

评标结果公示表

备案登记编号：ZH530100202500027001

招标人		昆明市官渡区民政局：昆明市官渡区云秀路2898号官渡区人民政府1号楼；顾老师：0871-67173031			招标代理机构	云南闰威咨询有限公司：云南省昆明市官渡区矣六街道办事处自贸数字港一号楼5楼；周渝、杨碧：0871-65517787、68179455			结果公示发布时间	2025年2月		
工程名称		官渡区银发经济产业园（一期）建设运营										
开标时间		2025-02-20 9:00:00		开标地点	昆明市公共资源交易中心				监督部门	官渡区政务服务管理局：0871-67176611		
招标方式		公开招标		评审办法		综合评估法				行业主管部门	昆明市官渡区民政局	
中标候选人名称		投标报价	项目负责人	综合评分得分	运营管理经营	运营管理团队	财务情况		信誉情况		服务期限	
第一中标候选人	如初（云南）康养产业发展有限公司	2670269.00元/年	陈伟	81.4	具有养老服务或医疗、健康服务业的管理、运营经验，且提供了证明材料	具有专业的管理和服团队，提供了管理团队成	提供了2023年-2024年的财务审计报告		未处于被责令停业、财产被接管、冻结或破产状态；近三年未出现经营异常、在经营活动中没有骗取中标和严重违法违纪记录及重大质量问题，未因不良记录被停止投标资格；未在信用中国网站被列为失信被执行人		5年，合同一年一签，第一年运营期满经招标人考核合格后，再续签下一年	
第二中标候选人	云南云投康养投资有限责任公司	2670269.00元/年	宋云珠	69.5	具有养老服务或医疗、健康服务业的管理、运营经验，且提供了证明材料	具有专业的管理和服团队，提供了管理团队成	提供了2021年-2023年的财务审计报告		未处于被责令停业、财产被接管、冻结或破产状态；近三年未出现经营异常、在经营活动中没有骗取中标和严重违法违纪记录及重大质量问题，未因不良记录被停止投标资格；未在信用中国网站被列为失信被执行人		5年	
第三中标候选人	北京知青之家养老服务有限公司	2670269.00元/年	叶长宝	64	具有养老服务或医疗、健康服务业的管理、运营经验，且提供了证明材料	具有专业的管理和服团队，提供了管理团队成	提供了2021年-2023年的财务审计报告		未处于被责令停业、财产被接管、冻结或破产状态；近三年未出现经营异常、在经营活动中没有骗取中标和严重违法违纪记录及重大质量问题，未因不良记录被停止投标资格；未在信用中国网站被列为失信被执行人		5年	
备注		无										
废标情况：云南数创企业管理有限公司的投标报价不满足评标办法中“只能有一个有效报价，且符合招标控制价要求”的规定，未通过初步评审。												
招标人审核意见		同意发布。 <div>审核人：杨云碧</div>										
此中标公示期为3个工作日，若对上述公示有异议，可在公示期内向招标人进行质疑，对质疑答复不满的，可到同级监管办投诉。												