

# 景东县包装产业园一纸箱包装厂建设项目（EPC）

## 招标公告

### 1. 招标条件

景东县包装产业园一纸箱包装厂建设项目（EPC），已由景东彝族自治县发展和改革局批准建设，批准文号为景发改【2023】63号，资金来源为上海沪滇资金及自筹，招标人为景东彝族自治县国有资本运营管理（集团）有限公司，招标代理机构为普洱志诚项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目采用勘察设计施工一体化模式进行公开招标。

### 2. 项目概况

2.1 项目名称：景东县包装产业园一纸箱包装厂建设项目（EPC）。

2.2 建设地点：景东县锦屏镇文黑工业园区。

2.3 项目总投资：申请上海沪滇资金及自筹 1795.78 万元，其中建筑工程费 1499.85 万元，其他费 210.42 万元，预备费 85.51 万元。

2.4 建设内容及规模：1、总用地面积 17612.15 平方米（约 26.42 亩）；2、总建筑面积：7586.23 平方米，其中：（1）地上建筑面积：7486.23 平方米；1）纸箱包装厂房建筑面积：7382.91 平方米 2）变配电室建筑面积：103.32 平方米 （2）地下建筑面积 100.00 平方米（污水处理）。（3）室外及附属工程。3、纸箱包装厂房：地上一层建筑高度 8.85 米；变配电室：地上一层建筑高度 4.95 米；污水处理：地下一层。

2.5. 计划工期：210 日历天。

2.6. 招标范围：本项目范围内全部工程勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.6.1 勘察部分包括：完成本建设项目区域范围内的初步勘察、详细勘察、施工勘察、工程测量、勘察设计等。达到工程详细地质勘察报告深度，满足工程设计需要，并提交通过审查机构审查合格的工程勘察报告。

2.6.2 设计部分：方案设计（修建性详细规划）、规划设计、初步设计、技术设计、施工图设计、其他设计文件等。设计范围包括本项目的所有建筑、结构、暖通、给排水、强弱电、概算、总图等相关专业。完成设计全

套成果资料制作和施工图设计审查及参与专家论证并通过专家评审、配合施工图审图公司审查及调整、配合招标人报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作。

2.6.3 施工部分：完成经审核通过的设计施工图定稿中所包括的全部工程施工任务：纸箱包装厂房、变配电室、污水处理工程（土建及装修工程、强弱电工程、给排水及消防工程、通风工程）及室外附属工程，相关配套设备的采购安装（具体以招标人需求为准）。并配合发包人完成项目工程结算、竣工验收、竣工图文件及采购等相关资料移交工作。具体以施工图及工程量清单为准。

2.6.4 其他：项目实施过程管理中协助招标人办理项目各阶段的报建、审查、审批、办证、备案等的相关手续、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、试运行考核、竣工验收、工程保修期内的工程缺陷修复、保修等。

## 2.7 质量标准：

勘察质量标准：符合国家标准及地方现行标准及规范；工程勘察应符合国家相关标准规范要求，成果材料需经过相关部门审查的，须经过相关部门的审查，勘察必须执行国家最新的强制标准和国家或行业的最新的规范，必须满足设计的技术要求，为工程设计提供可靠、准确、详细的地质资料。

设计质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，通过审图，满足相关部门审批要求。

施工质量标准：符合设计要求，满足招标人使用需求，执行国家、省现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证工程验收通过。

## 3. 投标人资格要求

### 3.1 本次招标申请人资格要求：

3.1.1 投标人须在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的单位（联合体投标的，联合体的各方均须满足）。

3.1.2 投标人须具备国家建设行政主管部门核发的以下资质（若同一投标人不同时具备以下资质的，可组成联合体投标）：

**（1）勘察资质：**工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级以上（含乙级）资质；**（2）设计资质：**具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程设计行业（建筑工程专业）乙级以上（含乙级）资质；**（3）施工资质：**具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级资质及以上资质，具备有效的安全生产许可证（在有效期内）。

3.2 勘察负责人的资格要求：具备中级及以上职称，勘察负责人具有国家注册土木工程师（岩土专业）资格；设计负责人的资格要求：设计项目负责人具有一级注册建筑师或一级注册结构工程师执业资格，中级及以上职称证，且注册在本单位（如为联合体投标的，则须注册在联合体协议中明确的成员方），提供有效社保缴费证明材料。

3.3 本项目设置一个项目总负责人，项目总负责人必须由项目经理担任。项目经理资格要求：具备二级注册建造师资格（专业为建筑工程），同时具有安全生产考核合格证（B证），提供有效社保缴费证明材料，且不得担任其他在建工程项目的项目经理。

3.4 技术负责人的资格要求：具备中级及以上职称，提供有效社保缴费证明材料。

3.5 专职安全生产管理人员：具有安全生产考核合格证书，提供有效社保缴费证明材料。

3.6 投标人具备承担该项目的能力，并具备规定的资格条件，在施工机械设备、人员、资金、技术、良好信誉等方面有执行上述本项目的的能力。

3.7 财务要求：须提交 2019—2021 年或 2020—2022 年财务审计报告及经审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）和财务情况说明书（2022 年新成立的企业不考核）仅需牵头人单位提供。

3.8 信誉要求：

3.8.1 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（提供承诺书，联合体投标的需各方提供）。

3.8.2 企业、企业法定代表人及拟派项目总负责人无行贿犯罪记录（投标人自行在中国裁判文书网查询）（联合体投标的需各方提供）。

3.8.3 企业、企业法定代表人及拟派往项目总负责人未被列为失信被执行人，投标人自行在“信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站、“信用中国”（云南）（<http://yncredit.yn.gov.cn/>）网站查询（联合体投标的需各方提供）。

3.9 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.9.1 本次招标接受联合体投标。联合体单位数量不少于两家（含），且联合体牵头人必须为施工企业。

3.9.2 联合体各方应当签订共同投标协议（联合体协议），其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。

3.9.3 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

3.9.4 由联合体牵头人负责投标文件及相关材料的签署和递交。

3.9.5 承担同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。承担不同专业的单位组成的联合体，按照各自资质等级确定资质等级。

3.9.6 联合体各方签订共同投标协议（联合体协议）后，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

3.10 投标人需具备的其他资格条件：

3.10.1 其他人员：主要技术管理人员满足工程勘察、设计、施工要求，由投标人根据项目实际情况以及自身实力进行拟派。

3.10.2 相关承诺书：项目总负责人无其他在建工程承诺书，中标后不转包、不违法分包承诺书，按时支付农民工工资承诺书。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 06 月 12 日 08 时 00 分至 2023 年 06 月 16 日 18 时 00 分前（北京时间，下同），进入云南省公共资源交易信息

网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) —选择地区（普洱市），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

## 5. 投标文件的递交

在投标文件递交截止时间前（北京时间，下同），投标人应根据招标文件要求，须登录云南省公共资源交易信息网

(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) —选择地区（普洱市），在投标截止时间前完成所有电子投标文件的递交，且完成电子签名确认，并打印“上传投标文件回执”，以确保文件上传成功。投标文件在截止时间前未完成电子签名确认的，视为无效投标，不能进入开标阶段。

同时，投标人应自行下载已上传成功的投标文件，并进行查看、解密和核验投标文件，以确保上传投标文件的正确性。

## 6. 开标时间、地点和方式

开标时间：2023 年 07 月 05 日 09 时 00 分（北京时间）

开标地点：普洱市景东县公共资源交易中心

开标方式：网上智能开标及远程解密

（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) —选择地区（普洱市），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

（3）开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《云南省公共资源交易信息网》、《云南省建筑市场监

督与诚信信息网》上同时发布。

## 8. 联系方式

招标人：景东彝族自治县国有资本运营管理（集团）有限公司

地 址：景东县气象路15号（气象局内）

邮政编码：676200

联系人：王工

联系电话：0879-6225806

招标代理机构：普洱志诚项目管理咨询有限公司

地址：普洱市思茅区南屏镇兰花社区居民委员会龙生路82号颐景园1幢2

单元806

邮政编码：665000

联系人：杨工

联系电话：17608797898

行政监督单位：景东彝族自治县住房和城乡建设局

监督电话：0879-6226372