

蒙自沪农商村镇银行营业网点提升改造工程施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目蒙自沪农商村镇银行营业网点提升改造工程已由蒙自市发展和改革局以蒙发改备案[2023]524号批准建设，项目业主为蒙自沪农商村镇银行股份有限公司，建设资金来自自筹，资金落实情况：已落实，招标人为蒙自沪农商村镇银行股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省蒙自市红河大道以北、育才路以东塞纳公馆·伯爵A幢08号。

2.2 计划工期：90日历天。

2.3 质量要求：符合国家及行业现行质量验收规范及标准，达到一次性验收合格。

2.4 其他内容：项目估算总投资514.40万元，其中：工程费用418.68万元；建设位于云南省红河州蒙自市红河大道以北，育才路以东塞纳公馆·伯爵A幢08号。（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：施工图设计的所有内容（具体以招标工程量清单为准）。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：总建筑面积：2068.69平方米，其中一层建筑面积：527.64平方米，二层建筑面积：761.88平方米，三层建筑面积：779.17平方米；工程包括应急照明系统，消火栓系统、自动喷水灭火系统、排烟系统等。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质_专业承包_建筑装修装饰工程专业承包_二级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；具有相关部门认定的建筑工程专业中级及以上职称证书，以上证书在有效期内，要求必须注册在本单位的在职人员，且未担任其他施工建设工程项目的项目负责人，提供 2023 年 1 月至今任意 3 个月社保证明及无在建承诺。

技术负责人：具有相关部门认定的建筑工程专业中级及以上技术职称证书，拟派的项目技术负责人为投标人本单位职工，具备与投标人签订的劳动合同和 2023 年 1 月份以来任意连续 3 个月投标人为技术负责人交纳的社会保险证明；

财务要求：2022 至 2022（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：____，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1、有效的营业执照副本。

2、信誉要求：投标人信誉状况良好，当前未因不良记录被建设行政主管部门停止投标资格；投标人在递交投标文件截止时间前未被纳入信用中国

(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“失信被执行人”，未在“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn/index.html)被列入“列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息”，投标人的法定代表人、拟派的项目负责人在递交投标文件截止时间前均未被纳入“失信被执行人”(在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/)查询)。

3、施工现场专业(管理)人员配备表中所配备的人员必须是本单位人员，并提供 2023 年 1 月至今任意 3 个月社保证明。

4、根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1 号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动(提供承诺书)。

5、财务要求其他说明：提供 2022 年度财务报表(含资产负债表、利润表、现金流量表)，并经合法的会计师事务所或审计师事务所审计，财务状况良好，财务报表真实准确、数据清晰、无亏损。新成立公司不足 1 年的无需提供，可不列入废标条款。

6、单位负责人为同一个人或存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标，

否则，相关投标均无效。

7、资格审查方式：资格后审。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=hh>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸电子版）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=hh>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：5.2.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 1 月 17 日 08:00 至 2024 年 1 月 23 日 17:00（北京时间），进入云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）报名，凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸电子版）。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=hh>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：6.3.1 开标时间：2024 年 2 月 19 日 10:00（北京时间）。

6.3.2 开标地址：蒙自市公共资源交易中心（蒙自市市级行政中心北侧 3 楼）。

6.3.3 开标方式：（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage?page=hh>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 及云南省建筑市场监管与诚信信息网 (<https://jgycx.ynjzjgcx.com/>) (其他发布公告的媒介全称) 上发布。

8. 联系方式

招 标 人:  蒙自泸农商村镇银行
股份有限公司

地 址: 红河州蒙自市文苑路
南段东侧

邮 编: 661100

联 系 人: 刘云峰

电 话: 15154990420

传 真: /

电子邮件: _____

网 址: _____

开户银行: _____

账 号: _____

招标代理机构:  云南凯标招标代理有限公司

地 址: 蒙自市红河大道泰龙紫城 10 栋 C2 号

邮 编: 661100

联 系 人: 秦丽

电 话: 13312673424

传 真: /

电子邮件: _____

网 址: _____

开户银行: _____

账 号: _____

行政监督单位: 蒙自市住房和城乡建设局(填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称)

监 督 电 话: 0873-3711016