

# 评标结果公示

进场交易项目编号：GC530900202400423001

招标人	临沧市临翔区住房和城乡建设局				联系人及电话	孔文春     0883-2128745			
项目名称	临沧市临翔区 2024 年老旧小区改造带动城市更新建设项目（二次）				行业主管部门	临沧市住房和城乡建设局    0883-2157203			
招标代理机构	云南建海招标咨询有限公司				联系人及电话	李双娟     18806967091			
招标备案编号	ZBBA53090024121239				招标方式	公开■            邀请□			
招标类别	■施工            □监理            □设计            □勘察            □设备            □材料            □其他								
评标办法	综合评估法	开标地点	临沧市公共资源交易中心	招标规模及结构类型	建设规模及主要建设内容涉及 14 个小区 362 户，改造面积约 3.96 万平方米。主要改造内容：（1）建筑工程施工部分：屋面防水层改造、房屋外立面改造、防盗窗改造、通透式围墙改造、楼道改造、一表一户、拆违拆临等。（2）配套基础设施建设部分：安装健身器材、新建充电桩、充电棚、停车泊位、文化墙、道路及场地修复，无障碍设施、公厕改造、绿化景观改造、景观亮化改造、雨水管网改造、污水管网改造、给水管网改造、室外强弱电改造、燃气管网、门禁系统、消防、智慧安防、LED 路灯、可卸式移动垃圾箱、洗手台、消防设施、养老设施、门卫室、道路标线、党群服务室、电梯维修改造等公共部位设施建设。				
招标方式	公开招标	拦标价（万元）		2219.138033			投标人数量	32 家	
拟中标人	云南欧锦建筑工程有限公司		联系人及电话	余晓欧 0871-68333886	中标价（万元）/费率（%）	2152.57203	质量承诺	确保按国家现行标准规范一次性验收合格	
■工期            □交货期            □监理期限            □设计/勘察期限				450 日历天					
公示时间	2025 年 1 月 13 日至 2025 年 1 月 16 日（公示期至少为 3 个工作日）								
中标候选人名称			项目负责人	项目负责人资质等级及证书编号		投标报价（万元）/费率（%）	工期（日历天）	得分（票）	

第一中标候选人	云南欧锦建筑工程有限公司	张秋子	一级建造师, 云 1532018202000014 二级建造师, 云 2532019202100881	2152.57203	450	73.29
第二中标候选人	云南建投第五建设有限公司	张国民	一级建造师, 云 1532009201068730	2184.785558	450	71.17
第三中标候选人	云南捷浩建筑工程集团有限公司	李加雄	一级建造师, 云 1532013201572283	2148.126915	480	70.85
备注		无				
否决(废标)情况:						
被否决(废标)投标人名称		否决(废标)原因				
云南仟岚建设工程有限公司		项目经理项目负责人资格不符合招标文件要求, 不予通过资格评审。				
湖南长岭建设工程有限公司、河南龙宸建设工程有限公司		湖南长岭建设工程有限公司与河南龙宸建设工程有限公司存在清单报价雷同, 不予通过清标评审。				
招标人审核意见		<p>同意发布</p> <p>审核人: 孔文春 2025年1月13日</p>				
<p>根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规规定, 现将该项目评标结果予以公示, 接受社会监督。若对上述公示有异议, 可在公示期内向招标人进行质疑, 对质疑答复不满的, 可到同级公管局、行业主管部门投诉。</p>						