

# 蒙自市高标准农田及产业园建设项目监理服务招标公告

项目编号：HHZB20220393

## 1. 招标条件

1.1 本招标项目蒙自市高标准农田及产业园建设项目已由蒙自市发展和改革局以备案号（项目代码）：2109-532503-04-01-703278 批准建设，招标人为蒙自新型城镇化开发投资有限责任公司，建设资金来自企业自筹及贷款等，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模：总用地面积 95200 亩，①. 建设高标准农田 87000 亩，含一般耕地提质改造、坡改梯工程 83400 亩，旱改水工程 3600 亩，修建田间道路 81.49 公里，灌溉、排水设施等。②. 建设石榴种植基地总用地面积 3000 亩，其中含石榴种植面积 2940 亩，管理区及配套基础设施等。③. 建设蓝莓种植基地总用地面积 2000 亩，其中含蓝莓种植面积 1830 亩，管理区及配合基础设施等。④. 建设苹果种植基地总用地面积 3000 亩，其中含苹果种植面积 2940 亩，管理区及配套设施等，并购置相关设施设备。⑤. 水果交易中心用地面积 200 亩。（最终以招标人设计确定的建设规模为准）

2.2 建设地点：蒙自市，涉及草坝镇、雨过铺镇、新安所镇、芷村镇、鸣鹭镇、冷泉镇、水田乡、西北勒乡、期路白乡、老寨乡、碧色寨村、永宁村、白路脚村。

2.3 总投资约 90116.54 万元, 其中：建安工程费约 68120.15 万元。

2.4 招标范围：蒙自市高标准农田及产业园建设项目施工准备、施工、保修阶段的全过程监理服务。

2.5 监理服务期限：监理合同签订之日起，工程项目施工阶段、竣（交）工验收与缺陷责任期阶段至缺陷责任期满止。

2.6 标段划分：本项目招标为 1 个标段进行招标。

## 3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须具备国家建设行政主管部门核发的工程监理综合甲级资质或市政公用工程监理乙级及以上资质或水利水电工程监理乙级及以上资质的独立法人单位，并在人员、试验检测、仪器设备等方面具有相应的监理能力。

3.2 总监理工程师要求：须具备市政公用工程专业的注册监理工程师或水利水电工程专业的注册监理工程师资格且注册在投标单位，并提供2022年至今任意3个月的社保证明，2016年至今承担过1个及以上的类似项目业绩（投资金额在1亿元及以上的市政公用工程监理服务或水利水电工程监理服务，类似工程业绩在建或已完工均可）。

3.3 其他人员要求：拟派专业监理工程师（除总监外）不少于 4 人，具备国家行政主管部门颁发的注册监理工程师证书；监理员不少于 2 人，具有监理员证书。以上人员须为投标单位在职人员，提供社会保险参保证明。

3.4 企业业绩要求：2016 年至今承担过 1 个及以上类似项目业绩（投资金额在 1 亿元及以上的市政公用工程监理服务或水利水电工程监理服务，类似工程业绩在建或已完工均可）（注：如有 2021 年 6 月 1 日至今新成立企业无业绩，须提出书面说明，此项要求可不列入废标条款）。

3.5 财务要求：提供 2021 年度财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表等），并经合法的会计师事务所或审计师事务所审计的审计报告（2022 年 1 月 1 日至今成立公司可不提供，但须提供相关说明）。

3.6 投标申请人信誉良好，未被建设行政主管部门取消或暂停投标资格或未列入“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、“信用云南”网站（<http://www.yncredit.gov.cn/>）的失信被执行人。提供本项目公告发布以后（含发布当日）的查询结果网页扫描件，确保清晰真实。

3.7 本次招标不接受联合体。

#### 4. 资格审查方法：

本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2022 年 11 月 2 日 8:00 至 2022 年 11 月 8 日 17 时 30 分（北京时间），登录云南省公共资源交易信息网（红河州）（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（红河州）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

#### 6. 投标文件的递交及地点

本项目采用网上开标，投标人远程解密方式；在投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）前，需在網上递交投标文件，具体要求如下：

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2022 年 11 月 24 日 09 时 00 分（北京时间）。

6.2 地点：蒙自市公共资源交易中心（蒙自市政务服务中心三楼）。

6.3 网上递交远程解密方式：投标人在投标截止时间前须登录“云南省公共资源交易信息网（红河州）<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>”，在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方可完成全部投标文件网上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

注意事项：按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》，在截标时间前提前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内完成远程解密，因投标人操作失误或自身原因导致解密失败的，视为放弃此次投标；唱标结束后，投标人未提出异议的，视为无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限公司，服务热线：010-86483801，在线 QQ：4009618998。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

操作指南详见 <http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/serviceGuide/index>。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（红河州）（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布。

## 8. 联系方式

招标人：蒙自新型城镇化开发投资有限责任公司

法定代表人：杨宁

地址：云南省红河州蒙自市米线小镇 E4 幢

联系人：冯家全

电话：15925330880

日期：2022年11月1日

招标代理机构：红河州建设工程招标有限公司

法定代表人：秦臻

地址：蒙自市护国路1号红建佳苑商网9号

联系人：王一涵

电话、传真：0873-7879119