

此公告已审核,同意发印

田景春

2026.1.27.

文山学院城南校区公共教学楼与实训楼建设项目（公共教学楼）  
中标候选人公示

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |             |       |                 |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------|-----------------|--|
| 招标人    | 文山学院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         | 联系人及电话      |       | 王慧 0876-2159123 |  |
| 工程名称   | 文山学院城南校区公共教学楼与实训楼建设项目（公共教学楼）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |             |       |                 |  |
| 招标代理机构 | 云南元大工程咨询有限责任公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |             |       |                 |  |
| 招标项目编号 | GC532600202500513001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         | 招标方式        |       | 公开招标            |  |
| 招标类别   | 施工                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |             |       |                 |  |
| 开标时间   | 2026 年 1 月 15 日 09 时 00 分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |             |       |                 |  |
| 招标规模   | 本项目为新建文山学院城南校区公共教学楼和实训楼建设项目（公共教学楼项目），建设内容包括：公共教学楼一栋，建筑面积 20979 m²，共 5 层，建筑高度为 23.95m，项目实际建设内容以招标人实际委托为准；招标规模约 6837.285652 万元。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |             |       |                 |  |
| 公示时间   | 2026 年 1 月 29 日至 2026 年 2 月 2 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |             |       |                 |  |
| 采用评标办法 | 综合评估法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 拦标价（万元） | 6837.285652 | 投标人数量 | 754             |  |
| 评标情况   | <p>本项目投标人被否决投标的情况：</p> <p>1.云南容隆建筑工程有限公司：商务部分注册造价师签章不在有效期；</p> <p>2.云南鼎尚建设工程有限公司：项目负责人、技术负责人社保证明打印时间不符合招标文件要求；</p> <p>3.云南沛航建设工程有限公司：2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>4.辽宁驷方建工有限公司：2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>5.江西闽禹建设工程有限公司：2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>6.炬阳建设集团有限公司：未按招标公告 4 投标人资格要求（3）要求提供承诺，不符合招标文件要求；</p> <p>7.云南联科建设工程有限公司：2022、2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>8.云南迈林建设工程有限公司：2022 财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>9.云南典硕建设工程有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>10.云南华齐建筑工程有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>11.四川蜀造建筑有限公司：造价单位与云南壹邦建筑工程有限公司委托的造价单位为同一单位；</p> <p>12.云南河淼水利工程有限公司：项目经理建造师注册专业过期；</p> <p>13.云南洪轩建设工程有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>14.山东安澜工程建设有限公司：项目经理社保单位与证书注册单位不一致；</p> <p>15.河南荣广建设工程有限公司：质量员未提供岗位证书和社保证明，不符合招标文件要求；</p> <p>16.云南雄石建筑工程有限公司：造价师未提供社保证明，不符合招标文件要求；</p> <p>17.河南胜达建筑工程有限公司：项目负责人、技术负责人社保证明社保证明打印时间不符合招标文件要求；</p> <p>18.赣州宝盈建设工程有限公司：未提供招标公告投标人资格要求里其他要求（6）要求的承诺书；</p> <p>19.云南智筑建设工程有限公司：造价师未提供社保和注册证书，不符合招标文件要求；</p> <p>20.威泰建设集团有限公司：项目负责人社保证明打印时间不符合招标文件要求；</p> <p>21.云南云航建设工程有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>22.云南云雄建设工程有限公司：2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>23.云南壹邦建筑工程有限公司：造价单位与四川蜀造建筑有限公司委托的造价单位为同一单位；</p> <p>24.云南捷烽建筑工程有限公司：2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> |         |             |       |                 |  |

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           | <p>25.江西贞东建设工程有限公司：未提供企业主要负责人安全生产考核合格证（A 证）；</p> <p>26.贵州杰联建筑工程有限公司：2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>27.云南正扬建设集团有限公司：未提供 2024 年财报；</p> <p>28.河南诺筱建筑工程有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>29.联盛建设（云南）有限公司：未提供造价人员注册证书及社保证明，不符合招标文件要求；</p> <p>30.云南雄啟建筑工程有限公司：未按招标公告 4 投标人资格要求（3）要求提供承诺；</p> <p>31.云南云升建设工程有限公司：2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>32.云南韵海建设工程有限公司：2023、2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>33.云南川滇建设工程有限公司：2022、2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>34.云南八宏建设工程有限公司：2022、2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>35.川交基础建设发展（云南）有限公司：2023 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>36.广东安广建设集团有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>37.福建中光建设有限公司：造价委托协议中委托人未签字盖章；</p> <p>38.云南瑞实工程项目管理有限公司：2022 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>39.河南铭桂建筑工程有限公司：造价师社保所在单位与证书注册单位不一致；</p> <p>40.永浚建设集团有限公司：2023、2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>41.云南宏威建设工程有限公司：商务部分投标函附录中履约担保金额为中标金额的 5%，不满足招标文件要求；</p> <p>42.辽宁正阳建工有限公司：商务部分投标函附录中履约担保金额为中标金额的 5%，不满足招标文件要求；</p> <p>43.云南广业建设工程有限公司：材料员未提供社保证明，不符合招标文件要求；</p> <p>44.云南经源建设工程有限公司：一名安全员未提供社保证明，不符合招标文件要求；</p> <p>45.云南天驰建设工程有限公司：一名施工员未提供社保证明，不符合招标文件要求；</p> <p>46.河北三筑建筑工程有限公司：2024 年财报亏损，不符合招标文件要求；</p> <p>47.贵弘建设发展有限公司：2023、2024 年财报亏损，不符合招标文件要求。</p> <p>二、根据评标委员会评审推荐第一中标候选人：云南建投第五建设有限公司；推荐第二中标候选人：云南九翊建设工程有限公司；推荐第三中标候选人：云南大同建筑集团有限公司。</p> |
| 异议、投诉、监督渠道及其他内容           | <p>一、公示期：三个工作日</p> <p>二、根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规的规定，现将中标候选情况予以公示，接受社会监督。如对评标结果有异议，请于公示期内以书面实名制形式向招标人提出异议；如对招标人的处理结果不满意的，可继续向其提出异议或以书面实名制形式向该项目的行政监督部门提出投诉。</p> <p>招标人联系方式：0876-2159123</p> <p>监督部门：文山市住房和城乡建设局（文山市西正街 88 号），电话：0876-2121233。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 该工程经评标委员会评审，推荐出中标候选人情况如下： |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 第一中标候选人                   | 云南建投第五建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 单位代码                      | 9153000021652118XT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 报价                        | 66321474.10 元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 得分                        | 78.72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 项目负责人                     | 谢晓飞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 项目负责人相关证书名称和编号            | <p>中华人民共和国一级建造师注册证书（建筑工程）：证书编号：云 1532024202500418</p> <p>安全生产考核合格证书：云建安 B（2023）0018302</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目负责<br>人业绩                | 招标文件未要求                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 工期                         | 390 日历天                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 质量                         | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、云南省、文山州现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格。若工程达不到一次性验收合格时，承包人无条件进行返工以达到合格，且返工发生的一切费用自理，工期不予顺延。我公司响应招标文件中招标公告、投标人须知、合同通用及专用条款、技术标准和要求中所有关于质量管理的要求，并在此基础上制定 3 条额外目标：1、确保获得“文山州房屋市政工程质量标准化示范项目”。2、争创“云南省房屋市政工程质量标准化示范项目”。3、争创“云南省优质工程奖” |
| 响应招标文件要求的资格能力条件            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 投标人资<br>质等级                | 建筑工程施工总承包特级                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 信誉要求                       | 满足招标文件要求                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 企业类似<br>业绩                 | 招标文件未要求                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 安全生产<br>许可证                | (云)JZ 安许证字[2005]010037                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 第二中标<br>候选人                | 云南九翊建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 单位代码                       | 91530102MA6PCWLN56                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 报价                         | 66774297.33 元                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 得分                         | 76.74                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 项目负责<br>人                  | 刘彬                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 项目负责<br>人相关证<br>书名称和<br>编号 | 中华人民共和国二级建造师注册证书（建筑工程）：证书编号：云 2532023202330292<br>安全生产考核合格证书：证书编号：云建安 B(2024)9027917                                                                                                                                                                                    |
| 项目负责<br>人业绩                | 招标文件未要求                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 工期                         | 420 日历天                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 质量                         | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、云南省、文山州现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格。若工程达不到一次性验收合格时，承包人无条件进行返工以达到合格，且返工发生的一切费用自理，工期不予顺延。                                                                                                                                       |
| 响应招标文件要求的资格能力条件            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 投标人资<br>质等级                | 建筑工程施工总承包贰级                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 信誉要求                       | 满足招标文件要求                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 企业类似<br>业绩                 | 招标文件未要求                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 安全生产<br>许可证                | (云)JZ 安许证字[2021]000357                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 第三中标<br>候选人                | 云南大同建筑集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 单位代码                       | 915326002181726225                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 报价                         | 66838529.29 元                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                 |                                                                                                                                   |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 得分              | 76.37                                                                                                                             |
| 项目负责人           | 胡文武                                                                                                                               |
| 项目负责人相关证书名称和编号  | 中华人民共和国二级建造师注册证书（建筑工程）：证书编号：云 2532018202135067<br>安全生产考核合格证书：云建安 B(2023)0016046                                                   |
| 项目负责人业绩         | 招标文件未要求                                                                                                                           |
| 工期              | 420 日历天                                                                                                                           |
| 质量              | 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家、云南省、文山州现行工程建设强制性标准并确保一次性验收合格。若工程达不到一次性验收合格时，承包人无条件进行返工以达到合格，且返工发生的一切费用自理，工期不予顺延。 |
| 响应招标文件要求的资格能力条件 |                                                                                                                                   |
| 投标人资质等级         | 建筑工程施工总承包壹级                                                                                                                       |
| 信誉要求            | 满足招标文件要求                                                                                                                          |
| 企业类似业绩          | 招标文件未要求                                                                                                                           |
| 安全生产许可证         | (云)JZ 安许证字[2005]140027                                                                                                            |