

中标候选人公示登记表

招标编号：ZH530400202500136001
 标段编号：ZH530400202500136001001

招标人：玉溪市红塔区某单位		联系人及电话：张老师 18987718455	
项目名称	玉溪市红塔区某单位社会化保障服务采购项目（1包）		
招标方式	公开招标	评审方式	综合评估法
开标时间	2026年01月26日 上午9时00分	公示时间	2026年01月27日至2026年01月30日
该项目经评标委员会评审，推荐中标候选人情况如下：			
中标候选人 排 序	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
公司名称	云南恒峰物业服务有限公司	云南启初物业服务有限公司	云南德班智慧物业服务有限责 任公司
得分	84.72	84.60	76.14
含税投标报 价(元/年)	368900.00	372000.00	389050.00
合同服务期限	三年（供货合同履行期限不超过三年，首次签订期限1年，每季度组织对供应商进行1次履约考评，第1年前3季度考评优秀、满意度均达到85%以上的供应商，可续签1次合同；合同期内累计2次考评满意度低于70%的供应商，采购单位终止与供应商签订的供货合同）。	三年（供货合同履行期限不超过三年，首次签订期限1年，每季度组织对供应商进行1次履约考评，第1年前3季度考评优秀、满意度均达到85%以上的供应商，可续签1次合同；合同期内累计2次考评满意度低于70%的供应商，采购单位终止与供应商签订的供货合同）。	三年（供货合同履行期限不超过三年，首次签订期限1年，每季度组织对供应商进行1次履约考评，第1年前3季度考评优秀、满意度均达到85%以上的供应商，可续签1次合同；合同期内累计2次考评满意度低于70%的供应商，采购单位终止与供应商签订的供货合同）。
服务地点	玉溪市红塔区，棋阳路112号，招标人指定地点。	玉溪市红塔区	云南省玉溪市棋阳路112号
评标情况	正常	正常	正常
备注	无		
其他情况说明：详见评标报表			
根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》，在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。 监督部门及联系方式：玉溪市红塔区某单位；杨老师；15911338976。			
招标人或招标代理(盖章) 			
日期：2026年01月27日			