

# 2022-2023 年王家堆片区安保、保洁、绿化服务项目

## (二次) 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目 2022-2023 年王家堆片区安保、保洁、绿化服务项目 (二次) (项目名称) 已由 昆明滇池投资有限责任公司 2022 年度第五次招标工作专题会会议纪要 批准实施, 招标人为 昆明滇池资产经营管理有限责任公司, 建设资金来自 企业自筹及政府拨款 (资金来源), 项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容: 2022-2023 年王家堆片区安保、保洁、绿化服务, 服务期限为 1 年, 服务区域为王家堆湿地一期 590.15 亩、二期 (蒲苇园、汀兰园、晴沙园、林丘园、石溪园) 258.95 亩、海滨花园 25 亩及周边储备用地。

2.2 招标范围: 完成 2022-2023 年王家堆片区安保、保洁、绿化服务工作, 内容包括: 安保、保洁、绿化管护, 具体内容详见招标文件第五章《维保服务要求》。

2.3 总投资: 119.202 万元, 招标规模: 119.202 万元。

2.4 资金来源: 企业自筹及政府拨款。

2.5 项目实施地点: 昆明市西山区王家堆湿地片区。

2.6 服务期限: 一年。

2.7 不接受联合体。

2.8 其他:

2.8.1 质量要求: 符合国家、地方及行业相关标准和合同约定的要求, 满足招标人需求。

2.8.2 标段划分: 本项目不划分标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询, 招标人等可以通过 “中国裁判文书网” 查询相关信息;

3.2 本项目对失信被执行人, 按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法【2016】285 号) 执行。通过 “信用中国” 网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人, 提供给评标委员会, 对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准: 查询结果以 “信用中国” 的查询结果为准, 按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》(昆政规【2019】2 号) 执行;

3.3 其他:

(1) 投标人须为在中华人民共和国境内注册，具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

(2) 投标人必须具有在有效期内的《保安服务许可证》。

(3) 财务要求：投标人财务状况良好，须提交近三年（2019-2021）经审计的财务报告（包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表和财务报表附注），若投标人公司成立不足三年的，需提供成立以来经审计的财务报告，公司成立不足一年的提供财务情况说明书。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2022 年 1 月至今任意连续 3 个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料（缴纳税收证明材料：税务局税收通用缴款书扫描件或银行电子缴税（费）凭证扫描件或税务局出具纳税情况的相关证明扫描件；缴纳社会保障资金的证明材料：社会保险费缴款书扫描件或银行电子缴税（费）凭证扫描件或社保管理部门出具的有效的缴款证明扫描件。），依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应证明文件。

(5) 信誉要求：未被“中国执行信息公开网（网址：<http://zxgk.court.gov.cn/>）”列入失信被执行人名单；未被“国家企业信用信息公示系统（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）”列入严重违法失信企业名单（黑名单）；未被“云南省政府采购网（网址：<http://www.yngp.com/>）”列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单（以招标人或招标代理机构查询结果为准）。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2022 年 09 月 27 日 00:00 至 2022 年 10 月 08 日 23:59（北京时间，下同），凭企业数字证书（USFYEY）在昆明市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）上获取电子招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（USFYEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子服务系统电子认证的要求，办理企业数字证书（USFYEY），并在昆明市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 10 月 17 日 09 点 30 分。

5.2 网上递交：网上递交网址为昆明市公共资源交易电子服务系统（网址：<https://g>



gzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage), 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

5.3 其他: 本项目采用智能开标, 在投标截止时间前, 投标人登录昆明市公共资源交易电子服务系统(网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>), 进入到“网上开标室”, 根据网上远程签到、解密、开标的要求, 须在规定时间内完成在线签到、解密、开标一览表确认等相关操作。若投标人没有在规定时间内(30 分钟)完成以上相关操作, 则视为撤销其投标文件, 不再进入评标阶段。远程开标操作流程详见昆明市公共资源交易电子服务系统, 技术操作咨询电话: 010-86483801, QQ: 4009618998。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在昆明市公共资源交易电子服务系统(<https://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)上发布。

## 7. 联系方式

招标人: 昆明滇池资产经营管理有限责任公司

地址: 滇池路二公里处第一污水处理厂内

联系人: 柳老师

联系电话: 13708459520

招标代理机构: 云南菲迪克工程项目咨询有限公司

地址: 五华区金泰国际一期写字楼 9 栋 5 楼

联系人: 谢文清

电话: 13150577297