

# 云南省烟草公司丽江市公司扩建永胜县分公司永北烟叶工作站投资项目（二次）（项目名称）/（标段）施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目云南省烟草公司丽江市公司扩建永胜县分公司永北烟叶工作站投资项目（二次）（项目名称）/（标段）已由云南省烟草公司丽江市公司（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云南省烟草公司丽江市公司关于永胜县分公司扩建永北烟叶工作站投资项目的批复（丽烟企〔2023〕16号）（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南省烟草公司丽江市公司，建设资金来自企业自有（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南省烟草公司丽江市公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省丽江市永胜县永北镇。

2.2 计划工期：合同签订后，接到招标人开工令后 150 日历天内完成招标范围内的所有工作内容。

2.3 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）等国家、地方、行业现行设计、施工及验收规范、标准的规定。同时满足招标文件《第七章 技术标准和要求》的要求及相关国家、行业现行验收标准及招标人技术、设计要求，一次性验收合格。

2.4 其他内容：/（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

## 3. 招标范围及招标规模

招标范围：完成云南省烟草公司丽江市公司永胜县分公司扩建永北烟叶工作站项目设计施工图所包含的所有工程内容，具体以招标人提供的工程量清单及图纸所包含的全部内容为准；工程量清单与图纸不一致时以工程量清单为准。（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：项目初设批复总投资为 354.92 万元，占地面积 308.53 平方米，总建筑面积为 884.77 平方米（不含消防水池面积），其中：一栋职工宿舍楼建筑面积 884.77 平方米（建筑层数地上 3 层，建筑高度 11.25 米）。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

## 4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

详细资质要求：☒有 ☐无

投标人资质：建筑业企业资质 施工总承包 建筑工程施工总承包 三级及以上 其他资质：/

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格要求：☒有 ☐无

项目负责人资格：注册建造师 二级注册建造师 建筑工程 其他资质：/；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；注册建造师证及安全生产考核合格证书（B证）的注册单位须与投标人名称一致；在施工期间不得担任其他在施工程项目的项目负责人，且不得兼任其他在施工程项目的管理人员（提交承诺书）；拟派项目负责人必须为投标人正式职工，提供与投标人签订的有效劳动合同及 2023 年 1 月至投标截止上一个月投标人为其缴纳社会保险的证明（如项目负责人为新入职人员，应提供与投标人签订的有效劳动合同及入职之日起至投标截止上一个月投标人为其缴纳社会保险的证明）。

技术负责人：须具有建筑工程专业中级及以上技术职称；拟派技术负责人必须为投标人正式职工，提供与投标人签订的有效劳动合同及 2023 年 1 月至投标截止上一个月投标人为其缴纳社会保险的证明（如技术负责人为新入职人员，应提供与投标人签订的有效劳动合同及入职之日起至投标截止上一个月投标人为其缴纳社会保险的证明）；

财务要求：2020 年至 2022 年（年份要求）有效的财务报表。

企业业绩要求：☐有 ☒无

企业业绩：\_\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

项目负责人业绩要求：☐有 ☒无

项目负责人业绩：\_\_\_\_\_，需提供合同协议书和工程竣工验收登记表。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1、企业主要负责人：须具备有效的安全生产考核合格证书（A证），安全生产考核合格证书（A证）注册单位须与本次投标单位的名称一致；

2、财务要求：财务状况良好，投标人须提供近三年（2020 年、2021 年、2022 年）经第三方机构审计的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告，2020 年以后成立的公司则提供成立之日起至 2022 年的经第三方机构审计的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）及审计报告，2022 年以后成立的公司提供成立之日起至今有效的财务报表；

3、纳税及社保要求：有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，投标人提供 2022 年 1 月 1 日至投标截止日期前任意 3 个月的；

（1）税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件；

（2）社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件（注：新成立的企业按实际成立月份提供）；

4、投标人信誉要求：投标人信誉良好，没有处于被责令停业、投标资格被取消，没有处于财产被接管、冻结、破产状态而导致无法承担招标项目的能力；2021 年至今没有骗取中标和严重违法违约的记录；未在全国范围内被有关行政监督部门取消投标资格的或计入当地公共资源交易“黑名单”的；

（1）近三年（2021 年 1 月 1 日以来）无违法违纪等不良记录、没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结状态，责令停业阶段或破产状态。（提交承诺书）

（2）投标人须提交其提交资料的合法性、有效性、真实性的承诺。（提交承诺书）

（3）投标人须提交廉政信用承诺书。（提交承诺书）

（4）投标人无不良行为记录，当前未因不良行为记录被建设行政主管部门取消或暂停其投标资格（提交承诺书）；

（5）投标人未被中国烟草总公司、中国烟草总公司云南省公司、云南省烟草公司丽江市公司采取禁入措施或被列入行业“存在行贿行为供应商名单”（以招标人核查结果为准，提交承诺书）；

（6）投标人近三年（2021 年 1 月 1 日以来），在经营活动中无行贿行为记录（中国裁判文书网网站查询，“裁判日期”起始日为 2021 年 1 月 1 日，截止日为本项目开标当天日期。投标人存在行贿行为记录的，不得参与采购活动，其投标将被否决）。有行贿行为的将列入行业“黑名单”，采取严格禁入措施（由招标代理机构将于开标前直接通过快捷搜索输入“行贿”+“单位名称”的方法进行查询，并将查询结果提交评标委员会审查）；

（7）投标人在“国家企业信用信息公示系统”未被列入“经营异常名录、严重违法失信企业名单”（黑名单）”（已被移出的除外）。（招标代理机构在开标前上网查询，并将查询结果提交评标委员会审查）；

（8）投标人在“信用中国”网站未被列入“失信被执行人”。（由招标代理机构在开标前上网查询，并将查询结果提交评标委员会审查）；

5、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目（或同一标段）投标。（提交承诺书）；

6、投标人应遵守有关的国家法律法规、部门（地方政府）规章及相关行业规范；

7、提供资料中被查证有虚假信息的投标人，招标人有权取消其投标资格；

8、本次招标不接受联合体投标；

9、资格审查方式：资格后审。（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）选择“丽江市”（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为\*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为\*.ZBS、图纸（电子版））。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）选择“丽江市”完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5.2 其他要求：招标文件获取时间：2024年3月29日15时00分至2024年4月8日23时59分。

## 6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：1. 本项目采用网上智能开标及远程解密，不接受现场开标及解密。

（1）投标人登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）选择“丽江市”，按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为1小时，若投标人未在规定时间内完成所有投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

（2）因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

2. 投标文件上传截止时间：2024年4月24日09时00分。

3. 开标时间：2024年4月24日09时00分。

4. 开标地点：永胜县公共资源交易中心三楼开标室。。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）及采购与招标

网、中国招标投标公共服务平台、国家烟草专卖局（中国烟草总公司）网站、云南省烟草专卖局网站（其他发布公告的媒介全称）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：

云南省烟草公司丽江  
市公司

招标代理机构：

云南西南咨询有限公司

地 址：

丽江市古城区长水路

地 址：

昆明市西山区鱼翅路 279 号云投景  
苑 12 栋 1 楼

邮 编：

674100

邮 编：

650000

联 系 人：

罗阿嘎

联 系 人：

李斐然

电 话：

0888-5175766

电 话：

0871-65875016

传 真：

0888-5175766

传 真：

\_\_\_\_\_

电子邮件：

\_\_\_\_\_

电子邮件：

\_\_\_\_\_

网 址：

\_\_\_\_\_

网 址：

\_\_\_\_\_

开户银行：

\_\_\_\_\_

开户银行：

\_\_\_\_\_

账 号：

\_\_\_\_\_

账 号：

\_\_\_\_\_

行政监督单位：永胜县建设工程招标投标监督管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政监管机构名称）

监 督 电 话：0888-6521158

2024 年 3 月 29 日