

经审核，此公告信息无误，
不涉密，同意发布



云南麻栗坡边境经济合作区长冲工业产业片区基础设施 施（一、二、三期）项目一期（EPC）项目

全过程造价咨询服务招标公告

1. 招标条件

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，已在麻栗坡县发展和改革局完成备案，备案号【项目代码】2303-532624-04-01-709004，该项目资金已落实。项目业主为麻栗坡县工业园区投资开发有限责任公司，项目建设资金为申请专项债券资金、地方配套及自筹。项目已具备招标条件，现由麻栗坡县工业园区投资开发有限责任公司（以下简称“招标人”）委托云南城城项目管理咨询有限公司对本项目的全过程造价咨询进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：云南麻栗坡边境经济合作区长冲工业产业片区基础设施（一、二、三期）项目一期（EPC）项目全过程造价咨询服务招标；

2.2 项目编号：

2.3 预算总投资：97000.00 万元；

2.4 招标范围和服务内容：项目全过程造价咨询（含：工程预算审核、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核）、财务竣工决算审计服务及招标人委托的其他造价咨询事项。

2.5 项目概况：一期占地 335.04 亩，总建筑面积 162179.17 平方米其中：（包括标准化厂房，入驻企业用房，设备用房，员工宿舍及服务区等用房）；建设园区道路 12.00 公里（含隧道 2.3 公里）和场地平整 223363.50 平方米；停车位 972 个；配套建设园区供水管网、建设通讯及通气设施。

2.6 建设地点：麻栗坡县城西北方向的凉水井村（冲子）附近；

2.7 服务周期：合同签订之日起至竣工决算审计报告批准之日止；

2.8 质量要求：符合国家现行法律、法规、规范及云南省、文山州的相关规定；

2.9 标段划分：本次招标不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1 具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或组织或特殊普通合伙制企业（含分支机构），具备有效的营业执照。

3.2 投标人还应具备：具有符合《中华人民共和国注册会计师法》有关规定的会计师事务所执业证书或会计师事务所分所执业证书。

3.3 财务要求：需具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，需提供近 3 年（2020-2022 年任意一年）经非本单位专业审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、损益表或利润表、现金流量表；新成立的公司，提供自成立至今相关财务证明材料。

3.4 主要负责人要求：①投标人拟派造价项目负责人须具有一级造价工程师注册证书（或原注册造价工程师）（注册在投标造价咨询单位），具有高级及以上职称证书，提供劳动合同或养老保险证明材料。（如为联合体形式投标，由牵头方提供）。②拟派财务项目负责人须具有注册会计师资格（注册在投标会计师事务所），提供劳动合同或养老保险证明。（如为联合体形式投标，由成员方提供）。

3.5 项目组其他人员配置要求：项目组人员（不含造价项目负责人和财务项目负责人）不少 8 人，其中：一级造价工程师注册证书（或原注册造价工程师）不少于 3 人，安装专业造价工程师不少于 1 人，其他造价人员 1 人；注册会计师不少于 2 人，其他会计人员 1 人。投标人拟派往本项目人员必须为投标单位（联合体各方均可）人员，提供劳动合同或养老保险证明材料。

3.6 信誉要求：具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结或破产状态，投标资格被暂停或取消，无国家禁止市场准入等情形（如为联合体形式投标，联合体各方均需提供相关承诺）；投标人及法定代表人、拟派的造价项目负责人和财务项目负责人不得为“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人（如为联合体形式投标，各方均需提供查询结果截图）。投标人及法定代表人、拟派的造价项目负责人和财务项目负责人无行贿犯罪记录，提供中国裁判文书网查询截图并提供无行贿犯罪行为的承诺（如为联合体形式投标，联合体各方均需提供）。

3.7 其他要求：①拟派项目组人员（包括造价项目负责人、财务项目负责人）不经招标人同意不得更换，提供相关承诺；②拟派项目组人员（包括造价项目负责人、财务项目负责人）须常驻施工现场，提供相关承诺；③提供投标人廉洁自律承诺；（如为联合体形式投标，联合体各方均需提供）。④投标人应提供专项承诺书，承诺所提交的投标文件内所有证明材料真实可查，如有伪造、弄虚作假等行为，一经查实，取消本项目投标资格或中标资格（承诺书格式自拟）。

3.8 本项目接受联合体投标。联合体的单位不得超过 2 家，联合体牵头方须为工程造价咨询机构，并满足以下要求：①联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书一并提交招标人。②投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。③联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。④联合体投标的，以联合体中牵头方名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。⑤两个及以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份进行报名共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独对本项目提出投标申请，也不得组成新的联合体或参加其他联合体再对本项目提出投标申请。联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 8 月 3 日至 2023 年 8 月 9 日登录云南省公共资源交易信息网选择文山州（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其他招标资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省工程建设交易系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。注：未按上述步骤获取招标文件的，开标现场不接受其递交的投标文件。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为：2023 年 8 月 24 日 9 时 00 分。

6.2 网上递交：网上递交网址为：云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn>），投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传电子投标文件（*BTBJ），投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交；

6.3 该项目评标时采用电子评标；

6.4 开标方式网络解密：网上远程解密的投标单位开标时自行登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）进行解密（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备。）详情请参考云南省公共资源交易信息网（选择文山州）网上开标操作指南（投标方），网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。信息技术咨询服务电话：0876-2123578 2189885（重要提示：投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作（招标机构下达远程解密命令），如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。若未在签名确认时间内完成签名确认，则视为对本次开标无异议）；

6.5 开标时间：2023 年 8 月 24 日上午 9 时 00 分；

6.6 开标地点：麻栗坡县公共资源交易中心开标室（麻栗坡县政务楼 25 楼）；

6.7 远程解密时间：2023 年 8 月 24 日上午 9 时 00 分。

7. 投标保证金的缴纳

保证金的提交方式有三种：银行转账、银行保函、保证保险。各投标人根据招标文件的要求，可自愿、择优选择三种保证金提交方式中的任何一种方式缴纳投标保证金。

采用银行保函、保证保险方式提交的，具体事宜请咨询系统技术支持公司办理，电话：400-9618-998，QQ：4009618998；采用银行转账方式提交投标保证金的，请按照以下要求和说明进行缴纳。

（一）本项目投标保证金金额为人民币：壹拾万元整（¥100000.00 元）。投标保证金不收（受）现金，投标保证金缴款单位名称必须和投标单位名称一致，办理保证金手续时，请务必在银行进账单或电汇单的用途栏或空白栏注明项目名称和项目编号，未按要求提交的后果由投标人自行承担。保证金必须于 2023 年

8月24日上午9时00分前按要求汇至麻栗坡县公共资源交易中心账户并到账，不提交、未按期提交或者逾期到账的保证金视为投标人放弃参与此次投标活动。

保证金缴纳账户信息：

户名：麻栗坡县政务服务管理局麻栗坡县公共资源交易中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司麻栗坡支行

银行账号：53050167773600000093-0271

联系人：冯老师

联系电话：0876-6626454

（二）保证金缴纳注意事项

1. 保证金必须从投标人的对公基本账户转出（转账之前投标人需确认基本账户信息与云南省公共资源交易信息网注册基本账户信息完全一致，否则无法绑定成功）。

2. 保证金转账方式：仅限电汇、网银方式，其他转账方式视为无效；不支持银行存现、提现业务。

3. 投标保证金到账时间：以保证金专用账户实际到账时间为准，超过投标截止时间到账保证金视为无效。

4. 跨行转账事项提醒：按照人民银行相关规定，跨行转账在工作日下午4点半前办理手续，可以保证实时跨行到账。

5. 保证金确认：“确认投标保证金”模块用于投标人对投标保证金在缴纳截止时间前进行确认，及时发现处理各种异常情况，避免因保证金问题在开标时造成投标失败。

操作说明如下：

（1）进入投标子系统，点击导航栏【投标保证金】模块内子菜单【确认投标保证金】，进入列表页面，投标人可搜索自己需要确认保证金的标段，点击【确认】按钮，即可进入“投标保证金确认”页面。

（2）在“投标保证金确认”页面，系统会显示投标人自己缴退保证金银行往来款记录。如果企业投标保证金从基本账户按时、足额转出成功后，在“银行往来款记录”列表处会显示“已绑定”。

（3）投标人点击右上角【确认】按钮，即可进行保证金确认操作。

注：提交时需使用数字证书签名，请在提交时插入数字证书。

6. 打印保证金缴纳回执：保证金缴纳确认成功后，确认状态会显示“已确认”。点击【回执】，即可进行打印回执操作。保证金缴纳回执需加电子签章后，上传至电子投标文件。

7. 银行保函：保函投标人必须是投标人，受益人必须是投标人，保证人必须是投标人基本账号的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和投标人的全称，并与招标文件规定的名称相一致，以免造成投标无效。注：具体操作步骤请到云南省公共资源交易信息网 (<https://ggzy.yn.gov.cn/>) 下载电子保函操作手册。

8. 保证保险：①当投标人未能按照招标响应文件要求履行投标义务而导致招标人受到损失时，由保险公司按照保险合同对招标人的损失承担代偿责任。②投标人在支付投标保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付获取，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。③在投标保证保险中，供应商为投保人，招标人为被保险人。注：采用保证保险的登录电子保函服务平台 (www.ynzhuopu.com)，按照网页提示要求完成投保操作。

9. 保证金退还

(1) 未中标投标人的投标保证金在中标结果公示期满后 4 日内先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

(2) 中标人的投标保证金在签订合同并提交系统备案后 4 日内先由代理公司提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

(3) 流标项目经项目行政主管部门确认后，4 日内由投标人先提出退还申请（申请理由：项目招标失败），交易中心审核通过后银行自动退还。

(4) 未绑定的保证金在中标结果公示期满后 4 日内由投标人自行登录系统提出退还申请，交易中心审核通过后银行自动退还。

8. 本招标公告同时在以下网站发布：

本项目招标公告在云南省建筑市场监管与诚信信息网、云南省公共资源交易信息网同时发布，招标人和招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9. 联系方式

招标人：麻栗坡县工业园区投资开发有限责任公司

地 址：麻栗坡回迁楼 23 楼

联系人：沈明伟

联系电话：0876-6628781

代理机构：云南城城项目管理咨询有限公司

地 址：文山市卧龙南苑 201 号

联 系 人：李跃

联系电话：0876-2193166

10. 技术支持

电子投标文件制作及上传技术支持电话：400-6727-666

投标人可登录云南省公共资源交易信息网（选择文山州）进入服务指南的招投标学习区，下载进行学习。

数字证书办理技术支持电话：400-6727-666

办理证书地址：云南省文山市华龙西路 2 号新业务用房 4 楼大厅

咨询电话：400-6727-666

投标申请人办理数字证书相关资料及附件：

需提供的资料清单：

- 1）、公司营业执照；
- 2）、公司开户许可证；
- 3）、法人身份证复印件；
- 4）、经办人身份证复印件；
- 5）、基本账户开户证扫描件；

以上资料需加盖公司章！

- 6）、《企业证书申请表》；
- 7）、《企业电子公章申请表》；
- 8）、《个人证书申请表》；
- 9）、《法定代表人电子签名申请表》。

电子招标投标注意事项及要求

1.1 电子投标文件的组成及要求：

(1) 投标文件全部采用电子文档，格式为*.BTBJ。必须使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作。

(2) 在编制技术标投标文件时，粘贴图片使用 JPG 格式的文件，并且每张图片的分辨率应小于 100dpi，最终的每份电子投标文件所占用的磁盘空间必须小于 100M。

1.2 电子招标文件的修改：

(1) 招标人对招标文件中的技术要求、评标办法、评审项目等重要评审内容做出变更，将同时发布补遗文件进行说明以保证各投标人都能重新下载并用于编制电子投标文件。

(2) 投标人在收到招标人书面答疑和澄清后，请自行登录云南省公共资源交易信息网收取修改内容。投标人应在截标时间前随时查看“云南省公共资源交易信息网”中有关该项目招标文件的答疑、补遗内容。

(3) 招标文件澄清、招标文件修改文件内容均以网上发布的文件为准，当招标文件、招标文件澄清、招标文件修改文件内容前后相互矛盾时，以最后发出的为准。

1.3 电子投标文件的编制：

(1) 电子投标文件必须使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作（电子投标文件格式为*.BTBJ）。

(2) 如投标人提交的电子投标文件不符合（1）要求或开标时无法读取导入或解密，其投标文件视为未按要求提交。

1.4 电子投标文件的签章和签名要求：

按照投标文件格式，采用单位和个人数字证书电子签章及电子签名；投标文件需要企业、法定代表人电子签章及电子签名。

1.5 电子投标文件的开标方式（网上远程解密或现场解密）：

(1) 现场解密的投标单位需携带数字证书到麻栗坡县公共资源交易中心现场解密，逾期送达或者未送达指定地点的投标单位，招标人不予受理。（本项目不采用现场解密）

(2) 网上递交：网上递交网址为：<http://ggzy.yn.gov.cn>，投标人须在投标

截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

(3)网上远程解密的投标单位开标时自行登录云南省公共资源交易系统-投标子系统进行解密（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备。）详情请参考《云南省公共资源交易系统网上开标操作指南（投标方）》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。（重要提示：投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作。如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。若未在签名确认时间内完成签名确认，则视为对本次开标无异议）。

(4)投标人在提交投标文件截止时间前，首先应将电子投标文件上传到云南省公共资源交易信息网（<http://ggzy.yn.gov.cn>），如果投标人没有按规定网上递交电子投标文件，视为未按要求提交。

1.6 电子投标文件的修改与撤回：

(1)在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已在网上递交的投标文件，无须书面形式通知招标人。

(2)修改的投标文件应按照本章有关电子投标文件规定进行编制、加密和上传。

1.7 电子开标及投标文件解密：

(1)现场解密的投标单位需携带数字证书到麻栗坡县公共资源交易中心现场解密，逾期送达或者未送达指定地点的投标单位，招标人不予受理。（本项目不采用现场解密）

(2)网上远程解密的投标单位开标时自行登录云南省公共资源交易系统-投标子系统进行解密（温馨提示：请在开标时间前登录系统做好准备。）详情请参考《云南省公共资源交易系统网上开标操作指南（投标方）》网上开标由北京筑龙信息技术有限责任公司提供技术支持。

（重要提示：投标人必须在招标文件规定的时间内完成解密工作。如在规定的时间内不能成功完成网上远程解密的，则视为撤销其投标文件。若未在签名确认时间内完成签名确认，则视为对本次开标无异议）。

(3)电子文件开标顺序：按照电子招标投标交易平台自动提取所有投标人的

顺序当众开标。

（4）招标代理机构宣布开启电子投标文件后，招标代理机构按照电子文件的开标顺序，使用投标人编制投标文件时的加密数字证书对投标文件进行解密。

电子投标文件编制及报送要求

电子投标文件编制及报送要求

投标文件的格式要求：

投标文件采用电子文档，由资格审查文件和技术标文件组成。资格审查文件和技术标文件必须使用《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》制作。按照投标文件格式，采用企业、法定代表人或授权委托人电子签章及数字证书电子签名。

《云南省工程建设模块化投标文件编制系统》提供数字证书（CA）对投标文件加密功能。投标人对网上递交的投标文件应加密，网上递交的投标文件，由投标人自行选择是否对标书文件进行数字证书（CA）加密。如果投标人使用某个数字证书（CA）对投标文件进行了数字证书（CA）加密，需要在开标会上使用该数字证书（CA）进行现场解密，才能读取或导入投标文件，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件。

网上递交投标文件应根据招标文件要求，在投标截止时间前将电子投标文件通过“云南省公共资源交易信息网”网上上传指定的开标项目，并打印“上传投标文件回执”，以表明上传