

招标公告发布登记表（住建）

| | | | | | |
|---------|---|------|------|------|--|
| 招标备案编号 | ZBBA53090024121238 | | | | |
| 建设单位 | 临沧市民族中学 | | | | |
| 招标代理机构 | 云南力勤工程咨询有限公司 | | | | |
| 工程名称 | 临沧市民族中学高中部教学综合楼建设项目设计施工总承包（EPC） | | | | |
| 招 标 类 别 | 公开招标 | 工程性质 | 建筑工程 | 工程规模 | 新建教学综合楼一幢，建筑面积13000平方米(其中，地下建筑面积3464.35平方米，地上建筑面积9535.65平方米)，同步建设配套设施和室外工程等。项目最终建设内容以审查合格的施工图为准。 |
| 工 程 地 址 | 临沧市民族中学(高中部)校园内(临沧市临翔区民昌路 47 号) | | | | |
| 投标人资质要求 | <p>1 投标人须在中华人民共和国境内注册的独立法人（或其他组织）或在中华人民共和国境内注册的独立法人(或其他组织)组成的联合体，具有有效的营业执照。</p> <p>2 资质要求（须同时满足）：</p> <p>（1）设计资质要求：须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级（含乙级）以上资质</p> <p>（2）施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的有效期内建筑工程施工总承包叁级及以上资质(含叁级)具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。</p> <p>3 拟派往本项目人员要求：</p> <p>（1）项目总负责人要求：具备建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师资格，并取得有效的安全生产考核合格证书（B 证），注册建造师证书及安全生产考核证注册单位需与投标人名称一致，同时具备中级及以上专业技术职称，不得有在建项目，并附本人签字确认的项目中标后方可投入本项目的承诺书，提供满足以上资格要求的证明材料（注：项目总负责人和施工负责人可为同一人兼任）。</p> <p>（2）设计人员要求</p> <p>①设计负责人要求：具备有效期内的注册二级注册建筑师及以上（含二级）资格，同时具有相关专业中级及以上（含中级）职称，须为投标人本单位注册人员，并提供符合以上要求的资格证明材料；</p> <p>②设计专业负责人要求：专业负责人需配备二级及以上（含二级）注册结构师、二级及以上（含二级）注册建筑师、注册电气工程师（供配电）、注册公用设备工程师（暖通空调）、一级注册造价工程师（土建），每个专业负责人至少 1 人，具备专业注册证书，同时具备工程相关专业工程师以上技术职称（含中级），须为投标人本单位注册人</p> | | | | |



员，并提供符合以上要求资格要求的证明材料。

(3) 施工人员要求：

①施工项目负责人要求：具备建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师资格，并取得有效的安全生产考核合格证书（B证），注册建造师证书及安全生产考核证注册单位需与投标人名称一致，同时具备中级及以上专业技术职称，不得有在建项目，并附本人签字确认的项目中标后方可投入本项目的承诺书，提供满足以上资格要求的证明材料（注：项目总负责人和施工负责人可为同一人兼任）。

②施工技术负责人要求：具备建筑工程专业工程师以上（含中级）技术职称，并提供符合以上资格要求的证明材料。

③施工其他人员要求：企业主要负责人须具有安全生产考核合格证（A证）；专职安全生产管理人员须具备安全生产考核合格证书（C证）；造价人员须具备二级注册造价工程师（土建）资格，质量管理人员须具有质量员（质检员）资格证书，施工员、材料员、标准员、资料员、机械员、劳务员具备相关资格证（上岗证）并提供符合以上要求的证书。

④本项目所有拟派人员须为投标人（联合体）本单位职工，提供有效期内身份证正反面，资格证（或注册证或上岗证）及本单位缴纳的2024年05月至今任意5个月的社保证明材料。

⑤拟派往本项目的项目总负责人（施工项目负责人）在今后实施过程中不允许作任意更换（如发生不可抗力因素时，需征得甲方书面同意后方可更换），必须常驻施工现场，并不得兼任其他项目的管理人员（如发现拟派项目负责人有在建工程的，均视为投标文件无效，并承担相应法律责任）。

4 业绩要求：

本项目不要求企业业绩

5 财务要求：财务状况良好，请提供2021年至2023年经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表及其附注）；成立不满三年的企业提供成立至今经审计机构审计的审计报告及财务报表（包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表及其附注）；成立时间不足一年的须提供自公司成立之日起至响应截止之日止的会计报表或近三个月银行出具的资信证明或资金存款证明）；若为联合体，则联合体牵头人提供。

6 信誉要求：

(1) 投标人及联合体成员、法定代表人、项目总负责人、施工负责人、设计负责人在“中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”中不得有被执行信息情况和被列入失信被执行人的情况存在，须提供书面承诺，以上内容投标人需提供承诺函，以联合体形式参加投标的，联合体各方均须提供。

(2) 潜在投标人应提供无拖欠农民工工资情况承诺，根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若投标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格；投标人需出具对农民工工资进行专户管理按时支付的承诺函（以上承诺以联合体形式参加投标的，由联合体牵头人提供）。

7 省外企业要求：省外企业按照《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等4个事项的通知》（云建建[2020]140号）的规定执行。

8 利害关系单位要求：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标，否则，相关投标均无效。

9 联合体投标要求：

(1) 本次招标接受联合体投标，组成联合体成员不超过2家，联合体成员必须具有设计、施工资质要求，联合体投标的牵头人必须是施工企业。不同联合体的成员与独立投标单位之间负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。联合体以一个投标人身份共同投标时，除符合招标文件对投标人资质条件、能力和信誉的要求外，还应符合下列要求：



(2) 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该联合体协议书随投标文件一并提交招标人。

(3) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(4) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。

(5) 以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。



| | | | |
|---|---|------|--------------|
| 是否资格预审 | 是○ 否● | | |
| 获取招标文件 开始时间 | 2024 年 12 月 16 日 09 时 00 分 | | |
| 获取招标文件 截止时间 | 2024 年 12 月 23 日 18 时 00 分 | | |
| 获取招标文件 地点 | 云南省公共资源交易信息网 (https://ggzy.yn.gov.cn/homePage) | | |
| 联 系 人 | 李家雄 | 联系电话 | 0883-2144395 |
| 资格预审条件 或获取招标文 件要求 | 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准）登录云南省公共资源交易信息网 (https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage) 选择“临沧市”进入临沧市公共资源交易电子服务系统界面，凭企业数字证书(CA)在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.BZBJ）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网 (https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage) 完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。（具体详见招标文件） | | |
| 备 注 | / | | |
| 工程详细信息：新建教学综合楼一幢，建筑面积 13000 平方米(其中，地下建筑面积 3464.35 平方米，地上建筑面积 9535.65 平方米)，同步建设配套设施和室外工程等。项目最终建设内容以审查合格的施工图为准。（具体详见招标文件）。 | | | |
| <div>招标人盖章：</div> <div>同意发布 李家雄</div> <div>2024 年 12 月 13 日</div> | | | |
| 行业监管部门 审查意见 | <div></div> <div>2024 年 12 月 13 日</div> | | |