

招标公告发布登记表

临翔公〔2022〕第 号

招标备案编号	LXQFGZB 第 04 号				
建设单位	临沧市临翔区住房和城乡建设局				
招标代理机构	中科高盛咨询集团有限公司				
工程名称	临沧市临翔区汀河西路片区老旧小区改造带动城市更新项目设计施工总承包				
招 标 类 别	设计施工总承包	工程性质	改建	工程规模	约 3000 万元
工 程 地 址	临沧市临翔区主城区				
投标人资质要求	<p>1 本次招标要求投标人满足下述要求，具备相应的设计及施工能力。</p> <p>1.1 投标人必须是在中国境内合法注册的企业，具有独立法人资格，具备有效的营业执照。</p> <p>1.2 资质要求</p> <p>投标人应同时具备以下资质：</p> <p>（1）设计资质要求：具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或具备工程设计建筑行业(建筑工程) 乙级及以上资质和工程设计市政行业（给水、排水、道路）乙级及以上资质；</p> <p>（2）施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质和市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。</p>				
是否资格预审	是 <input type="radio"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>				
报名开始时间	2022 年 10 月 12 日 8 时 30 分				
报名截止时间	2022 年 10 月 18 日 18 时 00 分				
报 名 地 点	《 临 沧 市 公 共 资 源 交 易 电 子 服 务 系 统 》 (http://ggzy.yn.gov.cn/ynggfwppt-home-web/#/homePage)				
联 系 人	王巍	联系电	15912499520		
资格预审条件或 报名要求	<p>请投标人于 2022 年 10 月 12 日 08 时 30 分至 2022 年 2022 月 10 日 18 时 00 分期间登录云南省公共资源交易信息网（http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage）选择“临沧市”临沧市公共资源交易电子服务系统，凭企业数字证书（CA）在网上登录获取招标文件（格式为*.BZBJ）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），还须在 2022 年 10 月 18 日下午 18 时 00 分前完成登录，以便获取招标文件。</p>				

备 注

图纸设计单位：/

招标单位联系人及电话：温工 13988325823

工程详细信息：

1.项目概况：临沧市临翔区汀河西路片区老旧小区改造带动城市更新项目为改建工程，建设地点位于临沧市临翔区凤翔街道汀河西路片区，项目覆盖面积约为 1482.16 亩；共涉及 6 个小区（冶炼厂小区、烟草小区、辉龙商业小区、森银商场、建材批发城、高校小区）共 701 户，改造面积 9.886 万平方米。主要建设内容为：防水、外墙、楼内排水管网、拆违拆零、增加防盗窗等主体设施。配套基础设施改造：供电、供水、供气、消防、环卫设施、道路、绿化、停车位、公厕改造、电动车充电桩、海绵城市建设、雨污管网、供排水管网、路灯、门禁系统、监控系统、智慧安防、无障碍设施等；本次招标金额估算为 3000 万元，最终以实际投资金额为准。本项目实施内容采用分批进行实施，具体实施内容以招标人实际委托为准。

2.招标范围：本次招标分 1 个标段进行，中标人负责完成本项目的设计施工工作，具体包括但不限于以下工作：

2.1 设计工作：负责完成本项目的方案设计、施工图设计（不含工程量清单编制和施工图预算），并取得施工图审查合格书，设计成果通过甲方及相关部门的审核及备案，施工期间的现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务，与本项目有关的其他未尽设计内容。

2.2 施工工作：完成施工图所包含的全部建设内容（具体内容以最终经审核的施工图为准），工程竣工验收、工程资料归档，配合招标人办理工程建设相关行政审批等服务，承担质量缺陷责任和保修义务。

3.建设资金来源：上级补助及地方财政配套。

4 质量要求

4.1 工程设计须按招标人要求，严格执行《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和国家强制性标准条文，设计成果符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术要求，成果文件必须通过审批及审查。

4.2 工程施工质量符合国家、行业及地方现行的相关标准和规范，一次性验收合格。

5.工期要求：计划工期 330 日历天（包含工程设计、工程施工所需的全部工作时间）。

6.其他要求：详见招标文件。

招标人盖章（签字）：



行业监管部门
审查意见

行管盖章（签字）：

