



永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目设计施工总承包（EPC）

招标公告

1. 招标条件

本招标项目永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目已由永仁县农业农村局以《永仁县农业农村局关于 2025 年上海援滇专项资金项目实施方案批复》（永农复字（2024）12 号）批准建设，建设资金来自上海市援滇项目资金资金，招标人为永仁县永定镇人民政府，招标代理机构为云南平晟项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目采用设计施工总承包(EPC)模式进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目建设内容为：（1）村内道路建设 2876 平方米，污水管网 2387 米，新建排水沟 960 米，安装公共照明设备 100 盏，进村道路修复 3975 平方米；（2）民族团结展销区。场地平整 5500 平方米、M7.5 浆砌石挡墙 550 立方米、场地改造 4600 平方米。建设 200 立方米混凝土水池和 100 立方米混凝土水池各 1 座、公厕 1 座。安装防护栏杆 300 米。建设垛木房 200 平方米、管理用房 24 平方米。新建水循环系统 500 米以及民族文化传播提升展示等；（3）农旅融合体验区。铺设人行塑木栈道 1620 平方米、新建砖砌排水沟 500 米，新建 100 立方米混凝土水池 1 座、灌溉系统 1 套，农特产品展示区 50 平方米。项目估算总投资 700 万元。

2.2 建设地点：永仁县永定镇小汉坝（社区）定兴村。

2.3 招标范围：完成本项目范围内全部工程的施工图设计、施工及相关服务，直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修期内的保修工作。

2.3.1 设计：完成本项目方案设计(含通过方案设计论证)；完成全套方案设计成果资料的编制；施工图设计(含预算)、配合完成审批手续及施工过程中的深化设计、现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务等满足项目建设要求的所有设计工作内容，全套设计成果资料制作，配合审图机构（如有）完成施工图审查及各项审查、预算、审批手续、专家咨询、组织专家论证、资料收集等相关工作；具体以招标人实际委托为准。

2.3.2 施工：完成经招标人认可并通过审查的施工图及经审核确认的工程量清单所示内容的全部施工作业，包括设备采购及安装、调试等相关工作；并完成工程结算、竣工图编制、质保等工作；配合招标人完成工程竣工验收、移交、交付使用、工程归档，办理工程建设相关行政审批等服务和工程保修期内的缺陷修复和保修工作，配合完成工程结算审计及项目财务决算审计等相关工作，具体以招标人实际委托为准。

2.4 质量标准：

2.4.1 设计要求的质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，通过评审且对提供的设计成果质量负责。

2.4.2 施工要求的质量标准：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）

及国家、省、市现行的质量验收标准，达到一次性验收合格。

2.4.3 总承包要求的质量标准：执行《建设项目工程总承包管理规范》（GB-T50358-2017）及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

2.5 联合体投标：接受联合体投标。

2.6 资格审查方式：资格后审。

2.7 计划工期：总工期 180 日历天。

2.8 标段划分：本项目只设一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：本次招标要求投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的企业；须具有合格有效的营业执照并同时具备国家建设行政主管部门核发的以下资质（若同一投标人不能同时具备以下资质要求的，可组成联合体投标）：

3.1.1 设计资质要求：具备建设行政主管部门核发的工程设计综合资质甲级，或具备建筑行业（建筑工程）设计乙级以上（含乙级）资质。

3.1.2 施工资质要求：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质，并具备有效的安全生产许可证书(取消年检的省份请附相关资料)，并在人员、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 本次招标接受联合体投标(联合体的家数不得超过 2 家，联合体投标的牵头人应是施工方)，并满足以下要求：

3.2.1 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书随投标文件一并提交招标人。

3.2.2 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

3.2.3 联合体中标后，联合体按招标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任。

3.2.4 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.2.5 联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

3.2.6 两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

3.2.7 联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

3.3 项目人员配备要求：

3.3.1 总承包项目负责人资格要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师资格，可以和施工项目负责人（项目经理）为同一人，并取得有效的安全生产考核合格证书（B证），且必须提供在投标单位投标截止时间前3个月的职工基本养老保险参保证明；同时拟派入本项目的总承包项目负责人不得有在建工程（提供承诺书）。

3.3.2 设计负责人的资格要求：具备中级及以上技术职称，或具备国家二级注册建筑师资格且注册在本单位（如为联合体投标的，则须注册在联合体协议中明确的设计方）；须提供在投标单位投标截止时间前3个月的职工基本养老保险参保证明，若为退休人员须提供返聘证明材料。

3.3.3 施工负责人（项目经理）的资格要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上（含二级）注册建造师资格，并取得有效的安全生产考核合格证书（B证），注册在投标单位（如为联合体投标的，则为联合体协议中的施工方）且未担任其他在建工程的项目负责人（提供相应承诺），提供在投标单位投标截止时间前3个月的职工基本养老保险参保证明。

3.3.4 拟配备设计人员要求：拟配备的设计人员详见“项目各专业（管理）人员配备表（设计单位）”规定。

3.3.5 拟配备项目施工管理人员要求：

（1）拟配备的项目技术负责人须具备中级及以上职称并且未担任其他在建工程的技术负责人或项目负责人，提供在投标单位投标截止时间前3个月的职工基本养老保险参保证明。

（2）拟配备的施工现场专业（管理）人员详见“项目各专业（管理）人员配备表（施工单位）”规定。

3.4 财务要求：投标人须提供近年（2021年、2022年、2023年）任意一年的经审计机构审计的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表和财务情况说明书）；2024年成立（成立时间以企业安全生产许可证颁发时间为准）的提供公司情况说明（若为联合体投标的，由牵头人提供，并对其真实性负责）。

3.5 业绩要求：

本项目类似业绩不作考核。

3.6 信誉要求：

3.6.1 投标人当前没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；投标人近三年内未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（如未出现上述情况，投标人须作出承诺，若为联合体投标的，各成员均须作出承诺，并对其真实性负责）。

3.6.2 企业、企业法定代表人及拟派项目负责人通过“中国裁判文书网”查询犯罪档案记录，案由类型检索为行贿、受贿案件（投标人自行在中国裁判文书网查询，提供承诺函，若为联合体投标的，各

成员均须提供)。

3.6.3 近三年企业、企业法定代表人及拟派项目负责人未被“中国执行信息公开网”网站列为失信被执行人(投标人自行在中国执行信息公开网查询,提供承诺函,若为联合体投标的,各成员均须提供)。

3.6.4 投标人(联合体投标的由牵头人提供)近3年未出现拖欠农民工工资情况(投标人自行到人力资源和社会保障部门劳动监察机构进行查询“企业工资支付信用记录”,并提供查询结果原件扫描件;省外企业可提供工商注册地人力资源和社会保障部门劳动监察机构出具的无拖欠农民工工资记录证明原件扫描件或未出现拖欠农民工工资情况的承诺原件扫描件)。

3.6.5 投标人(联合体投标的由牵头人提供)农民工工资:根据中华人民共和国国务院令第724号《保障农民工工资支付条例》要求,针对农民工工资支付事项,承包人须在工程项目所在地人社部门足额缴纳农民工工资保证金,并严格按人社部门的相关要求支付农民工工资(提供承诺书)。

3.6.6 诉讼及仲裁:投标人如实说明近三年发生的诉讼及仲裁相关情况,并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼,并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力(若为联合体投标的,各成员均须提供)。

3.6.7 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质〔2023〕1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位,且不具备安全生产条件的,在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动,生产经营单位安全生产条件合格后,应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核,经省级行业行政主管部门核准通过后,方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动。

3.7 其他要求:省外企业按照《云南省住房和城乡建设厅关于暂停实施工程项目报建备案、合同登记和省外建筑企业信息登记等4个事项的通知》(云建建〔2020〕140号文件)的规定执行。

4. 招标文件获取

凡有意参加投标者,请于2025年4月25日00时00分至2025年4月30日23时59分(北京时间,下同)登录全国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>),凭企业数字证书(CA)在网上获取电子招标文件(格式为*.BZBJ)。未办理企业数字证书(CA)的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求,办理企业数字证书(CA),并在全中国公共资源交易平台(云南省)云南省公共资源交易信息网(<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>)完成注册通过后,便可获取电子招标文件,此为获取招标文件的唯一途径。交易平台技术支持服务电话:010-86483801;在线服务QQ:4009618998。

5. 投标文件的递交

5.1 本项目投标文件上传的截止时间(开标时间)为:2025年5月16日09时00分,开标地点:

永仁县公共资源交易中心开标厅。

5.2 投标文件递交：网上上传，投标人须在投标截止时间前登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），完成所有电子投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件（如因修改重新上传投标文件后，需再次确认并打印回执）。

5.3 开标方式：采用网上开标远程解密方式。

5.3.1 开标时投标单位无须到现场出席开标会，在到达开标时间之后投标人自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），点击【智能开标系统】，进入网上开标大厅，至投标截止时间后能找到对应项目，点击项目后方的【进入】按钮进入开标室页面，进行系统自动签到（温馨提示：登录及电子签名时需要用企业 CA 锁，解密时需要用投标文件加密的 CA 锁，为了不频繁更换 CA 锁影响解密及签名确认，故建议投标文件加密时采用企业 CA 锁进行加密）。

5.3.2 开标系统下达网上解密指令后，投标单位点击上方【网上解密】进入网上解密界面，各投标单位必须在系统下达的时间内完成解密工作。

5.3.3 开标过程中，待全部投标单位解密成功唱标后投标单位如有问题，在系统默认 3 分钟内在线发起异议，点击右上角的【提出异议】按钮，填写异议详细内容之后进行提交，由招标人（招标代理机构）给予对应的回复，时间截止后即开标结束。

5.3.4 开标当天投标人无法正常登录系统、无法正常解密的，应及时联系筑龙客服说明问题并请求远程协助检查确认问题，同时联系招标人（招标代理机构）说明情况。

5.3.5 各投标人应当提前熟悉和掌握网上开标远程解密详细操作，操作步骤可登录全国公共资源交易平台（云南省）（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）选择交易指引，自行学习《云南省公共资源交易电子化平台智能开标系统培训教材》。

5.3.6 各投标人在投标截止时间前可自行登录全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>），查看相关补遗书等文件，如不及时查看所造成的后果由投标人自行承担。

6. 异议（质疑）及投诉

6.1 根据系统功能和要求，直接参与具体项目交易的投标人线上异议及投诉，使用 CA 数字证书通过全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网“投标人”模块进行提交。

6.2 各招标人（采购人）及招标代理机构和行政监管部门对线上异议（质疑）及投诉的，采用线上方式受理答复。鉴于已经实行全流程电子化交易和在线监督，鼓励异议及投诉通过线上方式进行，也可采用线下纸质方式进行。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（云南省）云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：永仁县永定镇人民政府

地 址：永仁县永定镇建设路 22 号

联系人：起老师

电话：0878-6714073

招标代理机构：云南平晟项目管理有限公司

地 址：云南省楚雄高新区彝人古镇孙家屯小区 4 幢 177 号 3 楼

联系人：樊工、王工

电 话：18313838534、15288450203

行政监督部门：永仁县农业农村局

电 话：0878-6712640