

昆明市疾病预防控制中心能力提升建设 项目第三方检测服务合同

项目名称：昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目第三方检测项目

建设地点：云南省昆明市滇池度假区紫云路4号

合同编号：

委 托 方：昆明市疾病预防控制中心

受 托 方：云南达界建设工程检测有限公司

签订日期：2023 年 5 月 31 日

委托方：(甲方) 昆明市疾病预防控制中心

受托方：(乙方) 云南达界建设工程检测有限公司

甲方委托乙方承担：昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目第三方检测项目，经双方协商一致，签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目第三方检测项目工作，本着公平合理、平等互利的原则，经协商一致订立本合同，并共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目第三方检测项目

1.2 检测范围及检测内容：地基基础工程检测、基坑监测、结构实体工程现场检测、沉降变形观测、建筑电气工程检测、室内环境空气质量检测、建筑节能工程现场检测、智能建筑工程现场检测、消防检测、人防检测、道路期场地工程检测、原材料见证检测等。具体范围、工作内容以检测工程量清单和甲方实际委托为准。

1.3 检测周期：按甲方要求，根据实际工程进度完成检测工作；进场检测时间以甲方通知的时间为准，提交成果报告时间满足甲方要求。

第二条 技术服务依据

《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018

《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014

《复合地基技术规范》GB/T50783-2012

《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009 版）

《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008

《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013

《基桩低应变动力检测规程》JGJ/T 93-1995

《工程测量通用规范》GB55018-2021

《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS21-2000

注：上述规范不足部分执行昆明市现行指导技术性文件及国家现行相应技术规范，部分规范可能被修改，以国家颁布的最新版本为准执行。

第三条 合同的组成文件及解释顺序:

3.1 本技术服务合同

3.2 招标文件及其附件 (含答疑、补遗)

3.3 投标文件及其附件

3.4 标准、规范及有关技术文件

3.5 双方共同签署的补充及修改文件

3.6 中标通知书

以上文件按上述排列顺序解释

第四条 合同价款、支付方式及时间

4.1 本合同为固定单价合同, 合同价款暂定为: ¥ 1614489.26 元 (大写: 壹佰陆拾壹万肆仟肆佰捌拾玖元贰角陆分)。

检测工程量清单 (检测内容包括不限于该清单, 具体内容以图纸和甲方通知为准)

序号	检测项目	项目特征及检测内容	计价单位	检测工程量	综合单价	合价	备注
1	地基基础工程检测	单桩竖向抗压静载荷试验	元/10kN	3150	35.00	110250.00	
2		单桩竖向抗拔静载试验	元/根	9	3000.00	27000.00	
3		声波透射法桩身完整性检测	元/根	36	400.00	14400.00	
4		低应变法桩身完整性检测	元/根	161	45.00	7245.00	
5	基坑监测	基坑顶水平位移	元/点.次	1320	40.00	52800.00	
6		基坑顶竖向位移	元/点.次	1320	38.00	50160.00	
7		土体深层水平位移	元/点.次	900	50.00	45000.00	
8		土体深层水平位移监测点埋设	元/点	15	1500.00	22500.00	
9		地下水位监测	元/点.次	780	40.00	31200.00	
10		地下水位监测点埋设	元/点	13	1200.00	15600.00	
11		立柱竖向位移	元/点.次	1920	38.00	72960.00	

序号	检测项目	项目特征及检测内容	计价单位	检测工程量	综合单价	合价	备注
12		立柱水平位移	元/点.次	1800	40.00	72000.00	
13		围护墙内力	元/点.次	1800	50.00	90000.00	
14		支撑应力	元/点.次	2580	50.00	129000.00	
15		周边建筑物竖向位移	元/点.次	3660	38.00	139080.00	
16		周边建筑物倾斜	元/点.次	2400	50.00	120000.00	
17		周边地下管线竖向位移	元/点.次	3660	38.00	139080.00	
18		周边道路(地表)竖向位移监测	元/点.次	1200	38.00	45600.00	
19		证据保全	元/m ² .次	9091	2.50	22727.50	证据保全面积包含疾控中心已有的建筑物面积和基坑周边3-5倍距离内有监测点的建筑物和道路的面积
20	结构实体工程现场检测	混凝土强度检测	元/构件	64	200.00	12800.00	
21		钢筋保护层厚度检测	元/构件	75	150.00	11250.00	
22		楼板厚度检测	元/处	24	120.00	2880.00	
23		楼层层高检测	元/处	16	100.00	1600.00	
24		柱截面尺寸、垂直度检测	元/处	18	100.00	1800.00	
25		墙厚检测	元/处	18	100.00	1800.00	
26		梁高检测	元/处	18	100.00	1800.00	
27		植筋拉拔	元/根	1	200.00	200.00	
28		钢结构焊缝超声无损探伤	元/条	120	120.00	14400.00	
29		钢结构涂层厚度	元/点	972	30.00	29160.00	

序号	检测项目	项目特征及检测内容	计价单位	检测工程量	综合单价	合价	备注
30		钢结构防火涂料厚度检测	元/点	85	30.00	2550.00	
31		钢结构防腐涂料厚度检测	元/点	85	30.00	2550.00	
32	结构实体工程现场检测	钢结构高强螺栓终拧扭矩	元/组	23	150.00	3450.00	
33		整体立面偏移	元/点	2	500.00	1000.00	
34		整体平面弯曲	元/点	2	500.00	1000.00	
35		柱垂直度	元/点	3	100.00	300.00	
36		梁侧向弯曲矢高	元/点	6	100.00	600.00	
37	沉降变形观测	构(建)筑物沉降观测	元/点次	730	40.00	29200.00	暂定观测 10 期
38		构(建)筑物倾斜观测	元/点次	100	40.00	4000.00	新建构(建)筑物, 暂定观测 4 期
39	建筑电气工程检测	绝缘电阻检测	元/点	20	100.00	2000.00	
40		接地电阻检测	元/点	40	100.00	4000.00	
41	室内环境空气质量检测	室内氨浓度检测	元/m³	20018.67	0.50	10009.34	按新建总构(建)筑物面积计
42		室内甲醛浓度检测					
43		室内氨浓度检测					
44		室内苯浓度检测					
45		室内 TVOC 浓度检测					
46		甲苯					
47		二甲苯					
48	建筑节能工程现场检测	外墙节能构造	元/组	1	2000.00	2000.00	
49		外墙传热系数	元/组	1	1800.00	1800.00	

序号	检测项目	项目特征及检测内容	计价单位	检测工程量	综合单价	合价	备注
50		屋面传热系数	元/组	1	1800.00	1800.00	
51		外窗气密性	元/组	1	2000.00	2000.00	
52		平均照度与照明功率密度	元/处	16	200.00	3200.00	
53		太阳能热利用系统	元/套	1	6000.00	6000.00	
54	智能建筑工程现场检测	综合布线系统	元/m ²	20018.67	1.50	30028.01	按新建总构(建)筑物面积计
55		视频安防系统	元/个	1	2000.00	2000.00	
56	消防检测	消防检测	元/m ²	20018.67	0.80	16014.94	按新建总构(建)筑物面积计
57	人防检测	人防检测	元/m ²	3081.08	6.00	18486.48	
58	道路期场地工程检测	击实试验	元/组	4	400.00	1600.00	
59		压实度	元/点	48	60.00	2880.00	
60		道路照度及平均照度	元/测区	1	200.00	200.00	
61	原材料见证检测	原材料见证检测	元/m ²	20018.67	1.50	30028.01	按新建总构(建)筑物面积计
62	节能材料	保温材料(导热系数、密度、压缩或抗压)	元/组	2.00	1500.00	3000.00	
63		建筑材料燃烧性能	元/组	4.00	5000.00	20000.00	
64		窗子三性检测 幕墙四性检测	元/组	1.00	4000.00	4000.00	
65		窗子保温性能检测	元/组	1.00	1500.00	1500.00	
66		电线电缆(截面积和导体电阻值)	元/芯	2.00	800.00	1600.00	
67		电线电缆(阻燃性能)	元/组	1.00	1000.00	1000.00	
68		灯具常规性能检测	元/组	2.00	5000.00	10000.00	

序号	检测项目	项目特征及检测内容	计价单位	检测工程量	综合单价	合价	备注
69		玻璃（密封性能）	元/组	1.00	1500.00	1500.00	
70		玻璃（可见光及遮阳系数）	元/组	1.00	1500.00	1500.00	
71		主体材料、装修材料（放射性）检测	元/组	2	5000.00	10000.00	
72		管材常规性能检测	元/组	3	800.00	2400.00	
73		建筑构件耐火性能	元/小时	3	3000.00	9000.00	
74	建筑隔震橡胶支座	LRB600-II（基本力学性能）	元/个	6	2000.00	12000.00	
75		LNR600-II（基本力学性能）	元/个	6	2000.00	12000.00	
76		LRB700-II（基本力学性能）	元/个	6	2000.00	12000.00	
77		LRB600-II（450%极限性能）	元/个	2	8000.00	16000.00	450%极限性能需要提供连接板及螺栓
78		LNR600-II（450%极限性能）	元/个	2	8000.00	16000.00	
79		LRB700-II（450%极限性能）	元/个	2	9000.00	18000.00	
80	—	总价	元	1614489.26			

4.1.1 对清单上没包括的检测项，甲乙双方可签订补充协议约定，定价由造价单位经市场询价确认。

4.2 具体支付方式及时间如下：

本项目无预付款，甲方支付进度款及办理结算。每个季度末乙方提交该季度费用清单，实际检测费用是由甲方、乙方和监理单位、造价单位签证认可的各实际检测项目的检测数量乘以合同中所列完全费用综合单价计算得出；甲方收到乙方提交费用清单，对该清单内涉及的检测报告和提交材料进行核实，核实无误后支付审定价的 80%；出具所有有效的检测报告，并且工程竣工验收合格后，支付至审定价的 100%（审定价为政府相关部门或政府相关部门委托的第三方审计审定的结果）。

每次付款前，乙方都应提供合法合规符合甲方财务要求的发票，否则甲方不予付款且视为甲方不违约。

乙方账户：

公司名称	云南达界建设工程检测有限公司
纳税人识别号	915301120724542471
公司地址	昆明市西山区严家地小区中环大厦 A 座 6 楼 603-606 号
联系电话	0871-64186716
基本户开户银行名称	中国银行昆明市滇池路支行
基本户开户银行账号	134030232402

4.3 上述单价为全费用综合单价，已充分考虑不同检测条件和检测复杂程度的变化所带来的风险；为实施和完成检测工作并提供符合要求的检测报告所需人工、材料费、机械费、检验试验费、机械设备进出场及安拆费、观（检、监）测费、基准点及监测点的制作和埋设费（含材料费）、出报告费、堆载物、管理费、规费、利润、税金、保险、技术设计费、技术措施费、配合费、风险费、驻地办公费、政策性文件规定费用、专家论证费等完成本工程合同约定所需的所有明示及延伸费用。检测服务范围除本项目招标范围内的工程检测、试验工作外，还包括：与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门等工程相关单位进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。保证技术成果符合现行有效的检测技术规范的要求，能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

4.4 暂列金额是甲方在检测项目清单中暂定并包括在合同价款中的一笔费用项。用于检测合同协议书签订时尚未确定或者不可预见的所需服务费，检测过程中可能发生的检测项目变更，合同约定调整因素出现时的新增检测项目单价发生时，如实际发生招标清单内没有的检测项目，由乙方报送新增检测项目的全费用新增单价申请，经甲方、监理单位、造价单位三方书面签字确认，最终以政府审计或政府委托的第三方审计审核为准。

4.5 合同履行期间，服务清单中中标单价不因工期延长或缩短、市场情况变化、材料价格变化、政策变化、检测数量的增加或减少等因素调整单价。因施工期延长或缩短而造成的检测服务期延长或缩短，乙方必须给予配合，如期完成检测任务。

4.6 本合同结算价款由实际发生的检测费和实际发生的暂列金额组成。实际检测费按甲方、监理单位、造价单位书面确认的检测项、实际检测数量及有效检测成果文件、合同全费用综合单价进行结算，最终以政府相关部门或政府相关部门委托的第三方审计审定的结果为准。最终结算价格不超过合同暂估价。

第五条 甲方责任

5.1 在工程检测期间提供必要的配合，并协调有关单位。协调有关人员配合乙方搞好检测试验工作。

5.2 向乙方提供完成检测工作所需的必要资料。

5.3 为乙方提供满足检测要求的现场条件，具体职责依据技术方案执行。

5.4 甲方应在合同规定的时间内，对检测工程师提交给甲方的供其决策的全部图纸、报告、请求和文件等作出相应的决定。甲方作出的决定，乙方应予执行。

5.5 甲方有权随时检查、核对检测人员在岗人数，有权随时检查检测人员的检测日志等有关原始记录，有权使用检测工程师的图片、与本项目有关的所有文件资料，且无需再支付费用。

5.6 甲方应指定一名授权代表与乙方的授权代表建立工作联系，更换该代表或变更其授权时，必须提前 7 日通知乙方。

5.7 甲方不再向检测单位提供办公、交通、通信及生活所需的设施、设备、试验、检测仪器等物品，检测单位的服务费用报价中应包括上述各项费用，所需的全部物品由检测单位自备，经质量技术监督部门标定、检验，甲方检查，符合要求后投入使用；若检测单位不按要求自备上述物品和设备，甲方将有权代为采购，费用从检测费中扣除。由甲方代为采购的上述物品和设备所有权属于检测单位。由于检测单位设备、仪器等不到位引起的一切后果，由检测单位承担，甲方有权对此进行索赔。

5.8 在检测活动中担任辅助工作的人员应当取得相应上岗证书，甲方不向乙方派遣任何辅助工作人员，要求乙方自聘上述人员，相关费用包含在乙方的试验检测服务费用中。

5.9 甲方应按合同约定向乙方及时支付合同价款，乙方应按甲方要求设立专户，各项款价应专用于服务项目，甲方有权对支付的各项费用进行有效监管。

5.10 甲方在履行合同过程中应遵守法律，并保证乙方免于承担因甲方违反法律而引起的任何责任。

5.11 其他具体工作合同洽谈时另行协商。

第六条 乙方责任

6.1 按国家技术规范、标准、规程、图纸的技术要求进行检测工作，对检测中发现的重大质量缺陷和工程隐患在 24 小时内报甲方。

6.2 保证检测资料的准确性和可靠性，对所提供的实验数据负责并保证检测报告报告的完整性。

6.3 坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

6.4 乙方在工作过程中，应采取有效的防范措施，做好环境保护和水土保持，一旦发生污染和破坏，其后果由乙方负责，并承担相应费用。

6.5 服务过程中的作业、交通与设备使用、现场服务人员安全由乙方自行承担，产生安全事故一律由乙方自行负责。

6.6 对检测试验和报告质量及结果负全面责任。由于乙方的原因导致检测结果出现错误，乙方需承担由此引起的一切损失的赔偿责任。

6.7 因乙方责任造成的安全事故由乙方承担全部责任。

6.8 若甲方、监理单位对施工单位报检的资料有疑问需要复检时，乙方应免费负责完成复检工作。

6.9 乙方进场前应向甲方提供项目拟上场人员的上岗证书、设备合格证书等资料，向甲方提供检测方案。

6.10 若乙方检测过程中造成双方或第三人人身损害或财产损失的，由乙方负责承担赔偿责任。

6.11 乙方对甲方提供的资料及检测结果有保密的责任，不经甲方同意不得将资料及检测成果提供或转借给他人，乙方在提交检测报告后保存检测报告副本 10 年，如违反该条，乙方需承担由此引起的全部责任。

6.12 乙方应编制详细的检测技术方案，经甲方审核批准后方可开展实际检测工作，检测工作须严格按技术方案实施。

6.13 按时参加甲方组织的工作例会，并服从甲方的管理。

6.14 承担工程项目竣工验收的质量鉴定检测工作。

6.15 配合行业主管部门及所属质监机构、委托方进行阶段性工程验收和其他检查工作。

6.16 组织解决检测工作中遇到的相关技术问题。

6.17 乙方在开展检测服务工作中应遵循以下原则：

6.17.1 检测工作要遵循科学、客观、公正的原则，保证检测数据的真实性和正确性；

6.17.2 乙方按照合同规定要求完成的检测项目，所使用的抽样样品必须是独立抽样，严禁代查代取、弄虚作假；

6.17.3 乙方进行特殊的不可重复的、破坏性的试验检测时，甲方、监理、施工单位应现场见证。

6.18 乙方接受甲方委托，以国家法律法规、委托合同及现行技术标准、规范、规程为工作依据，独立公正地开展工作，并行使相应职能，并服从质量监督机构和甲方的共同管理，接受

行业主管部门及行业管理部门的监督管理，除此之外，任何单位和个人不得干预其独立、客观地开展试验检测活动。

6.19 乙方应建立严密、完善、运行有效的质量保证体系，并按照有关规定对仪器设备进行正常维护，定期进行检定或校准。乙方应当建立健全档案管理制度，保证档案齐全，原始记录和试验检测报告内容必须真实、完整、规范。

6.20 乙方可以按合同规定及相关要求，对合同条款、技术规范和设计文件中的不明确、异议提出解释或修正；对工程管理过程中重大事项的参与、知情及自身权益的保护；工地出现检测方面疑难的技术问题，现场检测机构难于解决时，乙方须派出专家前往会诊，协助处理等。

6.21 在接受上级有关部门检查时要做好相应工作，及时提供试验检测仪器、设备，并接受其委托检测。

6.22 要依据合同规定及时完成各项试验检测任务。检测项目和频率按合同中规定，特殊情况，由质量监督机构或甲方临时确定；

6.23 在材料取样、检测、报告整理、材料（数据）溯源等均应符合合同及有关规定，保证检测数据真实、可靠，客观反映工程质量。根据检测结果科学分析评价工程质量状况，并对检测数据和结果负责。

6.24 建立完善的不合格品（项）及风险防控措施上报制度，及时向甲方上报检测中发现的不合格品（项）及异常情况，不得隐瞒不报或弄虚作假。

6.25 乙方应接受有关单位、部门的审计、稽查，以及甲方委托的全过程跟踪审计和竣工决算审计，并按审计单位最终的审计结果结算费用。在审计核查过程中，乙方有责任配合，按时限要求如实提供相关资料和按时限要求签署相关认定，否则一切责任或损失全部由乙方承担。

6.26 为了履行检测服务，乙方应授权委派工地检测负责人与甲方的授权代表建立工作联系。试验检测报告应当经授权的工地实验室负责人审核、签发。

项目负责人：马磊，联系方式：13033377733。

6.27 检测人员必须按照投标承诺到位，不得随意更换。乙方因工作安排或其它原因，需要更换检测服务的主要检测人员时，应事先得到甲方的同意。

6.28 甲方有权以书面形式要求乙方更换不能按照检测合同的规定履行检测服务的派驻人员。

6.29 即使是甲方要求或同意更换的检测人员，其代替人员的资质仍应得到甲方的认可。

6.30 根据本项目工程需要，检测工程师应具有丰富检测工作经验，乙方派驻到工地检测负责人及主要试验检测人员，必须常驻现场。若出于某种原因需要暂时离开现场时，必须提请甲

方批准后方可离开。

6.31 检测人员应当严守职业道德，独立开展检测工作，保证检测数据科学、客观、公正，并对检测数据、结果承担法律责任。

6.32 检测人员不得借工作之便推销建材、配件和设备。

6.33 所有检测人员在施工期和缺陷责任期内必须保持相对稳定。缺陷责任期内如甲方需要任何试验检测人员前来配合相关工作时，乙方应及时派出相关人员前来履行义务。尽管乙方已按投标文件的人员进场计划派遣了检测人员，但若甲方认为乙方的人员配置仍不能满足检测服务工作的要求，甲方随时有权要求增加检测人员，乙方在接到通知后应立即执行甲方的指示，由此增加的费用支出已在投标报价中考虑，甲方不再另行支付。

6.34 在试验检测合同有效期间或试验检测合同条款规定的期限内，未经甲方的书面同意，乙方不得泄露甲方与本项目、本工程、本试验检测合同有关的资料。合同终止后，未征得甲方书面同意，既不得泄露与本工程、本检测合同业务活动有关的资料。

6.35 其他具体工作合同洽谈时另行协商。

第七条 外委试验

7.1 本项目工程范围中，若行业主管部门要求须进行的专项检测内容，经甲方书面同意后可委托具有相应专业资质的单位完成相关检测工作。

7.2 乙方应依据合同承担合同范围内各项试验检测业务，不得转包、违规分包。对一些试验条件要求较高、技术难度较大的、乙方难以完成的检测项目，在甲方书面同意的情况下，可以委托符合条件的检测机构承担。

7.3 外委试验应填写委托申请书报甲方审查，明确外委试验的项目、试样名称、用途、批量、试验内容、技术要求、时间要求及其他需要明确的有关要求等。

7.4 外委试验应当在监理工程师的见证下取（送）样，取（送）样人、见证人应当试样的真实性负责。

7.5 外委试验所选择的试验检测机构，不得同时接受同一检测内容的甲方、监理单位、施工单位的试验检测委托。

第八条 检测报告提交时间及份数

8.1 检测日期：

开工时间：以甲方下达的进场通知书为准。

竣工时间：按工期顺序及工作范围完成检测工作，实际情况以甲方要求为准。

8.2 乙方应在每一检测项目外业作业工作完成后，2个日历天内提供中间成果，10个

日历天内提交成果报告，项目完成现场检测完毕后30个工作日内提交正式报告一式10份，最终报告需加盖检测报告专用章和计量认证章（CMA）。

8.3 如遇特殊情况（设计变更、施工单位返工等非乙方原因造成的因素），检测报告提交时间经甲方确认后顺延。

8.4 所有检测报告必须符合国家 and 地方现行的规范、标准。

8.5、检测报告包括但不限于：

8.5.1 委托方名称，工程名称，工程地点，建设、勘察、设计、监理和施工单位，基础类型，设计要求，检测目的，检测依据，检测数量，检测日期；

8.5.2 主要岩土工程勘察资料；

8.5.3 检测对象的编号、位置和相关施工记录；

8.5.4 主要检测仪器设备；

8.5.5 检测方法；

8.5.6 实测与计算分析图表和检测数据汇总结果；

8.5.7 检测过程中的异常情况描述（必要时）；

8.5.8 检测结论。

第九条 担保

9.1 本工程双方约定担保事项如下：

9.1.1 乙方向甲方提供履约担保，担保方式及金额为：银行履约保函。

履约担保的金额：合同价款的5%，金额：80724.46 元，提交时间：合同签订后 30 日内。

9.1.2 履约担保的退还：合同履行完毕且无在处理的投诉、质疑或纠纷等情形后一次性无息退还。

9.1.3 双方约定的其他担保事项：若乙方不能按约定在合同签订前向甲方提交履约担保，甲方将有充分的理由不予签订合同，由此对甲方造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。此外，甲方可将有关情况报建设行政主管部门，由建设行政主管部门依照有关法律、法规给予乙方相应处罚，并作不良市场行为记录。

第十条 法律责任与经济责任

10.1 乙方若不按时提交检测试验报告或检测试验结果，每延迟一天，甲方按该工程相应检测项目检测试验费的 1%扣减付款，扣完为止。

10.2 未经甲方批准，不更换投标承诺到场人员，如更换人员，则处以 2000 元/人的违约金。

10.3 若乙方未能在甲方要求时限内到达现场，发生第一次处以 5000 元违约金；发生第二次，视为乙方违约，甲方有权与乙方解除合同。

10.4 除不可抗力外，如有一方不能履行合同时，须赔偿对方经济损失。

10.5 若乙方违约或因乙方原因造成质量或安全问题，乙方负责赔偿一切损失及承担相关责任（包括但不限于：甲方损失，诉讼费、保全费、保全担保费、律师费、鉴定费、保全费等甲方为主张权利而发生的一切费用）。

10.6 因法律、法规、政策变更，政府行为、政府及甲方上级单位原因以及项目条件发生重大变更导致不能继续履行合同或者不能实现合同目的，甲方可单方无条件终止/解除本合同，而不承担任何违约、赔偿责任。

第十一条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

11.1 发生不可抗力；

11.2 双方达成一致意见同意解除。

11.3 其他情形：_____/_____。

第十二条 其他

12.1 原材料由己方进行送检，对超大超高的原材料，可商 EPC 施工方协助进行送检。

12.2 甲方确认其有效的送达地址为：昆明市滇池度假区紫云路4号，收件人：娄子建，联系电话：15288211034。

12.3 乙方确认其有效的送达地址为：云南省昆明市西山区严家地小区中环大厦A座6楼，收件人：郭外玲，联系电话：13211619412。

12.4 双方该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

12.5 通知义务：

12.5.1 甲方的送达地址需要变更时应当履行通知义务，通过书面发函的方式向乙方进行通知；乙方的送达地址需要变更时应当履行通知义务，通过书面发函的方式向甲方进行通知。

12.5.2 在仲裁及民事诉讼程序时当事人地址变更时应当向仲裁机构、法院履行送达地址变更通知义务。

12.5.3 甲方或乙方未按前述方式履行通知义务，双方所确认的送达地址仍视为有效送达地

址，因当事人提供或者确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和法院、当事人或指定的接收人拒绝签收等原因，导致法律文书未能被当事人实际接收的，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日；履行送达地址变更通知义务的，以变更后的送达地址为有效送达地址。对于上述当事人在合同中明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使当事人未能收到法院邮寄送达的文书，由于其在合同中的约定，也应当视为送达。

12.6 纠纷进入仲裁、民事诉讼程序后，如当事人应诉并直接向仲裁机构、法院提交送达地址确认书，该确认地址与诉前确认的送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址适用本条第3项、第4项规定的送达方式及送达的法律后果）。

第十三条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉，所产生的诉讼相关费用由违约方承担。

第十四条 本合同一式捌份，甲方肆份，乙方肆份。具有同等法律效力。

第十五条 本合同乙方按甲方要求缴纳完履约保证金，经双方签字盖章后生效，合同内容履行完毕后合同自行终止。

第十六条 未尽事宜合同洽谈是另行协商，协商补充的附加协议条款视为本合同组成部分，具有相同的法律效力。

（以下无正文，为签章页）

甲方：昆明市疾病预防控制中心

法定代表人：

或

授权代理人：

刘宏

经办人：

李静

日期：2023年5月31日

乙方：云南达界建设工程检测有限公司

法定代表人：

或

授权代理人：

马磊

经办人：郭外记

日期：2023年5月31日



建设工程廉政合同

云南省监察（厅、局、室）印制
有关行政主管部门（厅、局、委）

廉政合同

建设单位（甲方）：昆明市疾病预防控制中心
中标单位：云南达界建设工程检测有限公司
工程名称：昆明市疾病预防控制中心能力提升建设项目第三方检测项目
投资来源：政府投资
投标形式：公开 <input checked="" type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/> 直接发包 <input type="checkbox"/> 未招标 <input type="checkbox"/>
投标报价：1614489.26 元 业主标底价：1720305.83 元 中标价：1614489.26 元
建设工期：按招标人要求，根据实际工程进度完成检测工作；进场检测时间以招标人通知的时间为准，提交成果报告时间满足招标人要求。
建设地点：云南省昆明市滇池度假区紫云路 4 号
评标形式：综合评分 <input checked="" type="checkbox"/> 量化评分 <input type="checkbox"/> 合理最佳低价 <input type="checkbox"/>
定标形式：当场 <input checked="" type="checkbox"/> 隔日 <input type="checkbox"/>

根据国家建设部、监察部《关于在工程建设中深入开展反对腐败和反不正当竞争的通知》，坚决执行《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规和政策，为确保建设工程质量达到国家有关规定、争优创优、干部廉洁，在签订工程建设合同的同时，甲乙双方必须签订工程廉政合同。

一、甲方不得接受乙方请吃、请玩；不得接受乙方赠送的礼品、礼金和各种有价证券、信用卡及其他支付凭证；不得接受乙方任何好处费及工程回扣；不得向乙方报销任何由甲方支付的费用；不得借用、租用乙方的交通、通讯工具等物品；不得参加乙方举行的任何祝贺庆典活动。

二、甲方工作人员的配偶、子女，不得承包或从事与工程有关材料供应、工程分包、工程监理、工程装璜和装修、组织提供劳务等活动；不得向施工方推荐分包单位；不得要求施工方购买合同规定外的材料和设备。

三、甲方人员向乙方索贿，经乙方或其他线索检举，被纪检监察机关立案查处认定的，由此产生的办案费用由甲方（索贿方单位或个人）承担。不论举报甲方或乙方的贿赂行为的举报人，经查证属实，可由查办案件的机关（单位）依照

规定给予奖励。

四、乙方不得以任何形式邀请甲方人员吃、玩或向甲方赠送礼品、礼金、各种有价证券、信用卡及其他支付凭证或物品。如有违反，由有关行政主管部门对乙方给予扣减应付工程款的 3%—5%，或者中止工程建设合同。并视情节轻重，对乙方决策人和经办人以及甲方接受人员给予批评教育、党纪政纪处分、依法追究刑事责任。

五、乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员、中介方人员，被纪检监察机关或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程建设合同。由此给甲方造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。可在工程款中扣除。

六、甲乙双方人员赠送、贿赂、接受或索要钱物的行为，如果一方发生，另一方当事人应立即主动报告本单位领导和纪检监察机关或向检察机关举报。对不主动报告情况的有关人员，一经查出，必须视情节轻重给予批评教育、党纪政纪处分依法追究刑事责任。

七、凡是未按规定签定《工程廉政合同》的工程项目，不得办理工程建设项目施工许可证等相关手续，不得擅自同意或者进行施工（勘察、设计、监理）。违者将由纪检监察机关追究党纪政纪责任，由有关行政主管部门依照有关法律法规进行处罚。

八、甲乙双方单位法定代表人和分管领导、有关人员要严格履行《工程廉政合同》。履行《工程廉政合同》中的相互监督、自查自纠等情况，甲乙双方分别在工程建设合同中期要向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门作出报告。纪检监察机关、部门可视情况进行定期不定期的检查。如有违反，对法定代表人主要领导或分管领导要从严追究责任。

九、工程竣工验收同期，甲乙双方要分别向本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门写出执行《工程廉政合同》的情况总结和相互鉴定报告。未按规定做出报告或纪检监察机关、部门不同意验收的工程，不得办理工程竣工验收手续。

十、此合同自双方法定代表人签字盖章、加盖公章并经纪检监察机关、部门监证后即生效，并由本单位的纪检监察部门和监证的纪检监察机关、部门监督执行。

建设单位（甲方）：（公章）

昆明市疾病预防控制中心

云南省昆明市滇池度假区

地址：

紫云路4号

中标单位（乙方）：（公章）

云南达界建设工程检测有限公司

地址：

云南省昆明市西山区严家地小区
中环大厦E幢A单元6号603~606号

建设单位法定代表人：



中标单位法定代表人：



纪检部门：（公章）



中标单位纪检部门：（公章）

