

招标人已审核，同意发布。



2024.8.21

楚雄州禄丰市 2024 年大中型水库移民后期扶持产业项目一 禄丰市大中型水库库区观光牧场建设项目 招标公告

1. 招标条件

本招标项目楚雄州禄丰市 2024 年大中型水库移民后期扶持产业项目一禄丰市大中型水库库区观光牧场建设项目已由《楚雄州搬迁安置办公室关于禄丰市移民产业观光牧场建设项目初步设计的批复》（楚搬复〔2023〕58 号文）批准建设，建设资金申请大中型水库移民后期扶持资金，资金已落实，招标人为禄丰市搬迁安置办公室，招标代理机构为云南雁斌工程项目管理咨询有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：禄丰市金山镇。

2.2 计划工期：180 日历天。

2.3 质量要求：符合国家质量验收规范及相关行业规范标准，一次性验收合格。

2.4 其他内容：招标文件所含全部内容，资格审查方式为资格后审。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有内容。

招标规模：本项目预算投资：8468469.78 元，新建 11640.77m² 钢结构牛舍、智能挤奶厅建设；131.04m² 钢结构饲料库建设；933.32m² 框架结构服务用房建设；50.6m² 框架结构公厕建设；26.5m² 金属结构简易泵房建设；4713.6m² 入园混凝土道路浇筑；1732m² 混凝土生产道路浇筑；470m² 架空塑木栈道铺设；1490m² 林间砂石路面铺设；345m² 植草砖停车场；100m³ 混凝土蓄水池浇筑；室外给排水管道架设；250m³ 生态氧化池安装；现有蓄水池修缮；室外 10kv 输电线路架设及变压器配电房安装。具体详见工程量清单。

4. 投标人资格要求

4.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位。

4.2 投标人资质：需具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，具备有效安全生产许可证，当前未被建设行政主管部门取消投标资格，投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

4.3 项目负责人资格：建筑工程或市政工程二级（含二级）及以上注册建造师，同时具备建筑工程专业中级及以上职称，拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书，建造

师资格证书及安全生产考核合格证注册单位需与投标单位名称一致，未担任其他在建项目的项目经理并提供无在建承诺（是否有在建项目以网络查询结果为准），需提供劳动合同和投标截止前连续3个月在本单位缴纳的社保缴费证明材料（社保缴费证明材料上需有社保部门签章及出具时间）。

4.4 技术负责人：具有建筑工程专业中级（含中级）及以上职称，必须是投标人本单位在职在岗人员，需提供劳动合同和投标截止前连续3个月在本单位缴纳的社保缴费证明材料（社保缴费证明材料上需有社保部门签章及出具时间）；

4.5 财务要求：2021、2022、2023年具有顺利完成本招标项目施工的财务能力，未处于财产被接管、冻结和破产状态，具有健全的财务会计制度和规范的近三年度（2021年—2023年）经非本单位专业审计机构审定的财务报表（含资产负债表、现金流量表、利润表及审计报告和财务情况说明书）并附真实性承诺（2024年以后成立的公司提供公司自成立至今年度的财务报表即可）（年份要求）有效的财务报表。

4.6 企业业绩要求：投标人2021年1月1日至今承担过1项及以上建筑或市政工程类施工业绩（以合同签订时间为准），需提供合同协议书原件扫描件或竣工验收备案证明材料。【自招标文件获取截止时间前三年内取得建筑业企业资质证书的施工企业业绩不做强制性考核，提供相关证明材料】

4.7 项目负责人业绩要求：投标人2021年1月1日至今承担过1项及以上建筑或市政工程类施工业绩（以合同签订时间为准），需提供合同协议书原件扫描件或竣工验收备案证明材料。【自招标文件获取截止时间前三年内取得建筑业企业资质证书的施工企业业绩不做强制性考核，提供相关证明材料】

4.8 其他要求：

4.8.1 投标文件中项目主要管理人员须提供投标截止日期前连续3个月在本单位的社保缴费证明材料原件扫描件，出具时间为本项目招标公告发布之日起至投标截止之日止（须同时提供查询网址、个人账号及密码，未按要求提供导致现场查询不到的后果由投标人自行负责）。

4.8.2 信誉要求：

4.8.2.1 投标企业须信誉良好，近三年没有处于被责令停产、资质被取消、财产被接管、冻结、破产等状况，近三年（2021年1月至今）内未曾骗取中标和严重违约及发生重大工程质量、安全事故，并且没有被建设行政主管部门列入黑名单，如未出现上述情况，投标人



须做出承诺，并对其真实性负责。

4.8.2.2 近三年（2021 年 1 月至今）投标人企业、法定代表人及拟派项目负责人无行受贿犯罪档案记录，投标人须做出承诺，并对其真实性负责。

4.8.2.3 近三年（2021 年 1 月至今）投标人企业、法定代表人及拟派项目负责人无失信被执行记录，投标人自行在“中国执行信息公开网”网站→失信被执行人查询，在信用中国（云南）网站→信息公示→红黑名单→失信惩戒查询。投标人须做出承诺，并对其真实性负责。

4.8.2.4 投标人近三年（2021 年 1 月至今）企业工资支付信用记录（省外企业须提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明或未出现拖欠农民工工资情况承诺，省内企业提供企业工商注册地或投标项目所在地人力资源和社会保障部门出具的查询记录），并提供查询结果原件扫描件。

4.8.2.5 诉讼及仲裁：如实说明近三年（2021 年 1 月至今）发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力。

4.8.2.6 按时支付农民工工资承诺书，不转包、不违法分包承诺书，不拖延工期承诺书，项目经理不更换及长驻现场承诺书及质量承诺书。

4.8.2.7 施工现场专业（管理）人员资格要求：项目负责人、技术负责人均不少于 1 人，必须为专职；施工员、安全员、质量员、劳务员、资料员、材料员均不少于 1 人，必须具备相应的岗位资格及经验且必须为专职。标准员、机械员均不少于 1 人，必须具备相应的岗位资格及经验方可兼任。以上专职人员必须为投标人本单位人员，提供本单位与其签订的有效期限内的劳动合同及为其缴纳的连续 3 个月及以上社保证明材料（社保证明材料并提供查询方式，若现场查询不到视为无效，社保证明材料上需有社保部门签章及出具时间为近一个月内存方有效），并提供以上人员的相应资格证书及证明材料。

4.8.2.8 投标人提供虚假材料的，一经查实，取消投标资格并列入“黑名单”并按照相关法律法规进行严肃处理。

4.8.3 其他：

4.8.3.1 相关承诺书详见招标文件中的投标文件格式要求。

4.8.3.2 本次招标不接受联合体投标。

4.8.3.3 各投标人应当仔细阅读《招标文件》，提交的投标材料应当真实、准确、完整，

投标人的资格审查和诚信承诺贯穿招投标工作和工程建设全过程,在招投标和工程建设各环节发现投标人不符合投标资格条件和提供虚假材料的,不论是评标过程中还是结果公示中,或者已签订合同并执行完毕,招标人、监管单位均可追究由其造成的一切后果(包括但不限于刑事及民事责任)。

5. 招标文件的获取

凡有意参加的投标者,请于2024年8月28日00时至2024年9月3日23:59时登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址:

<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统,凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件,格式为*.BTBJ;招标电子商务标文件、图纸)。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在全中国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网选择“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统完成注册通过后,便可获取招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。

6. 投标文件的上传

6.1 本次招标项目投标文件递交截止时间(开标时间)为2024年9月19日8:30时,开标地点:禄丰市公共资源交易中心。

6.2 投标文件递交:投标人须在投标截止时间前登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统,完成所有电子投标文件的上传,网上确认电子签名,并打印“上传投标文件回执”,投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件(如因修改重新上传投标文件后,需再次确认并打印回执)。

6.3 开标方式:采用网上开标远程解密方式。

6.4 开标时投标单位无须到现场出席开标会。各投标单位对上传的相关证件及证明资料真实性负责(确保上传的相关资料清晰可辨,如评标过程中,评标委员会无法辨别影响评标的,责任由投标人自行承担),如发现提供虚假材料的,一经查实取消投标资格,并依据相关法律法规进行处罚;在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统,点击【智能开标系统】,进入网上开标大厅,至投标截止时间后能找到对应项目,点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面,进行系统

自动签到(温馨提示:登录及电子签名时需要用企业CA锁,解密时需要用投标文件加密的CA锁,为了不频繁更换CA锁影响解密及签名确认,故建议投标文件加密时采用企业CA锁进行加密)。

6.5 开标系统下达网上解密指令后,投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面,各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

6.6 开标过程中,待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有疑问,可以在线发起异议,点击右上角的【提出异议】按钮,填写异议详细内容之后进行提交,由招标人(招标代理机构)给予对应的回复;

6.7 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作,操作步骤可登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址:
<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统统一办事指南,自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

6.8 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的,应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题,同时联系招标人(招标代理机构)说明情况。

6.9 有关电子化远程解密网上开标未尽事宜,登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)在首页交易指引自行学习交易规则、交易流程、操作指南等相关内容。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(网址:<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)“楚雄州”楚雄州公共资源交易电子服务系统上公开发布。

8. 联系方式

招标人:禄丰市搬迁安置办公室

地址:禄丰市金山镇侏罗纪大街楚雄州生态环境保护局禄丰分局综合办公楼

联系人:陈明武

电话:15987877977

招标代理机构:云南雁斌工程项目管理咨询有限公司

地址:禄丰市金山镇世恒商居766号

联系人:汤艳艳

电

话:13987682606