

漾江镇强村富民带农乡村农业产业振兴开发试点建设

项目总承包（EPC 总承包）招标公告



1. 招标条件

本招标项目漾江镇村党组织书记领建“我的家乡我来建”发展壮大村集体经济试点建设项目（EPC 总承包）已由漾濞彝族自治县发展和改革局批准建设，批准文号漾发改复【2025】11号。项目招标人为漾濞彝族自治县漾江镇人民政府，建设资金来自乡村振兴资金、帮扶资金及自筹。招标代理为云南中恩项目管理咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对本项目施工总承包进行公开招标，资格审查方式为资格后审，欢迎符合条件的潜在投标人参与该项目投标。

2. 项目概况

2.1 工程名称：漾江镇村党组织书记领建“我的家乡我来建”发展壮大村集体经济试点建设项目（EPC 总承包）。

2.2 建设地点：漾濞彝族自治县漾江镇。

2.3 建设内容、规模：

（1）新建蛋鸡生产线及其他配套设施 1 项；新建生产加工用房一栋 2 层，建筑面积 200 平方米；场地硬化 3200 平方米，厚度 0.20 米，采用 C25 混凝土；附属设施水电保通，简易大门，简易围墙建设等。

（2）新建鸡舍一栋，单层钢结构，建筑面积 932 平方米；新建饲料房一栋，单层钢结构，建筑面积 200 平方米；新建 20 立方米钢筋混凝土蓄水池 1 座；新建 20 立方米成品化粪池 1 座，场地平整 6000 立方米；建设 C25 素混凝土挡墙 800 立方米。

（3）新建消毒设备 1 套，包括门卫室及消毒房 1 间，消毒池 1 个；新建储蛋房 1 座，单层钢结构，建筑面积 200 平方米；新建厂区 C25 素混凝土挡墙 750 立方米；厂房二期土方开挖及外运 9000 立方米；金盏村三厂局小组道路修复 1100 平方米，厚度 0.20 米，采用 C30 混凝土。

2.4 本次招标规模：项目总投资为 605.68 万元。

2.5 本次招标范围：

2.5.1 工程设计

(1) 结合项目实际情况，响应招标人要求，根据招标人提供的设计任务书内的工作范围及其它要求，据实完成相关设计工作。

(2) 完成本项目设计；配合建设方报批报建、专家咨询、资料收集及直至项目竣工验收合格，并提供竣工图等相关服务工作。

(3) 包括但不限于：修订及调整优化初步设计，并一次性通过评审，完成设计全套成果资料制作以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作等。

2.5.2 工程施工

包括但不限于：(1) 新建蛋鸡生产线及其他配套设施 1 项；新建生产加工用房一栋 2 层，建筑面积 200 平方米；场地硬化 3200 平方米，厚度 0.20 米，采用 C25 混凝土；附属设施水电保通，简易大门，简易围墙建设等。

(2) 新建鸡舍一栋，单层钢结构，建筑面积 932 平方米；新建饲料房一栋，单层钢结构，建筑面积 200 平方米；新建 20 立方米钢筋混凝土蓄水池 1 座；新建 20 立方米成品化粪池 1 座，场地平整 6000 平方米；建设 C25 素混凝土挡墙 800 立方米。

(3) 新建消毒设备 1 套，包括门卫室及消毒房 1 间，消毒池 1 个；新建储蛋房 1 座，单层钢结构，建筑面积 200 平方米；新建厂区 C25 素混凝土挡墙 750 立方米；厂房二期土方开挖及外运 9000 立方米；金盏村三厂局小组道路修复 1100 平方米，厚度 0.20 米，采用 C30 混凝土。

(4) 完成本项目所有施工任务直至工程竣工验收合格并交付使用；

(5) 施工范围以经发包人最终书面确认通知的范围为准。

2.5.3 招标人有权对发包范围进行调整。

2.6 总工期要求：180 日历天（含设计周期）。

2.7 质量要求：设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规、设计规范及技术要求，并满足甲方要求。施工质量执行符合设计要求，达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准。

3. 投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法成立，具有法人资格和独立承担民事责任能力的单位（联合体投标的，联合体的各方均须具有）。

3.2 投标人须具备：

（1）设计资质：具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质（包含乙级）或工程设计综合甲级资质；

（2）施工资质：投标人须具备国家相关行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质的施工企业；具备有效安全生产许可证；当前未被建设行政主管部门取消投标资格，投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

3.3 投标人须具备有效的安全生产许可证（联合体投标的，联合体成员中承接施工工作的单位须提供，取消年检的省份请附相关资料）。

3.4 财务状况良好，提供近一年（2023 年或 2024 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表及审计报告。

3.5 信誉要求：

投标人信誉良好：①信誉良好，无不良记录。2021 年至今没有骗取中标和发生严重违约和重大工程质量安全责任事故问题、投标人没有处于被责令停业，投标资格被暂停或取消、无被禁止市场准入情形（提供承诺书附于投标文件中）；2021 年至今没有发生严重违约或重大工程质量事故问题受到行政处罚。②投标人在“信用中国”网站中没有失信被执行人记录、重大税收违法案件当事人名单记录及其它“黑名单”。③在国家企业信用信息公示系统查询中投标人未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息；④投标人、法定代表人、项目负责人的无行受贿犯罪档案信息记录，以“中国裁判文书网”查询结果为准。（以上“①-④”由投标人自行承诺响应要求并附于投标文件中，如不提供则视为不响应招标文件实质性要求）

3.6 企业业绩要求：

（1）设计类似业绩要求：2022 年至今承担过资质等级承包范围内的 1 项及以上设计业绩（应附中标通知书或合同等相关证明材料）；

（2）施工类似业绩要求：2022 年至今承担过资质等级承包范围内的 1 项及以上建筑施工业绩（应附中标通知书或合同等相关证明材料）。

3.7 项目人员要求：

（1）工程总承包项目经理资格要求：

应具备国家二级注册建造师资格并注册在投标人本单位，具备有效的安全考核合格证（B证）；且2022年至今至少承担过一项签订合同工程总承包或设计或施工或与执业资格相对应的类似项目业绩，提供合同或中标通知书或竣工验收证明书。

（2）设计负责人资格要求：

应具备建筑行业中级工程师及其以上职称，且注册在投标人单位；

（3）施工负责人及施工技术负责人资格要求：

施工负责人：具备二级（含二级）及以上注册建造师执业资格（建筑工程专业），且注册在投标人单位，具备有效的安全生产考核合格证书，工程师及其以上职称，且无在建项目工程。

施工技术负责人：拟派的施工技术负责人具有工程师及其以上职称。

3.8 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则均按否决投标处理。

3.9 本次招标接受联合体投标。联合体单位数量不得超过2家，牵头人须为施工单位，联合体投标应符合法律法规关于联合体投标的相关规定，联合体投标时须具备有效的联合体协议书，扫描件电子版需放在投标文件中。协议书中应明确各方责任，且注明联合体牵头人。并满足以下要求（以下条款均只适用于联合体参加投标的情况）：1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任（联合体中有同类资质的成员方按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低成员方确定资质等级），并将联合体协议书原件一并提交招标人。2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。3）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，并承担连带责任。4）联合体投标的，以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员均具有约束力。5）多个法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义

单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），请登录云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA）方可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。公告发布之日起到递交截止时间前的任意时间段内均可递交（上传）；

5.2 在投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）前，仅需在网上递交电子投标文件；具体要求：（1）网上递交：网上递交需登录云南省公共资源交易信息网，投标人须在投标截止时间前完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并自行打印“上传投标文件回执”，投标文件递交截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件；（2）本项目采用网上开标、电子评标；投标人需在网上递交电子投标文件，无需再提供电子光盘和纸质投标文件。

6、开标时间及开标地点

6.1 开标时间：以网上公告时间为准；

6.2 地点：云南省公共资源交易信息网开标大厅。

7、电子开标及投标文件解密

7.1 网上智能开标及远程解密

（1）投标人登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>），按照《网上智能开标远程解密操作指南（投标人）》完成远程解密、查看开标一览表等相关操作。本项目解密时间为15分钟，若投标人未在规定时间内完成所有电子投标文件解密，则视为无效投标，不再进入评标阶段。

(2) 因开标系统、开标现场网络、设备及其他特殊原因，导致不能正常解密电子投标文件的，经核实和上报相关部门同意后，可再次下达网上解密指令来延长解密时间。

(3) 开标过程中如有问题，可以在线提出异议，由代理机构给予回复。在规定的异议询问时间内未提出异议的，则视为对开标结果无异议。

7.2 交易平台技术支持

服务热线：010-86483801（24 小时），QQ：4009618998。

8、发布公告的媒介

本次招标公告在云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）上发布（注：招标人及招标代理对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

9. 联系方式

招标人：漾濞彝族自治县漾江镇人民政府

地 址：漾濞彝族自治县漾江镇

联系人：黄 工

联系电话：15087015957

招标代理机构：云南中恩项目管理咨询有限公司

地 址：大理市下关镇惠丰瑞城碧园 3 栋 A1401 室

联系人：张林峰

联系电话：15096953337

