

## 招标公告

### 玉溪市澄江市 2024 年后期扶持产业项目东大河水库右所镇小西社区赵旗小组综合农贸市场建设项目

#### 11. 招标条件

本招标项目玉溪市澄江市 2024 年后期扶持产业项目东大河水库右所镇小西社区赵旗小组综合农贸市场建设项目（项目名称）玉溪市澄江市 2024 年后期扶持产业项目东大河水库右所镇小西社区赵旗小组综合农贸市场建设项目（标段）已由玉溪市搬迁安置办公室（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以玉搬复【2023】35 号文（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为澄江市右所镇人民政府，建设资金来自自筹和财政资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为澄江市右所镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

#### 2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：澄江市右所镇小西社区赵旗小组。
- 2.2 计划工期：300 日历天。
- 2.3 质量要求：达到国家及地方现行竣工验收标准，一次性验收合格并通过备案。
- 2.4 其他内容：建设地点：澄江市右所镇小西社区赵旗小组；工期：300 日历天。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

#### 3. 招标范围及招标规模

招标范围：（一）建筑工程：规划在澄江市竹园路延长线赵旗小组村庄东面，新建 3.5 层钢框架结构综合农贸市场 1 座，建筑总高度为 16.50m，建筑总面积 1960.50m<sup>2</sup>（地上建筑面积 1846.30 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 114.20m<sup>2</sup>），其中负一层设消防水池及水泵房，消防水池面积 64.00m<sup>2</sup>，水泵房面积 50.20m<sup>2</sup>；（二）室外工程：规划对室外场地硬化铺装共 85m<sup>2</sup>，新建项目标志碑 1 座。（注：以清单为准）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：（一）建筑工程：规划在澄江市竹园路延长线赵旗小组村庄东面，新建 3.5 层钢框架结构建综合农贸市场 1 座，建筑总高度为 16.50m，建筑总面积 1960.50m<sup>2</sup>（地上建筑面积 1846.30 m<sup>2</sup>、地下建筑面积 114.20m<sup>2</sup>），其中负一层设消防水池及水泵房，消防水池面积 64.00m<sup>2</sup>，水泵房面积 50.20m<sup>2</sup>；（二）室外工程：规划对室外场地硬化铺装共 85m<sup>2</sup>，新建项目标志碑 1 座。（注：以清单为准） 工程投资：538.528123 万元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

#### 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上（且）建筑业企业资质 专业承包 钢结构工程专业承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；（二）且不得担任其他在建项目的项目经理；提供劳动合同和 2023 年 1 月至今任意连续三个月的个人参保证明材料，2021 年至今至少承担过一项投资金额不少于 350 万（含）类似建筑工程施工项目业绩，业绩证明材料为合同协议书或中标通知书（若合同协议书或中标通知书上无项目负责人名字的须提供业主证明材料，时间以合同签订时间为准）。

技术负责人：需是本单位员工具有中级及以上职称（建筑工程相关专业）；

财务要求：2020 至 2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☒有 ☐无

企业业绩：业绩个数大于 1，总投资（万元）不小于 350，合同签订时间不小于 2021-1-1，业绩内容为 2021 年至今至少承担过 1 个投资金额不小于 350 万（含）类似建筑工程施工项目业绩；业绩证明材料为合同协议书、中标通知书及竣工验收证明材料，未按要求提供业绩

证明材料的视为无效业绩（时间以合同签订时间为准），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☒有 ☐无

项目负责人业绩：业绩个数大于1，合同金额（万元）不小于350，合同签订时间不小于2021-1-1，业绩内容为2021年至今至少承担过1个投资金额不小于350万（含）类似建筑工程施工项目业绩；业绩证明材料为合同协议书、中标通知书及竣工验收证明材料，未按要求提供业绩证明材料的视为无效业绩（时间以合同签订时间为准），需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

其他要求：（1）财务要求：投标人财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态。提供近三年（2020-2022年度）经第三方审计的财务报告和经审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表）。成立不满三年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、损益表或利润表、现金流量表）或财务情况说明。

（2）信誉要求：

1. 投标人应信誉良好，投标人应承诺近三年（2021年至今）未因不良行为记录被行政主管部门取消投标资格，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结或破产状态；近三年（2021年至今）无重大违法记录投标人在投标截止时间前未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行人（自动跳转中国执行信息公开网）、重大税收违法失信主体、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）严重违法失信企业名单（投标人自行声明）。

2. 承诺投标企业无拖欠农民工工资情况，应将人工费用与其他工程款分账管理。中标后按照《云南省工程建设项目农民工工资（劳务费）专用账户管理暂行办法》要求，严格落实农民工工资（劳务费）专用账户管理制度，实行人工费用与其他工程款分账管理，按月足额支付农民工工资。对于被列入信用中国“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”的投标人禁止参与本项目投标。投标人提供的资料及相关证件应真实有效并可以查询，如有弄虚作假，经查询属实后将取消其投标及中标资格，并承担由此对招标人造成的损失。

（3）拟投入的人员一律不得擅自更换，如需更换，必须经过项目业主批准，并签署同意，对上述内容做出相应承诺。

（4）本工程不接受联合体投标。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。



## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易中心（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：1. 请于 2024 年 2 月 2 日至 2024 年 2 月 8 日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午 08:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:00 时（北京时间），进入登录“云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），选择地区：“玉溪市”，进入“玉溪市公共资源交易电子服务系统”。使用企业数字证书（CA）在公共资源交易系统中获取招标文件及其它资料（电子招标文件，格式为 BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程。

2. 招标文件售价：免费获取。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 2 月 26 日上午 9:00，地点为：登录“云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn>），在【网上办事】专栏-点击【在线开标】进入网上开标大厅”网上开标远程解密。

投标人登录云南省公共资源交易信息网（切换到玉溪市）地址 <http://ggzy.yn.gov.cn> 按照“网上智能开标远程解密指南完成远程解密”，按照操作流程完成远程解密、查看开标一览表等相关操作，本项目解密时间 10 分钟，招标代理机构将根据项目情况自由设定时间并多次给出。10 分钟内投标人全部解密导入成功后，为提高效率避免投标人等待，招标代理机构有权进行下一步操作。若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出。否则，视为投标人对本项目开标过程无任何异议。投标人未参加本项目远程在线开标的，视

同认可开标结果。因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复，在规定的统提出异议时间内不提出异议的，则视为对开标结果无异议。。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及\_\_\_\_\_（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人:	 澄江市右所镇人民 政府	招标代理机 构:	 澄江成禹招标代理有限公司
地 址:	澄江市右所镇桃花 园9号	地 址:	云南省玉溪市澄江市凤麓街道办 事处容汇铭城小区11幢11-5号一 楼
邮 编:	652599	邮 编:	652599
联 系 人:	崔翔宇	联 系 人:	徐小娟
电 话:	18887721415	电 话:	18287711959
传 真:	0877-6710018	传 真:	0877-6918098
电子邮件:	_____	电子邮件:	_____
网 址:	_____	网 址:	_____
开户银行:	_____	开户银行:	_____
账 号:	_____	账 号:	_____

行政监督单位: 澄江市发展和改革委员会（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话: \_\_\_\_\_

