

# 元阳县传统村落改造项目设计施工总承包

项目编号：HHZB20230395

## 1. 招标条件

元阳县传统村落改造项目已由元阳县发展和改革局以元发改复〔2023〕56号文件批复，招标人为元阳县住房和城乡建设局，建设资金来源为申报专项债券，积极争取上级补助资金，不足部分县级自筹。项目已具备招标条件，现对元阳县传统村落改造项目设计施工总承包进行公开招标，欢迎有兴趣的潜在投标人参加投标。

## 2、项目概况与招标范围

2.1 建设地点：元阳县新街镇多依树下寨、多依树小寨。

2.2 建设内容及规模：多依树下寨：1. 外立面改造：包含传统村落饮水取水点改造、哈尼族祭祀文化中心改造、游客集散中心改造、传统村落民宿改造、铸牢中华民族共同体意识主题广场改造；2. 基础设施建设工程：包含电力设施安装项目、修缮入村道路、垃圾收集点、传统风貌栅栏、村内道路硬化、道路标牌、瞭望台、民族团结乡村大舞台、梯田鱼捕捞体验区建设、青石板观光廊道、田间生产路、邻里议事亭、老年活动室。

多依树小寨：1. 生产路建设工程：包含生产路、路肩挡墙、道路边沟、盖板涵；2. 村庄环境美化工程：包含传统村落园艺建设、传统风貌栅栏、道路指示牌、电力设施安装项目、传统村落饮水取水点改造；3. 文化展示配套设施工程：哈尼族传统“龙巴门”、新建基层党组织阵地、村史馆；4. 卫生设施工程：包含传统村落茅房、垃圾收集点。

2.3 本次招标总投资：该项目总投资 1090.64 万元，其中建安工程费 953.64 万元，设计费 30 万元。

2.4 计划工期：12 个月。

2.5 招标范围：元阳县传统村落改造项目的设计（含本项目的施工图设计及后续服务）、材料设备采购及施工总承包。

2.6 质量要求：

（1）设计要求的质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，设计成果通过有关部门的审查。

（2）施工要求的质量标准：符合国家、行业现行施工验收规范，一次性验收合格。

2.7 标段划分：共划分为 1 个标段。

## 3、投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人须为在中华人民共和国注册的独立法人或联合体，并具有：

设计资质：具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或者具有工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质；

拟派本项目的设计负责人应具备二级及以上注册建筑师或二级及以上注册结构师证书，并注册在投标企业；

施工资质：具备建设行政主管部门颁发的建筑专业工程总承包叁级及以上资质；

拟派本项目的施工项目负责人须为建筑工程专业二级及以上注册建造师，且持有安全生产考核合格证书 B 证且证书在有效期内（可由项目经理兼任）；

项目经理须为建筑工程专业二级及以上注册建造师，且持有安全生产考核合格证书 B 证且证书在有效期内；

同时在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力（注：政府及国有投资项目严格按照《建筑业企业资质管理规定》承包范围对应的资质等级）。

3.2 联合体要求：不能同时具有以上专业资质的申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，且不得超过 2 家，联合体投标的牵头人必须是具有施工资质的企业。

3.3 信誉要求：投标人信誉良好，当前无任何不良行为记录，未被行政主管部门暂停或取消投标资格或未列入“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）的失信被执行人。

#### 4、资格审查方式

本次招标采用**资格后审**方式。

#### 5、招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 **2023 年 10 月 20 日 8 时至 2023 年 10 月 26 日 17 时 30 分**（北京时间，下同），进入“云南省公共资源交易中心”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）报名，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（电子招标文件，格式为\*.BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程。

#### 6、投标文件的递交时间及地点

6.1 投标文件递交的截止时间（开标时间）为 **2023 年 11 月 10 日 09 时 00 分**。

开标地点：**红河州公共资源交易中心 3 楼开标室**。

6.2 网上递交：投标人须在“云南省公共资源交易中心”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），在投标文件递交截止时间前，完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标文件投标截止时间前未完成文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 开标方式：网上开标远程解密。投标人按照《网上开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标记录表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 5 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标记录表确认的，则视为对开标结果无异议。同时，请各投标人提前熟悉网上开标远程解密的相关操作，任何因忽视或误解而导致投标文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由投标人自行负责。

6.4 注意事项：根据《红河州公共资源交易管理局关于加强疫情防控管理推进工程建设项目不见面开标的通知》的要求，进入州、县各级公共资源交易中心的工程建设项目，均应选择网上开标方式交易，投标人通过网上解密投标文件完成参与交易，原则上不再到交易中心现场参与开标；请各投标人按要求在“云南省公共资源交易中心（红河州）”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）规定时间内进行解密。

#### 7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在“云南省公共资源交易中心”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）、云南省建筑市场监管与诚信信息网（<http://www.ynjzjgcx.com/>）上发布。

#### 8、联系方式

招标人：元阳县住房和城乡建设局

法定代表人：李国玺

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州元阳县南沙镇常青路

联系人：侯永梅

电 话：0873-5642328

招标代理机构：红河州建设工程招标有限公司

法定代表人：秦臻

地址：蒙自市护国路1号红建佳苑商网6号

联系人：侯建伟

电 话：0873-3733920、18783653331

