

评标结果公示

项目编号		GC530100202600170001		招标项目名称		昆明市五华区北仓村城中村改造及周边配套基础设施项目监理招标			
招标人		昆明市五华区城市更新改造局		招标人地址		昆明市五华区人民中路 66 号			
招标联系人		田老师		联系电话		0871-64987835			
招标代理机构		云南中招招标有限公司		招标代理机构地址		云南省昆明市五华区王筇路 176 号绿地创海大厦 21 楼			
招标代理联系人		张俊林		联系电话		0871-68308050-639			
监督部门名称		五华区政务服务管理局		监督部门联系电话		0871-64152513			
开标时间		2026 年 03 月 31 日 09 时 00 分		开标地点		昆明市公共资源交易中心			
招标方式		公开招标		评标办法		综合评估法			
中标候选人名称		总监理工程师		投标报价		工期（日 历天）	质量标准	响应招标文件要求的资 格能力条件	最后 得分
第一 中标 候选人	云南城市建设 工程咨询 有限公司	陶云飞，监理工程师注册证书编号：53000026，注册专业：房屋建筑工程。		下浮 25.00%		自监理服务合同签订生效之日起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及保修期满为止	执行《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》、《建设工程项目管理规范》GB/T50326-2017 及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容	1. 资质要求：工程监理综合资质；具有中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照。 2. 财务要求：提供了 2022 年至 2024 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。 3. 拟派人员要求：投标文件中提供了派往本项目的监理人员证明材料，人员满足招标文件资格要求。 4. 相关承诺要求：投标文件中提供了相关承诺，承	91.68

						诺满足招标文件资格要求。 5. 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人；（3）满足《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）的要求。	
第二中标候选人	昆明建设咨询管理有限公司	令狐伊汗，监理工程师注册证书编号：53002730，注册专业：房屋建筑工程。	下浮率 26.00%	自监理服务合同签订生效之日起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及保修期满为止	执行《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》、《建设工程项目管理规范》GB/T50326-2017 及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容	1. 资质要求：工程监理综合资质；具有中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照。 2. 财务要求：提供了 2022 年至 2024 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。 3. 拟派人员要求：投标文件中提供了派往本项目的监理人员证明材料，人员满足招标文件资格要求。 4. 相关承诺要求：投标文	84.12

						件中提供了相关承诺，承诺满足招标文件资格要求。 5. 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人；（3）满足《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）的要求。	
第三中标候选人	云南工程建设监理有限公司	李国健，监理工程师注册证书编号：53002268，注册专业：房屋建筑工程。	执行发改价格〔2015〕299号文件规定，参照发改价格〔2007〕670号，下浮率：22.00%	自监理服务合同签订生效之日起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及保修期满为止	执行《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》、《建设工程项目管理规范》GB/T50326-2017 及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容	1. 资质要求：房屋建筑工程监理甲级；具有中华人民共和国境内登记注册的企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照。 2. 财务要求：提供了 2022 年至 2024 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）。 3. 拟派人员要求：投标文件中提供了派往本项目的监理人员证明材料，人员满足招标文件资格要求。	82.78

					4. 相关承诺要求：投标文件中提供了相关承诺，承诺满足招标文件资格要求。 5. 信誉要求：（1）当前未被建设行政主管部门取消投标资格；（2）未被“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”列入失信被执行人；（3）满足《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》（云建质〔2023〕1号）的要求。	
备注	根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目评标结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于公示结束日期前向行政监督部门实名书面投诉。行政监督部门：五华区政务服务管理局，监督电话：0871-64152513。					
评标情况	本次评标过程中无否决投标情况发生。					
招标人审核意见	同意  审核人：					