

中国石化销售股份有限公司云南楚雄牟定散花加油站建设项目（一期）

（项目名称）/（标段）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目中国石化销售股份有限公司云南楚雄牟定散花加油站建设项目（一期）（项目名称）/（标段）已由牟定县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以备案号：2401-532323-04-05-425470（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为中国石化销售股份有限公司云南楚雄石油分公司，建设资金来自自筹资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为中国石化销售股份有限公司云南楚雄石油分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：牟定县共和镇散花村委会元双公路与牟广公路交叉口。

2.2 计划工期：120 日历天。

2.3 质量要求：符合《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》以及相关国家、云南省最新工程质量验收标准，确保工程一次性验收合格。

2.4 其他内容：安全目标：杜绝发生人身死亡事故；杜绝发生人身重伤事故；杜绝发生造成严重社会影响的安全生产事故事件；杜绝重大设备、一般及以上质量事故，确保工程“零缺陷”投用（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：本工程为新建工程。包含三通一平、站房建筑工程、罐池建筑工程、罩棚基础建筑工程、室外总图及附属工程、电气及防雷接地工程、给排水及消防工程、工艺管道及设备安装、甲供材料-形标安装有损主材，最终工程内容以出具的工程量清单、施工图及招标人委托为准（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：新建站房 363.14 平方米，新建罩棚 263.57 平方米（柱高 7.7m，檐口 1.35m，投影面积 527.13m²）及室外场地工程（含地坪硬化、绿化）、给排水、电气及防雷接地、工艺管道及设备等（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有

☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 施工总承包 石油化工工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 二级注册建造师 机电工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；①提供项目经理资格证书、安全考核合格证书。②项目经理必须为投标人本单位人员，提供 2024 年 6 月至今任意 3 个月的社保缴纳证明材料。③项目经理未担任其他任何在建建设工程的项目经理，提供承诺书。④项目经理需具备中石化承包商管理人员安全培训合格证书，若项目经理未取得中国石化承包商管理人员安全培训合格证书的，需承诺在中标后项目经理取得中国石化承包商管理人员安全培训合格证书。

技术负责人：配置的技术负责人须具有工程师及以上职称，具备建筑工程（或机电工程）专业二级及以上注册建造师执业资格，必须为投标人本单位人员，提供职称证、提供 2024 年 6 月至今任意 3 个月的社保缴纳证明材料；

财务要求：2021 至 2023（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩： ，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1 号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：（1）资质要求：投标人需经国家行政管理部门注册，具有独立法人资格，持合法有效营业执照；同时具备国家行政主管部门核发的安全生产许可证、建筑工程施工总承包三级及以上、石油化工工程施工总承包三级及以上资质、特种设备安装改造维修许可证

资质（压力管道 GC2 级及以上）。

（2）财务要求：提供 2021-2023 年度经审计的财务报告及财务报表（至少提供资产负债表、现金流标表、利润表），新成立企业则根据实际情况提供。

（3）项目经理资格要求：①配置的项目经理须具备建筑工程(或机电工程)专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，提供项目经理资格证书、安全考核合格证书。②项目经理必须为投标人本单位人员，提供 2024 年 6 月至今任意 3 个月的社保缴纳证明材料。③项目经理未担任其他任何在建建设工程的项目经理，提供承诺书。④项目经理需具备中石化承包商管理人员安全培训合格证书，若项目经理未取得中国石化承包商管理人员安全培训合格证书的，需承诺在中标后项目经理取得中国石化承包商管理人员安全培训合格证书。

（4）技术负责人资格要求：配置的技术负责人须具有工程师及以上职称，具备建筑工程(或机电工程)专业二级及以上注册建造师执业资格，必须为投标人本单位人员，提供职称证、提供 2024 年 6 月至今任意 3 个月的社保缴纳证明材料。

（5）施工现场团队人员资格要求：①施工员、安全员、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员配置各不少于 1 人，其中安全员必须具备安全生产考核合格证书（C 证）；②拟配备的施工现场团队人员在今后投标、施工过程中非建设方同意不得更换，必须常驻施工现场，提供承诺书。

（6）信誉要求：投标人信誉状况良好，当前未因不良记录被国家行政主管部门停止投标资格，提供承诺书；投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果未被列为失信被执行人的记录中，需提供相关查询清晰截图（无法辨认的截图视为无效材料）。

（7）投标人必须承诺在施工过程中的农民工工资支付按《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发[2017]60 号）进行管理和支付。提供承诺函。

（8）投标人的负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本招标项目投标。

（9）本项目不接受联合体参加投标。

（10）下列承诺事项（需提供经企业电子签章、法定代表人电子签章或电子签名的承诺书。承诺书存在歧义，招标人视为投标人实质不响应招标文件要求）：

a. 人员承诺，承诺中标后按照投标文件约定项目负责人、技术负责人、安全负责人驻场实施，发生变更需获得招标人审批同意，变更人选及人员数量规模、资质条件不得低于投标人投标文件，未达到投标文件约束招标人有权单方面终止合同。

b. 安全措施承诺，承诺安全保证措施要求及安全措施费用单列、专款专用要求。知晓《《云南石油分公司安全督查处罚细则（修订）》、《施工现场 HSE 管理检查要点（106 条 2023 年修订）》、《中国石化销售股份有限公司云南石油分公司作业许可管理规定》、《油品销

售企业施工（维修）作业安全管理硬措施》、《中国石化油品销售企业施工项目安全管理规定》、《加强直接作业环节安全管理十条措施》等现行中石化施工作业管理规定，服从招标人直接作业环节管理及考核。

c. 施工监控承诺，承诺按照招标人标准配置可连入招标人监控网络的施工专用视频监控设备并在开工前接入到招标人平台；网络费用由施工承包商垫付，在对应项目预算编制中核增并在结算中列入。服从招标人关于施工监控的处罚标准，即①监控画面未向服务器传输，按 100 元/小时处罚。②联网画面未覆盖隐蔽工程及操作界面，按 100 元/小时处罚。③项目完工后未提交全过程视频资料，甲方有权不予支付工程款。

d. 责任承担承诺，承包商已知晓云南石油承包商责任追究指导意见，愿意按照责任追究指导意见承担损失索赔。

e. 真实性承诺，承诺投标文件真实，投标时所有人员资质必须通过网络校验核对，投标文件应附项目经理、技术及安全负责人有效的社保缴纳记录。社保缴纳记录不全或资质无法通过网络校验视为无效投标。

f. 标准化工地承诺，投标承包商知晓中国石化标准化工地要求，服从标准化工地管理及考核。

g. 审计承诺，承诺服从审计管理，最终支付价格以经招标人指定的第三方审计机构价格为准，并服从招标人审计费承担标准；同时承诺项目完工验收后 2 个月内提交审计相关资料。

h. 服从考核承诺，投标人须承诺服从中国石化承包商双积分考核管理办法及云南石油承包商考核、服从云南石油督查考核处罚。

i. 培训义务承诺，承诺服从招标人的各类培训安排并承担培训费用。

j. 根据《关于严格落实施工现场管理提升措施的通知》中，提升措施的相关七项要求进行承诺。

k. 根据《中国石化销售股份有限公司云南石油分公司 HSE 管理体系手册》中相关要求进行承诺。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage/-切换楚雄州>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397 号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得

低于现收取数额的 50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：招标文件获取时间：2025 年 1 月 26 日 00 时 00 分至 2025 年 2 月 8 日 23 时 59 分，以云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage-切换楚雄州>) 网上公告时间为准。

注：数字证书（CA）办理流程详见全国公共资源交易平台（云南省） 云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）的相关要求，交易平台技术支持服务电话：010-86483801，在线服务 QQ：4009618998。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage/-切换楚雄州>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：（1）本项目开标时间（同投标截止时间）：2025 年 2 月 24 日 9 时 00 分，开标地点（同投标地点）：牟定县公共资源交易中心开标厅。

（2）开标方式：本项目开标方式采用“网上智能开标”，投标人登录云南省公共资源交易中心-服务指南，按照“投标人操作指南”完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复；在规定的统一提出异议时间（异议确认时间：3 分钟）内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台（<https://www.ynjzjgcx.com>）、云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）。

8. 联系方式

中国石化销售股份有
招 标 人：限公司云南楚雄石油
分公司

云南省楚雄彝族自治
地 址：州楚雄市雄宝路 298
号

邮 编：675000

联 系 人：温杰

电 话：13987823307

传 真：∕

电子邮件：_____

网 址：_____

开户银行：_____

账 号：_____

投诉电话：_____

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地 址：云南省昆明市人民西路 328 号

邮 编：650106

联 系 人：赵伟宏、罗渊、徐乐乐、刘正航

电 话：0871-65718952

传 真：∕

电子邮件：_____

网 址：_____

开户银行：_____

账 号：_____

行政监督单位：牟定县住房和城乡建设局（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0878-5211523

2025 年 01 月 20 日