

# 招 标 公 告



## 1、招标条件

本招标项目马树镇马树社区草莓深加工项目已由巧家县东西部协作工作领导小组文件（巧协作组【2024】2号）批准建设，招标人为巧家县马树镇人民政府，招标代理机构为云南兆辉项目管理咨询有限公司，资金来源为上海援滇资金及自筹资金。项目已具备招标条件，现对马树镇马树社区草莓深加工项目（EPC+O）进行公开招标，竭诚欢迎具有完成该项目能力的潜在投标人参加本项目的投标活动。

## 2、项目概况与招标范围

### 2.1 主要建设内容及规模：

（1）真空冻干草莓厂房基础设施。新建真空冷冻厂房及附属基础设施，其中新建钢框架结构真空冷冻干燥草莓厂房2层6067 m<sup>2</sup>；钢筋混凝土框架墙结构管理用房437 m<sup>2</sup>；钢轻钢结构锅炉房75 m<sup>2</sup>及相关基础设施；轻钢结构碳房148 m<sup>2</sup>，基础下面建设污水处理池占地152 m<sup>2</sup>，共计300m<sup>3</sup>；应急水池540m<sup>3</sup>；硬化厂区通道和停车区2051m<sup>2</sup>；厂区安全防护栏333m；厂区安全防护门1道，含门柱和栅栏门；厂区生物隔离带733 m<sup>2</sup>；安装1250KVA变压器1台及其他配电设施；框架结构冻干仓功能房（低温冷藏间、粗加工车间、精加工车间、装盘间、草莓清洗间等）4503 m<sup>2</sup>；冻干仓房运输设施，2吨货梯1部；FD冻干仓下轨、吊轨、管道等基础设施3套；浆砌石挡土墙1641m<sup>3</sup>。

（2）真空冻干草莓厂生产设施设备。购置FD冻干设备3套；漂烫流水线1套；清洗流水线1套；不锈钢挑选工作台8个；中央空调机组1套；臭氧发生器1套；公厕1座。

2.2 项目总投资：总投资资金3168万元（其中，基础设施建设投资1900万元，生产设施设备投资1268万元）。

2.3 招标范围：完成马树镇马树社区草莓深加工项目 EPC+O（设计、施工及运营）工作，具体包括以下内容：

（1）设计部分：完成本项目的施工图设计及后续施工过程中与设计相关的伴随服务，施工图设计成果须经过招标人认可并通过施工图审查机构的审查通过，取得相关行政许可；

（2）采购与施工部分：完成马树镇马树社区草莓深加工项目全部施工工作，包括但不限于以下内容：本项目招标工程设计施工图中包含的全部内容、施工图预算、建安工程范围内的土建工程、安装工程、工程主要材料的采购及安装、配套工程及发包人指定的水、电、气自市政接入点接入项目场地工程等。并完成相关服务内容和竣工验收，完成并配合相关部门结算，工程保修等工作，并对工程的质量、安全、工期等负责；

（3）运营部分：负责马树镇马树社区草莓深加工项目统筹运营，运营期满后的经营管理权移交等。

2.4 项目实施地点：巧家县马树镇苗子箐居民小组。

2.5 建设期：2024 年 10 月前完成全部建设工作。

2.6 项目运营合作年限：15 年，合作期满后，双方同意继续签订协议可续签。

2.7 质量要求：

（1）设计部分：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并通过相关行政主管部门审批，对所提供的设计成果负终身质量责任。

（2）施工部分：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）等国家、地方及行业现行标准、规范和规程的要求，确保工程一次性验收合格。

（3）运营部分：根据招标人的要求开展运营工作。

2.8 标段划分：本项目只划分一个标段。

### 3、投标人资格要求

#### 3.1 投标人主体要求：

（1）投标人须是中国境内依法注册的企业法人实体，也可以是由企业法人实体组成的联合体。

（2）若投标人以联合体形式参与，需明确联合体牵头人，联合体成员应当向招标人提交联合体协议书，联合体协议须载明联合体各方应承担的工作、义务。

3.2 资质要求：设计部分须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上（含乙级）资质，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目设计的能力；运营部分须具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目项目运营管理能力；施工部分须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质，且安全生产许可证在有效期内，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目采购及施工的能力。

#### 3.3 拟派驻本项目负责人资格要求：

（1）工程总承包项目经理（施工项目负责人）：须具备二级及以上（含二级）注册建造师证，专业为建筑工程，具有安全考核合格证 B 证，且不得担任其他在建项目的工程总承包项目经理（施工项目负责人），提供劳动合同或 2023 年 1 月至今任意 3 个月的社保证明；

（2）设计项目负责人：具备国家二级及以上（含二级）注册建筑师资格，同时具备工程类专业工程师及以上职称，提供劳动合同或 2023 年 1 月至今任意 3 个月的社保证明；

（3）施工项目技术负责人：须具备工程类专业工程师及以上职称，提供劳动合同或 2023 年 1 月至今任意 3 个月的社保证明。

3.4 财务要求：具有良好财务状况，提供“2020年至2022年”或“2021年至2023年”经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满3年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），2023年至今新成立的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）；若为联合体投标的，联合体各方均须提供。

### 3.5 信誉要求：

（1）投标人没有正受到责令停产、停业的行政处罚或正处于财务被接管、冻结、破产的状态；没有正受到停止或限制投标资格、暂扣或吊销企业资质的行政处罚；（投标人提供承诺书或相关证明材料）；

（2）投标人未被列入：①“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中的“税收违法黑名单”；②“中国政府采购网”网站（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）中的“政府采购严重违法失信行为信息记录”；③“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中的“列入经营异常名录信息、列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”（已被移除的除外）；④“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）纳入“失信被执行人名单”（提供上述对应的查询截图证明材料）；

（3）按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目经理和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

### 3.6 其他：

（1）第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息；

（2）根据昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室公布的《关于变更

农民工工资支付信用查询方式的通知》相关要求，申请查询单位通过邮件形式将《农民工工资支付信用查询申请表》（详见招标公告附件）发送到指定邮箱 ztxysc@126.com，申请查询。参与工程领域投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，向 ztxysc@126.com 邮箱发送查询申请，昭通市劳动保障监察支队收到申请后，3 个工作日内反馈查询结果至各投标企业递交查询申请的对应邮箱。农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个工作日。各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件（若为联合体投标，由负责施工的成员提供）。

#### 4、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 4 月 25 日 09:00 时至 2024 年 4 月 30 日 18:00，各方交易主体登录“云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）”选择“昭通市”即可办理。凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为\*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易系统电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### 5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 5 月 17 日 09 时 00 分（详见云南省公共资源交易系统）。

5.2 网上递交：网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

## 6、公告发布媒体

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）”选择“昭通市”）上发布。对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任。

## 7、联系方式

招 标 人：马树镇人民政府

地 址：巧家县马树镇

联 系 人：邓佳会

电 话：19984018306

招标代理机构：云南兆辉项目管理咨询有限公司

地 址：会泽县公务员小区瑞凯中路118号

联 系 人：卜万

电 话：15087499639