

# 云南省武定民族中学教学综合楼建设项目施工

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目云南省武定民族中学教学综合楼建设项目已由武定县发展和改革局以《武定县发展和改革局关于云南省武定民族中学教学综合楼建设项目可行性研究报告的批复》（武发改社会〔2023〕92号）批准建设，项目业主为武定县兴武城乡建设投资有限公司，建设资金来自中央专项资金，资金落实情况：已落实，招标人为武定县兴武城乡建设投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：武定县民族中学校园内。

2.2 计划工期：365 日历天。

2.3 质量要求：工程质量符合施工图纸设计要求，执行《建筑工程施工质量验收统一标准》《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》及现行相关的质量验收标准，一次性验收合格并通过备案。

2.4 其他内容：资格审查方式为资格后审。

### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：设计图纸所示及招标工程量清单范围内的所有工程内容。

招标规模：新建教学综合楼一幢，建筑面积 7733 平方米，招标控制价 2366 3412.17 元，具体详见招标工程量清单。

### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

投标人资质：具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效安全生产许可证；当前未被建设行政主管部门取消投标资格；投标人应具备承担本项目施

工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格：具备建筑工程专业二级及以上注册建造师；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；注册在投标单位并在本单位缴纳社保，须提供社保部门出具的投标截止日期前在本单位连续6个月社保缴费证明（须提供查询方式，如因投标人提供的查询方式无法得出有效结果，由此带来的后果由投标人自行承担），且拟派的项目负责人不得担任其他在建工程项目的项目负责人，项目负责人在项目实施过程中不允许更换，必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员。

技术负责人：具有建筑工程专业中级及以上技术职称，须提供社保部门出具的投标截止日期前在本单位连续6个月社保缴费证明（须提供查询方式，如因投标人提供的查询方式无法得出有效结果，由此带来的后果由投标人自行承担），技术负责人与项目负责人不能为同一人，在项目实施过程中不允许更换，必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员；

财务要求：须提供2020年至2022年经第三方机构审计的财务审计报告及财务报表（含资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务情况说明书），近三年内新成立投标企业提供成立年度至今经审计的财务审计报告和财务报表，成立未满一年的投标企业（本项目公告发出之日前一年期间内首次取得建筑工程施工总承包企业资质证书的企业）可不提供财务报表。

企业业绩：2021年1月1日（以签订合同时间为准）至今完成过1个房屋建筑工程施工业绩，成立未满一年的投标企业（本项目公告发出之日前一年期间内首次取得建筑工程施工总承包企业资质证书的企业）可不提供，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩：2021年1月1日（以签订合同时间为准）至今完成过1个房屋建筑工程施工业绩，成立未满一年的投标企业（本项目公告发出之日前一年期间内首次取得建筑工程施工总承包企业资质证书的企业）可不提供，需提供



合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：（1）信誉要求：①投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人近三年内（2021年至今）未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况，如未出现上述情况，须提供书面承诺。②近三年内（2021年至今）企业、企业法定代表人及拟派项目负责人无行贿犯罪记录，投标人须书面承诺并自行在“中国裁判文书网”查询，提供查询结果网页截图。③近三年内（2021年至今）企业、企业法定代表人及拟派往项目负责人无失信被执行人记录，投标人须书面承诺并自行在“信用中国”网站及“信用中国（云南）”网站查询，提供查询结果网页截图。④提供近三年内（2021年至今）企业工资支付信用记录。省外企业须提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明或未出现拖欠农民工工资的情况说明，省内企业须提供企业工商注册地人力资源和社会保障部门出具的查询记录。⑤诉讼及仲裁：如实说明近三年内（2021年至今）发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响投标申请人在本招标项目的履约能力。⑥对以上投标单位提供的证明材料，若招标人发现提供虚假资料的，一经查实取消投标资格，并依据相关法律、法规进行处罚。

（2）投标申请人须提供按时支付农民工工资承诺书，不转包、不违法分包承诺书，不拖延工期承诺书，质量承诺书，项目经理无在建项目的承诺书，项目经理不更换及常驻现场承诺书（格式自拟）。

（3）相关承诺书及说明格式如招标文件中有规定的从其规定，如无规定格式的格式自拟，网页截图查询的有效时间为本项目招标公告发布之日起。

（4）根据《云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施》云建

质（2023）1号文件要求，对发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动。生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

（5）省外企业参加本工程投标按《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等4个事项的通知》的规定执行。

（6）本项目不接受联合体投标。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者于2024年2月6日8:00至2024年2月18日23:59，登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：如潜在投标人未按规定时间及要求在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）上报名导致不能参加投标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）2024年3月7日8:30。



6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

### 6.3 其他要求：

6.3.1 开标时间：同投标文件递交的截止时间，2024 年 3 月 7 日 08 时 30 分。

6.3.2 开标地点：武定县公共资源交易中心。

6.3.3 本项目采用网上开标远程解密方式。

(1) 开标时投标单位无须到现场出席开标会，在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

(2) 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

(3) 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，在系统默认 3 分钟内在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复，时间截止后即开标结束。

(4) 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）

说明情况。

(5) 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作, 操作步骤可登录全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 选择交易指引, 自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

(6) 各投标人在投标截止时间前可自行登录全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>), 查看相关补遗书等文件, 如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

#### 6.3.4 异议(质疑)及投诉

(1) 根据系统功能和要求, 直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉, 使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) “投标人”模块进行提交(详见招标文件“投标人须知前附表”第 15.11 条)。

(2) 各招标人(采购人)及招标代理机构和行政监管部门对线上异议(质疑)及投诉的, 采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督, 鼓励异议及投诉通过线上方式进行, 也可采用线下纸质方式进行。

### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台(云南省) 云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)、中国招标投标公共服务平台(网址:<http://www.cebpubservice.com/>)、云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgex.com/>)上发布。

### 8. 联系方式

招 标 人:

武定县兴武城乡建设  
投资有限公司

地 址:

云南省楚雄州武定县  
狮山镇中心街 19 号

招标代理机构:

云南国合建设招标咨  
询有限公司

地 址:

云南省昆明市白龙路  
425-427 号晨曦街洋

房 1-117 号

邮 编： 651699

邮 编： 650224

联 系 人： 尹老师

联 系 人： 蒋翔

电 话： 18987811251

电 话： 17261123314

行政监督单位：武定县住房和城乡建设局

联 系 人：汪老师

监督电话：0878-8711986