

招标公告

芒信镇芒信村农业产业基础设施项目（设计施工总承包）

1. 招标条件

本招标项目芒信镇芒信村农业产业基础设施项目（设计施工总承包）（项目编号：PEJS-ZB-24JS008）已由孟连傣族拉祜族佤族自治县发展和改革局文件孟发改发{2024}68号，以“孟连县发展和改革局关于芒信镇芒信村农业产业基础设施项目实施方案的批复”批准建设，建设资金已落实，招标人为孟连傣族拉祜族佤族自治县扶贫投资开发有限责任公司。项目已具备招标条件现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称（批复名称）：芒信镇芒信村农业产业基础设施项目。

2.2.1 招标项目名称：芒信镇芒信村农业产业基础设施项目（设计施工总承包）

2.2 项目概况：1. 新建钢结构厂房 3970 平方米；2. 新建辅助业务用房 120 平方米；3. 厂区配套设施，含室外硬化、雨污管网、污水处理设施、变压器等。

2.3 项目地点：芒信镇芒信村回林组。

2.4 项目投资规模：项目总投资估算约700万元。

2.5 招标范围：本项目的设计、施工及相关服务。包括：

（1）设计：包括但不限于①初步设计（含概算编制）；②本项目施工图设计（含施工图预算编制，预算编制工作由设计单位牵头，施工单位辅助编制。预算编制成果文件，需提交业主审核，审核结果联合体各方（设计、施工）均应予以认可）；③完成全套设计成果资料的编制；④施工图审查阶段配合审图机构完成施工图审查；⑤设计相关配合及图鉴：配合有关报建报审批手续、专家咨询、组织专家论证、资料收集、施工过程中的全过程设计与协调、施工过程的深化设计、现场指导与监督、竣工验收配合、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务及相关后续服务等；

（2）施工：施工图范围内的全部工程内容施工，直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、保修等相关工作；以及协助招标人办理审查、审批、办证、备案等的

相关手续。

2.6计划工期：本项目建设期计划为12个月，（具体以实际开工时间为准）详见项目实施进度计划表。

2.7 质量要求：（1）设计质量标准：在满足本项目使用功能要求及满足招标人就本项目提出的要求的前提下进行限额设计，并符合国家、行业及地方现行的相关标准及强制性规范，图审一次性通过；

（2）施工质量标准：工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及现行有关质量验收及评定标准，一次性验收合格。

2.8 标段划分：本工程不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：投标人须为具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其它组织，具有有效的营业执照。投标人具备基金认购能力，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，满足招标文件资格要求。

3.2资质要求：

①设计资质：具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

②施工资质：建筑工程施工总承包三级及以上资质或市政公用工程施工总承包三级及以上资质，且具备安全生产许可证并在有效期内；

3.3 拟派驻本项目负责人资格要求：

①设计项目负责人：拟派往本项目的设计负责人应具备国家贰级注册建筑师，且必须为投标人本单位人员，需提供本单位为其缴纳的社保证明（近三个月社保缴纳证明）；

②施工项目经理：应具有建设行政主管部门颁发的国家贰级注册建造师资格（专业类别为建筑工程或市政公用工程），且必须注册在本单位，需提供本单位为其缴纳的社保证明（近三个月社保缴纳证明），具有建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。项目在建期间，不得担任其他项目的项目负责人（项目经理），并提供书面承诺。

3.4 施工人员配备要求：必须按云建标【2014】678号文、云南省工程建设地方标准《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配备标准》（DBJ 53/T-69-2014）规定进行配备，详见附件一：《施工现场专业(管理)人员配备表》。

3.5 人员要求：拟派本项目组所有成员须是投标人本单位员工，提供社会保险参保证明（由投标人社保管理部门出具，内容包含姓名、社会保障号码、缴费年月、本单位实际缴费月数等相关信息）。

3.6 财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2021 年-2023 年经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 3 年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表），成立不满 1 年的，提供自成立至今财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或承诺函。

3.7 信誉要求：投标人没有处于被责令停业、投标资格被暂停或取消、财产被接管、冻结、破产等状态；近三年（2021 年 5 月至今）没有骗取中标和严重违约、没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形；投标人当前未有不良记录（提供承诺或相关证明材料）；失信信息材料来源：①行政机关认定的失信黑名单或者依法作出的行政处罚决定；②“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“信用中国（云南）”（<http://www.yncredit.gov.cn/>）、“信用中国（云南普洱）”（<http://credit.puershi.gov.cn/>）；③国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）；

3.8 其他要求：（1）根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号），投标人（施工单位）必须对：A. 用工实名制；B. 人工费用与其他工程款分账管理；C. 按月足额银行代发工资；进行书面承诺；（2）农民工工资发放承诺（施工单位）：执行《云南省人民政府令第 166 号》，附相应承诺。

3.9 本次招标接受联合体投标。联合体投标时，联合体单位不得超过 2 家，施工单位须为联合体牵头人，设计单位为联合体成员。

3.10 资格审查方法：

本项目资格审查方式采用资格后审方式。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请牵头人于 2024 年 06 月 05 日 08 时 00 分至 2024 年 06 月 12 日 18 时 00 分前（北京时间，下同），进入云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标

文件及其他招标资料（电子招标文件，格式为*.BZBJ），数字证书（CA）详见其办理流程。

未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

注：交易平台技术支持服务电话：010-86483801。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间：2024年6月28日09时00分；

5.2 网上递交：网上上传网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方可完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6. 免收取保证金方式

根据《云南省公共资源交易工作联席会议办公室关于印发云南省公共资源交易平台整合共享2024年重点工作任务的通知》云发改办交易监管〔2024〕55号，对依法必须招标且招标标的金额在1000万元以下(含1000万元，且按照标段为依据，不按项目计算)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业投标保证金。潜在投标人使用数字证书（CA）登录云南省公共资源交易平台投标系统，在缴纳保证金页面可上传加盖公章的“无失信记录”，投标人“无失信记录”提交成功后，【缴纳保证金】图标绿灯点亮，状态为“免缴纳”。开标当天“无失信记录”由交易中心核验，核验后交易系统将缴纳保证金确认状态“免缴纳”以及“无失信记录”推送至开评标系统。不能提供的按相关规定继续缴纳投标保证金或使用保险、保函替代现金缴纳投标保证金。（注：1、投标人提供的“无失信记录”为信用中国查询结果；2、请务必在“无失信记录”上加盖公章，并通过系统上传。3、招标标的金额在1000万元以上不适用此条。）

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>) 上发布。招标人和招标人委托的本项目招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：孟连傣族拉祜族佤族自治县扶贫投资开发有限公司

地址：孟连县莲花路11号（财政局内）

联系人：李师

电话：18724883674



招标代理机构：普洱景盛项目管理有限公司

地址：云南省普洱市孟连傣族拉祜族佤族自治县娜允镇校园路东侧（纳山娜水大门正对面）

联系人：周工

电话：19912988313、0879-3045388



行政监督单位：孟连傣族拉祜族佤族自治县农业农村和科学技术局

监督电话：0879-8721347