

# 茨院乡板板房村冷链设施项目招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目茨院乡板板房村冷链设施项目已由 鲁甸县发展和改革局 以 鲁发改审批【2025】32号 批准建设，建设资金来自上海市对口帮扶云南省项目资金，资金落实情况：已落实，招标人为鲁甸县开投基础设施建设发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：鲁甸县茨院乡板板房村。

2.2 计划工期：120 日历天。

2.3 质量要求：符合国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

2.4 其他内容：本项目不划分标段。

## 3. 招标范围及招标规模

3.1 招标范围：建设冷库 1 个，建筑面积 1624m<sup>2</sup>，层高 4 至 6 米(不同区域层高不一样)，包含库房安装建设和设备安装两部分；具体以招标人公布的工程量清单为准。

3.2 招标规模：总投资 1400 万元，具体以招标人公布的工程量清单为准。

## 4. 投标人资格要求

4.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

4.2 投标人资质：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具备有效安全生产许可证；当前未被建设行政主管部门取消投标资格。

4.3 项目经理资格：具备贰级及以上注册建造师证书（注册在投标人企业）及有效的安全生产考核合格证，现阶段未担任其他在建工程的项目经理；应提供劳动合同或社保缴纳证明、注册证书扫描件、安全生产考核合格证扫描件、无在建承诺。

4.4 财务要求：提供 2021 年至 2024 年任意连续三年经审计的财务会计报表及审计报告（成立不足三年的，按实际年限提供；成立不足壹年的企业，可自行提供财务状况说明）。

4.5 人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》，提供相关人员岗位证书(资格证书)扫描件，投标人拟派本项目所有现场专业管理人员均应是投标人本单位人员，应提供劳动合同或社保缴纳证明。

4.6 信誉要求：(1) 投标人应信誉良好，没有处于被责令停业状态或财产被接管、冻结、破产状态，当前未被建设行政主管部门取消投标资格，2022 年至今内没有骗取中标及

重大工程质量事故、重大安全事故，投标人自行承诺；

（2）投标人未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人，投标人应在投标文件中附查询截图【查询时间：自本项目招标公告发布之日起至投标截止时间止，此时间段中的任意时间查询截图均可】；

（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

#### 4.7 其他要求：

（1）根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自2024年11月11日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前5个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起20个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1号）有关要求一致，即：各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分（扣2分）；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。

（2）在工程项目合同履行过程中，投标人拟派本项目管理人员未经招标人同意不得擅自更换，如因特殊情况需更换的，应征得项目业主同意，并报行政主管部门备案，投标人自行承诺。

（3）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其它组织或者个人，不得参加投标，否则相关投标文件无效。单位负责人为同一人、或者存在控股或者管理关系的不同单位，不得同时参加投标。【注：①单位负责人是指单位的法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人；②控股是指股份占股份有限公司股本总额的50%以上的绝对控股、相对控股或协议控股；③管理关系是指不具有出资持股关系的其它单位之间存在的管理与被管理关系。】

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，招标电子商务标文件，图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 本项目招标代理费由中标人支付。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为<https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 开标方式：采用网上开标远程解密方式；

6.3.1 开标时间为2025年06月11日09时30分，开标地点为鲁甸县公共资源交易中心开标室。

6.3.2 投标人登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）选择“昭通市”，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，在投标截止时间前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后30分钟内，使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作（即：点击解密、输入密码、密码确认）。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出。否则，视为投标人对本项目开标过程无任何异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>）上发布，

招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布，对在其他网站或媒体转载的招标公告及招标相关内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任。

## 8. 联系方式

招标人：鲁甸县开投基础设施建设发展有限公司

地址：云南省昭通市鲁甸县砚池街道和悦大道工业园区

联系人：孙老师

电 话： 0870-8126885

招标代理：中造工程咨询（云南）有限公司

地址：云南省昆明市五华区学府路690号金鼎科技园18号平台A座6楼604号

联系人：刘靖

联系电话：15912171701



刘靖 同意发布  
2025.5.19