

江东乡李子坪村等6个村茶叶加工厂建设项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目江东乡李子坪村等6个村茶叶加工厂建设项目已由《芒市发展和改革委员会关于江东乡李子坪村等6个村茶叶加工厂建设项目建议书的批复》（芒发改字〔2025〕13号）、《芒市人民政府关于江东乡李子坪村等6个村茶叶加工厂建设项目实施方案的批复》（芒政复〔2025〕26号）批准建设，建设资金已落实，招标人为芒市江东乡人民政府，招标代理机构为德宏州润宇招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：江东乡李子坪村等6个村茶叶加工厂建设项目

2.2 项目建设地点：江东乡李子坪村委会

2.3 项目总投资：560万元

2.4 建设规模：

（1）主体工程：新建生产车间2291.2平方米，综合机修房、库房及综合用房 904.5平方米，萎凋板1050平方米，风机25台，场地硬化2000平方米，立输、平输及自动装置190米，车间强电、弱电1项。

（2）配套附属工程：变压器1台，计量地磅2台，排水沟200米。

2.5 招标范围：招标工程量清单及施工图纸所示全部内容。

2.6 计划工期：180日历天。

2.7 质量要求：符合国家及相关行业验收标准及规范，一次性验收合格。

2.8 标段划分：本项目共划分为一个标段。

2.9 招标方式及资格审查方式：公开招标，资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人必须具备独立法人资格，具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力。

3.2 财务要求：具有健全的财务会计制度，提供2021年至2023年经第三方审计机构审计的审计报告（含资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和附注），投标人成立时间未满三年的，提供成立至今经第三方审计机构审计的审计报告（含资产负债表、

现金流量表、利润表（或损益表）和附注），投标人成立时间未满一年的可不提供经第三方审计机构审计的审计报告，但需提供银行资信证明和情况说明。

3.3 项目经理资格：拟投入本项目的项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证（B证），且拟派项目经理不得担任其他在建项目的项目经理或项目负责人，投标人须做出承诺，并对其真实性负责。

3.4 技术负责人资格：拟投入本项目的技术负责人应具备建筑工程相关专业中级及以上职称。

3.5 拟投入本项目主要人员要求：项目经理、技术负责人、安全管理人员（即 C 证人员）、施工员、质量管理人员须具备相应资格（岗位）证书，以上人员必须为本单位在职在册人员，提供以上人员2024年1月1日至本项目投标文件提交截止时间前任意1个月的社保证明材料和人员的相关证件原件扫描件。

3.6 信誉要求：

- （1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；
- （2）投标人没有处于被责令停业，财产被接管、冻结或破产状态；（提供相关承诺）
- （3）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人（以本项目招标公告发布之日起查询结果截图为准）；

3.7 其他要求

- （1）本项目不接受联合体投标。
- （2）具备完成本工程所需的主要施工机械，提供主要施工机械的证明材料和保障投入承诺书。
- （3）承诺项目经理、技术负责人、主要技术专业工程管理人员，除了不可抗力外，不得更换。
- （4）具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时对同一招标项目投标。为本招标项目的设计人、招标人或者提供招标代理服务的、同为一个法定代表人的、相互控股或者参股的，其投标文件无效。严禁同一资质单位或法定代表人相同的不同施工单位，参与同一项目的投标。

- （5）根据《德宏州公共资源交易联席会议办公室关于开展公共资源交易投标人信

用承诺工作的通知》（德公管联发〔2023〕8号）要求，提供公共资源交易投标人信用承诺书（详见投标文件格式），承诺提供的所有投标资料真实有效，招标人有权对投标人提供的投标资料进行查询，一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，取消投标人投标资格，已经中标的中标无效，并承担一切法律责任和经济损失。

（6）为全面贯彻实施《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令 第724号），保障农民工工资及时足额支付，维护农民工劳动报酬权益，本项目须落实以下制度并提供响应承诺书：

- ①工资专户分账管理制度；
- ②工资按月足额发放制度；
- ③农民工工资保证金制度；
- ④施工现场维权信息告示牌制度；
- ⑤农民工实名制管理制度。

4. 招标文件获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年3月18日00时00分至2025年3月23日00时00分登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）网址（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），凭企业数字证书（CA）在网上获取电子招标文件（格式为*.BZBJ）及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在德宏州公共资源交易电子服务系统完成注册通过后，便可获取电子招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话：010-86483801。

4.2 招标文件及其它招标资料（电子招标文件格式为*.BZBJ、图纸及工程量清单等）供投标人下载使用；招标文件费：0元。

5. 投标文件的递交

5.1 本项目投标文件上传的统一截止时间（开标时间）为2025年4月8日09时00分，开标地点：芒市公共资源交易中心2号开标室。

5.2 网上递交：投标文件递交方式为网上递交，投标人须在投标截止时间前登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>，完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前

未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件（如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执）。

5.3 开标方式

投标人可以根据自身情况，选择以下任意一种方式参加开标会：

方式一：网上远程解密。投标人登录德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）网址：

<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。投标人必须在规定的时间内完成解密工作，投标文件网上远程解密时间为：2025年4月8日9时00分至9时30分，由于投标人操作失误或自身原因造成没有按时进行远程解密的，视为自动撤回投标文件。

方式二：现场解密。在投标时间截止前投标人携带投标文件加密的 CA 数字证书到芒市公共资源交易中心2号开标室进行现场解密，由于投标人原因导致未解密成功的视为撤回投标文件。

注：开标过程中，待全部投标人解密成功唱标后投标单位如有问题，可以在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复。唱标结束后，投标人在招标人规定时间内未提出异议的，视为无异议，规定时间截止后自动进入下一环节。

开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

交易平台技术支持服务热线：010-86483801

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在德宏州公共资源交易电子服务系统全国公共资源交易平台（云南省·德宏州）网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>、中国招标投标公共服务平台网址：<http://www.cebpubservice.com/interact/index.shtml>上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 监督部门及联系方式

行业监管：芒市农业农村局，联系电话：0692-2120329

综合监督：芒市公共资源交易管理局，联系电话：0692-2991721

纪检监督联系电话：0692-12388

8. 联系方式

招标人：芒市江东乡人民政府

地 址：芒市江东乡河头村街子

联系人：赵健祎

联系电话：18008828508

招标代理机构：德宏州润宇招标代理有限公司

地 址：芒市华江水岸星城S1-35号

联系人：汤文丽