

中标通知书

云南益海建筑工程有限公司：

你方于 2023 年 10 月 20 日 所递交的 曲靖市滇东北山地石漠化综合治理项目（2023 年度）-宣威市 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：¥13841678.89 元（大写：壹仟叁佰捌拾肆万壹仟陆佰柒拾捌元捌角玖分）。

工期：3 年；其中，主体工程建设 1 年内完成，管养期 2 年。即：
1、人工造林子项目：第一年完成造林，第二年、第三年开展补植、施肥、抚育、管护等工作；2、蓄水池子项目：于 2023 年 12 月底完工，2023 年 12 月底至项目结束期间为保养维护期。

项目负责人：杨洋。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到宣威市林业和草原局 与我方签订合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：宣威市林业和草原局（盖单位章）

招标代理机构：旺和招标咨询有限公司（盖单位章）

2023 年 10 月 27 日

曲靖市宣威市滇东北山地石漠化综合
治理项目（2023 年度）

施工承包合同

发 包 人：宣威市林业和草原局

承 包 人：云南益海建筑工程有限公司

签订日期：2023 年 11 月 21 日

曲靖市宣威市滇东北山地石漠化综合治理 项目（2023 年度）施工承包合同

发包人（甲方）：宣威市林业和草原局

法定代表人：孔令桥

承包人（乙方）：云南益海建筑工程有限公司 法定代表人：杨 洋

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国森林法》等有关法律、法规、规章的规定，以及曲靖市宣威市滇东北山地石漠化综合治理项目（2023 年度）施工公开招标结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，宣威市林业和草原局（以下简称发包人）与承包人云南益海建筑工程有限公司，就曲靖市宣威市滇东北山地石漠化综合治理项目（2023 年度）施工有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

（一）工程名称：曲靖市宣威市滇东北山地石漠化综合治理项目（2023 年度）施工承包

（二）工程地点：涉及宣威市板桥街道、来宾街道、宝山镇、格宜镇、热水镇、倘塘镇、田坝镇、务德镇、羊场镇、乐丰乡、普立乡共 11 个乡（镇、街道）45 个村委会（社区），详见《设计》。

（三）工程审批、核准或备案情况：该项目已经有关部门审批核准，详见：曲靖市发展和改革委员会关于曲靖市滇东北石漠化综合治理项目可行性研究报告的批复（曲发改农经〔2022〕56 号），曲靖市人民政府投资项目评审中心关于曲靖市滇东北石漠化综合治理项目可行性研究报告评审意见（曲投审发〔2022〕48 号）。

(四) 资金来源：中央预算内投资。

(五) 工程内容及规模。1.建设规模：造林 15000 亩；新建小型水利设施（蓄水池）14 座。2.建设内容：采取包工包料包质量的方式，对 15000 亩 208 个造林地块开展林地清理、整地、打塘、施基肥、植苗造林、标识牌、抚育、补植、管护及落地上图入库等；对 14 座小型水利设施（蓄水池）开展土方开挖、模版安装、钢筋混凝土浇筑、回填与养护等。详见施工作业《设计》。

(六) 工程承包范围：本项目范围内全部工程的施工直至完工验收合格及工程管护期内的缺陷修复完善等工作。包含该项目作业设计及设计图纸所示范围内的施工内容、所需建设材料（含种苗、肥料、砂石材、水泥、辅材等）、竣工资料等与本项目有关的资料编制、施工进场准备、管护期的管护和完工验收后的整体移交等工作。

(七) 工程承包方式：总承包。包材料（含种苗、肥料、砂石材、水泥、辅材等）、包机械设备、包施工、包管护（维护）。即，对本项目总揽承包。

二、合同工期

计划开始工作日期：蓄水池须在____年____月____日前开工，营造林须在____年____月____日前开工（具体开工日期以监理部门下发开工令的时间为准）。

计划开始现场施工日期：____年____月____日。

计划完工日期：蓄水池须____年____月____日前完工、植苗造林须____年____月____日前完工，任务完成率须达 100%。

项目主体建设工期：总日历天数____天，工期总日历天数与上述计划日期计算的工期天数不一致的，以实际工期总日历天数为准。

工程管护维护期：造林后补植、幼林抚育、管护3年（2024年5月～2027年5月）；小型水利设施（蓄水池）维护时限为3年（2024年5月～2027年5月）。

三、工程质量标准及要求

（一）工程质量标准：

1.本项目在实施过程中材料（含种苗、肥料、砂石材、水泥、辅材）、设备、施工必须符合中华人民共和国以及省、市或行业现行的质量标准、规范的要求；

2.本项目的安全生产、文明施工、环境保护措施应符合中华人民共和国以及省、市或行业以及当地政府现行的有关法律、法规的要求；

3.根据工程设计要求及所处地域当地政府的相关规定，该项工程的材料（含种苗、肥料、砂石材、水泥、辅材等）、设备、施工除必须达到以上的标准外还应满足下列要求：

- （1）《造林技术规程》（GB/T15776—2023）；
- （2）《造林作业设计规程》（办生字〔2023〕117号）；
- （3）《云南省绿化苗木质量分级》（DB53/T 458—2013）；
- （4）《营造林总体设计规程》（GB/T15782-2009）；
- （5）《主要造林树种苗木（云南省地方标准）》（DB53/062—2006）；
- （6）《云南省发展和改革委员会 云南省林业和草原局 云南省应急管理厅关于印发云南省生态保护和修复项目及资金管理办法的通知》（云发改农经规〔2023〕3号）；
- （7）《造林绿化落地上图技术规范（试行）》（办生字〔2021〕87号）；

(8) 《造林绿化空间调查评估技术方案》(中华人民共和国自然资源部 国家林业和草原局, 2021 年 12 月);

(9) 《山水林田湖草生态保护修复工程指南(试行)》(自然资源部 财政部 生态环境部, 2020 年 08 月)。

4. 上述规范不足部分执行现行相关的强制性标准和技术规范、规程, 如有新规范、新标准, 按新规范、新标准执行。本工程其他有关技术条款详见设计提供的施工技术要求、图纸文件及相关规范要求;

5. 种苗质量要求。本工程属于中央预算内投资项目, 为确保造林成效, 本项目造林(补植)使用的树种苗木标准严格执行云南省地方标准《主要造林树种》(DB53 / 062—2006)。云南省地方标准《主要造林树种》(DB53 / 062—2006)中没有标准的树种, 严格按照作业设计中种苗质量要求标准执行。本项目所用苗木必须符合种苗质量管理规定, 造林树种良种使用率须达 75%(含)以上。调入的苗木必须具备“林草种子生产经营许可证、产地检疫合格证、林木种苗质量检验证书、苗木标签, 良种苗还必须具备良种证、良种销售凭证”, 没有良种证的严禁上山造林, 否则视为不合格小班, 不予验收。跨地州调运的苗木同时必须具备植物检疫证书。调运的每个苗批必须备有一套完整的“证签”随车同行备查, 不按照种苗质量管理规定要求“证签”不齐全的苗批不允许使用。施工单位不按照种苗质量管理要求, 采购调运不合法苗木或不按设计树种采购苗木种植, 蒙混过关, 属使用假冒伪劣种苗行为, 将按《中华人民共和国种子法》的相关规定进行处理, 并实行终身追责。

(二) 工程质量要求

承包人需按照国家相关规定履行质量、管养、返工、质量缺陷

修复等责任义务。当年植苗造林完成计划任务达 100%，造林成活率需达到 85%（含）以上，第三年保存率需达到 80%（含）以上。小型水利设施（蓄水池）能积蓄雨水和正常使用，无渗水、漏水现象。

四、合同价格与支付

（一）合同价格形式

合同总价款为人民币 1384.167889 万元（含税价等所有建设费用）（大写：壹仟叁佰捌拾肆万壹仟陆佰柒拾捌元捌角玖分）。本合同价格形式为工程量计价，该价格已经包含了材料费、施工设备材料及人工费、相关税费及承包方合理利润等全部费用。发包方无需再支付其它任何费用。

（二）结算方式。本项目以承包方完成并经发包方验收合格的工程量清单中各单（分）项单价及数量作为最终结算和支付的依据，结算单价与中标价为准。

（三）支付方式

按照曲靖市林长制办公室关于印发《曲靖市重要生态系统保护和修复重大工程实施方案》的通知（曲林长办发[2023]8 号）文件要求，根据施工进度、质量及资料规范完备情况实行申请报账制，按进度向承包人指定的开户银行及银行账户支付应付工程价款。该合同签订后，根据项目建设进度、质量及监理单位的监理意见，发包人向曲靖市市林草局申请分两次分别给承包人支付工程预付款，即预付款为合同总价的 30%，即（人民币 4152503.67 元，大写：肆佰壹拾伍万贰仟伍佰零叁元陆角柒分）。合同签订后 20 个工作日内，实施方案和施工组织设计方案报业主审核同意后拨付合同总价 20% 预付款，即（人民币 2768335.78 元，大写：贰佰柒拾陆万捌仟叁佰

叁拾伍元柒角捌分)；2024年4月30日前水利项目完工，监理部门检查水利项目的完成情况，同时检查夏季造林是否具备开工条件，并出具开工令，经发包人审核后，曲靖市林草局20个工作日内支付给施工单位合同总价10%预付款，即(人民币1384167.89元，大写：壹佰叁拾捌万肆仟壹佰陆拾柒元捌角玖分)。

造林工程量完成50%以上，经监理部门检查，发包人审核后，曲靖市林草局20个工作日内将合同总价的10%支付给施工单位。

造林工程量完成80%以上，经监理部门检查，发包人审核后，市林草局20个工作日内将合同总价的30%支付给施工单位。

所有工程量全部完成，承建单位(乙方)出具完成项目主体建设任务(蓄水池按要求全部建成，该项目营造林面积按规定全部栽植完成，且到位)，发包人根据监理单位出具的文件资料、工程项目完成进度及质量等情况，并经发包人组织年度阶段验收(初验)合格后，拨付合同总价款的30%。

2027年，项目管养期结束后，承包人完成工程维护期的补植、抚育管护后，经发包人、监理单位对工程整体质量检查后，检查验收结果评定为合格，结算审计合格后，退还质保金。

(三) 其它约定

1.履约担保：合同签订10个工作日内，承包人向曲靖市林业和草原局指定账户缴纳中标合同总金额10%的履约保证金(现金/转账)；

2.工程资金使用管理：严格按照《重点区域生态保护和修复工程中央预算内投资专项管理办法》及农民工工资管理等有关规定，专款专用，承包人办理施工许可证时，需在人社部门开设农民工工资专户账户，用工结束后，承包人应将雇佣农民工情况报当地劳保

部门登记公告 15 日，公告期无异议后拨付工程款。承包人收到工程款后必须按有关规定及时存入农民工专户账户资金，并按各施工队合同（协议）拨付工程款。如出现挤占、截留、挪用和拖欠农民工工资，发包人有权向曲靖市林草局申请直接用工程款或质保金支付农民工工资，确保工程的质量和进度。

（四）发票

承包人在收到发包人支付款项《通知书》后 10 个工作日内向发包人提供真实、合法的增值税专用发票及相关报账资料。

五、发包人、监理单位及承包人

宣威市林业和草原局（发包人）应成立工作专班，安排一名领导为发包人代表，行使发包人委托的权利，履行发包人义务。发包人代表应在发包人的授权范围内（授权内容为工程施工质量管理、协调各部门、组织工程进度及竣工验收等），负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。监理单位按照发包人委托监理的范围、内容、职权权限，代表发包人对项目承包人实施的工程量、工程质量标准、施工进度等进行全程监督；监理人向承包人发出的通知，以书面形式由工程总监签字后送交承包人实施，并抄送发包人代表；发包人代表有权对监理人监理结果进行抽查检验。

承包人委派工程总承包项目经理，全面负责本项目的勘测设计、施工，负责工程质量控制、进度控制、现场安全生产、文明施工管理、合同管理、信息管理和施工现场的组织协调，接受监理单位监督管理，以及执行法律法规规章、建设工程施工合同和施工规范等文件规定的承包人应做的所有工作。

六、权利义务

（一）发包人权利和义务

1.发包人权利

(1) 发包人有权按照合同约定,对承包人的施工方案、施工技术措施、竣工验收等提出指导意见。如有必要,有权以书面形式发出暂停通知;

(2) 发包人有权按照合同约定的工程质量标准制定相应的各工序检查验收和年度检查验收标准;

(3) 发包人有权根据合同约定,对因承包人原因给发包人造成的任何损害和损失,向承包人提出赔偿要求;

(4) 发包人有权书面通知承包人要求更换其认为不称职的工程总承包项目经理。

(5) 对项目实施工程量、工程质量达不到国家、省相关标准要求的,发包人有权责令承包人承担相应责任。

2.发包人义务:

(1) 发包人需严格按照合同约定履行合同中不限于价格调整、付款时限、竣工结算等义务;

(2) 发包人有义务按合同的约定及时向承包人提供施工现场及工程实施所必需的地理信息等有关基础资料;

(3) 发包人有义务向承包方提供技术指导服务。

(二) 承包人权利和义务

1.承包人权利

(1) 承包人遇见不可预见的困难,可向发包人提出申请,变更或者延期工程;

(2) 对于发包人违反法律规定或合同约定的错误指示,承包人有权拒绝实施;

(3) 承包人有权对其人员进行安全教育和技术培训;

(4) 承包人有权根据工程进度提交拨款申请，发包人审核后应及时给予回复；

(5) 承包人施工中遇到的困难问题应通过监理人及时向发包人报告，由曲靖、宣威林草部门共同反馈问题；

(6) 承包人因不可抗力原因可向发包人发出停工通知，因承包人原因导致工程延误，造成费用增加由其自行负责；因发包人原因导致工程延误，承包人有权要求发包人延长工期。

2. 承包人义务

(1) 承包人严格按照批复的《作业设计》要求组织施工，应在开工 15 日前向发包人提交总体施工组织设计方案。并办理施工许可证后，向监理人和发包人提交开工申请，批复后方可进场施工。涉及占用或临时使用林地的，发包人应积极协调和指导承包人按相关政策要求办理用地审批手续；

(2) 承包人认真核实项目施工位置，与作业设计位置图核对无误后按照设计要求对施工部位进行测设、放线，并对测设放线准确性负责；

(3) 承包人严格按照《作业设计》标准对林地进行清理并保持原生植被，按照设计标准对整地、打塘、种苗规格以及定植、施肥、管护进行施工；

(4) 承包人按合同约定的工作内容和进度要求，编制项目实施计划，项目实施计划应当包括设计、种苗采购、地块测设、林地清理、整地、打塘、施肥、苗木定植、补植、抚育、管护等各个阶段的预期时间以及设计和施工组织方案说明等，其编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，并对所有设计、施工作业和施工方法，以及全部工程的完备性和安全可靠负责；

(5) 承包人按照合同约定，对设计、种苗、辅材以及全部工程内容进行质量检查，并作详细记录，编制工程质量以及进度报表经工程总承包项目经理审核签字后报送发包人和监理单位；

(6) 承包人按法律规定和合同约定应当制定安全预案，建立健全安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，其内容必须包括：疫情防控、防火、食品安全、交通安全、生产安全、事故处理、环境保护措施等。根据工程需要为员工办理相关保险，防止因工程实施造成的人身伤害、财产损失及环境破坏。承包人及其安排实施该项目的所有人员（含施工人员、管理人员等），因实施该项目导致的一切安全事故，由承包人负全责；

(7) 发包方按合同约定拨付款项后，承包方未及时支付其雇用人员工资，由此引发的后果由承包人负责；

(8) 承包人需严格接受监理单位的管理与监督。监理单位是发包人委派的管理监督机构，承包人要严格按照监理单位要求把好质量和进度关；

(9) 承包人在进行合同约定的各项施工工作时，须对现场周围的公用道路、水源、市政管网、建筑物、构筑物、文物建筑、古树、珍稀动植物、地下管线、线缆、文物、化石和坟墓等进行严格保护，避免对邻近的公共设施产生干扰和损坏。因承包人未能做好预防和保护所造成的损害、损失、赔偿等费用，和（或）竣工日期延误，由承包人负全责；

(10) 承包人应按合同约定的质量标准规范，建立有效的质量管理体系，确保设计、种苗、辅材、施工、竣工验收等全部工程的质量，并按照国家有关规定，通过质量保修责任书的形式约定保修范围、保修期限和保修责任；

(11) 承包人及时或定期将施工现场残留、废弃的垃圾分类后运到当地有关行政部门指定的地点，防止对周围环境的污染及对作业的影响。承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿赔偿责任，因违反上述约定导致当地行政部门的罚款、赔偿等增加的费用，由承包人承担；因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；

(12) 承包人在造林施工时，每个造林小班须拍照采集带经纬度坐标（坐标位置应在小班地块内）的远景、近景照片各 4 张用于落地上图使用。项目主体完工后，由承包人及时组织国土绿化上图系统的落地上图任务，确保项目入库管理；

(13) 负责与该项目有关的交通费、住宿费、伙食费、材料费、打印费、税费、规费等合理费用；

(14) 承担因项目建设达不到国家、省、承包人要求和标准所导致的相应责任。

七、违约

（一）发包人违约

1. 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因导致开始工作日期延误的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 因发包人违反合同约定造成工程暂停施工的；
- (4) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (5) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

2. 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工

期，并支付承包人合理的利润。

（二）承包人违约

1. 承包人违约的情形

- （1）因承包人原因导致工程质量不符合法律法规或合同要求的；
- （2）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- （3）承包人违反约定采购和使用不合格种苗或工程设备；
- （4）由于承包人原因未能通过竣工验收的；
- （5）由于承包人原因未能按期完工造成工期延误和质量达不到设计要求的，以及工程完成数量和质量达不到要求无法通过上级检查验收的；

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人指示进行修复的；

（7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

（8）承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

有以上违约情形的，发包人有权扣减工程款或者暂停工程款支付或者解除合同。由此产生的费用、工期延误以及其它法律后果由承包人负责。

2. 承包人各工序违约责任

在工程质量检查中，发包人或监理单位发现以下问题的，按照约定给予处理。

（1）承包人在每年造林或补植黄金季节的6~8月必须保证每个乡镇不少于1人的施工监管人员，施工监管人员现场监管不少于75天/年，不足人员可以外聘，并及时支付其雇用人员工资。

（2）承包人未按规划设计的四至界限范围施工，所导致的位置错位、移位，小班施工面积误差大于±5%的，视为不合格，超出设

计面积不纳入工程量计算；

(3) 在施工作业中要加强原生林草植被保护，不得产生新的水土流失，如严重破坏原生植物的，发现一起扣款伍仟元，达到刑事责任的移送司法机关处理；

(4) 整地打塘、株行距等规格不符合设计标准的：人工整地完成率达不到设计要求，及时按要求整改，拒不整改或整改不到位的扣减不符合设计要求小班整地费用的 50%；机械整地带宽、带间距与设计严重不符，导致种植密度达不到要求的，扣减不符合设计要求小班整地费用的 50%；

(5) 回填土未回填到位的，要求立即整改到位；

(6) 未施基肥的，按照设计要求补施基肥；

(7) 定植树种、混交方式、混交比与设计树种、混交方式、混交比不一致的，发现不整改的，不予验收工程量；

(8) 种苗三证一签、良种证缺失的，不补齐的，视为不合格种苗；

(9) 种苗规格达不到设计要求的，及时整改,若整改后，合格率在 40%以下的，扣减不符合设计要求小班工程款的 50%，合格率在 40%~85%期间的，扣减不符合设计要求小班工程款的 20%；

(10) 需撕除营养袋但未撕除的，要求整改，拒不整改的，扣减不符合设计要求小班工程款的 20%；

(11) 抚育（补植、施肥、防冻抗旱保苗、病虫害防治等）管护（无管护合同、无管护人员、无管护措施）不到位的，发包方发出整改通知后，按整改通知要求及时整改,若整改不到位，每次扣减质保金的 10%；

(12) 人工造乔木林小班定植树种数量达不到设计要求 95%的，

整改达不到标准扣减不符合设计要求小班工程款的 20%，拒不整改的，扣减不符合设计要求小班工程款的 50%；

(13) 造林计划任务完成率在 2024 年 11 月底要达到 100%，达不到的扣减未完成部分的 20%；

(14) 2027 年造林株数保存率低于 80%以下的，承包人应及时整改，拒不整改的或整改后未达到 80%，发包人有权追缴不合格小班地块的工程款的 50%，亦不返还质押金。

(三) 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (一) 本合同协议书；
- (二) 中标通知书；
- (三) 招标文件及附件；
- (四) 投标文件及附件；
- (五) 标准、规范及有关技术文件（施工方案、施工日志等）；
- (六) 双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘补充文件、变更和洽谈等书面形式的文件；
- (七) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准，《补充协议》或补充条款与本合同具有同等法律效力。

九、承诺

(一) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(二) 承包人承诺按照法律规定及合同约定严格按设计要自行组织完成工程的前期准备、现场踏勘、材料采购、施工及维护等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在工程建设期和管护期内承担相应的工程管护责任。

十、其他约定

其他未尽事宜由双方另行协商解决。

十一、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 21 日订立。

十二、订立地点

本合同在 宣威市林业和草原局 订立。

十三、合同生效

本合同经双方法定代表或其委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

十四、合同份数

合同本合同一式 玖 份，曲靖市林业和草原局、发包人、承包人各执 叁 份。

发包人（章）：

法定代表人：

或委托代理人：

统一社会信用代码：

11530381015155788X

地址：云南省宣威市建设西街 126 号

电话：0874-7138529

开户行：中国工商银行云南省分行宣威市支行

账号：2505061429026416030

签约时间：2023 年 11 月 21 日

承包人（章）：

法定代表人：

或委托代理人：

统一社会信用代码：

91530300MA6N78Y489

地址：云南省曲靖市麒麟区珠江源大道延长线东泓新居小区 20 幢 6 号

电话：0874- 3957887

开户行：中国农业银行云南省分行宣威市支行

账号：24049601040020149

签约时间： 年 月 日

