

中标候选人公示发布登记表

编号: GC532300202500074001001

招标人	南华县雨露白族乡人民政府			联系人及电话	李俊 0878-7301162	
工程名称	雨露乡“雨落湖畔”农文旅融合示范区建设项目（EPC+O）					
招标代理机构	云南拓航工程管理咨询有限公司		联系人及电话		王工 19987815542	
招标备案编号	《南华县发展和改革局关于雨露乡“雨落湖畔”农文旅融合示范区建设项目建议书的批复》（南发改复〔2025〕15号）		招标方式		公开招标	
招标类别	施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设备 <input checked="" type="checkbox"/> 材料 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>					
开标时间	2025 年 04 月 29 日 08 时 30 分					
招标规模	<p>（一）利用村集体闲置土地新建砖混结构民宿 1700 平方米，内设白族风格客房 25 间（含内部装修装饰及设施设备）。</p> <p>（二）完善民宿区配套服务设施，包括新建钢结构服务用房 30 平方米，配套附属设施；C30 砼硬化民宿区道路长 30 米，宽 4 米，配套附属设施；新建污水处理生化池一处及配套污水处理设施；安装 100KVA 变压器 1 台，架设输电线路长 200 米，安装照明路灯 46 盏；新建小型抽水泵站 1 座（含净水设施）；新建民宿区停车场 300 平方米，新增停车位 11 个，配套附属设施。</p> <p>（三）完善“雨落湖畔”示范区内道路通行条件，包括新建凝结石路面长 1000 米，宽 2.5 至 3.5 米，配套附属设施；新建人行木栈道 400 米，宽 2.5 米，配套附属设施；按消防“双出口”要求新建民宿区消防楼梯及安全通道 60 米，宽 4 米；民宿区内人居环境提升 1000 平方米。</p> <p>（四）建设投资 750 万元。</p>					
公示时间	2025 年 04 月 30 日至 2025 年 05 月 05 日					
采用评标办法	综合评估法	招标控制价	设计费（固定费率）招标控制价：≤3% 施工工程费（下浮率）招标控制价：≥3%		投标人数量	3
评标情况：本项目于 2025 年 04 月 29 日 08 时 30 分在南华县公共资源交易中心进行开标，投标截止时间共 3 家投标人上传投标文件。清标评审：3 家投标文件清标评审合格；形式评审：3 家投标文件形式评审合格；资格评审：3 家投标文件资格评审合格；响应性评审：3 家投标文件响应性评审合格。该项目于 2025 年 04 月 29 日 13 时 30 分完成评标工作，向招标人提交评标报告。						
第一中标候选人	云南杰志建设工程有限公司（云南三匠建筑设计有限公司、大理市结庐企业管理有限公司）	联系人	王耀祖	响应招标文件要求的资格能力条件		满足招标文件要求
投标报价（万元/费率）	设计费报价固定费率：2.94% 工程费报价下浮率：3.10%	得分	90.68	工期	总工期 90 日历天 质量承诺	满足招标文件要求
项目负责人姓名	马国祥	项目负责人证书名称、等级及证书编号		证书名称：二级建造师注册证书 证书编号：云 2532021202151052		



第二中标候选人	亮云建设集团有限公司（中城恒业设计集团有限公司、上海秦结餐饮管理有限公司）	联系人	满家臣	响应招标文件要求的资格能力条件			满足招标文件要求
投标报价 (万元/费率)	设计费报价固定费率：3.00% 工程费报价下浮率：3.00%	得分	77.12	工期	总工期 90 日历天	质量承诺	满足招标文件要求
项目负责人姓名	胡基芳	项目负责人证书名称、等级及证书编号		证书名称：二级建造师注册证书 证书编号：云 2532019202275417			
第三中标候选人	云南景和建设工程有限公司（大理市乐活居酒店管理有限公司、泽圣勘察设计有限公司）	联系人	曾国平	响应招标文件要求的资格能力条件			满足招标文件要求
投标报价 (万元/费率)	设计费报价固定费率：3.00% 工程费报价下浮率：3.20%	得分	75.59	工期	总工期 90 日历天	质量承诺	满足招标文件要求
项目负责人姓名	陈义	项目负责人证书名称、等级及证书编号		证书名称：二级建造师注册证书 证书编号：云 2532022202209168			

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、行政法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议或投诉的，请于公示结束日期前使用CA数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）-云南省公共资源交易信息网投标人和交易监督模块进行提交，或向招标人、行政监督部门实名书面提出。

招标单位：南华县雨露白族乡人民政府
地址：南华县雨露白族乡雨露街3号
联系人：李老師 电 话：0878-7301162

招标代理机构：云南拓航工程管理咨询有限公司
地址：南华县龙川镇两旗屯128号
联系人：王工 电 话：19987815542

行政监督：南华县农业农村局
地址：南华县龙川镇龙泉路48号
联系人：林工 电 话：0878-7222724

招标人：南华县雨露白族乡人民政府
2025 年 04 月 29 日

