

德宏盈江供电局保障性住房项目（项目名称）/（标段）施工招标公告

1.招标条件

本招标项目德宏盈江供电局保障性住房项目（项目名称）/（标段）已由盈江县发展和改革局（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以 2403-533123-04-05-557499（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南电网有限责任公司德宏供电局，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南电网有限责任公司德宏供电局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2.项目概况

2.1 项目建设地点：盈江县平原镇。

2.2 计划工期：150 日历天。

2.3 质量要求：工程质量达到现行《建设工程施工质量验收统一标准》和相关行业工程质量验收标准，工程一次性验收合格。

2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3.招标范围及招标规模

招标范围：包含装饰工程、安装工程（电气工程、给排水工程），具体范围及内容以工程量清单及施工图纸为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：购置的商住楼 8 套，建筑总面积 999.92 m²,预算装修费用 84.645057 万元。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4.投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 专业承包 建筑装修装饰工程专业承包 二级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程（或）注册建造师 一级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；项目负责人未担任其他任何在建建设工程的项目负责人。

技术负责人：配置的技术负责人须具有助理工程师及以上职称；

财务要求：2020至2022年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：1.信誉要求：

（1）企业未被列入失信被执行人，提供本项目自招标公告发布之日起至提交投标文件截止时间止的任意时间在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/>)上查询结果证明材料。

（2）当前未因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；当前投标人未处于被责令停业、未被禁止建筑市场准入、投标资格未被暂停或取消；当前投标人财产未被接管、冻结、破产。

2.其他要求：

（1）承诺项目经理、技术负责人、主要技术专业工程管理人员，除了不可抗力外，不得更换；

（2）具备完成本工程所需的主要施工机械，提供主要施工机械的证明材料原件扫描件或保障投入承诺书；

（3）提供《公共资源交易投标人信用承诺书》、《承诺书（投标人）》（详见投标文件格式）；

（4）承诺提供的所有资料真实有效，招标人有权对投标人提供的资料进行查询，一旦查出有弄虚作假或故意隐瞒行为，取消投标人投标资格，已经中标的中标无效，并承担一切法律责任和经济损失；

（5）为全面贯彻实施《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令 第724号），保障农民工工资及时足额支付，维护农民工劳动报酬权益，本项目须落实以下制度并提供响应承诺书：

- ①工资专户分账管理制度;
- ②工资按月足额发放制度;
- ③农民工工资保证金制度;
- ④施工现场维权信息告示牌制度;
- ⑤农民工实名制管理制度。

3.本项目不接受联合体投标。

5.招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录 云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在 云南省公共资源交易信息网 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于激励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 其他要求：(1)请于2024年06月07日08时30分至2024年06月11日17时30分进入云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料。

(2)请各投标人在该项目未开标之前密切关注信息发布网站，如该项目需发布更正（澄清）公告或者补充（变更）通知均在“云南省公共资源交易信息网（德宏州）<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>”上发布，不再另行通知，因各投标人未及时上网看到更正公告或者下载补充（变更）通知的后果由投标人自行承担。

6.投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：根据《云南省公共资源交易中心关于推行网上开标的通知》的相关要求，投标人可以根据自身情况，选择以下任意一种方式参加开标：

方式一:网上远程解密。投标人登录云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=dh>),按照《网上开标远程解密操作指南(投标人)》完成远程解密、查看开标一览表和签名确认等相关操作。网上远程解密时间为 30 分钟,由于投标人原因导致未在规定时间内解密成功的,则视为撤回投标文件。开标过程中如有疑问,可以在线提出异议,由代理机构给予对应的回复。在招标代理机构发出开标一览表确认通知 10 分钟内不进行开标一览表确认的,则视为认可开标结果。

方式二:现场解密。投标人携带投标文件加密的 CA 数字证书到盈江县公共资源交易中心(盈江县平原镇目瑙纵歌路 119 号)1 号开标室进行现场解密,由于投标人原因导致未解密成功的视为撤回投标文件。

技术支持:服务热线:010-86483801,数字证书办理 24 小时客服热线:400-6727-666,工作日联系电话:0871-65385613。

7.发布公告的媒介

云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/>)及云南省建设监管公共服务平台(<https://www.ynjzjgcx.com/>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)。

8.联系方式

招 标 人:	云南电网有限责任公司德宏供电局	招标代理机构:	云南招标股份有限公司
地 址:	云南省德宏州芒市阔时路 96 号	地 址:	云南省昆明市五华区人民西路 328 号
邮 编:	678400	邮 编:	650106
联 系 人:	尹以佩	联 系 人:	邓宇、张妮娜、冯强
电 话:	0692-2198149	电 话:	0871-65314655
传 真:	/	传 真:	0871-65307975
电子邮件:	_____	电子邮件:	807953651@qq.com
网 址:	_____	网 址:	_____
开户银行:	_____	开户银行:	_____
账 号:	_____	账 号:	_____
投诉电话:	_____		

行政监督单位:盈江县住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0692-8117570

2024 年 06 月 06 日

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量 最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	
技术负责人	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
施工员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
安全员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
质量员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>	_____
标准员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
材料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
机械员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
劳务员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____
资料员	1	是： <input checked="" type="checkbox"/> 否： <input type="checkbox"/>	专职： <input type="checkbox"/> 可兼任： <input checked="" type="checkbox"/>	_____

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人 配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。