

附件 1

项目招标（采购、拍卖、出让、竞价）  
公告发布登记表

交 易 编 号	LSJY2025-016		
进场项目名称	泸水市低效林改造咖啡套种项目监理服务		
进场（中介）机构	泸水市建投招标有限公司	联系人及联系电话	杨工 18987248793
项目实施单位	怒江新城建设管理中心	联系人及联系电话	杨工 0886-3052119
公告内容			
<p>泸水市低效林改造咖啡套种项目监理服务公开招标公告</p> <p><b>1. 招标条件</b></p> <p>本招标项目泸水市低效林改造咖啡套种项目监理服务已由泸水市发展和改革局以泸发改农经〔2025〕5号文件批准建设，项目业主为怒江新城建设管理中心，资金来源市级财政统筹安排解决，招标人为怒江新城建设管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。</p> <p><b>2. 项目概况与招标范围</b></p> <p>2.1、建设地点：泸水市 7 个乡镇（街道）18 个村委会。称杆乡：赤耐乃村委会、称杆村；上江镇：丙奉村委会，丙贡村委会，蛮英村委会，付坝村委会；大兴地镇：自扁王基村委会，自基村委会；六库街道：白水河村委会，排路坝村委会，新寨村委会，双米地村委会，小沙坝村委会；鲁掌镇：鲁掌村委会；古登乡：亚碧罗村委会；大练地街道：大练地村委会，新建村委会，赖茂村委会。</p> <p>2.2、建设规模和招标范围：</p> <p>建设规模：项目规划实施 15000 亩。</p> <p>（一）土地整理工程：坡改台，包括清园、开挖、改台、打塘等工程。</p> <p>（二）附属工程：一是水肥一体化工程。含水源首部枢纽，输配水管道，灌水器四部分。安</p>			

装基地蓄水池 15000 立方米、取水点取水池 600 立方米、取水点沉砂池 600 立方米、取水点引水管 15000 米、水肥一体化设施实际面积 15000 亩（包括泵房设备及组件，管道及组件，灌水器及配件）、智慧农业物联网数字化管理系统 15000 亩、配电装置及其他附件材料 90 批，含线路、管道等）、供水管 17500 米、支管 15800 米、微喷管 32600 米、卧式泵 15 台（含接头）、变频柜 15 台、自动反冲洗砂石过滤器 15 台、自动反冲洗碟片过滤器 15 台及其他附件材料 15 套（包括闸阀、水表、压力表、泵房管件等）。二是基地生产道路工程。设计道路为砂石路面，新建主干道 16700 米（砂石路面，宽 3 米，厚 15 厘米）、机耕路 15200 米（毛路面，宽 2.5 米）、生产道路 3100 米（毛路面，宽 2.5 米）、排水沟 15200 米（原则上沿机耕路建设，土沟）、泄洪渠 12000 米（宽 0.6 米，0.5 米深）。三是泵房建设工程。安装管护用房 1650 平方米（活动板房）、泵房 1500 平方米（100 平方米/间）、物资堆放点 1000 平方米（砂石铺装）。

（三）设备购置、种苗、化肥、防草布等设备材料（按专业设计批复科学合理采购）。

2.3 总投资 33610.26 万元。其中直接工程建设费用 29961.08 万元，工程建设其他费用 1159.53 万元；预备费用 2489.65 万元。

2.4 招标范围：根据设计文件、标准和规范对工程质量的检查控制、工程进度控制、安全制度的检查和监督以及项目建设过程中的信息管理等；处理与施工合同有关的一切事务，为工程按时、高质量完成提供优质服务。

2.5 监理服务期限：监理周期为自监理合同签订生效之日起，至工程缺陷责任期满为止。

2.6 技术标准：本项目工程监理执行国家、地方及行业现行的有关规范、规程和技术标准。监理服务质量应符合《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013),符合建设部颁布的《建筑工程施工质量验收统一标准》和相关行业工程质量验收标准。工程质量达到一次性验收合格。

### 3. 投标人资格要求

3.1 中国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，提供有效营业执照。

3.2 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或具备市政公用工程或水利工程施工监理乙级及以上资质的独立法人资质，并在人员、试验检测仪器设备等方面具有相应的监理能力。总监理工程师须具备中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书（注册专业为市政公用工程或水利工程施工监理）有中级（含中级）及以上职称，为本单位在职人员，提供劳动关系证明（劳动合同或社保证明材料）。其他要求拟派监理团队（不含总监理工程师）：配备人数不低于 4 人，拟派往本项目的从事工程技术与管理的人员必须具有相关执业资格（须具有工程类注册

证书或监理业务培训合格证书或工程类初级及以上职称证书)，工程管理人员必须是本单位的职工（提供劳动合同或社保证明材料）。注：拟派本项目相关人员必须常驻施工现场，并不得更换，提供相关承诺。

3.3 财务要求：财务状况良好，提供 2021 年至 2023 年（近三年）经审计机构审计的审计报告和财务报表，新成立的公司（或成立不满三年的）按成立年份提供，成立不满一年的不需提供。财务报表包括资产负债表、现金流量表、利润表。

3.4 信誉要求：当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。按《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》要求，投标人、法定代表人未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”的失信被执行人（或按网站要求链接到中国执行信息网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询）。

3.5 本次招标（☐接受；☒不接受）联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 05 月 27 日上午 08 时 30 分至 2025 年 06 月 03 日下午 2 时 59 分，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（含电子招标文件，格式为 BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 招标文件（含电子招标文件，格式为 BZBJ）供投标人下载使用。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2025 年 06 月 17 日 09 时 00 分。

5.2 电子投标文件递交方式：

网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方能完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

## 6. 投标保证金

根据《云南省人民政府关于印发 2024 年进一步推动经济稳进提质政策措施的通知》（云政发〔2024〕7 号）、《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）等文件中关于减免投标保证金相关规定，免于收取无失信记录企业的投标保证金。



7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

8. 联系方式

招标人：	怒江新城建设管理中心	招标代理机构：	泸水市建投招标有限公司
地址：	泸水市六库镇山水新城一期B区 5 栋	地址：	泸水市六库街道向阳南路 157 号六库民族体育场三楼
邮编：	673200	邮编：	673200
联系人：	杨 工	联系人：	杨 工
电话：	0886-3052119	电话：	18987248793

审 核 栏

招标代理公司	<div><div>2025年5月26日</div></div>
项目实施单位	<div><div>2025年5月26日</div></div>