

# 丹凤街道古城社区古城村集贸市场建设项目

## 投标邀请书

致：\_\_\_\_\_

本项目丹凤街道古城社区古城村集贸市场建设项目已经师宗县人民政府以师政复(2024)

133号批准建设，项目业主为师宗县人民政府丹凤街道办事处，建设资金已落实。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行竞争性发包。

### 一、工程概况

丹凤街道古城社区古城村集贸市场建设项目，预计项目总投资金320万元。具体建设内容：1. 场地硬化1200m<sup>2</sup>。2. 建设20个钢架结构经营商铺，每个商铺面积30平方米，共600平方米。3. 建设40个集贸销售摊位。4. 配套修建一个停车场900平方米，包含土方回填、挡墙、地面硬化与地面设备。

### 二、招标方式：竞争性发包。

### 三、发包范围及工期、质量要求

1、本次发包为：丹凤街道古城社区古城村集贸市场建设项目。

2、发包内容：图纸、批复文件所示内容和竞争性发包文件及发出的修改通知内容。

3、工期：120日历天（包含施工图设计、施工所需全部时间）。

4、质量要求：

（1）设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范并满足招标人就本项目提出的要求，确保达到相关部门的审核，并一次性通过审批；

（2）施工质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并通过相关部门的验收，确保一次性验收合格。

### 四、投标人资格要求：

1、投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位，提供有效的营业执照。

2、投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

3、项目负责人具备建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，具有中级工程师及以上职称，且无在建、待建项目责任承诺书，并提供注册证书、职称证及劳动合同和社保证明。

4、信誉要求：提供在“信用中国”网站“失信被执行人、经营异常名录信息查询、重大税收违法失信主体”记录的查询网页截图加盖公章且当前未被建设行政主管部门取消投标资格;(联合体投标时，联合体各方均需提供)。

5、拟派本项目主要技术管理人员应满足国家及省、市文件要求，拟派人员中必须包括但不限于：技术负责人、施工员、安全员、质量员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员各 1 人;技术负责人具有中级及以上工程师职称并承诺在施工期间不再担任其他在建工程的项目管理人员；提供身份证、学历证、资格证书、社保证明等有效证明材料。

6、联合体：本次招标不接受联合体投标。

## 五、竞争性发包文件获取

1、接到招标单位“投标邀请书”的投标人，其投标书才能被接受。

2、本招标项目为电子招标，凭本通知，于 2025 年 5 月 26 日 08 时 30 分起登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 网站选择“曲靖市”进入曲靖市公共资源交易中心，凭企业数字证书 (CA) 在网上报名并获取电子竞争性发包文件；未办理企业数字证书 (CA) 的企业请登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>) 网站选择“曲靖市”进入曲靖市公共资源交易信息网进行注册并在网上申请办理证书。如投标企业已经办理过云南 CA 证书 (包含在云南省各



州市公共资源交易中心办理的云南 CA 证书),此次投标无需重复办理,直接登录云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)网站选择“曲靖市”进入曲靖市公共资源交易信息网进行注册,待审核通过后登录云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)网站选择“曲靖市”进入曲靖市公共资源交易信息网进行网上报名。此为获取竞争性发包文件的唯一途径。

#### 六、投标时间、投标截止时间和开标时间及地点

电子投标文件递交截止时间:2025 年 5 月 20 日 09:00 前,投标人需登录云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)网站选择“曲靖市”进入曲靖市公共资源交易信息网完成所有电子投标文件的上传,网上确认电子签名。投标人可自行打印“上传投标文件回执”,申请截止时间前未完成电子投标文件传输的,视为撤回投标文件。

开标时间:2025 年 月 日 09 时 00 分

网上智能开标及远程解密,具体操作如下:

(1) 开标时投标人无需到现场出席开标会,各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作,投标人登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)选择“曲靖市”进入公共资源交易平台,按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟,若投标人未在规定时间内完成网上解密,则视为无效投标,不再进入评标阶段。

(2) 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因,导致不能正常解密投标文件的,经核实和上报相关部门同意后,可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题,可以在线提出异议,由代理机构给予对应的回复。在规定的统一提出异议时间内不提出异议的,则视为对开标结果无异议。

(4) 各投标人对上传的相关证件及证明资料真实性负责(确保上传的相关资料清晰可辨,如评标过程中,评标委员会无法辨别影响投标的,责任由投标人自行承担),如发现提供虚假材料的,一经查实取消投标资格,并依据相关法律、法规进行处罚。

技术操作咨询:北京筑龙信息技术有限责任公司。

服务热线:010-86483801, QQ:4009618998

#### 七、发布邀请函的媒介

本邀请函发布的媒体:《云南省公共资源交易信息网  
(<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>)网站选择“曲靖市”进入曲靖市公共资源交易中心  
上发布。

#### 十一、联系方式

发包人(盖章):师宗县人民政府丹凤街道办事处

地址:云南省曲靖市师宗县师他路人力资源和社会保障局旁

联系人:夏永富

联系电话:15911920145

招标代理机构(盖章):云南锦恒招标代理有限公司

地址:曲靖市西片开发区家园小区10幢2号1楼

联系电话:0874-8878257

联系人:毛林兵、熊定武

日期:2025年5月21日