

巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设项目 设计施工 总承包(EPC+F)招标公告

1. 招标条件

巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设项目设计施工总承包(EPC+F)已由巍山县发展和改革局以巍发改投资【2022】59号文批准建设。项目招标人为巍山县建设投资开发有限公司(以下简称:招标人),建设资金来源为地方政府专项债券、中央预算资金及企业自筹。招标代理为大理建设工程招标有限公司。项目已具备招标条件,现对巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设项目设计施工总承包(EPC+F)进行公开招标,资格审查方式为资格后审,欢迎符合条件的潜在投标人参与该项目投标。

2. 项目概况

2.1 工程名称:巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设项目设计施工总承包(EPC+F)

2.2 建设地点:巍山县境内(各子项目建设地点详巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设项目工程清单)

2.3 项目概况: 本项目包括以下工程内容:

a. 巍山古城 4A 级景区旅游基础设施建设项目:项目估算投资 14200 万元。

b. 古城旅游基础设施建设项目:项目估算投资 3200 万元。

c. 巍山县文华体育公园建设项目:项目估算投资 2000 万元。

d. 巍山县综合客运枢纽站建设项目:项目估算投资 4500 万元。

e. 云南省滇西核桃加工交易中心基础设施建设项目:项目估算投资 5386.8 万元

f. 巍山县配套管网更新改造建设项目:项目估算投资 4496 万元

g. 巍山县巍宝山健身步道建设项目:项目估算投资 640 万元

h. 巍山县城市更新口袋公园及停车场建设项目:项目估算投资: 7750 万元

项目估算总投资 42172.8 万元。

2.4 招标范围:



根据本项目已批准的可研批复（部分项目已完成初步设计审批），完成巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设工程项目的工程总承包+融资(EPC+F)工作，具体工作为：

（1）完成本项目的方案设计优化、初步设计、施工图设计及后续施工过程中与设计相关的伴随服务，各阶段的设计成果须经过招标人认可并通过政府主管部门的审查（指初步设计）和有资质的施工图审查机构的审查通过（指施工图设计），取得相关行政许可；

（2）完成本项目的设备、材料的采购、施工、安装、验收等工作，确保本项目顺利通过验收、备案、投入使用；

（3）按项目建设需要，完成项目总投资 55%的融资任务（其余 45%的资金使用专项债资金和中央、省预算内资金）。

2.5 工期要求：项目计划工期为 1-2 年（各子项目的工期要求详巍山县旅游基础设施及核桃产业园基础设施建设工程项目工程清单）。

2.6 质量要求：（1）设计质量要求：符合国家及行业现行相关标准和规范，并满足招标人就本项目提出的要求；（2）施工质量要求：按国家及行业现行相关技术规范要求，一次性验收合格，确保顺利通过验收、备案；（3）设备、材料质量标准：符合国家、行业相关产品质量标准合格的要求，中标人主要设备、材料招标（采购）时招标人将全程参与；（4）融资要求：按项目建设进度要求，完成项目总投资 55%的融资任务。

2.7 承包方式：设计+施工总承包+融资（延期支付）（EPC+F）。

2.8 工程价款计价方式：

计价依据：采用 2013 工程量清单计价模式，执行云南省 2020 版建设工程造价计价依据及配套文件。

2.9 项目估算总投资：项目估算总投资 42172.8 万元。

2.10 资金来源：地方政府专项债券、中央预算资金及企业自筹。

3. 投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法成立，具有法人资格和独立承担民事责任能力的单位（联合体投标的，联合体的各方均须具有）。

3.2 投标人须同时具备：

（1）具备住建行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上设计资质和市政行业乙级及以上设计资质；



(2) 具备住建行政主管部门核发的建筑工程施工和市政公用工程施工总承包二级及以上资质;

3.3 投标人须具备有效的安全生产许可证,且在有效期内(联合体投标的,联合体成员中承接施工任务的单位必须提供)。

3.4 财务要求:财务状况良好,提供近三年(2019~2021年)的财务报表(新成立的公司仅提供成立之日起到2021年底的相关财务资料),包括资产负债表、现金流量表、利润表(或损益表)等。

3.5 信誉要求:

3.5.1 投标人信誉良好,当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。投标人在递交投标文件前未被列入“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单中(未被列入严重违法失信行为记录名单、重大税收违法案件当事人、失信被执行人名单)(由招标人或招标代理机构查询,开标时递交评标委员会审查)(联合体投标的,联合体的各方均须具备)。

3.5.2 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(云政办发【2016】68号)的规定,评标结束后,将由招标人统一进行查询,若出现投标人所提供证明材料虚假取消其中标资格,若中标人有拖欠农民工工资重大违法行为,取消其中标资格,并按实上报行政主管部门处理。

3.6 企业业绩要求:

(1) 设计业绩:2017年至今具有一个类似项目的设计业绩(类似项目:指总投资在1亿元及以上(房建或市政专业)的项目或设计收费在150万元及以上的项目);证明材料为中标通知书或合同协议书。

(2) 施工业绩:2017年至今具有一个类似项目的施工业绩(类似项目:指总投资在1亿元及以上(房建或市政专业)的项目);证明材料为中标通知书或合同协议书。

3.7 项目人员要求:

(1) 工程总承包项目经理资格要求:

①需具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格,需为投标人本单位人员并提供劳动合同和社保资料,工程总承包项目经理必须为独立投标人或联合体牵头人本单位的在岗人员。



②具有一个2017年至今签订合同的总投资在1亿元及以上的类似项目业绩，提供合同或中标通知书或竣工验收证明书。

(2) 设计负责人资格要求：

①需具备一级注册建筑师或一级注册结构工程师执业资格，需为投标人本单位人员并提供劳动合同和社保资料。

②具有一个2017年至今签订合同的总投资在1亿元及以上或设计收费在150万元及以上的类似项目业绩，提供合同或中标通知书或竣工验收证明书。

(3) 施工负责人资格要求：

①需具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B证），需为投标人本单位人员并提供劳动合同和社保资料，且未担任其他正在建设工程项目的项目经理。

②具有一个2017年至今签订合同的总投资在1亿元及以上的类似项目业绩，提供合同或中标通知书或竣工验收证明书。

注：工程总承包项目经理与施工负责人可为同一人。

(4) 投标人拟派的项目组其他主要成员要求：

①拟派往本项目的设计主要成员应包括但不限于：建筑专业、结构专业、给水排水专业、电气专业等，建筑专业专业负责人须为一级注册建筑师，结构专业专业负责人须为一级注册结构工程师；

②拟派往本项目的施工主要成员：拟投入的施工管理人员详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

③投标人拟派施工技术负责人应具有工程师职称。

3.8 其他要求：

(1) 拟派人员到位承诺：拟派的项目总负责人、施工负责人必须长驻现场，并附相应承诺。

4. 本项目接受联合体投标

联合体投标的应满足下列要求：（1）联合体的牵头方应为具备本公告第3条规定资格条件的施工企业，联合体成员单位不得超过2家且各方需要具备投标人资格要求中所对应的条件，联合体各方应有明确的职责分工；（2）已作为联合体成员参与本项目投标的设计、施工，不得再单独或通过加入其他联合体参加本项目的投标；（3）联合体各方的资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

5. 投标报名及招标文件获取



5.1 投标报名:

1) 凡有意参加投标者, 登录云南省公共资源交易信息网(大理)网址:

<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>, 凭企业数字证书(CA)在网上报名。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求, 办理企业数字证书(CA), 并在云南省公共资源交易信息网(大理)

<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 完成注册通过。

本次招标报名需采用企业数字证书(CA)网上报名。

2) .网上报名时间: 2022 年 12 月 07 日起至投标截止时间。

5.2 招标文件获取

1) 凭企业数字证书(CA)在网上报名成功后, 便可获取招标文件及其它招标资料(含招标电子技术标文件, 格式为*.ZBJ; 招标电子商务标文件, 格式为*.ZBS、图纸(电子版)), 请投标人自行在网址上下载招标文件。招标文件下载唯一途径为: 云南省公共资源交易信息网(大理)网址:

<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>。

2) 招标文件获取时间: 2022 年 12 月 07 日至投标截止时间。

5.3 其他要求: /

6. 投标文件的上传及开标时间、地点

6.1 投标文件上传的截止时间(投标截止时间, 下同): 2022 年 12 月 27 日 09:00 。

6.2 网上上传投标文件: 网上上传投标文件网址为: 云南省公共资源交易信息网(大理)网址: <https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>, 投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目, 按照网上投标系统要求上传全部投标文件, 投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后, 方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤回投标文件。



6.3 开标时间：2022 年 12 月 27 日 09:00

开标地点：巍山县公共资源交易中心 1 号开标厅

注：投标人投标文件的商务部分需要编制人员进行签章(执业印章或加盖投标人公章)和在商务部分投标函部分签章(执业印章或加盖投标人公章)。

6.4 投标文件解密：

投标文件解密：投标人可以根据自身情况，选择以下任意一种方式完成投标文件解密，为满足抗疫要求建议各投标人选择方式一完成投标文件解密。

方式一：网上智能开标远程解密，投标人登录云南省公共资源交易信息网，按照《网上智能开标远程解密操作指南(投标人)》完成网上智能开标远程解密，查看开标一览表和签名确认等相关操作。本项目解密时间为 30 分钟，若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予对应的回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，则视为对开标结果无异议。

注：网上智能开标远程解密操作指南下载网址：云南省公共资源交易信息网（大理）网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>，北京筑龙公司技术支持咨询电话：010-86483801（24 小时）、QQ：4009618998。

方式二：现场开标现场解密，开标时，投标人代表须携带“企业数字证书”按规定的时、地点参加开标会议，在投标截止时间前用加密的数字证书(CA)进行现场解密，读取或导入投标文件，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件，逾期送达或未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

特别注意：本项目评标采用电子评标，投标人必须在网上递交电子投标文件。

7. 发布公告的媒介

云南省公共资源交易信息网（大理）网址：
<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage> 网站上发布。



招标人：巍山县建设投资开发有限公司



地 址：巍山县南诏镇文清巷 32 号

邮 编：672400

联系人：李建军

电 话：0872-6385168

传 真：0872-6385168

电子邮箱：

招标代理机构：大理建设建设工程招标有限



地 址：巍山县南诏镇文清巷 32 号

邮 编：672400

联系人：汪福

电 话：0872-6351649

传 真：0872-6351649

电子邮箱：

