人民法院提起诉讼。

（2）向普洱仲裁委员会申请仲裁。仲裁适用中华人民共和国法律，按仲裁委员会届时有效的仲裁规则进行。

16. 补充条款

16.1 勘察设计进度计划

勘察设计进度计划提交的时间：合同签订后5日内。

勘察设计进度计划应包括的内容：各设计阶段重要节点应提交的工作成果所对应的进度计划说明等。



刘中存



勘察进度计划~~修订~~，发包人应在收到修订的勘察进度计划后5个工作日内完成审核和批准或提出修改意见，否则视为发包人同意勘察人提交的修订的勘察进度计划

16.2 其他

(1) 完成合同约定的各阶段勘察设计工作，并配合发包人完成设计交底并解决施工中发生的各类与设计有关的施工障碍、技术问题、现场协调、交通组织、施工现场所有设计跟踪服务、验收交付等工作内容等，勘察人已经综合考虑了完成合同约定工作需承担的各项风险，风险费用已包含在本合同费用中。

(2) 勘察人应配合按发包人提供的书面意见对勘察设计文件进行不超过合同范围的修改及调整，以满足发包人设计任务书或书面要求，直至发包人确认。但发包人需尊重勘察人的专业经验和知识，给予勘察人必要的时间。发包人不得要求设计人违反国家有关标准及地方有关法规、规程进行勘察设计。



刘中存



(本页以下无正文)

(本页为签字页无正文)

发包人名称：(盖章)
墨江住房和城乡建设局

法定代表人或
委托代理人：(签章) 李杰

科室负责人：

经 办 人：

住 所：

电 话：

传 真：

邮政编码：

开户银行：

银行帐号：



勘察设计单位名称：(盖章)
中国市政工程中南设计研究院有限公司

法定代表人或
委托代理人：(签章) 林嘉斌

项目负责人：

经 办 人：

住 所：武汉市江岸区解放公园路8号

电 话：027-82631888

传 真：027-82631888

邮政编码：430010

开户银行：中信银行股份有限公司武汉

竹叶山支行

银行帐号：7381910182600004799



(2) 施工业绩

刘中存



项目名称	云创路(西大环路-良祥路) 道路工程
项目所在地	杭州双桥(云谷)单元
发包人名称	杭州西湖城市建设投资集团有限公司
发包人地址	浙江省杭州市西湖区莲花街 333 号莲花商务中心北楼五层 506 室
承担的工作	具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准,包括可能出现的施工图设计变更及根据发包人明确指令需在施工图范围外增加的工程量及施工图范围内减少的工程量。合同签约价 12523.3587 万元。
项目负责人	涂伟

注: 1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年(2020 年 1 月 1 日至今)完成过的类似施工经验。

2、每个类似工程合同须单独附表,业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明(工程竣工验收证明)或业主证明原件扫描件,还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图,无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。



刘中书
2020年1月16日



中标通知书

江西中煤建设集团有限公司:

杭州西湖城市建设投资集团有限公司的云创路(西兴一路-良祥路)道路工程, 招标项目编号: 06142120191206021 于 2020 年 1 月 8 日公开开标后, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案, 现确定你单位为中标人, 中标标价为 12523.3587 万元, 大写: 壹亿贰仟伍佰贰拾叁万叁仟伍佰捌拾柒元整, 中标工期 300 日历天, 工程质量符合国家施工验收规范合格标准, 项目负责人: 涂伟。

你单位收到中标通知书后, 在 2020 年 月 日 时前到杭州西湖城市建设投资集团有限公司与招标人签订承包合同。

本次中标建筑面积:		面积填报依据	
幢号	面积	幢号	面积
其中			
本次中标包括下列内容			
打桩工程	本工程无此内容	消防工程	本工程无此内容
土建工程	本工程无此内容	幕墙工程	本工程无此内容
安装工程	本工程无此内容	钢结构(网架)	本工程无此内容
装饰装修工程	本工程无此内容	市政工程	有
弱电工程	本工程无此内容	绿化工程	有
室外附属工程	本工程无此内容		

备注: (1) 面积填报依据: A: 规划许可证; B: 计划文件; C: 初步设计批复; D: 施工图。

(2) 中标内容填写: 有, 没有的内容请填写“本次招标未包括该内容”或“本工程无此内容”。

招标人: (盖章)
法定代表人或委托代理人:
(签字或盖章)

招标代理机构: (盖章)
法定代表人或委托代理人:
(签字或盖章)



2020 年 1 月 15 日

2020 年 1 月 15 日



刘中存



云创路（西大环路-良祥路）道路工程

施工合同

建设单位：杭州西湖城市建设投资集团有限公司

施工单位：江西中煤建设集团有限公司

二〇二〇年



刘中伟



建设工程施工合同-总包合同

本合同版本使用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201),其中专用条款使用杭州市城乡建设委员会、市工商行政管理局制定的2014年3月20日印发的《杭州市房屋建筑工程和市政基础设施工程施工合同专用条款(示范文本)》。

第一部分 合同协议书

发包人(全称):杭州西湖城市建设投资集团有限公司

承包人(全称):江西中煤建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就云创路(西大环路-良祥路)道路工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称:云创路(西大环路-良祥路)道路工程。

2. 工程地点:本项目位于杭州双桥(云谷)单元。

3. 工程立项批准文号:。

4. 资金来源:国有自筹。

5. 工程内容:具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准,包括可能出现的施工图设计变更及根据发包人明确指令需在施工图范围外增加的工程量及施工图范围内减少的工程量。

二、合同工期

计划开工日期:2020年4月10日。

计划竣工日期:2021年2月3日。

工期总日历天数:300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式



刘中书



1. 签约合同价为：
人民币(大写) 壹亿贰仟玖佰贰拾叁万叁仟伍佰捌拾柒元整 (¥ 125233587 元) (含
税)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰壹拾壹万捌仟玖佰柒拾叁元整 (¥ 2118973 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：涂伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



刘中存



八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州西湖城市建设投资集团有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91360000727776803R

地 址：

地址：江西省南昌市红谷滩新区九龙大道 1177 号

邮政编码：

邮政编码：330001

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0571-87016961

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国银行股份有限公司南昌市西湖支行

账 号：

账 号：199208900706



验收证书

[illegible]

存刘印中


[中华人民共和国住房和城乡建设部](#) [www.mohurd.gov.cn](#)

[建设工程专业](#)
[从业人员](#)
[建设单位](#)
[诚信记录](#)
[信息公开](#)
[联系我们](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

云创路(西大环路-良祥路)道路工程

项目编号	3301062107270001	省重点项目编号	33010620034210201
建设单位	杭州西湖地产建设集团海味公司	建设单位统一社会信用代码	913301067544488937
项目分类	市政管理和建筑工程	建设性质	新建
占地面积 (平方米)	115923	总投资 (万元)	29946
立项级别	区备案	立项文号	西发改备(2016)146号



项目地址：西湖区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工许可信息 竣工备案信息

数据序号	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书文号	合同中标通知书文号	详情
C	江西中煤建设实业有限公司	施工	公开招标	2020-01-15	12523.36	3301062107270001-00-001	3301062004210201-00-001	查看详情

[illegible]

首页 > 监管动态 > 项目公示 >

手机登录

云创路（西大环路-良祥路）道路工程

浙江省-杭州市-西湖区

项目编号	3301062107270001	备案项目编号	3301062004210201
建设单位	杭州西湖城市建设投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	913301067544468937
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总里程 (平方米)	115523	总投资 (万元)	21046
立项级别	区县级	立项文号	西湖政发〔2018〕146号



项目地址：西湖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可信息 竣工验收信息

数据等级	合同备案编号	合同类型	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	3301062004210201-HZ-001	施工总承包	3301062107270001-HZ-001	12523.36	杭州西湖城市建设投资集团有限公司	江西中煤建设工程有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.moh.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程名称 浙江 杭州 西湖区
请输入关键字，例如：工程名称、合同金额、合同编号、合同日期

首页 监管动态 办事服务 信息公开 建筑工人 政策法规 电子证照 网站导航

合同登记信息详情

项目名称	云创路（西大环路-良祥路）道路工程		
工程名称	云创路（西大环路-良祥路）道路工程		
合同登记编号	3301062107270001-HZ-001	合同编号	—
备案合同备案编号	—	合同类型	施工总承包
合同金额 (万元)	12523.36	合同类型	施工总承包
建设单位	杭州西湖城市建设投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	913301067544468937
承包单位名称	江西中煤建设工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	913600007277780038
联合承包单位名称	—	联合承包单位统一社会信用代码	—
合同签订日期	2020-02-05	合同登记时间	2021-07-12
数据来源	主管部门	数据等级	C

关闭

相关链接：
1. 合同备案编号：3301062004210201-HZ-001
2. 合同登记编号：3301062107270001-HZ-001
3. 合同金额：12523.36万元
4. 合同类型：施工总承包
5. 建设单位：杭州西湖城市建设投资集团有限公司
6. 承包单位：江西中煤建设工程有限公司
7. 合同签订日期：2020-02-05
8. 合同登记时间：2021-07-12
9. 数据来源：主管部门
10. 数据等级：C





刘中存



公司变更通知书

江西中煤建设集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360000727776803R，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
法定代表人变更	张明锋	刘中存	2022-01-29
主要人员变更(董事会成员、监事、经理变更)	姓名：汤兴，职务：董事；姓名：许权耀，职务：董事；姓名：朱建华，职务：监事会主席；姓名：黄建国，职务：董事；姓名：韩政兴，职务：监事；姓名：张明锋，职务：董事长；姓名：刘中存，职务：董事；姓名：吴晓辉，职务：监事；姓名：吴家杰，职务：监事；姓名：刘国玉，职务：监事；姓名：贺晓明，职务：监事；姓名：俞宽坤，职务：监事；姓名：李长志，职务：监事；姓名：吴红生，职务：监事；姓名：熊峰，职务：董事；姓名：张明锋，职务：经理；姓名：周就猫，职务：董事。	姓名：孙科，职务：监事；姓名：谭光伟，职务：董事；姓名：王雪飞，职务：董事；姓名：刘坚强，职务：监事会主席；姓名：秦俭，职务：董事；姓名：漆融，职务：董事；姓名：曾亮福，职务：董事；姓名：王荣辉，职务：董事；姓名：王承瑞，职务：董事；姓名：王承瑞，职务：经理；姓名：王韶斌，职务：董事；姓名：杜维，职务：监事；姓名：熊峰，职务：董事；姓名：刘中存，职务：董事长。	2022-01-29

登记机关：江西省市场监督管理局

2022年01月29日





刘中存



公司变更通知书

江西中煤建设集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360000727776803R，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
住所(经营场所)变更	江西省南昌市青云谱区南莲路 76 号	江西省南昌市红谷滩新区九龙大道 1177 号	2019-04-08

登记机关：江西省市场监督管理局

2019 年 04 月 08 日





刘中存



明

因国务院《关于同意江西省调整南昌市部分行政区划的批复》（国函〔2019〕105号）精神，设立南昌市红谷滩区。江西中煤建设集团有限公司企业住所在南昌市红谷滩区辖区内，企业原住所为江西省南昌市红谷滩新区九龙大道1177号。根据文件精神设立南昌市红谷滩区后，企业住所应变更为江西省南昌市红谷滩区九龙大道1177号，少了一个“新”字。

由于是国务院批复的行政区域划分，不需要企业主动提出变更企业住所申请，辖区内所有企业直接换证，故企业无需提交企业住所变更申请，所以我局未出具变更登记证明文件。江西中煤建设集团有限公司于2021年3月17日到江西省市场监督管理局办证大厅办理变更企业住所，由江西省南昌市红谷滩新区九龙大道1177号变更为江西省南昌市红谷滩区九龙大道1177号，于2021年3月17日批准，2021年3月17日取得新的营业执照。

针对“国函〔2019〕105号”文件由于辖区变更为南昌市红谷滩区的企业住所变更事宜，我局未出具任何变更登记证明文件，特此证明。



2021年3月23日



2) 施工业绩

刘中存



项目名称	乌海市甘德尔街-神华公铁立交工程
项目所在地	乌海市海勃湾区城市中部
发包人名称	乌海市住房和城乡建设局重点项目办公室
发包人地址	乌海市住房和城乡建设局重点项目办公室
承担的工作	建设内容包括道路工程、桥涵工程(不含公铁立交桥结构)、给排水工程(不含一体化泵站)、燃气工程、热力工程、通信工程、照明工程、绿化工程等, 招标工程量清单中所含的全部内容。合同签约价 13282.9304 万元。
项目负责人	黄昆

注: 1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年(2020年1月1日至今)完成过的类似施工经验。

2、每个类似工程合同须单独附表, 业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明(工程竣工验收证明)或业主证明原件扫描件, 还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图, 无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。



刘中存



乌海市建设工程中标通知书

建设单位乌海市住房和城乡建设委员会重点项目办公室，根据乌海市甘德街一神华街公铁立交工程施工招标文件（项目编号：2019SGCHZ0133），通过公开招标确定江西中煤建设集团有限公司中标人。

敬告：

1. 根据《招标投标法》第 47 条规定，招标人确定中标人之日起 15 日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况书面报告。

2. 根据《招标投标法》第 46 条规定，招标人自发出中标通知书之日起 30 日内，招标人和中标人应当按照招标文件和中标的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其它协议。

企业资质		市政公用工程施工总承包特级		法定代表人		张明峰	
工期	534 日历天		中标价	(大写)：壹亿叁仟贰佰捌拾贰万玖仟叁佰零肆元			
				(小写)：132829304 元			
项目 机构 人员	姓 名	黄 昆	王秋平	龚 宸	孙蜜璃	周欣建	
	职 称	一级注册建造师	高级工程师	施工员	质量员	安全员	
	证号	00453682	362018120075 50	36151040001 657	36181090008 163	361513100003 53	
招标代理机构名称		资 质 等 级	办 公 地 址		经办人	联系电话	
内蒙古远思工程建设项目管理有限公司		甲 级	乌海市海勃湾区桌子山东街 29-19 号		阴秋宇	18847358050	
建设单位： (盖章)			市公共资源交易中心： (盖鉴证专用章)		招标代理机构： (盖章)		
 2019 年 5 月 16 日			 2019 年 5 月 16 日		 2019 年 5 月 16 日		

说明：1. 本通知一式八份，建设单位、中标单位、公共资源交易中心、行业行政主管部门各一份、招标代理机构四份。2. 本通知书未经盖章签字无效。



刘中存



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 乌海市住房和城乡建设局重点项目办公室

承包人(全称): 江西中煤建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

乌海市甘德尔街-神华街公铁立交工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 乌海市甘德尔街-神华街公铁立交工程施工。

2.工程地点: 乌海市海勃湾区城市中部

3.工程立项批准文号: 乌海发改投字【2018】109号。

4.资金来源: 地方投资。

5.工程内容: 道路总长1319.5米,建设内容包括道路工程,桥涵工程(不含公铁立交桥结构),给排水工程(不含一体化泵站),燃气工程,热力工程,通信工程,照明工程,绿化工程等,经审查合格的施工图全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 项目起点为创业路,终点为建设路,道路总长1319.5米,建设内容包括道路工程,桥涵工程(不含公铁立交桥结构),给排水工程(不含一体化泵站),燃气工程,热力工程,通信工程,照明工程,绿化工程等,招标工程量清单中所含的全部内容。



刘中存



计划开工日期: 2019 年 11 月 10 日。

计划竣工日期: 2020 年 11 月 25 日。

工期总日历天数: 534 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合现行国家质量验收 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 暂定壹亿叁仟贰佰捌拾贰万玖仟叁佰零肆元整 (¥132829304 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零捌万捌仟肆佰叁拾壹元整 (¥1088431 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟贰佰玖拾玖万叁仟柒佰伍拾壹元整 (¥12993751 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 无 ;

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 玖佰万元整 (¥9000000 元)

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 黄昆。



刘中存



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件、招标答疑、会议纪要
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



刘中存



3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不得就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 乌海市住房和城乡建设局重点项目办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自经发包人与承包人双方加盖公章或合同专用章生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

郭初平

(签字)

刘中存



刘中存



组织机构代码: 组织机构代码: 91360000727776803R
地 址: 地 址: 江西省南昌市红谷滩新区九龙大道 1177 号
邮政编码: 016000 邮 政 编 码: _____
法定代表人: _____ 法定代表人: 张明锋
委托代理人: _____ 委托代理人: 周欣建
电 话: _____ 电 话: 18147132005
传 真: _____ 传 真: _____
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户名称: _____ 开户名称: 江西中煤建设集团有限公司
账 号: _____ 账 号: 0200270019200002705
开户银行: _____ 开户银行: 工商银行北京通马路支行

工程验收证书

E1-06

编号: 001

工程名称	乌海市甘德尔街—神华街公轨立交工程	开工日期	2019年06月10日	对工程的质量评价				
施工单位	江西中煤建设集团有限公司	竣工日期	2020年11月13日	经检查,该工程施工质量、竣工文件符合设计和规范要求,同意验收。				
合同造价 (万元)	13282.93	竣工决算 (万元)	/	竣工验收日期 2020年11月13日				
验收范围及数量: 1. 甘德尔街桥梁工程总长度295米。 2. 制梁场建设1座。 3. 南、北两行箱梁桥各一座。 4. 道路总长度1729m, 匝道19道。 5. 土方量1837.533m。 6. 桥涵工程160m。 7. 排水工程100m。 8. 照明工程共计147套, 路灯灯198套。 9. 雨水泵站1座。				参加竣工验收单位意见		2020年11月13日		
				建设单位 签字: 王连伟 (盖章)	设计单位 签字: 郭晓峰 (盖章)	监理单位 签字: 李永平 (盖章)	施工单位 签字: 郭晓峰 (盖章)	勘察单位 签字: 郭晓峰 (盖章)
				监理单位 签字: 李永平 (盖章)	勘察单位 签字: 郭晓峰 (盖章)	勘察单位 签字: 郭晓峰 (盖章)	勘察单位 签字: 郭晓峰 (盖章)	勘察单位 签字: 郭晓峰 (盖章)


注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

盖章软件 4B5249525266763




刘中存





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.moh.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建筑业企业](#)
[招标投标](#)
[竣工验收](#)
[诚信记录](#)

[企业资质](#)
[人员信息](#)
[工程信息](#)
[材料信息](#)
[设备信息](#)

首页

项目数据

企业信息

材料设备

招标投标

竣工验收

诚信记录

政策法规

帮助中心

联系我们

合同登记信息详情

项目名称	乌海市甘德尔街-神华铝业立交工程		
工程名称	乌海市甘德尔街-神华铝业立交工程		
合同登记号	19302220603001-4Z-001	合同编号	04-2019-4200
合同签约单位	—		
合同金额 (万元)	11262.93	合同类型	施工合同
合同期限	建设年限: 2019.5-2020年12月; 施工合同工期: 地下工程: 下管及沟槽工程、沟槽工程及沟槽回填工程; 地下道路工程: 2.6m、3.0m沟槽工程、土方开挖及回填工程; 结构工程: 16.15m、18.15m、20.15m、22.15m、24.15m、26.15m、28.15m、30.15m、32.15m、34.15m、36.15m、38.15m、40.15m、42.15m、44.15m、46.15m、48.15m、50.15m、52.15m、54.15m、56.15m、58.15m、60.15m、62.15m、64.15m、66.15m、68.15m、70.15m、72.15m、74.15m、76.15m、78.15m、80.15m、82.15m、84.15m、86.15m、88.15m、90.15m、92.15m、94.15m、96.15m、98.15m、100.15m、102.15m、104.15m、106.15m、108.15m、110.15m、112.15m、114.15m、116.15m、118.15m、120.15m、122.15m、124.15m、126.15m、128.15m、130.15m、132.15m、134.15m、136.15m、138.15m、140.15m、142.15m、144.15m、146.15m、148.15m、150.15m、152.15m、154.15m、156.15m、158.15m、160.15m、162.15m、164.15m、166.15m、168.15m、170.15m、172.15m、174.15m、176.15m、178.15m、180.15m、182.15m、184.15m、186.15m、188.15m、190.15m、192.15m、194.15m、196.15m、198.15m、200.15m、202.15m、204.15m、206.15m、208.15m、210.15m、212.15m、214.15m、216.15m、218.15m、220.15m、222.15m、224.15m、226.15m、228.15m、230.15m、232.15m、234.15m、236.15m、238.15m、240.15m、242.15m、244.15m、246.15m、248.15m、250.15m、252.15m、254.15m、256.15m、258.15m、260.15m、262.15m、264.15m、266.15m、268.15m、270.15m、272.15m、274.15m、276.15m、278.15m、280.15m、282.15m、284.15m、286.15m、288.15m、290.15m、292.15m、294.15m、296.15m、298.15m、300.15m、302.15m、304.15m、306.15m、308.15m、310.15m、312.15m、314.15m、316.15m、318.15m、320.15m、322.15m、324.15m、326.15m、328.15m、330.15m、332.15m、334.15m、336.15m、338.15m、340.15m、342.15m、344.15m、346.15m、348.15m、350.15m、352.15m、354.15m、356.15m、358.15m、360.15m、362.15m、364.15m、366.15m、368.15m、370.15m、372.15m、374.15m、376.15m、378.15m、380.15m、382.15m、384.15m、386.15m、388.15m、390.15m、392.15m、394.15m、396.15m、398.15m、400.15m、402.15m、404.15m、406.15m、408.15m、410.15m、412.15m、414.15m、416.15m、418.15m、420.15m、422.15m、424.15m、426.15m、428.15m、430.15m、432.15m、434.15m、436.15m、438.15m、440.15m、442.15m、444.15m、446.15m、448.15m、450.15m、452.15m、454.15m、456.15m、458.15m、460.15m、462.15m、464.15m、466.15m、468.15m、470.15m、472.15m、474.15m、476.15m、478.15m、480.15m、482.15m、484.15m、486.15m、488.15m、490.15m、492.15m、494.15m、496.15m、498.15m、500.15m、502.15m、504.15m、506.15m、508.15m、510.15m、512.15m、514.15m、516.15m、518.15m、520.15m、522.15m、524.15m、526.15m、528.15m、530.15m、532.15m、534.15m、536.15m、538.15m、540.15m、542.15m、544.15m、546.15m、548.15m、550.15m、552.15m、554.15m、556.15m、558.15m、560.15m、562.15m、564.15m、566.15m、568.15m、570.15m、572.15m、574.15m、576.15m、578.15m、580.15m、582.15m、584.15m、586.15m、588.15m、590.15m、592.15m、594.15m、596.15m、598.15m、600.15m、602.15m、604.15m、606.15m、608.15m、610.15m、612.15m、614.15m、616.15m、618.15m、620.15m、622.15m、624.15m、626.15m、628.15m、630.15m、632.15m、634.15m、636.15m、638.15m、640.15m、642.15m、644.15m、646.15m、648.15m、650.15m、652.15m、654.15m、656.15m、658.15m、660.15m、662.15m、664.15m、666.15m、668.15m、670.15m、672.15m、674.15m、676.15m、678.15m、680.15m、682.15m、684.15m、686.15m、688.15m、690.15m、692.15m、694.15m、696.15m、698.15m、700.15m、702.15m、704.15m、706.15m、708.15m、710.15m、712.15m、714.15m、716.15m、718.15m、720.15m、722.15m、724.15m、726.15m、728.15m、730.15m、732.15m、734.15m、736.15m、738.15m、740.15m、742.15m、744.15m、746.15m、748.15m、750.15m、752.15m、754.15m、756.15m、758.15m、760.15m、762.15m、764.15m、766.15m、768.15m、770.15m、772.15m、774.15m、776.15m、778.15m、780.15m、782.15m、784.15m、786.15m、788.15m、790.15m、792.15m、794.15m、796.15m、798.15m、800.15m、802.15m、804.15m、806.15m、808.15m、810.15m、812.15m、814.15m、816.15m、818.15m、820.15m、822.15m、824.15m、826.15m、828.15m、830.15m、832.15m、834.15m、836.15m、838.15m、840.15m、842.15m、844.15m、846.15m、848.15m、850.15m、852.15m、85		





刘中存



公司变更通知书

江西中煤建设集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360000727776803R，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
法定代表人变更	张明锋	刘中存	2022-01-29
主要人员变更(董事会成员、监事、经理变更)	姓名：汤兴 职务：董事 姓名：许权刚 职务：董事 姓名：朱建华 职务：监事会主席 姓名：黄建国 职务：董事 姓名：韩政兴 职务：监事 姓名：张明锋 职务：董事长 姓名：刘中存 职务：董事 姓名：吴晓辉 职务：监事 姓名：吴家杰 职务：监事 姓名：刘国玉 职务：监事 姓名：贺晓明 职务：监事 姓名：俞宽坤 职务：监事 姓名：李长志 职务：监事 姓名：吴红生 职务：监事 姓名：熊峰 职务：董事 姓名：张明锋 职务：经理 姓名：周献猫 职务：董事	姓名：孙科 职务：监事 姓名：谭光伟 职务：董事 姓名：王雪飞 职务：董事 姓名：刘坚强 职务：监事会主席 姓名：秦俭 职务：董事 姓名：漆鹏 职务：董事 姓名：曾亮福 职务：董事 姓名：王荣辉 职务：董事 姓名：王承瑞 职务：董事 姓名：王承瑞 职务：经理 姓名：王韶斌 职务：董事 姓名：杜维 职务：监事 姓名：熊峰 职务：董事 姓名：刘中存 职务：董事长	2022-01-29

登记机关：江西省市场监督管理局

2022年01月29日





刘中存



公司变更通知书

江西中煤建设集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360000727776803R，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
住所(经营场所)变更	江西省南昌市青云谱区南莲路 76 号	江西省南昌市红谷滩新区九龙大道 1177 号	2019-04-08

登记机关：江西省市场监督管理局

2019 年 04 月 08 日
(1)



刘中存



明

因国务院《关于同意江西省调整南昌市部分行政区划的批复》（国函〔2019〕105号）精神，设立南昌市红谷滩区。江西中煤建设集团有限公司企业住所所在南昌市红谷滩区辖区内，企业原住所为江西省南昌市红谷滩新区九龙大道1177号。根据文件精神设立南昌市红谷滩区后，企业住所应变更为江西省南昌市红谷滩区九龙大道1177号，少了一个“新”字。

由于是国务院批复的行政区域划分，不需要企业主动提出变更企业住所申请，辖区内所有企业直接换证，故企业无需提交企业住所变更申请，所以我局未出具变更登记证明文件。江西中煤建设集团有限公司于2021年3月17日到江西省市场监督管理局办证大厅办理变更企业住所，由江西省南昌市红谷滩新区九龙大道1177号变更为江西省南昌市红谷滩区九龙大道1177号，于2021年3月17日批准，2021年3月17日取得新的营业执照。

针对“国函〔2019〕105号”文件由于辖区变更为南昌市红谷滩区的企业住所变更事宜，我局未出具任何变更登记证明文件，特此证明。



2021年3月23日



2) 施工业绩

刘中



项目名称	全南县桃江新区基础设施（七路一公园）建设项目设计施工总承包（EPC）项目
项目所在地	全南县桃江新区
发包人名称	全南县城市建设投资有限责任公司
发包人地址	全南县老车站北路5号
承担的工作	新建市政道路4条、改扩建道路2条、绕城路景观提升1条及新建若湖塘公园1座。新建4条道路及配套管网:10号路段、12号路段、17号路段、全南二小至新全南中学道路的沥青路面，配套建设桥涵、绿化、照明、给排水及地下管网等附属工程;改扩建道路2条及配套管网工程:14号路段拓宽及罩面、15号路段拓宽及罩面;绕城路景观提升;若湖塘公园建设:包括山体景观、水体景观、园区道路、木质栈道及平台、场地绿化、硬质铺装、沙滩、机动车停车场和非机动车停车场等。从项目前期准备工作至工程竣工及保修期内所有内容。合同签约价53613.00万元。
项目负责人	王明党

注：1、企业类似项目业绩要求投标人填写近五年（2020年1月1日至今）完成过的类似施工经验。

2、每个类似工程合同须单独附表，业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或工程接收证明（工程竣工验收证明）或业主证明原件扫描件，还需提交在“全国建筑市场监管公共服务平台或当地建筑市场监管公共服务平台”的网页截图，无相关证明的工程在评审时将不予确认。

3、本表可根据类似项目业绩数量增加。



刘中存



全南县桃江新区基础设施（七路一公园）建设项目设计施工
总承包（EPC）招标

中标通知书



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年



刘中彪



江西中煤建设集团有限公司、九江市城市规划市政设计院：

经评标委员会评审，现决定 全南县桃江新区基础设施（七路一公园）
建设项目设计施工总承包（EPC）招标 由你单位中标，希望双方按照招
投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程 EPC 合同。

工程项目现场组织结构表

	姓 名	证 号
施工负责人	王明党	赣 136050700554
设计负责人	朱智华	133600346
施工员	曾国凡	36151040000101
质量员	胡丹	36181090008116
安全员	刘小勤	赣建安 C（2014）0059674
材料员	鄢秋红	36151110002567
标准员	杨帆	36181150008298
资料员	徐浩	36151140000109
劳务员	骆杨	36181130009106
机械员	侯扬翰	36151120000531

特此通知。



招标人：_____（章）

法定代表人：_____（章）



经办人： 陈文彬 联系电话： 0797-2638366

2018 年 5 月 8 日



刘中彪






中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	金南县城新区基础设施(七路一公园)建设项目设计施工总承包(EPC)招标		
规模	本项目包括7条道路(10号路段、12号路段(约380米)、14号路段(拓宽及罩面)、15号路段(拓宽及罩面)、17号路段、金南二小至金南中学道路、绕城路景观提升)及岩塘塘公园。项目总投资约62560万元。		
中标价	施工建安费53613万元(暂定),招标人依据设计图纸(经图审单位图审合格)编制工程预算报财政审核,政府审定后,由招标人根据《金建建字[2016]78号》文件下浮系数确定中标价,项目完工后报审计确定最终结算价。设计费584.1万元中标人按照县财政审核、县政府审定后的费用结算。	中标工期	245日历天
施工负责人姓名	王明堂	证号	赣136050700554
设计负责人姓名	朱智华	证号	133600346
评标办法	综合评估法	质量等级	1、设计要求的质量标准:满足现行相关工程建设标准、设计规范(规程)、相应设计文件编制深度要求; 2、施工要求的质量标准:符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。
工程款支付办法	<p>设计费:按金府字【2017】69号文件执行。设计费在完成初步设计工作并取得初步设计批复文件后支付合同总价(设计费)的30%,完成施工图设计并取得施工图审查合格报告后支付合同总价(设计费)的30%,工程主体验收合格后支付合同总价(设计费)的25%,工程竣工验收合格后支付合同总价(设计费)的15%;勘察费在完成勘察工作并取得图审审查合格报告后支付勘察合同总价的60%,在基础完成验收合格后支付勘察合同总价的35%,主体工程竣工验收合格后支付勘察合同总价的5%。</p> <p>(2)施工工程价款:按金府字【2017】69号文件执行。按建设、监理单位审核后的实际完成工程量的80%进行拨付,工程款原则上按月申报(增幅必须在总工程量的10%以上)。工程初验收合格后支付至实际工程量的80%;工程竣工验收合格后支付至实际工程量的90%;完成竣工验收备案并取得县审计部门出具的审计结算报告后支付至结算价的97%;剩余3%为质量保证金。</p> <p>已按要求及时、足额缴纳履约保证金(提交银行保函)并签订施工合同的,中标单位在正式进场开始施工建设后,可申请拨付合同价款5%的工程预付款。工程预付款根据工程进度按比例扣回。</p>		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	/		
备注	/		



刘中佑



履约担保	担保金额	合同价款的 10%
	担保期限	按《关于进一步加强政府投资工程项目资金管理的通知》(金府字【2017】69号)文件执行
	担保方式	银行转帐或银行保函
低价风险担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付条款	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	详见招标文件及设计施工总承包合同	
其它需要说明的问题:		
招标单位意见	法定代表人: 	招投标监管机构签收
		

签收人: 郭凯敏



刘中佑



全南县桃江新区基础设施（七路一公园）建设项目

合同编号：QNGT-TJXQ-12

第一部分 合同协议书

建设方（发包人）：全南县城市建设投资有限责任公司

施工方（承包人）：江西中煤建设集团有限公司（联合体牵头人）

施工方（承包人子公司）：江西中煤建设集团全南有限公司

设计方（承包人）：九江市城市规划市政设计院（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就全南县桃江新区基础设施（七路一公园）建设项目设计施工总承包（EPC）及有关事项经协商一致，订立本合同。承包人分工及责任详见合同附件1即联合体协议。

一、工程概况：

1. 工程名称：全南县桃江新区基础设施（七路一公园）建设项目

2. 工程地点：全南县桃江新区

3. 工程承包范围及方式：

新建市政道路4条、改扩建道路2条、绕城路景观提升1条及新建普湖槽公园1座。

新建4条道路及配套管网：10号路段、12号路段、17号路段、全南二小至全南中学道路的沥青路面，配套建设桥梁、绿化、照明、给排水及地下管网等附属工程；改扩建道路2条及配套管网工程：14号路段拓宽及罩面，15号路段拓宽及罩面；绕城路景观提升；

普湖槽公园建设：包括山体景观、水体景观、园区道路、木质栈道及平台、场地绿化、硬质铺装、沙滩、机动车停车场和非机动车停车场等。

从项目前期准备工作至工程竣工及保修期内所有内容，包含但不限于下列各项：

- ①协助建设单位办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证等。
- ②项目地质勘察、外业见证、优化方案设计、初步设计及评审、施工图设计、施工图设计文件审查以及后续服务等工作。
- ③设计过程中涉及的地质勘察、外业见证、施工图审查等需要委托第三方完成的

工作，由中标单位按规定委托具有相应资质的第三方完成，涉及费用经招标人审定后支付。

④施工包含本工程工程量清单及施工图所涵盖的所有工作内容。施工组织等工作，以及其他为完成本项目所需的总体规划、工程实施的组织管理策划。

二、合同价格：

设计费：584.1 万元（按照县财政审核、县政府审定后的费用结算）。

施工建安费：53613 万元（发包人依据设计图纸（经图审单位图审合格）编制工程预算报财政审核、政府审定后，由发包人根据《金南建字〔2016〕78 号》文件下浮系数确定中标价，项目完工后报审计确定最终结算价）。

三、设计负责人：朱智华；施工负责人：王明党。

四、工程质量符合的标准和要求：①设计要求的质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程），相应设计文件编制深度要求；②施工要求的质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

五、开工、竣工时间：计划开工日期：2018 年 5 月 8 日，计划竣工日期：2018 年 12 月 20 日，总工期 226 日历天（如未在规定日期内完成，发包人将按招标文件第二章：投标人须知 9.0 其他：五、施工奖惩：（1）-（4）条要求执行）。

六、合同文件构成：

- （1）中标通知书
- （2）投标函及附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件；
- （9）金南县人民政府关于建设工程管理等方面的文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就本合同文件所作出的补充和修改。属于同一



刘中存



全南县江新镇基础设施（七路一公园）建设项目

合同编号：QNGT-TJ00-12

类内容的文件，应以最新签署的专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、合同生效：本合同在以下条件满足之后生效：经双方法定代表人（签字或盖章）并加盖双方公章后生效。

八、其他

- 1、合同订立时间：2018年5月18日
- 2、合同订立地点：全南县城市建设投资有限责任公司
- 3、本合同壹拾陆份，发包人执捌份，承包人执捌份。
- 九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

建设方（发包人）：
全南县城市建设投资有限责任公司（公章）
统一社会信用代码：
91360729MA35H8G37C

法定代表人（签字或盖章）：
地址：赣州市全南县老车站北路5号
开户银行：
账号：

施工方（联合体牵头人）：
江西中煤建设集团有限公司（公章）
统一社会信用代码：
91360000727268038

法定代表人（签字或盖章）：
地址：南昌市青云谱区南浦路76号
开户银行：中国银行南昌市南湖支行
账号：100208900706

施工方子公司：
江西中煤建设集团全南有限公司（公章）
统一社会信用代码：
91360729MA35H8G37C
法定代表人（签字或盖章）：
地址：全南县老车站北路5号矿南楼一楼
开户银行：中国工商银行全南支行
账号：151020550000057323

设计方（联合体成员）：
九江市城市规划设计院（公章）
统一社会信用代码：
91360400194209573
法定代表人（签字或盖章）：
地址：九江市濂阳区长湖大道
开户银行：九江分行营业部
账号：11-015401010007062



21中18



备案号: 2020-32号

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案日期: 2020年12月31日

中华人民共和国建设部制



刘中存



填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写；
- 2、本表一式四份，一份由建设单位保管，一份由备案室存档，其余二份作为副本，分别由施工单位和监理单位存档，作为其年终业绩考核材料。
- 3、本表填写应使用碳素墨水，内容齐全、完整，字迹工整，文字表达应准确无误，所附资料文件齐全，复印件应加盖原件存放处公章并提供原件核对；
- 4、本表在工程竣工验收合格之日起 15 日内，提交备案管理部门。



刘中存



房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

赣建备第 2020-325 号

建设单位名称	全南县城市建设投资有限公司		
备案日期	2020年12月31日		
工程名称	全南县桃江新区基础设施(七路一园)建设项目 (二小五新全南中学道路)		
工程地点	全南县桃江新区		
建筑面积 (m²)	✓	工程造价 (万元)	15205.7100
结构类型			
工程用途	市政基础设施		
开工日期	2018年5月8日		
竣工验收日期	2020年4月9日		
施工许可证号	360729201807260102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	华维设计集团股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	华维设计集团股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	江西中煤建设集团有限公司	资质等级	市政公用工程总承包 二级
监理单位名称	江西省建设监理有限公司	资质等级	工程监理 综合类



刘中存



工程质量监督 机构名称		介休县建筑工程质量监督站	
竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	单位负责人: 张立保 项目负责人: 张立保 张立保 2020年4月9日	 (公章)
	设计 单位 意见	单位负责人: 张立保 项目负责人: 张立保 张立保 2020年4月9日	 (公章)
	施工 单位 意见	单位负责人: 张立保 项目负责人: 张立保 张立保 2020年4月9日	 (公章)
	监理 单位 意见	单位负责人: 张立保 项目负责人: 张立保 张立保 2020年4月9日	 (公章)
	建设 单位 意见	单位负责人: 张立保 项目负责人: 张立保 张立保 2020年4月9日	 (公章)



刘中存



续表

竣 工 验 收 备 案 资 料 目 录	1、工程质量监督报告
	2、施工单位工程质量评估报告
	3、监理单位工程质量评估报告
	4、设计单位工程质量评价
	5、勘察单位工程质量评估报告
	6、建设单位工程质量评价报告
	7、单位工程质量竣工验收表
	8、工程竣工验收报告
	9、工程结构验收记录：基础与主体
	10、施工许可证
	11、施工图设计文件审查报告
	12、规划两证
	13、规划验收合格证
	14、消防验收意见书
	15、气象局验收合格文件
	16、环保验收合格文件
	17、工程质量保修书
	18、住宅保证书、说明书
	19、建设工程档案验收移交书
	20、工程建筑节能专项验收报告
	21、五方责任主体授权、承诺书
	22、城管局出具的亮化和绿化的验收文件
	23、法律、规章规定必须提供的其他文件



刘中存



备
案
意
见

该工程的竣工验收备案文件已于2020年12月31日收讫，文件齐全。

全南县住建局竣工验收
收备案文件收讫专(章)

2020年12月31日

备案机关负责人

李志刚

备案经手人

沈丽

备案机关处理意见:

符合要求 同意备案

工程名称 全南县魏江片区基础设施(公路-公园)建设
项目(二)主新会向中至老路



2020年12月31日

”网页资源



类型： 项目难度： 项目评价：

手机短信 000

全南县桃江新区基础设施（七路一公园）建设项目

项目编号	3607282111060001	项目名称	360728282007930201
建设单位	永修县城市建设工程投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	9136072868809274588
工程类型	市政基础设施工程	建设性质	新建
勘察(平方米)	—	总投资(万元)	53615
立项级别	区县级	立项文号	永发改字【2016】91号


江蘇省-鹽城市-東臺縣



项目地址：江西省赣州市会昌县

了解基本行情 **2022行情** 会员登记指南 施工资质查询 施工合同范本 施工合同范本

数据源	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	自行中标通知书编号	来源
C	江西中泰建设监理有限公司	工程监理	公开招标	2018-09-06	53815	3607291111060001-02-001	赣建监〔施工〕招字[2018]第009号	来源

 中国工程建设市场监管公共服务平台 www.mskwt.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



住房和城乡建设部 政策法规 标准规范 通知公告 信息公开

住房和城乡建设部 住房和城乡建设部办公厅 住房和城乡建设部信息中心

注册建造师信息查询

工程名称	安徽蚌埠二桥安置房项目（七期一标段）廉租房		
工程类别	安徽省农村危房改造项目（七期一标段）廉租房		
中标通知书号	BH72011100005-BZ-001	监理单位资质证书编号	皖建[2014]第10号
招标单位	工程施工处	招标方式	公开招标
中标结果	2018-05-08	中标候选人(姓名)	53013
备注说明	—		
签约单位名称	—		
招标人姓名	无	统一社会信用证号	960080000000000000
中标单位全称	江苏中德建设集团有限公司	统一社会信用代码	913603005127176826
项目经理	范明强	职称类别	建造师
身份证号	342401*****35	注册专业代码	2020-18-23
注册时间	2018年1月	有效期至	<

页码: 1/1

打印

[illegible]



刘中存



公司变更通知书

江西中煤建设集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360000727776803R，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
法定代表人变更	张明锋	刘中存	2022-01-29
主要人员变更(董事会成员、监事、经理变更)	姓名：汤兴,职务：董事 姓名：许权耀,职务：董事 姓名：朱建华,职务：监事会主席 姓名：黄建国,职务：董事 姓名：韩政兴,职务：监事 姓名：张明锋,职务：董事长 姓名：刘中存,职务：董事 姓名：吴晓辉,职务：监事 姓名：吴家杰,职务：监事 姓名：刘国玉,职务：监事 姓名：贺晓明,职务：监事 姓名：俞宽坤,职务：监事 姓名：李长志,职务：监事 姓名：吴红生,职务：监事 姓名：熊峰,职务：董事 姓名：张明锋,职务：经理 姓名：周就猫,职务：董事	姓名：孙科,职务：监事 姓名：谭光伟,职务：董事 姓名：王雪飞,职务：董事 姓名：刘坚强,职务：监事会主席 姓名：秦俊,职务：董事 姓名：漆聪,职务：董事 姓名：曾亮福,职务：董事 姓名：王荣辉,职务：董事 姓名：王承瑞,职务：董事 姓名：王承瑞,职务：经理 姓名：王韶斌,职务：董事 姓名：杜维,职务：监事 姓名：熊峰,职务：董事 姓名：刘中存,职务：董事长	2022-01-29

登记机关：江西省市场监督管理局

2022年01月29日





刘中存



公司变更通知书

江西中煤建设集团有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360000727776803R，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
住所(经营场所)变更	江西省南昌市青云谱区南莲路 76 号	江西省南昌市红谷滩新区九龙大道 1177 号	2019-04-08

登记机关：江西省市场监督管理局

2019 年 04 月 08 日





刘中存



明

因国务院《关于同意江西省调整南昌市部分行政区划的批复》（国函〔2019〕105号）精神，设立南昌市红谷滩区。江西中煤建设集团有限公司企业住所所在南昌市红谷滩区辖区内，企业原住所为江西省南昌市红谷滩新区九龙大道1177号。根据文件精神设立南昌市红谷滩区后，企业住所应变更为江西省南昌市红谷滩区九龙大道1177号，少了一个“新”字。

由于是国务院批复的行政区域划分，不需要企业主动提出变更企业住所申请，辖区内所有企业直接换证，故企业无需提交企业住所变更申请，所以我局未出具变更登记证明文件。江西中煤建设集团有限公司于2021年3月17日到江西省市场监督管理局办证大厅办理变更企业住所，由江西省南昌市红谷滩新区九龙大道1177号变更为江西省南昌市红谷滩区九龙大道1177号，于2021年3月17日批准，2021年3月17日取得新的营业执照。

针对“国函〔2019〕105号”文件由于辖区变更为南昌市红谷滩区的企业住所变更事宜，我局未出具任何变更登记证明文件，特此证明。



2021年3月23日

设计人员汇总表

姓名	性别	年龄	职务	技术职称	所持证书及编号	本工程拟担任职务	是否驻现场	备注
胡江	男	42岁	项目负责人	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)/职称证 CS134400714/163330480	设计负责人	是	联系电话: 1831449 6561
樊雪红	女	42岁	项目负责人	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)/职称证 CS143500256/153330222	给排水专业负责人	否	
齐艳杰	男	41岁	总工程师助理	高级工程师	一级注册结构工程师/职称证 S214202748/173331433	结构专业负责人	否	
崔亚伟	男	39岁	总工程师助理	正高级工程师	注册电气工程师(供配电)/职称证 DG174200605/ZXZGG2023086	电气自控专业负责人	否	
何晓燕	女	43岁	总工程师助理	高级工程师	注册造价工程师/职称证 建[造]11094200007122/补 173339038	造价专业负责人	否	
孙海鹏	男	51岁	总工程师	正高级工程师	一级注册建筑师/职称证 20135000589/1158444	建筑专业负责人	否	
包云晗	男	34岁	院长助理	高级工程师	注册土木工程师(道路工程师)/职称证 AD244200234/20223330312	道路专业负责人	否	
刘丽丽	女	38岁	分院副总工程师	高级工程师	职称证 20193330513	园林绿化专业负责人	否	

注：投标人须在本表后附拟配备人员身份证、学历证、职称证（若有）、注册类执业资格证书（若有）、社保证明材料和劳动合同原件的扫描件。



十二、施工现场专业（管理）人员汇总表

孙建存



岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书编号(执业资格证书编号)	岗位要求
工程总承包项目经理	王良洲	男	1983年11月	22年	高级工程师	本科	一级建造师注册证书、赣1362011201104476	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工项目负责人	王良洲	男	1983年11月	22年	高级工程师	本科	一级建造师注册证书、赣1362011201104476	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
技术负责人	曾宇	男	1988年8月	16年	高级工程师	本科	高级工程师职称证书、36202012003279	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工员	余贺喜	男	1992年7月	11年	工程师	本科	施工员证、0361510493615003541	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工员	何翔	男	1992年1月	11年	工程师	本科	施工员证、0361810493618004533	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工员	廖鑫	男	1992年10月	8年	助理工程师	本科	施工员证、0361910493619016721	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工员	梁涛	男	1987年10月	14年	高级工程师	本科	施工员证、0361810493618003508	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	付峰	男	1968年9月	28年	工程师	本科	赣建安C3(2005)0006562	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	李宁	男	1986年10月	16年	工程师	本科	赣建安C3(2015)0064002	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	刘精山	男	1987年2月	15年	工程师	本科	赣建安C3(2014)0059730	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	朱元成	男	1968年10月	34年	高级工程师	本科	赣建安C3(2005)0006542	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
质量员	鞠喜	男	1983年10月	17年	高级工程师	硕士研究	市政工程质量员岗位证、	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>

					生	036151099361501	
质量员	泰华钟	男	1988年6月	15年	工程师	本科	市政工程质量管理岗位证、 0361510993615008711 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
标准员	陈勇强	男	1991年8月	10年	助理工程师	专科	标准员岗位证、 0361811593618009016 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
材料员	廖军云	男	1976年10月	27年	工程师	本科	材料员岗位证、 0361511193615020789 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
材料员	饶程江	男	1991年11月	9年	助理工程师	专科	材料员岗位证、 0362111100005000323 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
机械员	武凤玲	女	1997年7月	4年	助理工程师	本科	机械员岗位证、 0362011200005000056 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
劳务员	许洪铭	男	1988年9月	15年	工程师	本科	劳务员岗位证、 0361511393615003631 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
资料员	周浩男	男	1996年8月	6年	助理工程师	本科	资料员岗位证、 0362011400005000016 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
资料员	何媛	女	1986年9月	17年	工程师	本科	资料员岗位证、 0361511493615007886 专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
.....	/	/	/	/	/	/	/

注：1.表中“岗位要求”栏专职、兼职由投标人在“□”内打“√”。

2.投标人须在本表后附拟配备人员身份证、学历证、职称证（若有）、注册类执业资格证书（若有）、社保证明材料和劳动合同原件的扫描件。