

盐津县第二中学高中部学生食堂及综合楼建设项目工程总承包(PC)

招标公告



1、招标条件

盐津县第二中学高中部学生食堂及综合楼建设项目已由昭通市发展和改革委员会以昭市发改审批(2024) 57 号文批准建设，建设资金来源为多渠道筹措的政府投资，项目资金已落实。招标人为盐津县教育体育局，招标代理机构为云南广正招标咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目工程总承包(PC)进行公开招标。

2、项目概况

2.1 建设规模及标段划分：项目新建总建筑面积 7982.54 平方米，其中新建 1 栋三层（框架结构）学生食堂，占地面积为 1280 平方米，建筑面积 3552.48 平方米；新建 1 栋地下一层地上五层（框架结构）综合楼，占地面积 780 平方米，建筑面积 4430.06 平方米。项目概算总投资 2938.82 万元。其中工程费 2510.20 万元。最终以相关部门批准的建设内容和指标为准。

本项目为一个标段。

2.2 建设地点：昭通市盐津县第二中学内。

2.3 招标范围：工程施工、采购、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料归档，配合办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作（交钥匙工程）。

2.4 工期要求：建设责任期从中标合同签订之日起，至完成上述项目的所有建设工作内容为止。工期为 300 日历天，以施工图审查合格后监理单位发布的开工令为准。

2.5 质量要求：符合《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017) 和国家、行业及地方现行的相关标准及规范一次性验收合格。

2.6 资格审查方式：资格后审。

3、投标人资格

投标人应当具备以下基本条件：

3.1 资质要求：投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 人员要求：拟派往本项目的项目经理应具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格并在有效期内，且具有有效的安全生产考核证 B 证。拟派技术负责人须具有建筑相关专业中级及以上职称。

3.3 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产状态，提供近三年（2021 年至 2023 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表等材料（如

成立时间不足 3 年的，提供成立至今的财务会计报表及健全的财务制度）。

3.4 信誉要求：

（1）投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

（2）投标人信誉良好，在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”税收违法黑名单、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）经营异常名录。

（3）投标人及其法定代表人、项目负责人及技术负责人无行贿犯罪行为记录（以中国裁判文书网“<https://wenshu.court.gov.cn/>”查询结果为准）。

投标人须针对以上信誉要求提供相关信用承诺及无行贿犯罪行为情况承诺。

3.5 其他要求

（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

（2）联合体要求：本项目不接受联合体投标。

（3）根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3 个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1 号）有关要求一致，即：各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格。

（4）投标人严格执行第 724 号中华人民共和国国务院令《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。

（5）投标人对上传的公司电子证照、人员证书、业绩等相关证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

4、招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于 2025 年 05 月 21 日 09: 00 时至 2025 年 05 月 27 日 23: 59 时(北京时间, 下同), 登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 选择“昭通市”, 凭企业数字证书 (CA) 在网上获取招标文件及其它招标资料。未办理企业数字证书 (CA) 的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书 (CA), 并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后, 获取招标文件。
注: 此为获取招标文件的唯一途径。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 2025 年 06 月 12 日 09: 00 时止。

5.2 递交方式: 网上递交, 递交网址: 云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 选择“昭通市”, 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传, 网上确认电子签名, 并打印“上传投标文件回执”, 投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。

5.3 网上递交电子投标文件后, 不再递交刻录投标文件的光盘。

5.4 开标方式: 网上远程开标。

开标地点: 盐津县公共资源交易中心开标厅。

投标人登录云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 选择“昭通市”, 按照《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材 (适用投标人和供应商)》, 在投标截止时间前提前进入到“网上开标室”, 根据网上远程解密、开标要求, 在下达投标文件解密指令后 30 分钟内, 使用对本项目投标文件进行加密的数字证书完成本单位所有投标文件解密操作 (即, 点击解密、输入密码、密码确认)。如若未在规定的解密时间内完成解密操作或因投标人自身原因致使其投标文件未成功解密的投标视为无效投标。投标人若对本项目在线开标过程有任何异议, 应在开标结束指令下达前提出。否则, 视为投标人对本项目开标过程无任何异议。

技术服务咨询: 北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线: 010-86483801

6、发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网 (<http://ggzy.yn.gov.cn/>) 上发布, 其他网站转发无效, 对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容, 招标人和招标代理机构不承担任何法律责任。发布时间: 2025 年 05 月 20 日。

7、联系方式

招 标 人: 盐津县教育体育局

地 址: 昭通市盐津县盐井镇花田社区郁文路

联 系 人: 杨科佑

电 话: 15331762797

招标代理：云南广正招标咨询有限公司

地 址：昭通市昭阳区凤霞路凤凰国际 A 座 7 楼

联 系 人：潘坤

电 话：13638814724