

香格里拉市纳帕海流域美丽河湖项目城区管网完善工程-市政管网完善工程（三期）监理服务招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目香格里拉市纳帕海流域美丽河湖项目城区管网完善工程-市政管网完善工程（三期）监理服务（项目名称）已由迪庆州住房和城乡建设局、迪庆州发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以《迪庆州住房和城乡建设局迪庆州发展和改革委员会关于香格里拉市纳帕海流域美丽河湖项目城区管网完善工程初步设计的批复》迪建复〔2023〕2号（批文名称及编号）批准建设，招标人为香格里拉市纳帕海流域综合保护治理项目推进指挥部，建设资金来自中央预算内投资和地方投资（资金来源），项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标，本次招标采取资格后审方式。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模和技术标准：本项目香格里拉市纳帕海流域美丽河湖项目城区管网完善工程-市政管网完善工程（三期）建设内容包括：新增雨水管网和污水管网；新建雨水检查井和污水检查井；新增电力排管及七孔梅花管；新建雨水箱涵、污水箱涵；更换城区道路受损雨水口、更换防沉降井盖、重建破损检查井；雨污分流管网完善和现状排水管道修复；雨污分流改造后路面改造；以及相应的沟槽开挖回填和路面的破除恢复等内容。。

2.2 标段划分和招标范围：2.2.1 标段划分：本项目划分为两个标段。

第一标段服务内容包含：（1）康定路（长征路与滨河北路交叉口-康珠大道）新增雨水管 DN400（长度 81 米）及雨水检查井 3 座；新增污水管 DN300-DN600（长度 661 米）及污水检查井 24 座；以及相应的路面及附属构筑物开挖恢复、钢板桩支护以及其他管线保护迁改等内容；（2）左瓜路新增 DN600 雨水管道 660m、检查井 17 座，接入左瓜路现状雨水管道，新增 DN600 污水管道 150m、检查井 8 座，接入尼旺路现状污水管道、2x1CPVC ϕ 160+1x1CPVC ϕ 50 电力排管 890m、2x1 七孔梅花管 923m，以及相应的沟槽开挖回填和路面的破除恢复等内容；（3）更换城区道路受损雨水口约 2000 个，更换防沉降井盖约 1500 座，重建破损检查井约 300 座，以及相应的路面开挖及修复等内容。投资额约 2068.09 万元，招标规模：约 45.5 万。

第二标段服务内容包含：（1）龙潭河下游新增 BxH=1.2mx1.0m 雨水箱涵 339m，最终接入纳赤河现状管道；新增 BxH=1.5mx2.0m 污水箱涵 358m，新增排水管 DN300-DN1500 长度 134 米，最终接入纳赤河截污管道；以及相应的路面及附属构筑物开挖恢复、钢板桩支护以及其他管线保护迁改等内容；（2）南片区市政管网完善工程主要包括纳赤河以南及西内环、迎宾大道沿线范围雨污分流管网完善和现状排水管道修复以及相应的路面开挖恢复等内容；（3）桑那片区市政管网完善工程主要包括新城区康定路以南安定路以东范围内的雨污分流管网完善和现状排水管道修复以及相应的路面开挖恢复等内容。投资额约 2694.75 万元，招

标规模：约 57.75 万。

2.2.2 招标范围：完成香格里拉市纳帕海流域美丽河湖项目城区管网完善工程-市政管网完善工程（三期）施工阶段及保修阶段全过程监理工作。

主要工作内容包括但不限于：

（1）施工阶段的监理范围包括但不限于：施工过程中的质量、进度、费用控制，绿色安全生产文明施工、施工监督管理、合同、造价、信息等方面的协调管理。并负责监理工程范围内施工单位、设计单位及其他有关单位（部门）的协调工作及施工现场协调管理。

（2）竣工备案后（缺陷责任期）阶段的监理范围包括但不限于：工程竣工备案后，中标人应继续驻场 1 个月，此期间驻场监理人员须进行维修阶段过程中的质量、进度、费用控制、第三方鉴证、安全生产文明施工、施工监督管理、合同、造价、信息等方面的协调管理，并负责监理工程范围内施工单位、设计单位及其他有关单位（部门）的协调工作及施工现场协调管理。

具体实施范围和规模根据最终设计及实际情况确定，招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况对招标范围进行调整，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由。无论监理工作周期多长，中标后的监理费费率不作调整。。

2.5 计划工期：监理周期：《建设工程委托监理合同》后，从工程开工到工程竣工验收直至维保期结束、工程结算审核完毕的全部期限，具体按照招标人实际要求完成各子项目监理工作。

2.6 质量要求：符合《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，确保工程施工一次性验收合格。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备监理综合资质或具备市政公用工程监理乙级（含乙级）以上资质，投标人 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项市政工程监理项目业绩，并提供相关证明材料（同时提供合同协议书及监理业务手册（或竣工验收备案证明材料），相关证明材料中至少其中一项材料能体现项目内容，否则业绩不予认可类似项目业绩，总监理工程师须具备①注册在本单位的国家注册监理工程师（市政公用工程）；②具有工程师及以上职称；③ 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项市政工程监理项目总监理工程师业绩，并提供相关证明材料（同时提供合同协议书及监理业务手册（或竣工验收备案证明材料）），相关证明材料中至少有一项材料能体现项目内容并能够反映项目总监理工程师姓名、职务等相关信息的才能作为有效业绩，否则总监业绩不予认可）；④履约承诺：承诺在本项目建设过程中不兼任其它项目监理工作，不随意更换项目总监理工程师并确保总监理工程师

师常驻项目现场。

注：总监理工程师须提供身份证、注册证书、职称证、劳动合同或投标截止前 6 个月以内任意一个月的社保缴费证明、履约承诺及业绩证明材料扫描件。若为退休人员不需提供社保证明，提供退休证及聘用合同原件扫描件即可，如投标人未提供的，按无效处理。资格，其他要求（1）营业执照要求：投标人在中华人民共和国境内注册，具备独立承担民事责任的法人单位或其他组织，具备有效的营业执照或其他类似的法定证明文件。

（2）财务要求：投标人应财务状况良好，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2021 年~2023 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。

（3）人员配置：

①除总监理工程师外，投标人拟派往本项目的专业监理工程师不少于 1 人，其他监理人员不少于 3 人（监理人员可由具有监理工程师资格证书或者经过监理业务培训合格的人员担任），须提供人员身份证、监理工程师资格证书或监理业务培训合格证书、劳动合同或投标截止前 6 个月以内任意一个月的社保缴费证明扫描件；

②拟派常驻项目专业监理工程师（除总监外）不少于 1 人，每月常驻工地不少于 26 天。须提供拟派人员常驻施工现场承诺书。

③投标人须承诺根据项目进度情况，按照招标人要求增派相关专业监理人员（提供承诺书）。

注：项目所配备专监及监理人员须为本单位在职人员，需提供劳动合同或劳动合同或投标截止前 6 个月以内任意一个月的社保缴费证明扫描件。若为退休人员不需提供社保证明，提供退休证及聘用合同原件扫描件即可，如投标人未提供的，按无效处理。以上人员执/从业证书的单位名称与投标人名称一致且不得擅自更换并提供承诺。

（4）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一项目的招标活动。

3.2 本次招标（☐接受；☒不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：_____。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 1（具体数量）个标段。

3.4 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人；（3）根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的

通知》（云建质〔2023〕1号），对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

其他要求：信誉要求补充说明：提供承诺函，未被“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”列入失信被执行人（查询信息以投标文件递交截止时间后招标人或招标代理机构查询结果为准，查询截图交由评标委员会）。

4. 评标办法

本项目采用综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 8 月 28 日 12:00 至 2024 年 9 月 4 日 23:59 时，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件，格式为*.JZBJ 和其他附件资料）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 按照《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）的要求，减免政府投资项目投标保证金，降幅不得低于现收取数额的50%。具体减免金额参照对应项目地区的相关文件为准，并在招标文件中明确减免投标保证金的情况。

5.3 招标文件（含电子招标文件，格式为*.JZBJ等）供投标人下载使用。

5.4 招标人不提供邮购招标文件服务。

5.5 其他要求：/。

6. 投标文件的递交

6.1 本次招标（☐组织；☒不组织）踏勘现场。

6.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 9 月 27 日 9 时 00 分。

6.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照招标文件要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设监管公共服务平台 (<https://www.ynjzjgcx.com>)、云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>) 及云南省建筑市场监管与诚信信息网 (<https://www.ynjzjgcx.com/index>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) (其他发布公告的所有媒介名称) 上发布,

8. 联系方式

招 标 人:	香格里拉市纳帕海流域综合保护治理项目推进指挥部	招标代理机构:	云南中咨海外咨询有限公司
地 址:	香格里拉市行政中心2号楼2楼	地 址:	云南省昆明市滇池度假区中天融域小区17幢1单元4楼
邮 编:	674400	邮 编:	650100
联 系 人:	王工	联 系 人:	王玲蓉、永扎
电 话:	0887-8222343、 16608875888	电 话:	0871-64563522、15894285497
传 真:	/	传 真:	0871-63107005

行政监督单位: 香格里拉市住房和城乡建设局 (填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0887-8222343

2024 年 08 月 28 日