

盐津县第三中学高中部建设项目工程总承包（PC） 招标公告



1. 招标条件

盐津县第三中学高中部建设项目已由盐行审复〔2025〕15号文批准建设，建设资金为政府投资，资金已落实；招标人为盐津县教育体育局，招标代理机构为云南中咨海外咨询有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目工程总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：盐津县第三中学高中部建设项目工程总承包（PC）

2.2 招标人：盐津县教育体育局

2.3 项目建设内容：盐津县第三中学高中部建设项目总建筑面积 6577.86 平方米；总基底面积：1195.94 平方米。教学综合楼拟建建筑面积 3588.96 平方米；基底面积：598.16 平方米。建筑层数 6 层，建筑总高度：16.65 米，为多层公共建筑，框架结构形式。食堂总建筑面积 2988.90 平方米；基底面积：597.78 平方米。建筑层数 5 层，建筑总高度：23.40 米，为多层公共建筑，框架结构形式；概算总投资为 3210.5 万元，其中：工程费用 2820.41 万元。

2.4 本项目为一个标段，不接受联合体投标。

2.5 建设地点：昭通市盐津县盐井镇黄葛槽盐津县第三中学。

2.6 招标范围：包括但不限于完成本项目的采购、施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成和配合相关部门预、结（决）算、审计等工作；

2.7 质量要求：符合《建设项目工程总承包管理规范》（GB/T 50358-2017）和国家、行业及地方现行的相关标准及规范，一次性验收合格。

2.8 工期要求：300 日历天，其中教学综合楼在 180 日历天内完成。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人为具有法人资格的企（事）业单位，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务，须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，取得有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 人员要求

3.2.1 施工负责人：拟派往本项目的施工负责人应具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执

业资格，且安全生产考核合格证 B 证在有效期内。在工程项目合同履行过程中承包方的施工负责人不得随意更换，如因特殊情况需更换的，应征得项目业主同意，并报属地行政主管部门备案，拟担任本项目的项目负责人不得同时担任两个及以上在建项目的项目负责人。

3.2.2 其他人员要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。配备的具体人员需是施工现场的实际管理人员。实际施工现场管理人员与投标配备人员不一致的，视同对投标文件的不响应，中标企业自行承担一切后果。

3.3 财务要求：提供近三年（2021-2023 年）经会计师事务所审计的财务报告（含资产负债表、利润表、现金流量表），投标人成立不足三年的，可提供成立之日起至今经会计师事务所审计的财务报告（含资产负债表、利润表、现金流量表），投标人成立不足一年的，可提供自投标文件提交截止时间前三个月内任意一个月开户银行出具的资信证明。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人没有处于被责令停业、暂扣（吊销）执照和资质证书，以及投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产的状态；

3.4.2 在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题；

3.4.3 投标人信誉良好，投标人当前未因不良行为记录被建设行政主管部门禁止投标，在递交投标文件截止之日前未被纳入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）的“信用信息”栏下载的信用信息或在重大税收违法失信主体、严重失信主体名单，且在上述查询中无不良信用信息（以招标人或招标代理机构查询结果为准）。

3.5 其他要求

3.5.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得单独参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.5.2 投标人需提供无行贿犯罪行为情况承诺。

3.5.3 根据昭通市人力资源和社会保障局《昭通市人力资源和社会保障局关于恢复服务平台查询农民工工资支付情况的函》，自 2024 年 11 月 11 日起，农民工工资支付信用记录查询，恢复通过“昭通市劳动保障监察服务平台”（以下简称“服务平台”）申请查询，登录网址为：<https://ztldbzjc.com/labor/admin/login-home>，原邮箱查询方式不再使用。参与工程建设项目投标的各类企业在递交投标文件前 5 个工作日，登录服务平台申请查询（企业无账号的需先注册账号），服务平台收到申请后，3 个工作日内（不含提交申请当日）反馈结果，申请查询企业通过服务平台直接下载查询结果即可，农民工工资支付信用记录有效期为出具之日起 20 个自然日内有效。结果运用不作变更，与《昭通市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于再次优化农民工工资支付信

用查询方式的通知》（昭治欠办通〔2024〕1号）有关要求一致，即：“各投标企业必须将农民工工资支付信用记录查询结果作为要件编入投标文件，评标委员会对未提供工资支付信用记录查询或发生农民工工资拖欠行为的建筑施工企业，在投标评审时予以扣分；有拖欠工资重大违法行为的施工企业，在投标评审时，不予以通过其资格”。

3.5.4 投标人严格执行中华人民共和国国务院令第724号《保障农民工工资支付条例》，按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付该工程项目农民工工资。开设、使用农民工工资专用账户有关资料应当由施工总承包单位妥善保存备查。按时足额保障农民工工资，不得拖欠农民工工资。出具不拖欠农民工工资承诺函。

3.5.5 投标人对上传的公司电子证照、人员证书等相关证明材料的真实性、完整性及合法性负责。

3.6 资格审查方式：资格后审。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2025年05月21日09:00时至2025年05月27日23:59时（北京时间，下同），登录云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>）选择“昭通市”，凭企业数字证书（CA）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其他招标资料（招标电子文件，格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，获取招标文件。注：此为获取招标文件的唯一途径。

5. 投标文件的递交

5.1 递交截止时间（投标截止时间，下同）为2025年06月11日上午09:30时。

5.2 递交方式：网上递交，递交网址<http://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

5.3 网上递交电子投标文件后，不再递交刻录投标文件的光盘。

5.4 开标地点：盐津县公共资源交易中心开标厅。

6. 开标方式

6.1 开标方式：网上远程开标。

6.2 投标人登录“<http://ggzy.yn.gov.cn>”，在截标时间前进入到“网上开标室”，根据网上远程解密、开标要求，在下达投标文件解密指令后15分钟内完成远程解密、查看开标一览表和签名确认

等相关操作。若投标人没有在规定时间内完成以上相关操作，则视为其撤销投标文件，放弃投标。开标过程中如有疑问，可以在线提出异议，由代理机构（招标人）回复。在规定的签名确认时间内不进行开标一览表确认的，视为对开标结果无异议。

技术服务咨询：北京筑龙信息技术有限责任公司

服务热线：010-86483801。

注：上传投标文件时加密使用的 CA 数字证书是开标时对投标文件进行解密的必要工具，否则将不能解密。因投标人自身原因导致所递交的投标文件无法解密、导入失败的，均视为其撤销投标文件，后果及责任由投标人自行承担。

7. 发布公告的媒介

本公告在云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>）上发布，其他网站转发无效，对在其他网站或媒体转载的招标公告及公告内容，招标人和招标代理机构不承担任何法律责任。发布时间：2025 年 05 月 20 日。

8. 联系方式

招 标 人：盐津县教育体育局

地 址：盐津县盐井镇水田新区花田社区郁文路 1 号

联 系 人：杨科佑

电 话：15331762797

代理机构：云南中咨海外咨询有限公司

地 址：昭阳区二环南路宏发金都 G 栋 107

联 系 人：杨仁红

电 话：13087480585