

宁蒗县 2025 年改善普通高中办学条件项目（宁蒗县民族中学、宁蒗县第一高级中学）设计施工总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目宁蒗县 2025 年改善普通高中办学条件项目（宁蒗县民族中学、宁蒗县第一高级中学）设计施工总承包已由宁蒗彝族自治县发展和改革委员会以宁发改复〔2025〕110 号批准建设，建设资金来源 2025 年改善普通高中办学条件专项资金，招标人为宁蒗彝族自治县教育体育局，招标代理机构为云南盛发工程建设招标造价咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：宁蒗县 2025 年改善普通高中办学条件项目（宁蒗县民族中学、宁蒗县第一高级中学）设计施工总承包。

2.2 建设地点：宁蒗县境内。

2.3 建设资金：2025 年改善普通高中办学条件专项资金。

2.4 项目总投资：本项目概算总投资 1088.10 万元。

2.4.1 招标规模：本次招标建安费约为 958.66 万元（含设计、施工等）。

2.5 项目概况：宁蒗彝族自治县第一中学计划维修改造教学楼内外墙及天棚涂料 8176 平方米，更换门窗 767 平方米，铺设校园透水混凝土路面 7932 平方米，拆除重建围墙 206 米，完善其他零星工程；云南省宁蒗民族中学计划维修改造教学楼和学生宿舍屋面防水 991 平方米，内外墙及天棚涂料 10215 平方米，更换门窗 246 平方米，维修改造运动场人工草坪 7810 平方米，塑胶跑道 8058 平方米，完善其他零星工程。

2.6 规范标准及质量要求：

（1）设计部分要求符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）标准、国家及行业现行相关标准和规范，完成各设计阶段的报批报审工作，确保成果经济合理、资料完整、真实准确、清晰有据，并对提供的设计成果负终身质量责任；

（2）施工部分需符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、

《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)及其它现行的质量验收标准的要求, 并达到一次性验收合格。

2.7 工期要求: 设计、施工总工期 120 日历天。具体开工日期以招标人书面通知为准。

2.8 招标范围:

(1) 设计部分: 包括施工图设计和与之相关设计服务工作(包括但不限于: 优化、送审、修改、变更及施工过程设计优化、设计人员驻场服务、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务等后续服务工作), 并通过施工图技术审查及项目各参与方确认等至竣工验收合格的全部工作;

(2) 施工及项目管理部分: 完成本项目施工图所包括的全部工程施工内容, 并对项目全面管理负责。

(3) 在项目实施过程中: 招标人可能会根据实际情况对整个项目进行分步实施、部分取消或变更项目实施范围, 最终以招标人确认的实施范围为准。

2.9 本次招标不划分标段。

2.10 本次招标资格审查方式采用资格后审。

3. 资格要求

3.1 资质条件:

3.1.1 营业执照: 具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立法人, 具有有效的营业执照。(若为联合体投标, 各方均需提供)。

3.1.2 投标人资质要求:

①设计资质要求: 具有建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)乙级(含乙级)以上资质。

②施工资质要求: 具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包(叁级)及以上资质; 投标人必须具备有效的安全生产许可证。

3.2 信誉要求: 投标人近三年(指 2022 年至今)无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止等记录, 投标人没有处于被责令停业, 投标资格未被暂停或取消, 财产未被接管、冻结、破产等状态, 无被禁止市场准入情形。提供国家企

业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn/）“信息打印栏”中打印的企业信用信息公示报告（报告中未出现列入经营异常名录且未被移出、列入严重违法失信企业名单且未被移出等不良情况）（扫描件清晰加盖电子公章）；提供在本项目投标文件提交截止时间前在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn/）信用信息系统内的信用信息查询记录（网站截屏，扫描件清晰加盖电子公章）。（投标人为联合体投标的，联合体双方均须同时满足。）。

3.3 财务状况：未处于财产被接管、冻结和破产状态。提供 2022 年度～2024 年度经第三方专业审计机构出具的审计报告或财务报表，成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表，成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表。刚成立的新公司，提供具有健全的财务会计制度的相关证明材料。（投标人为联合体投标的，联合体双方均须同时满足。）。

3.4 拟任项目主要人员要求：

（1）拟任项目经理要求：拟派本项目的项目经理应具备建筑工程专业贰级注册建造师资格和中级工程师职称及以上资格，并提供安全生产考核合格证书（B 证），须为本单位人员，投标文件中提供本单位为其缴纳的社保证明或提供劳动合同；且承诺不得担任其他在建工程项目的项目经理；

（2）拟任项目设计负责人要求：拟派本项目的设计负责人应具备有效的贰级注册建筑师资格且具有中级工程师职称及以上资格，并提供本单位为其缴纳的社保证明或提供劳动合同。

注：投标人为联合体投标的项目组成人员由联合体各方合理配备。

3.5 本次招标接受联合体投标，联合体投标不超过贰家，若为联合体，则联合体牵头人须为施工单位。

3.5.1 联合体各方成员应签订联合体投标协议书，并明确联合体牵头人和各方成员。联合体各方成员不得再以自己名义单独或参与其他联合体在本项目中进行投标。投标联合体协议书、法定代表人身份证明书、法定代表人授权书和授权委托书需要联合体成员各方盖章，其余投标文件只需要联合体牵头人盖章。

3.5.2 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不

得同时对本项目进行投标。

4. 招标文件的获取

4.1 本次采用电子招标投标，凡有意参加投标者，请于 2025 年 07 月 08 日 15 时 00 分至 2025 年 07 月 15 日 15 时 00 分 (北京时间，下同)，凭企业数字证书 (CA) 登录 云南省公共资源交易信息网-丽江市 (网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>)，凭企业数字证书 (CA) 在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书 (CA) 的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书 (CA)，并在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件上传的截止时间：2025 年 07 月 29 日上午 09 时 00 分。

5.2 网上上传：网址为云南省公共资源交易信息网-丽江市 (网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 根据《云南省公共资源交易中心关于启用远程网上开标的通知》的相关要求，充分利用信息网络推行不见面办事) 正式启用远程网上开标 (不见面开标) 系统；

5.4 本项目开启网上远程开标，无须再递交投标文件 (光盘)。各方交易主体在线培训平台学习地址为：云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>)。若投标人没有在规定时间内完成相关操作，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。全文与本条内容不一致的，请以本条款为准。

5.5 其他要求：开标时间：2025 年 07 月 29 日上午 09 时 00 分，开标地点：宁蒗县公共资源交易中心开标室 1。

6. 电子招标文件的修改

(1) 招标人对招标文件中的涉及评标办法、评审项目等重要评审内容做出

变更,将同时发布补遗文件进行说明以保证各投标人都能重新下载并用于编制电子投标文件。

(2) 投标人应在投标截止时间前及时登录云南省公共资源交易信息网-丽江市(网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/>) 中查看有关该工程招标文件的答疑、补遗内容。否则,后果自负。

(3) 招标文件澄清、招标文件修改文件内容均以网上电子文件为准,当招标文件、招标文件澄清、招标文件修改文件内容后前相互矛盾时,以最后发出的为准。

7. 电子投标文件的组成及要求

(1) 投标文件全部采用电子文档,格式为*.BTBJ,应使用《云南省模块化投标文件编制系统》(说明:使用不同类型的招标文件编制系统,这里应使用相应的投标文件系统系统)制作,并进行电子签名。

(2) 在编制投标文件时,粘贴图片建议使用 JPG 格式的文件,并且每张图片的分辨率应小于 100dpi。

8. 电子投标文件的编制

(1) 电子投标文件应使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作(电子投标文件格式为*.BTBJ)。

(2) 如投标人提交的电子标书不符合(1)要求或开标时无法读取导入或解密,其投标文件将不予受理。

9. 电子投标文件的递交及份数

(1) 网上上传:网上上传网址为云南省公共资源交易信息网-丽江市(网址: <http://ggzy.yn.gov.cn/>),投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传,网上确认电子签名,并打印“上传投标文件回执”,投标截止时间前未完成投标文件传输的,视为撤回投标文件。

(2) 中标单位需在公示期满后提交投标文件叁份给招标单位。

10. 其他

招标代理服务费参照《云南省建设工程招标代理服务收费参考意见》云建招协〔2024〕58 号的规定下浮 20%收取。招标代理费的服务金额以中标价为计算基数，招标代理工作结束后向中标方收取。计算规则如下：

计价金额	服务类型		
	货物招标	服务招标	工程招标
	费 率		
50 万元及以下	0.7 万元		
50 万元—100 万元（含）	1.5%		
100 万元—500 万元（含）	1.3%	1.3%	1%
500 万元—1000 万元（含）	1%	0.5%	0.7%
1000 万元—5000 万元（含）	0.7%	0.4%	0.4%
5000 万元—1 亿元（含）	0.25%	0.1%	0.25%
1 亿元—5 亿元（含）	0.05%		
5 亿元—10 亿元（含）	0.035%		
10 亿元以上	0.008%		

11. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网-丽江市（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布，对其他网站或媒体转载的公告内容招标人和招标代理机构不承担任何责任。

12. 联系方式

招标人：宁蒗彝族自治县教育体育局

地 址：宁蒗彝族自治县大兴镇朝阳路 38 号

联 系 人：卢跃明

联系电话：13578360697

招标代理机构：云南盛发工程建设招标造价咨询有限公司

地 址：中国（云南）自由贸易试验区昆明片区经开区阿拉街道办事处出

口加工区第三城映象欣城 C 区 C3 幢 14 层

联系方式：13320410707（赵莹）、13099458346（邓晓玲）

行政监督单位：宁蒗彝族自治县住房和城乡建设局

监 督 电 话：0888-5521422