

# 滇南小耳猪遗传资源保种场改扩建项目设计施工(EPC)总承包 招标公告

## 1. 招标条件

滇南小耳猪遗传资源保种场改扩建项目设计施工(EPC)总承包已由西双版纳州农业农村局以《西双版纳州农业农村局关于对滇南小耳猪遗传资源保种场改扩建项目实施方案评审的批复》（西农复〔2023〕15号）文批准建设，建设资金来源为申请政府投资、其他资金（企业自筹），招标人为西双版纳小耳猪生物科技有限公司，招标代理机构为中咨工程项目管理（云南）有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎各潜在投标人报名投标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 建设规模

滇南小耳猪遗传资源保种场改扩建项目用地面积为：15724.10 m<sup>2</sup>（22.91 亩），总建筑面积：4822.91 m<sup>2</sup>，其中：新建员工宿舍面积为 346.84 平方米；学生宿舍面积为 440.16 平方米；综合楼面积为 380.48 平方米；1#公猪舍、种猪舍面积为 938.13 平方米；2#分娩舍、保育舍面积为 805.41 平方米；3#后备种猪舍、育肥舍面积为 865.75 平方米；4#育肥舍面积为 611.94 平方米；5#病猪隔离室面积为 40 平方米；6#消毒室面积为 105.4 平方米；7#种猪展示厅面积为 68.32 平方米；8#堆粪棚面积为 220.48 平方米。

### 2.2 招标范围

（1）工程设计部分：完成本建设项目所涉及施工图设计、概(预)算编制、施工过程中的深化设计和优化设计，并配合完成各阶段设计有关报批、审批工作，施工图设计阶段专项技术方案审查，提供全套设计成果资料，所有设计文件的设计深度及范围须满足招标人相关要求；配合招标人资料收集、施工过程驻场指导服务、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等工作内容等。

（2）工程施工部分：经招标人同意的施工图设计所包含的全部施工任务，包含实施建设阶段（土建施工、设备采购及安装、装饰装修等）、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修。并对工程的质量、安全、进度、费用全面负责。

### 2.3 建设地点

云南省西双版纳傣族自治州景洪市曼沙农场十居民小组。

#### 2.4 总投资及资金来源

(1) 项目总投资：1320万元, 本次招标规模1008.27万元。

(2) 资金来源：申请政府投资、其他资金（企业自筹）。

#### 2.5 计划工期

总工期 180 日历天，其中设计工期为 30 日历天，施工工期为 150 日历天。

#### 2.6 质量标准

(1) 设计质量：符合国家法律、法规、现行有效的技术标准、规范及工程所在地的地方性法规、规章和政策要求，保证设计质量，并对所有成果的真实性和可靠性负终身质量责任。

(2) 施工质量：符合国家、行业及地方现行的相关工程质量验收标准，达到一次性验收合格。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力，并同时具备以下资质：

#### (1) 设计资质条件

投标人须具备行政主管部门颁发的工程设计综合资质或行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上设计资质；

#### (2) 施工资质条件

投标人须具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

#### 3.2 拟派主要人员资格要求

(1) 工程总承包项目经理资格要求：拟派工程总承包项目经理须与施工负责人为同一人。

(2) 设计负责人资格要求：拟派设计负责人须具有注册建筑师执业资格或注册结构师执业资格或高级工程师及以上专业技术职称；联合体投标的，设计负责人须是具备设计资质企业的在职人员，并提供投标所在单位有效的劳动合同或 2023 年 1 月至今任意连续三个月及以上的社保证明（若公司成立至今未满足三个月，提供公司成立至今的社保缴纳证明）。

(3) 项目经理资格要求：拟派项目经理须具有有效的房屋建筑工程专业二级以上

(含二级)建造师注册证书和有效的安全生产考核证 B 证;联合体投标的,项目经理须是具备施工资质企业的在职人员,并提供投标所在单位有效的劳动合同或 2023 年 1 月至今任意连续三个月及以上的社保证明(若公司成立至今未满三个月,提供公司成立至今的社保缴纳证明),且不得在其他项目担任在建项目经理。

(4)施工技术负责人资格要求:拟派施工技术负责人须具有中级以上(含中级)职称证书;联合体投标的,施工技术负责人须是具备施工资质企业的在职人员,并提供投标所在单位有效的劳动合同或 2023 年 1 月至今任意连续三个月及以上的社保证明(若公司成立至今未满三个月,提供公司成立至今的社保缴纳证明),且不得在其他项目担任在建项目技术负责人。

3.3 企业业绩要求:无

3.4 财务要求:财务状况良好,未处于财产被接管、冻结和破产状态,提供近 3 年(2020-2022 年)经第三方审计的财务审计报告,审计报告至少包括资产负债表、现金流量表、利润表;若为新注册公司则提交成立至今有效的财务报表(若为联合体,则为联合体牵头方提供)。

3.5 信誉要求:(若为联合体,则为联合体各方提供)

(1)投标人没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结、破产状态;在递交投标文件截止之日前没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

(2)投标人信誉良好,在递交投标文件截止之日前未被列入“信用中国(<https://www.creditchina.gov.cn/>)”税收违法黑名单、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/>)经营异常名录。

(3)投标人及其法定代表人、设计负责人及项目经理在递交投标文件截止之日前无行贿犯罪行为记录(以中国裁判文书网“<https://wenshu.court.gov.cn/>”查询结果为准)。

投标人须针对以上信誉要求提供相关信誉承诺及无行贿犯罪行为情况承诺书。

3.6 本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

(1)联合体的牵头单位须是具备施工资质的企业。

(2)联合体成员(包含牵头单位)数量不得超过 2 家。

(3)联合体各成员在财务、信誉等方面均须满足本项目最低要求,负责设计和施



工工作的联合体成员须分别满足本招标文件规定的设计和施工资质要求。（注：根据联合体协议书中联合体各成员单位内部的职责分工进行判断某成员单位是否需要具备某项资质。）

（4）针对工程总承包设计负责人、项目经理、施工技术负责人、施工现场专业（管理）人员和机械设备等资格要求，联合体投标人作为一个投标整体，根据联合体协议书中联合体各成员单位内部的职责分工，按招标文件相关资格要求共同提供并满足招标文件最低要求。

（5）联合体各方须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。

（6）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。（注：根据联合体协议书中联合体各成员单位内部的职责分工进行判断是否属于同一专业。）

（7）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

（8）联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 5 月 30 日 23 时 59 分至 2024 年 6 月 6 日 23 时 59 分，凭企业数字证书（CA）登录西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>），在网上获取电子招标文件（格式为\*.BZBJ）及其他招标资料（如有），数字证书（CA）办理相关问题咨询电话 400-6727-666。联合体投标的，由联合体牵头单位在网上获取电子招标文件。

4.2 投标人须在规定的时间内获取电子招标文件，否则不能参加投标，后果由投标人自行承担。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 6 月 25 日 09 时 00 分，投标人应在截止时间前通过 西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwpt-home-web/#/homePage>）（电子交易系统）递交电子投标文件。联合体投标的，由联合体牵头单位递交投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子交易系统将予以拒收。

#### 6. 发布公告的媒介

本招标公告在云南省公共资源交易信息网发布。

#### 7. 联系方式

招标人：西双版纳小耳猪生物科技有限公司

地 址：云南省西双版纳傣族自治州景洪市勐腊路 41 号

邮 编：666105

联系人：赵恒

电 话：15288244659

招标代理机构：中咨工程项目管理（云南）有限公司

地 址：昆明市高新区曹源中路新云巷 99 号智立方 9 楼

邮 编：650101

联系人：李云鸿、李艳磊

电 话：0871-67015019、13888952821

2024 年 5 月