

**景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期一标段--休闲度假中心建设项目 10kV 配电工程  
招标公告**

**一、招标条件**

【景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期】已由【澜沧拉祜族自治县发展和改革局】以【《澜沧县发展和改革局关于景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期可行性研究报告的批复》（澜发改字〔2021〕93 号）和《澜沧拉祜族自治县发展和改革局关于同意变更景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期投资建设主体的批复》（澜发改字〔2021〕200 号）】批准建设，项目业主为【普洱市景迈山投资开发有限公司】，建设资金来自【专项债券资金和自筹资金】，项目出资比例为【专项债券资金 35%，自筹资金 65%】，招标人为【普洱市景迈山投资开发有限公司】。项目已具备招标条件，现对【景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期一标段--休闲度假中心建设项目 10kV 配电工程】（以下简称：本项目）进行公开招标。

**二、项目概况与招标范围**

1、项目名称：景迈山古茶林 4A 景区基础设施建设项目二期一标段--休闲度假中心建设项目 10kV 配电工程。

2、建设规模：主要包含 10kV 外线部分：110kV 惠民变电站 10kV 度假中心 I 回线→新建 1 号户外高压开关箱→新建 1#配电室新建户内高压开关箱→配电室低压出线柜低压出线桩头；110kV 惠民变电站 10kV 度假中心 II 回线→新建 2 号户外高压开关箱→新建 1#配电室新建户内高压开关箱→配电室低压出线柜低压出线桩头；1#配电室高低压配电设备、2#配电室高低压配电设备、3#配电室高低压配电设备、柴油发电机、变压器及其附属设施。

3、招标估算金额：676.011830 万元（最终以“招标控制价公布表”为准）。

4、建设地点：云南省普洱市澜沧县惠民镇。

5、建设性质：新建。

6、招标范围：施工图纸和工程量清单所未全部内容。

7、质量目标：满足国家及行业相关技术标准和验收规范要求，满足电力工程行业相关规范标准，满足电力主管部门相关验收要求，一次性验收合格。

8、标段划分：不划分标段。

9、计划工期：180 日历天。

### 三、投标人资格要求

1、资格要求：投标人须是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的法人或其它组织。

#### 2、资质要求：

(1) 具备【电力工程施工总承包三级或三级以上资质】或【输（送）变电工程专业承包三级及以上资质】，且具有有效的【安全生产许可证】。

(2) 具备【承装（修、试）电力设施许可证】，且“许可类别和等级”要求为：承装类五级或五级以上、承修类五级或五级以上、承试类五级或五级以上。

#### 3、拟派本项目主要人员要求：

(1) 项目负责人（项目经理）：具备【机电工程专业二级或二级以上】注册建造师证书和建造师执业资格证书并注册在本单位，具有有效的【安全生产考核合格证（B证）】且未担任其他在建项目的项目负责人（提供“项目负责人无在建承诺书”）。熟悉工程技术和工程总承包项目管理知识以及相关法律法规、标准规范，具有较强的组织协调能力和良好的职业道德；

(2) 技术负责人：具备【工程相关专业中级或中级以上职称】，须为本单位人员（提供有效的劳动合同和在本单位的社保缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）；

(3) 专职安全生产管理人员：具备【安全生产考核合格证书（C证）】，且为本单位人员（提供有效的劳动合同和在本单位的社保缴纳证明材料。依法不需要缴纳社保的，应提供相应证明材料）。

4、财务要求：财务状况良好，提供【2021 年、2022 年、2023 年】年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告（至少应包括审计报告、资产负债表、损益表/利润表、现金流量表）。注：成立时间少于规定年份的，提供成立以来的年度财务审计报告。若为 2024 年成立的投标人无需提供财务审计报告，仅需提供《财务状况良好承诺书》。

5、信誉要求：近三年信誉良好，投标资格未被取消，未处于责令停业阶段、财产被接

管状态和破产状态，没有骗取中标和严重违约的记录，上述内容须自行承诺并提供“信誉承诺书”。投标人未被“信用中国网站”列入“严重失信主体名单”，未被“信用中国云南网站”列入“失信惩戒”名单（须在投标文件中附相关网站的网页查询截图）。

**6、其他：**本次招标不接受联合体投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

#### 四、招标文件的获取

1、凡有意参加投标者，请于 **2024 年 8 月 19 日 18 时 00 分至 2024 年 8 月 26 日 23 时 59 分** 登录“云南省公共资源交易信息网（切换至普洱市）”凭企业数字证书（CA）在网上免费获取招标文件（网址：<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>，网址下同。以下简称“电子招标投标交易平台”）和其他资料。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA）。

2、其他要求：本项目招标文件仅支持网上获取方式，如潜在投标人未按规定时间在網上获取招标文件导致不能参加担标的，所产生的后果由潜在投标人自行负责。

#### 五、投标文件的递交

1、投标人应在投标截止时间前通过“电子招标投标交易平台”上传递交用编制软件编制并经电子签章及加密后的投标文件，逾期上传的投标文件将予以拒收。投标文件须投标人自行检查投标文件的完整性并进行电子签章和加密。上传成功后，投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件上传递交的，视为撤回投标文件。

**2、投标截止时间：2024 年 9 月 19 日 8 时 30 分。**

**3、开标地点：普洱市澜沧县公共资源交易中心（本项目采用网上智能开标远程解密方式，不要求投标亲至开标地点解密投标文件）。**

#### 六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在“云南省建设监管公共服务平台”(<https://www.ynjzjgcx.com/>)、“云南省公共资源交易信息网（<https://ggzy.yn.gov.cn/homePage>）”，“中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）”上发布。招标人和招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 七、联系方式

招 标 人：普洱市景迈山投资开发有限公司

地 址：普洱市澜沧县惠民镇东片区 214 线国道旁 B 区

联 系 人：杨佳海

电 话：184-8712-8172

招标代理：云南中邦招标咨询有限公司

地 址：昆明市茭菱路 1110 号正大紫都城 1 栋 26 楼

联 系 人：贺冬杰

电 话：400-876-7712 / 150-8779-0139

行政监督单位：澜沧拉祜族自治县住房和城乡建设局

监督电话：0879-7228435