

彝良县小草坝镇宝藏村文旅产业提升项目（EPC）

招标公告



1. 招标条件

本招标项目 彝良县小草坝镇宝藏村文旅产业提升项目（EPC） 已由 中共彝良县委农村工作领导小组 以 彝农领复（2025）55号 批准建设，项目业主为 彝良县小草坝镇人民政府，建设资金来自 上海援滇专项资金，资金落实情况：已落实，招标人为 彝良县小草坝镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：彝良县小草坝镇宝藏村文旅产业提升项目（EPC）

2.2 建设地点：彝良县小草坝镇宝藏村。

2.3 计划工期：180 日历天。

2.4 建设内容及规模：（1）将闲置小学（建筑面积 2000 平方米）改建为乡村文旅产业人才培训基地。（2）建设产业道路 4.125 公里，宽 4.5 米，厚 20cm（集配层厚度 15cm、沥青面层厚度 5cm）。（3）安装路灯 80 盏，完善乡村文旅配套设施等。

2.5 招标规模：约 750 万元。

2.6 招标范围：

（1）工程勘察部分：完成本项目所涉及的勘察工作，包括但不限于：详细勘察、施工勘察等满足设计及施工要求的所有勘察内容，完成勘察审查并出具工程勘察报告，配合完成施工图设计审查、施工、验收等有关工作。

（2）设计部分：包括但不限于完成本项目的方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计（不含施工图预算编制）、配合招标人完成施工图审查、图纸会审、优化设计，原定设计范围内的必要修改设计（包括变更设计及补充设计），施工过程的现场指导与监督、工程缺陷责任期内的设计跟踪服务。

（3）采购部分：完成本项目所需的所有设备设施采购工作。

（4）施工部分：完成本项目的全部工程施工、相关竣工资料的编制工作以及缺陷责任期、工程保修期内的工程质量保修责任。

（5）配合招标人完成其他相关工作。

注：招标人有权对项目实施内容调整，中标单位不得由于项目实施内容调整而要求招标人承担相关责任。

2.7 质量标准：

（1）勘察质量标准：符合国家及地方现行的勘察标准及规范，确保测量、记录、取样和试验成果的正确性，真实性和可靠性，并对提供的勘察成果负终身质量责任。

（2）工程设计质量标准：设计部分符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质函[2016]247号）、《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分（2013年版）、《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）、《城市道路工程设计规范》（CJJ37-2012）和国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，并满足相关部门审批要求并一次性通过审批。

（3）工程施工质量标准：施工部分符合设计要求，满足发包人使用需求，执行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008及国家、省、市现行的质量验收标准，一次性验收合格，并保证各专项工程验收通过。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。

2.10 本项目不收取投标保证金。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或其他法定凭证。

3.2 资质要求：

（1）勘察资质要求：具备建设行政主管部门颁发的工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））丙级及以上资质。

（2）设计资质：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或同时具备①工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质及②工程设计市政行业（道路工程）丙级及以上资质。

（3）施工资质：同时具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证（在有效期内）。

投标人须同时具备上述（1）、（2）、（3）项资质要求。

3.3 财务要求：投标人财务状况良好，提供2021年~2023年或2022年~2024年经第

三方机构审计的审计报告及财务报表（新成立的企业按成立后的年份提供，联合体参与的由牵头人提供）。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产状态，没有受到取消投标资格的行政处罚；2021年1月1日至今无因投标人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；2021年1月1日至今，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（须提供承诺书，联合体双方均须提供）。

3.4.2 投标人在递交投标文件截止之日前未被列入“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）严重违法失信企业名单和“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）未被列入严重违法失信企业名单和失信被执行人名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、重大税收违法失信主体名单（由招标人或招标代理机构在本项目开标后查询，并将查询结果提供评标委员会审查）。

3.4.3 投标人需提供无行贿犯罪行为情况承诺书（联合体双方均须提供）。

3.5 人员要求：

（1）项目总负责人（工程总承包项目经理）：应取得相应工程建设类注册执业资格，须注册在投标人本单位，提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明；且未担任其他在建项目的项目总负责人（工程总承包项目经理）或施工项目负责人，可由设计项目负责人（设总）或施工项目负责人兼任。

（2）勘察项目负责人：须具备国家注册土木工程师（岩土）资格，须注册在投标人单位，提供投标人出具的社保证明。

（3）设计项目负责人（设总）：须具备国家二级及以上注册建筑师执业资格；须注册在投标人单位，提供投标人出具的社保证明。

（4）施工项目负责人：须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格；具备有效的安全生产考核合格证书（B证）；须注册在投标人本单位，提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明；且未担任其他在建项目的项目负责人。

（5）施工项目副经理：须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格；具备有效的安全生产考核合格证书（B证）；须注册在投标人本单位，提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明；且未担任其他在建项目的项目负责人。

（6）技术负责人：须具备建筑工程相关专业中级及以上职称，提供关系在本单位的劳动保障部门出具的社保证明。

(7) 施工现场专业（管理）人员要求详见“施工现场专业（管理）人员配备表”。

3.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 本次招标接受联合体投标。联合体单位数量不得超过两家，且联合体牵头人必须为施工企业。

(2) 联合体各方应当签订共同投标协议（联合体协议），其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。

(3) 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

(4) 本项目主要负责人员未注明派出单位的均由联合体牵头人派出，且由联合体牵头人负责投标文件及相关材料的签署和递交。

(5) 承担同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。承担不同专业的单位组成的联合体，按照各自资质等级确定资质等级。

(6) 联合体各方签订共同投标协议（联合体协议）后，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

3.7 其他要求：

3.7.1 根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3 个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1 号）有关要求一致，即：各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。（联合体投标的，由联合体牵头人提供）

根据昭人社通〔2018〕62 号文的规定，投标单位中标后须开设农民工工资专用账户，

将人工费用及其他工程款分账管理，实行农民工工资银行代发制度，施工总承包企业代发工资制度。

3.7.2 投标人应对所提交的企业证照、人员证书等证明材料的真实性、完整性、合法性负责，如发现投标人所提供的资料为虚假资料，招标人拒绝投标申请并将本投标单位虚假资料上报行政主管部门追究其相应责任。

3.7.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.7.4 施工单位应在与甲方签订合同后，开工之日起十五个工作日内凭工程建设项目承包合同到项目所在地银行开立农民工工资（劳务费）专用账户，且实行人工费用与其他工程款分账管理并作出承诺。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2025 年 05 月 30 日 17:00 时至 2025 年 06 月 09 日 23:59 时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网(<http://ggzy.yn.gov.cn>)选择“昭通市”，凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件及其它招标资料(招标电子文件，格式为*.BZBJ)；未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书(CA)，并在昭通市公共资源交易中心完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 06 月 26 日 09 时 00 分，网上递交网址为全国公共资源交易平台（云南省）/云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/>），选择地区“昭通市”，切换至云南省公共资源交易信息网/全国公共资源交易平台（云南省•昭通市），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.2 开标方式：本项目采用网上开标方式（远程网上开标解密）。

5.3 开标地点：彝良县公共资源交易中心开标厅。

各投标人无须到现场提供投标文件，应按开标现场要求时限参加远程解密，投标人应提前熟悉网上开标远程解密有关操作事项。投标人登录云南省公共资源交易信息网

(<http://ggzy.yn.gov.cn/>)选择“昭通市”，按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材（适用投标人和供应商）》，在投标截止时间前进入到“网上开标室”，

根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后 30 分钟内，使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作（即，点击解密、输入密码、密码确认）。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议，应在开标结束指令下达前提出。否则，视为投标人对本项目开标过程无任何异议。

技术操作咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的资格预审申请文件或投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

6. 发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>）上发布。对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任，招标期间所有变更、澄清及补遗等内容均在云南省公共资源交易信息网上发布。

7. 联系方式

招标人：小草坝镇人民政府

地址：彝良县小草坝镇宝藏村

联系人：杨老师

联系电话：13508701084

招标代理机构：云南中咨海外咨询有限公司

地址：云南省昆明市滇池度假区中天融域小区 17 幢 1 单元 4 楼 401-404 号

联系人：余灏楠、王涛、张博皓、王华萍、仇永胜、张汉光

联系电话：0871-63819068、13700628219、15096651638

邮箱：ynzzhw04@vip.163.com

传真：0871-63107005

行政监督单位：彝良县农业农村局

监督电话：0870-5121300