

大理州政府网站信息公开审查表

填报日期： 2025 年 4 月 17 日

网站名称	云南省公共资源交易信息网 (https://ggzy.yn.gov.cn/homePage#/homePage)	
拟公开信息单位	大理宏美再生资源利用有限责任公司 大理腾普建设工程造价咨询招标代理有限公司	
信息名称	大理宏美废旧机动车精细化回收拆解及零部件分拣建设项目评标结果公示	
信息形式	<input type="checkbox"/> 公文（文号： ）	<input checked="" type="checkbox"/> 非公文
信息拟公开时间	<input checked="" type="checkbox"/> 长期公开 <input type="checkbox"/> 定期公开： _____	
信息内容摘要	详见大理宏美废旧机动车精细化回收拆解及零部件分拣建设项目评标结果公示（附后）	

起草者、制作者 或科室责任人初 审意见	拟在云南省公共资源交易信息网上公开发布。  签字（盖章）：王剑刚 2025年4月17日
信息公开保密审 查负责人、机构 审核意见	已对信息进行保密审查，全文无涉密、敏感等信息， 同意进行公开。  签字（盖章）：李松林 2025年4月17日
信息校对	信息已校对无误，电子版与纸质版内容一致。  签字（盖章）：李元敏 2025年4月17日
主要领导 审批意见	同意公开。  签字：李松林 单位公章： 2025年4月17日
备注	

评标结果公示发布登记表

招标人	大理宏美再生资源利用有限责任公司				
联系人	蔡先生		联系电话	16687224568	
工程名称	大理宏美废旧机动车精细化回收拆解及零部件分拣建设项目				
招标代理机构	大理腾普建设工程造价咨询招标代理有限公司		组织机构代码 (或信用代码)	915329017134665136	
招标类别	施工		招标方式	公开招标资格预审	
开标时间	2025 年 4 月 16 日 09 时 00 分				
公示时间	2025 年 4 月 18 日——2025 年 4 月 22 日				
工程控制价 (万元)	2849.772355		投标人数量	4 家	
拟中标人	巍山县盛兴建筑安装工程有限责 任公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级	
			组织机构代码 (或信用代码)	91532927218800377R	
拟中标价 (万元)	2781.565125		工期	180 日历天	
质量目标	符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)和国家及行业现行有关规程、规范及强制性标准的技术要求,达到验收标准,一次性验收合格		业绩情况	符合招标文件要求附后	
项目经理	闭林隗	建造师 资质等级	建筑工程贰级注册 建造师	建造师 证书编号	云 2532019202108323
该工程经评标委员会评审,推荐中标候选人情况如下:					
第一中标候选人	巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司			报价 (万元)	2781.565125
第二中标候选人	大理新立建筑安装有限责任公司			报价 (万元)	2764.277670
第三中标候选人	大理辉耀建筑工程有限公司			报价 (万元)	2812.721537
被否决投标的否决理由:					
根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定,现将该项目评标结果予以公示,接受社会监督。如有异议,请于公示结束日期前在云南省公共资源交易信息网上递交质疑文件或依法向行政监督部门实名书面投诉。					
招标人: (公章)		电话: 16687224568			
行政监督部门: 巍山彝族回族自治县住房和城乡建设局		电话: 0872-6351732			
2025 年 4 月 17 日					

1、巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司业绩及人员配备表

八、企业业绩要求

(一)

项目名称	巍山县第一中学民族地区教育基础薄弱县普通高中建设项目-2 号男生宿舍楼工程
项目所在地	巍山县第一中学校内
发包人名称	巍山彝族回族自治县第一中学
发包人地址	南诏镇红河源南路 18 号
发包人电话	0872-6369135
合同价格	551.064224 万元
开工日期	2014 年 9 月 1 日
竣工日期	2018 年 12 月 7 日
承担的工作	设计施工图及工程量清单所明确的土建工程及水电安装工程
工程质量	达到现行验收规范的合格标准，观感评定为“一般”。
项目经理	闭林隗
技术负责人	段北平
总监理工程师及电话	黄兴德/0872-6351629
项目描述	框架结构四层，建筑面积：2616m²
备注	/

备注：每张表格只填写一个项目，并标明序号，后附业绩证明材料。

刘彤清



类似业绩（一）

中标通知书

巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司：

你方于 2014 年 08 月 20 日所递交的巍山县第一中学民族地区教育基础薄弱县普通高中建设项目 2 号男生宿舍楼工程的投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：5510642.24 元

工 期：210 日历天

工程质量：达到国家现行建筑工程施工质量验收合格标准

项目经理：闭林隗

请你方在接到本通知书后 3 个工作日内到巍山县第一中学（巍山县南诏镇巍南公路 40 米大道东）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：巍山县第一中学

法定代表人：石利华



招标代理机构：大理建设工程招标有限公司

负责人：黄兴德



2014 年 08 月 26 日

刘彤清



建设工程施工合同 (GF-1999-0201)

第一部分 协议书

发包人(全称): 巍山彝族自治县第一中学

承包人(全称): 巍山县盛兴建筑安装工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 巍山县第一中学校民族地区教育基础薄弱县普通高中建设项目——2号男生宿舍楼工程

工程地点: 巍山县第一中学校园内

工程内容: 框架结构 四层 建筑面积 2616 m²

群体资金工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号: 巍发改社会(2014)79号

资金资金来源: 政府投资及自筹

二、工程承包范围

承包范围: 设计施工图及工程量清单所明确的土建工程及水电安装工程

三、合同工期

开工日期: 2014年9月1日 (具体日期以工程放线之日为准)

竣工日期: 2015年4月5日

合同工期总日历天数 210 天。

四、质量标准

工程质量标准: 达到现行验收规范的合格标准,观感评定为“一般”。

五、合同价款

金额(大写): 伍佰伍拾壹万零陆佰肆拾贰元贰角肆分(人民币)

¥: 5510642.24 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款

刘彤清



5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2014 年 08 月 29 日

合同订立地点：魏山县第一中学

本合同双方约定 双方法定代表人签字、盖章 后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)

住 所：魏山县南诏镇华兴街 53 号

法定代表人：刘彤清

委托代理人：闭林隼

电 话：13987209452

传 真：0872-6330095

开户银行：中国建设银行股份有限公司巍山支行

账 号：53001717636051000839

邮政编码：672400

刘彤清



建 设 工 程

竣工验收备案表

备案号: BA2019016

云南省建设厅制

刘彤清



建设工程竣工验收备案表

建设单位	巍山县第一中学		
工程名称	巍山县第一中学2号男生宿舍楼工程		
工程地址	巍山县第一中学		
建设规模	2666	m ²	497万元
结构类型	框架结构		
工程用途	宿舍楼		
开工日期	2014-9-26		
竣工验收日期	2018-12-7		
施工许可证号	532927201409260201		
施工图审查合格书号	云施设审大理字(2013)第586号		
勘察单位	昆明市建筑设计院勘察分院	资质等级	
设计单位	云南省设计院	资质等级	
施工单位	巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司	资质等级	
监理单位	巍山县建设监理有限责任公司	资质等级	
工程质量监督机构	巍山县质量监督站		

刘彤清



建设工程竣工验收备案表

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 潘阳</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	设计 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 杨瑞</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	施工 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 刘林院</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	监理 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师: 刘林院</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	建设 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 石利军</p> <p>(公章)</p> <p>2016年12月7日</p>

刘彤清



(二)

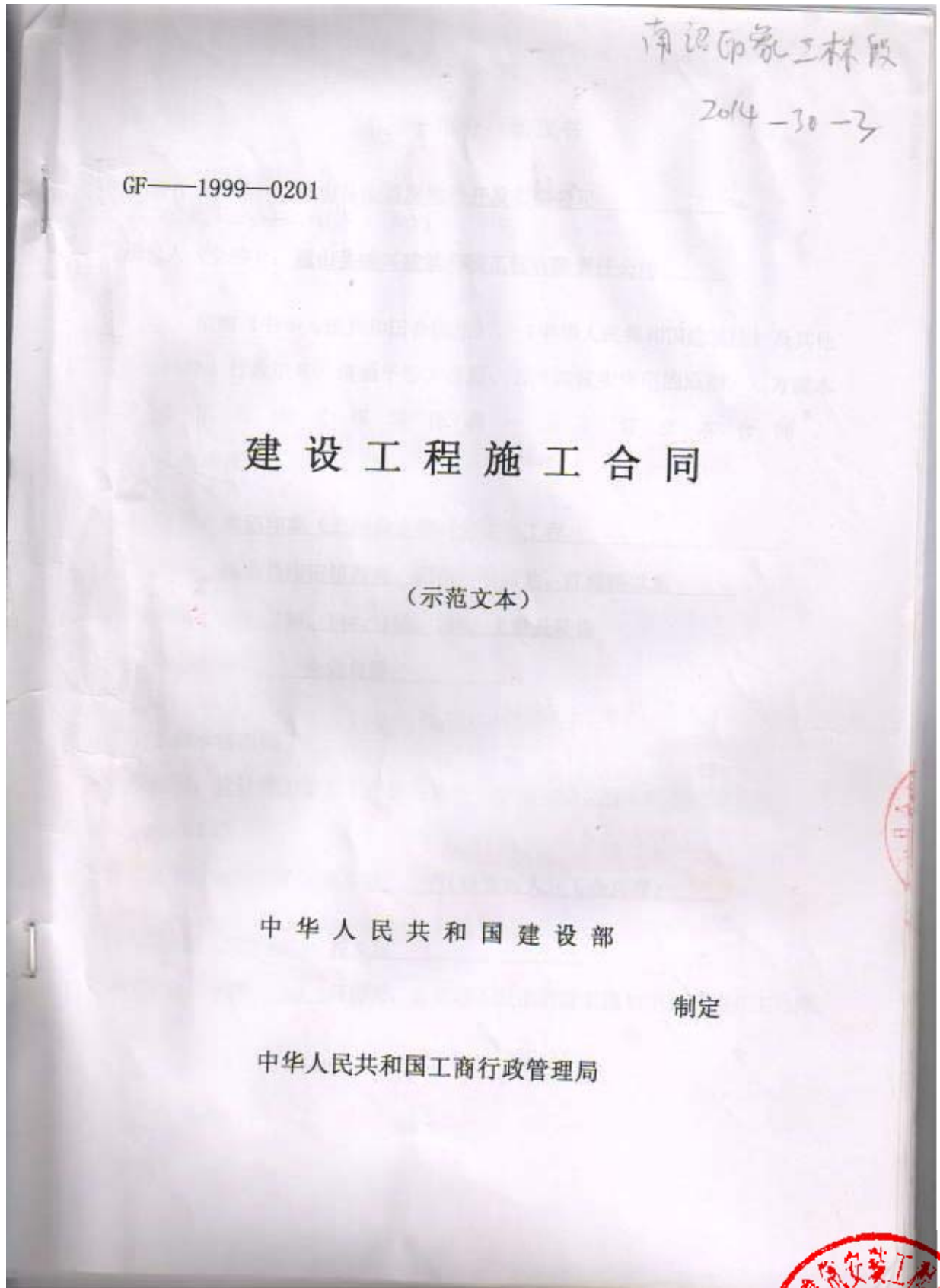
项目名称	南诏印象（三标段土建、安装）工程
项目所在地	巍山县南诏镇西南、巍山一中以北、红源路以东
发包人名称	巍山县金源房地产开发有限公司
发包人地址	巍山县南诏镇北隅小区
发包人电话	0872-6303333
合同价格	2867.893734 万元
开工日期	2015 年 4 月 5 日
竣工日期	2016 年 10 月 4 日
承担的工作	设计施工图及工程量清单所明确的土建工程及水电安装工程
工程质量	达到设计要求，按国家颁布的现行房屋建筑工程施工验收规范，一次性验收合格，并通过竣工验收备案。
项目经理	字建林
技术负责人	段北平
总监理工程师及电话	黄兴德/0872-6351629
项目描述	12#、13#、14#、15#、16#、土建及装饰
备注	/

备注：每张表格只填写一个项目，并标明序号，后附业绩证明材料。

刘彤清



类似业绩（二）



刘彤清



第一部分 协议书

发包人（全称）：巍山县金源房地产开发有限公司

承包人（全称）：巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南诏印象（三标段土建、安装）工程

工程地点：巍山县南诏镇西南、巍山一中以北、红源路以东

工程内容：12#、13#、14#、15#、16#、土建及装饰

资金资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：设计施工图及工程量清单所明确的土建工程及水电安装工程

三、合同工期

开工日期：2015年4月5日（以发包人开工令为准）

竣工日期：2016年10月4日

工期总日历天数 540 日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

刘彤清



四、质量标准

工程质量标准：达到设计要求，按国家颁布的现行房屋建筑工程施工验收规范，一次性验收合格，并通过竣工验收备案。

五、合同形式：

本合同采用固定综合单价合同形式。

六、签约合同价

(人民币) 金额(大写)：贰仟捌佰陆拾柒万捌仟玖佰叁拾柒元叁角肆分

(小写) ¥：28,678,937.34 元

其中：安全文明施工费：643,563.85 元

七、承包人注册建造师：

姓名：字建林；职称：工程师；

身份证号：532927198503100734；

建造师执业资格证书号：536208110129070709；

建造师注册证书号：滇 204080900477

建造师执业印章号：滇 204080900477 (00)。

刘彤清



八、合同文件的组成：

下列文件共同构成合同文件：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标函及投标函附录
4. 专用合同条款
5. 通用合同条款
6. 技术标准和要求
7. 图纸
8. 已标价工程量清单
9. 其他合同文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款

十二、本协议书连同其它合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

刘彤清



十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发 包 人：

巍山县金源房地产开发有限公司

(公章)

承 包 人：

巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司

(公章)

住 所：巍山县南诏镇北隅小区

住 所：巍山县南诏镇华兴街 53 号

法定代表人：王云鹏

法定代表人：刘彤清

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0872-6303333

电 话：15125122822

传 真：

传 真：

开户 银行：巍山县农村信用社

开户 银行：巍山县建设银行

账 号：540000714501012

账 号：53001717636051000839

邮政 编码：672400

邮政 编码：672400

刘彤清



九、项目负责人业绩要求

(一)

项目名称	巍山县第一中学民族地区教育基础薄弱县普通高中建设项目-2号男生宿舍楼工程
项目所在地	巍山县第一中学校内
发包人名称	巍山彝族回族自治县第一中学
发包人地址	南诏镇红河源南路18号
发包人电话	0872-6369135
合同价格	551.064224万元
开工日期	2014年9月1日
竣工日期	2018年12月7日
承担的工作	设计施工图及工程量清单所明确的土建工程及水电安装工程
工程质量	达到现行验收规范的合格标准，观感评定为“一般”。
项目经理	闭林隗
技术负责人	段北平
总监理工程师及电话	黄兴德/0872-6351629
项目描述	框架结构四层，建筑面积：2616m ²
备注	/

备注：每张表格只填写一个项目，并标明序号，后附业绩证明材料。

刘彤清



类似业绩（一）

中标通知书

巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司：

你方于 2014 年 08 月 20 日所递交的巍山县第一中学民族地区教育基础薄弱县普通高中建设项目 2 号男生宿舍楼工程的投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：5510642.24 元

工 期：210 日历天

工程质量：达到国家现行建筑工程施工质量验收合格标准

项目经理：闭林隗

请你方在接到本通知书后 3 个工作日内到巍山县第一中学（巍山县南诏镇巍南公路 40 米大道东）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：巍山县第一中学

法定代表人：石利华



招标代理机构：大理建设工程招标代理有限公司

负责人：黄兴德



2014 年 08 月 26 日

刘彤清



建设工程施工合同 (GF-1999-0201)

第一部分 协议书

发包人(全称): 巍山彝族自治县第一中学

承包人(全称): 巍山县盛兴建筑安装工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 巍山县第一中学民族地区教育基础薄弱县普通高中建设项目——2号男生宿舍楼工程

工程地点: 巍山县第一中学校园内

工程内容: 框架结构 四层 建筑面积 2616 m²

群体资金工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号: 巍发改社会(2014)79号

资金资金来源: 政府投资及自筹

二、工程承包范围

承包范围: 设计施工图及工程量清单所明确的土建工程及水电安装工程

三、合同工期

开工日期: 2014年9月1日 (具体日期以工程放线之日为准)

竣工日期: 2015年4月5日

合同工期总日历天数 210 天。

四、质量标准

工程质量标准: 达到现行验收规范的合格标准,观感评定为“一般”。

五、合同价款

金额(大写): 伍佰伍拾壹万零陆佰肆拾贰元贰角肆分(人民币)

¥: 5510642.24 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款

刘彤清



5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2014 年 08 月 29 日

合同订立地点：魏山县第一中学

本合同双方约定 双方法定代表人签字、盖章 后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)

住 所：魏山县南诏镇华兴街 53 号

法定代表人：刘彤清

委托代理人：闭林隼

电 话：13987209452

传 真：0872-6330095

开户银行：中国建设银行股份有限公司巍山支行

账 号：53001717636051000839

邮政编码：672400

刘彤清



建 设 工 程

竣工验收备案表

备案号: BA2019016

云南省建设厅制

刘彤清



建设工程竣工验收备案表

建设单位	巍山县第一中学		
工程名称	巍山县第一中学2号男生宿舍楼工程		
工程地址	巍山县第一中学		
建设规模	2666	m ²	497万元
结构类型	框架结构		
工程用途	宿舍楼		
开工日期	2014-9-26		
竣工验收日期	2018-12-7		
施工许可证号	532927201409260201		
施工图审查合格书号	云施设审大理字(2013)第586号		
勘察单位	昆明市建筑设计院勘察分院	资质等级	
设计单位	云南省设计院	资质等级	
施工单位	巍山县盛兴建筑安装工程有限责任公司	资质等级	
监理单位	巍山县建设监理有限责任公司	资质等级	
工程质量监督机构	巍山县质量监督站		

刘彤清



建设工程竣工验收备案表

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 潘阳</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	设计 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 杨瑞</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	施工 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 刘林院</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	监理 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师: 王立</p> <p>(公章)</p> <p>2018年12月7日</p>
	建设 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: 石利军</p> <p>(公章)</p> <p>2016年12月7日</p>

刘彤清



十、人员配备要求

施工现场专业（管理）人员基本情况表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书（资格证书）及编号	岗位要求
项目负责人	闭林隗	男	1984.05	17年	工程师	本科	建造师注册证书 /云 2532019202108323 安全生产考核证/云建安 B (2023) 0017810	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
技术负责人	段北平	男	1965.10	32年	高级工程师	专科	职称证/121039136	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
施工员	李建波	男	1988.05	14年	/	专科	施工员证 /0531710195317000015	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
施工员	艾金明	男	1972.12	20年	/	中专	施工员证 /0532010295320000029	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
安全员	左振江	男	1986.10	16年	/	专科	安全生产考核证/ 云建安 C2 (2023) 0007297	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
安全员	杨天才	男	1985.08	18年	/	中专	安全生产考核证/ 云建安 C1 (2024) 0080457	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
质量员 (质检员)	李云波	男	1986.12	18年	/	专科	质量员证 /0531710695317000079	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
质量员 (质检员)	段北斌	男	1968.09	30年	/	专科	质量员证 /0532010695320000029	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
标准员	刘娅	女	1987.10	13年	/	本科	标准员证/53151150008041	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
材料员	刘艳	女	1985.09	14年	/	本科	材料员证 /0532011195320000055	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
机械员	罗云娟	女	1989.09	11年	/	专科	机械员证 /0531711295317001178	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
劳务员	字荣誉	女	1990.09	10年	/	专科	劳务员证 /0531711395317001689	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>
资料员	赵英	女	1992.08	10年	/	本科	资料员证 /0531711495317000165	专职: <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任: <input type="checkbox"/>

刘彤清



项目副 经理	字建林	男	1985.03	17年	助理工 程师	专科	建造师注册证书 /云 2532019202116977 安全生产考核证/云建安 B (2023) 0017812	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
-----------	-----	---	---------	-----	-----------	----	---	--

注：1.此表须符合招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”的要求；
2.表中“岗位要求”一栏，“专职”“可兼任”由投标人在“□”内打“√”；
3.相关证书及资料附后。

刘彤清



3. 大理新立建筑安装有限责任公司业绩及人员配置

八、企业业绩要求

企业近年完成的类似项目情况表（1）

项目名称	大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂房工程）
项目地址	大理经开区凤仪片区大理州农科所西广大铁路西侧
发包人名称	大理海春畜牧有限公司
发包人地址	大理经济开发区木业总公司（三车队内）
发包人电话	0872-3105333
签订合同价	2642.978642 万元
开工日期	2021 年 1 月 18 日
竣工日期	2021 年 8 月 18 日
承包范围	根据建设方提供的牛羊、禽类屠宰厂房工程施工图设计内容中的土建工程和水电安装，本工程为钢结构工程。计划建筑面积 13214.88 m ² 。
工程质量	符合设计要求及国家现行工程质量验收规范统一标准，验收评定为“合格”
项目经理	赵飞宇
技术负责人	赵天伦
总监理工程师及电话	赵磊祥 18787211596
项目描述	根据建设方提供的牛羊、禽类屠宰厂房工程施工图设计内容中的土建工程和水电安装，本工程为钢结构工程。计划建筑面积 13214.88 m ² 。
备注	/

程俊



大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂
房工程）

中标通知书

大理新立建筑安装有限责任公司：

大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂房工程）

按照国家、省、州有关法规及经我公司对大理市多家施工单位进行考察，于 2021 年
01 月 13 日我公司研究后确定你单位为中标人。

中标价：（大写） 贰仟陆佰肆拾贰万玖仟柒佰捌拾陆元肆角贰分

（小写）¥ 26429786.42 元

工期： 210 日历天

拟派项目负责人：赵飞宇

工程质量承诺：按国家相关工程质量验收标准达到一次性验收合格

请你单位接到通知 5 日内洽谈合同事宜。

特此通知

招标人： 大理海春畜牧有限公司

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

日期：2021 年 01 月 13 日

程俊



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期
(牛羊、禽类屠宰厂房工程)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

程俊





二、合同工期

开工日期：2021 年 1 月 18 日

竣工日期：2021 年 8 月 18 日

工期总日历天数：210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合设计要求及国家现行工程质量验收规范统一标准，验收评定为“合格”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约预计合同价为：

人民币（大写）：贰仟陆佰肆拾贰万玖仟柒佰捌拾陆元肆角贰分

¥：26429786.42 元（人民币）

2. 合同价格形式：本工程为固定综合单价，按实际完成工程量进行增减结算，按发包人与承包人于2021年1月14日双方认定的预算书中综合单价及计价方式结算，结算总价不再进行优惠。

3、合同价格组成：合同价按发包人与承包人于2021年1月14日双方认定的预算书总价：26429786.42 元为预计合同价。

五、项目经理

承包人项目经理：赵飞宇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

程俊



- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 发包人与承包人认定的已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

程俊



本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 大理海春畜牧有限公司搬迁项目指挥部办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

程俊



发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：915329007638835501 组织机构代码：91532901772696175E

地 址：大理经济开发区木业总公司(三车队内) 地 址：理市下关镇洱海庄园 40 幢 2 单元 202

邮政编码：671000 邮政编码：671000

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人：杨顺祥 委托代理人：程俊

电 话：0872-3105333 电 话：0872-2499266

传 真：0872-3105333 传 真：0872-2499266

开户银行：农行大理滇源路营业所 开户银行：农业银行大理新桥支行

账 号：24111901040001062 账 号：24112201040003419

日 期：2021 年 1 月 14 日 日 期：2021 年 1 月 14 日

程俊



房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

程俊



工程竣工验收备案表

建设单位名称	大理海春畜牧有限公司		
备案日期			
工程名称	大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂房工程）	工程地点	大理经开区凤仪片区大理州农科所西广大铁路西侧
结构类型/层数	钢结构工程	工程用途	屠宰厂房
建筑面积（m ² ）	13214.88 m ²	开工日期	2021.1.18
竣工验收日期	2021年8月18日		
施工图审查机构名称		资质等级	
施工许可证号			
勘察单位名称	大理合一建筑设计有限责任公司	资质等级	乙级
设计单位名称	大理合一建筑设计有限责任公司	资质等级	乙级
施工单位名称	大理新立建筑安装有限责任公司	资质等级	贰级
监理单位名称	大理三环工程建设监理有限责任公司	资质等级	乙级
工程质量监督机构名称	大理市建筑工程质量监督站		
竣工验收备案文件目录	1. 工程竣工验收报告（建设单位填报）； 2. 工程质量监督报告（质监机构填报）； 3. 工程施工许可证； 4. 施工图设计文件审查批准书； 5. 单位工程质量综合验收文件（GB50300-2001 附录 G 规定的内容）； 6. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 7. 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 8. 施工单位签署的工程质量保修书； 9. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 10. 法规、规章规定必须提供的其他文件。		


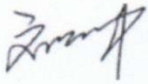
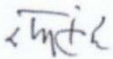

程俊 



竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位 意 见	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：赵光雄</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	设 计 单 位 意 见	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：杜乾</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	施 工 单 位 意 见	<p>一次性验收合格，观感质量评价“好”</p> <p>单位（项目）负责人：赵光雄</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	监 理 单 位 意 见	<p>同意合格工程验收</p> <p>单位（项目）负责人：赵嘉祥</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	建 设 单 位 意 见	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：程俊</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>

程俊



备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 1 月 17 日收讫，文件齐全。				
	<div style="text-align: center;">   (单位公章) </div>				
备案机关 负责人		备案经 手人		备案 编号	竣字(2022)05号
备 案 机 关 处 理 意 见	<div style="text-align: center;">   (单位公章) 2022年1月17日 </div>				

备案说明:

- 1、根据《云南省建设工程竣工验收备案管理暂行规定》，工程竣工验收备案不免除工程建设各方主体的质量责任；
- 2、工程竣工验收备案文件必须真实、可靠，若有虚假文件，由出具虚假文件方承担法律责任；
- 3、工程竣工验收备案文件应统一使用国际标准 A4 纸，并按档案管理规定进行装订；
- 4、工程竣工验收备案表由建设单位填报，一式二份，一份由建设单位保存，一份由备案机关存档。

程俊



九、项目负责人业绩要求

项目负责人近年完成的类似项目情况表（1）

项目名称	大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂房工程）
项目地址	大理经开区凤仪片区大理州农科所西广大铁路西侧
发包人名称	大理海春畜牧有限公司
发包人地址	大理经济开发区木业总公司（三车队内）
发包人电话	0872-3105333
签订合同价	2642.978642 万元
开工日期	2021 年 1 月 18 日
竣工日期	2021 年 8 月 18 日
承包范围	根据建设方提供的牛羊、禽类屠宰厂房工程施工图设计内容中的土建工程和水电安装，本工程为钢结构工程。计划建筑面积 13214.88 m ² 。
工程质量	符合设计要求及国家现行工程质量验收规范统一标准，验收评定为“合格”
项目经理	赵飞宇
技术负责人	赵天伦
总监理工程师及电话	赵磊祥 18787211596
项目描述	根据建设方提供的牛羊、禽类屠宰厂房工程施工图设计内容中的土建工程和水电安装，本工程为钢结构工程。计划建筑面积 13214.88 m ² 。
备注	/

程俊



大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂
房工程）

中标通知书

大理新立建筑安装有限责任公司：

大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂房工程）

按照国家、省、州有关法规及经我公司对大理市多家施工单位进行考察，于 2021 年 01 月 13 日我公司研究后确定你单位为中标人。

中标价：（大写） 贰仟陆佰肆拾贰万玖仟柒佰捌拾陆元肆角贰分

（小写）¥ 26429786.42 元

工期： 210 日历天

拟派项目负责人：赵飞宇

工程质量承诺：按国家相关工程质量验收标准达到一次性验收合格

请你单位接到通知 5 日内洽谈合同事宜。

特此通知

招标人： 大理海春畜牧有限公司

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

日期：2021 年 01 月 13 日

程俊



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期
(牛羊、禽类屠宰厂房工程)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

程俊





二、合同工期

开工日期：2021 年 1 月 18 日

竣工日期：2021 年 8 月 18 日

工期总日历天数：210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合设计要求及国家现行工程质量验收规范统一标准，验收评定为“合格”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约预计合同价为：

人民币（大写）：贰仟陆佰肆拾贰万玖仟柒佰捌拾陆元肆角贰分

¥：26429786.42 元（人民币）

2. 合同价格形式：本工程为固定综合单价，按实际完成工程量进行增减结算，按发包人与承包人于2021年1月14日双方认定的预算书中综合单价及计价方式结算，结算总价不再进行优惠。

3、合同价格组成：合同价按发包人与承包人于2021年1月14日双方认定的预算书总价：26429786.42 元为预计合同价。

五、项目经理

承包人项目经理：赵飞宇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

程俊



- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 发包人与承包人认定的已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

程俊



本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 大理海春畜牧有限公司搬迁项目指挥部办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

程俊



发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：915329007638835501 组织机构代码：91532901772696175E

地 址：大理经济开发区木业总公司(三车队内) 地 址：理市下关镇洱海庄园 40 幢 2 单元 202

邮政编码：671000 邮政编码：671000

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人：杨顺祥 委托代理人：程俊

电 话：0872-3105333 电 话：0872-2499266

传 真：0872-3105333 传 真：0872-2499266

开户银行：农行大理滇源路营业所 开户银行：农业银行大理新桥支行

账 号：24111901040001062 账 号：24112201040003419

日 期：2021 年 1 月 14 日 日 期：2021 年 1 月 14 日

程俊



房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

程俊



工程竣工验收备案表

建设单位名称	大理海春畜牧有限公司		
备案日期			
工程名称	大理海春畜牧有限公司生猪定点屠宰场项目二期（牛羊、禽类屠宰厂房工程）	工程地点	大理经开区凤仪片区大理州农科所西广大铁路西侧
结构类型/层数	钢结构工程	工程用途	屠宰厂房
建筑面积（m ² ）	13214.88 m ²	开工日期	2021.1.18
竣工验收日期	2021年8月18日		
施工图审查机构名称		资质等级	
施工许可证号			
勘察单位名称	大理合一建筑设计有限责任公司	资质等级	乙级
设计单位名称	大理合一建筑设计有限责任公司	资质等级	乙级
施工单位名称	大理新立建筑安装有限责任公司	资质等级	贰级
监理单位名称	大理三环工程建设监理有限责任公司	资质等级	乙级
工程质量监督机构名称	大理市建筑工程质量监督站		
竣工验收备案文件目录	1. 工程竣工验收报告（建设单位填报）； 2. 工程质量监督报告（质监机构填报）； 3. 工程施工许可证； 4. 施工图设计文件审查批准书； 5. 单位工程质量综合验收文件（GB50300-2001 附录 G 规定的内容）； 6. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 7. 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 8. 施工单位签署的工程质量保修书； 9. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 10. 法规、规章规定必须提供的其他文件。		


程俊 



竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位 意 见	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：赵光雄</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	设 计 单 位 意 见	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：杜乾</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	施 工 单 位 意 见	<p>一次性验收合格，观感质量评价“好”</p> <p>单位（项目）负责人：赵光雄</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	监 理 单 位 意 见	<p>同意合格工程验收</p> <p>单位（项目）负责人：赵祥</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>
	建 设 单 位 意 见	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：程俊</p> <p>（单位公章） 2021年8月18日</p>

程俊



备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 1 月 17 日收讫，文件齐全。				
	<div style="text-align: center;">   (单位公章) </div>				
备案机关 负责人		备案经 手人		备案 编号	竣字(2022)05号
备 案 机 关 处 理 意 见	<div style="text-align: center;">   (单位公章) 2022年1月17日 </div>				

备案说明:

- 1、根据《云南省建设工程竣工验收备案管理暂行规定》，工程竣工验收备案不免除工程建设各方主体的质量责任；
- 2、工程竣工验收备案文件必须真实、可靠，若有虚假文件，由出具虚假文件方承担法律责任；
- 3、工程竣工验收备案文件应统一使用国际标准 A4 纸，并按档案管理规定进行装订；
- 4、工程竣工验收备案表由建设单位填报，一式二份，一份由建设单位保存，一份由备案机关存档。

程俊



十、人员配备要求

施工现场专业（管理）人员基本情况表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书（资格证书）及编号	岗位要求
项目负责人	赵飞宇	男	1983.07	17年	工程师	中专	注册建造师证： 云 2532019202121907 安全生产考核证： 云建安 B（2024）0055319	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
技术负责人	王一军	男	1981.03	16年	高级工程师	大专	职称证： Y120224051811290526	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工员	张雪涛	男	1990.09	14年	技术员	中专	施工员证： 0532010195320001014	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	赵艳霞	女	1987.02	12年	工程师	专科	安全生产考核证：云建安 C2（2024）0034507	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	杨仁伟	男	1993.12	11年	工程师	中专	安全生产考核证：云建安 C2（2024）0062291	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
质量员（质检员）	程俊	男	1989.06	15年	工程师	中专	质量员证： 0532310600029000240	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
质量员（质检员）	赵榆成	男	1969.12	32年	工程师	中专	质量员证： 0532010695320003398	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
标准员	杨磊	男	1991.08	11年	助理工程师	中专	标准员证： 53151150008145	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
材料员	赵天娇	女	1983.09	12年	工程师	本科	材料员证： 0531711195317001020	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
机械员	董绍光	男	1975.06	20年	技术员	中专	机械员证： 0532311200029000338	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
劳务员	李豪	男	1988.12	16年	工程师	专科	劳务员证： 0532311300029000294	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
资料员	赵巧旺	男	2002.08	6年	技术员	专科	资料员证： 0532311400029000261	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
二级造价工程师	李豪	男	1988.12	16年	工程师	专科	二级造价工程师资格证： 21225300001587	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
项目副经理	赵天伦	男	1978.11	16年	工程师	中专	注册建造师证： 云 2532009202122550 安全生产考核证： 云建安 B（2024）0055314	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>

注：1. 此表须符合招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”的要求；

2. 表中“岗位要求”一栏，“专职”“可兼任”由投标人在“□”内打“√”；

3. 相关证书及资料附后。

程俊



3. 大理辉耀建筑工程有限公司业绩及人员配置表

八、企业业绩要求

项目名称	双廊镇长育村民委员会集体自建房安全隐患整改项目
项目所在地	双廊镇长育村
发包人名称	大理市双廊镇长育村民委员会
发包人地址	大理市双廊镇长育村民委员会
发包人电话	15125236235
合同价格	91.538422 万元
开工日期	2023 年 07 月 15 日
竣工日期	2023 年 08 月 15 日
承担的工作	自建房安全隐患整改
工程质量	工程质量符合按国家颁布的现行验收标准。
项目经理	孙果
技术负责人	杨义光
总监理工程师及电话	/
项目描述	自建房安全隐患整改；总合同价为：91.538422 万元
备注	/

杨静敏



中 标 通 知 书

大理辉耀建筑工程有限责任公司：

大理市双廊镇长育村民委员会的双廊镇长育村民委员会集体自建
房安全隐患整改项目于2023年 7 月 7 日邀请招标后，已完成招标工作，
现确定你单位为中标人。

中标价为：915384.22元（玖拾壹万伍仟叁佰捌拾肆元贰角贰分）；

中标项目负责人：孙果；

中标工期：30日历天；

质量要求：符合国家现行相关施工及验收标准，一次验收合格。

你单位收到中标通知书后，须在30日内，到大理市双廊镇长育村民委
员会与招标人商议合同签约事宜。

招 标 人：大理市双廊镇长育村民委员会（盖章）

招标代理机构：云南鸿祯工程项目管理有限公司（盖章）

日 期：2023 年 7 月 11 日

杨静敏



建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



杨静敏



大理市双廊镇长育村合办

承包人(全称): 大理智康建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就~~江湾镇~~江湾镇长育村民委员会集体自建房安全隐患整改项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

...事项目协商一致，其同

1. 工程名称：双廊镇长育村民委员会集体自建房安全隐患整改项目。
2. 工程地点：双廊镇长育村。
3. 工程立项批准文号：。
4. 资金来源：村集体自筹。
5. 工程内容：详见工程量清单。
6. 工程承包范围：
设计图纸及工程量清单所示内容。

计划开工日期: 2023 年 7 月 15 日。

计划竣工日期: 2023 年 8 月 15 日。

工期总日历天数: 30 天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____按国家颁布的现行验收_____标准。

四、簽約合同價與合同價格形式

1. 簽約合同價為:

人民币(大写)玖拾壹万伍仟叁佰捌拾肆元贰角贰分。(¥915384.22元):

其中：暫列金額：

人民币(大写) 壹拾伍万元整。 (¥150000.00 元)。

2. 合同价格形式: _____.

杨静敏

静敏 杨



五、项目经理

承包人项目经理： 孙果。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

杨静敏



九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在双廊镇长育村民委员会签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式两份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91532901309585799W

地 址：_____

地 址：云南省大理白族自治州大理市下关镇吉昌路 D

幢 1-45 号

邮政编码：_____

邮政编码：671000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0872-2395055

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：大理市农村商业银行泰兴支行营业部

账 号：_____

账 号：5000016983923012

杨静敏



九、项目负责人业绩要求

项目名称	双廊镇长育村民委员会集体自建房安全隐患整改项目
项目所在地	双廊镇长育村
发包人名称	大理市双廊镇长育村民委员会
发包人地址	大理市双廊镇长育村民委员会
发包人电话	15125236235
合同价格	91.538422 万元
开工日期	2023 年 07 月 15 日
竣工日期	2023 年 08 月 15 日
承担的工作	自建房安全隐患整改
工程质量	工程质量符合按国家颁布的现行验收标准。
项目经理	孙果
技术负责人	杨义光
总监理工程师及电话	/
项目描述	自建房安全隐患整改；总合同价为：91.538422 万元
备注	/

杨静敏



中 标 通 知 书

大理辉耀建筑工程有限责任公司：

大理市双廊镇长育村民委员会的双廊镇长育村民委员会集体自建
房安全隐患整改项目于2023年 7 月 7 日邀请招标后，已完成招标工作，
现确定你单位为中标人。

中标价为：915384.22元（玖拾壹万伍仟叁佰捌拾肆元贰角贰分）；

中标项目负责人：孙果；

中标工期：30日历天；

质量要求：符合国家现行相关施工及验收标准，一次验收合格。

你单位收到中标通知书后，须在30日内，到大理市双廊镇长育村民委
员会与招标人商议合同签订事宜。

招 标 人：大理市双廊镇长育村民委员会（盖章）

招标代理机构：云南鸿祯工程项目管理有限公司（盖章）

日 期：2023 年 7 月 11 日

杨静敏



建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



杨静敏



大理市双廊镇长育村合办

承包人(全称): 大理智康建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就~~江湾镇~~江湾镇长育村民委员会集体自建房安全隐患整改项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

...事项目协商一致，其同

1. 工程名称: 双廊镇长育村民委员会集体自建房安全隐患整改项目。
2. 工程地点: 双廊镇长育村。
3. 工程立项批准文号: _____。
4. 资金来源: 村集体自筹。
5. 工程内容: 详见工程量清单。
6. 工程承包范围: _____。
- 设计图纸及工程量清单所示内容

计划开工日期: 2023 年 7 月 15 日。

计划竣工日期: 2023 年 8 月 15 日。

工期总日历天数: 30 天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____按国家颁布的现行验收_____标准。

四、簽約合同價與合同價格形式

1. 簽約合同價為:

人民币(大写)玖拾壹万伍仟叁佰捌拾肆元贰角贰分。(¥915384.22元):

其中：暫列金額：

人民币(大写) 壹拾伍万元整。 (¥150000.00 元)。

2. 合同价格形式: _____.

杨静敏

静敏 杨



五、项目经理

承包人项目经理： 孙果。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

杨静敏



九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在双廊镇长育村民委员会签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式两份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 印才

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 杨静

组织机构代码：_____

组织机构代码：91532901309585799W

地 址：_____

地 址：云南省大理白族自治州大理市下关镇吉昌路 D
幢 1-45 号

邮政编码：_____

邮政编码：671000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0872-2395055

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：大理市农村商业银行泰兴支行营业部

账 号：_____

账 号：5000016983923012

杨静敏



十、人员配备要求

施工现场专业（管理）人员基本情况表

岗位	姓名	性别	出生年月	工作年限	职称	学历	岗位证书（资格证书）及编号	岗位要求
项目负责人（项目经理）	孙果	女	1980.07	7年	工程师	大专	建造师注册证书 云 2532022202290132 安全生产考核 B 证 云建安 B（2023）0071171	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
项目副经理	张凤	女	1988.11	10年	工程师	本科	建造师注册证书 云 2532022202309720 安全生产考核 B 证 云建安 B（2023）0071182	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
技术负责人	杨义光	男	1968.01	24年	高级工程师	大专	职称证 1210045745 安全生产考核 A 证 云建安 A（2024）0049641	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
施工员	杨静能	男	1986.10	12年	工程师	大专	施工员证 0532110195321002591	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	杜金芝	女	1985.01	6年	助理工程师	中专	安全生产考核 C 证 云建安 C2（2024）0052513	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
安全员	杨定元	男	1970.11	10年	工程师	中专	安全生产考核 C 证 云建安 C2（2023）0009546	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 可兼任： <input type="checkbox"/>
质量员（质检员）	李乔艳	女	1984.05	7年	/	助理工程师	质量员证 0532210995322000134	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
标准员	杨静敏	女	1983.10	7年	工程师	中专	标准员证 53151150007864	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
材料员	张庭禹	男	1989.12	7年	工程师	本科	材料员证 0531711195317000899	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
机械员	马超	男	1992.03	4年	助理工程师	中专	机械员证 0532111295321000737	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
劳务员	张天源	男	1999.11	5年	/	中专	劳务员证 0532411300027000011	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>
资料员	许雪琴	女	1991.08	7年	/	大专	资料员证 0532111495321005412	专职： <input checked="" type="checkbox"/> 兼职： <input type="checkbox"/>

注：1. 此表须符合招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”的要求；
2. 表中“岗位要求”一栏，“专职”“可兼任”由投标人在“□”内打“√”；
3. 相关证书及资料附后。

杨静敏

